



ALLEGATO “C”

CANONE ACCESSI AD ATTIVITÀ CHE PRODUCONO REDDITO POSTI FUORI DAI CENTRI ABITATI (ART. 27, COMMI 7 E 8, D. LGS. 30/04/1992, N. 285).

$$\text{CANONE ANNUO} = A \times K \times T \times \varphi \times \eta$$

A = area dell'accesso

K = coefficiente correlato alla classe tariffaria della strada

T = tariffa di base per unità di misura in euro [€];

φ = parametro correlato al vantaggio che l'utente ricava dalla strada, valorizzato a partire dai flussi di traffico medi rilevati;

η = parametro correlato all'importanza economica dell'attività.

Quantificazione dell'area “A”:

$$A = a \times b$$

• **a = lunghezza dell'elemento oggetto di autorizzazione sul fronte stradale, espressa in metri lineari:**

- solo per le stazioni di servizio carburante comprende le aperture, l'eventuale aiuola spartitraffico e le corsie di accelerazione e decelerazione, con un limite massimo ai fini del calcolo di 250 metri, a prescindere dalla lunghezza effettiva;

- per tutte le altre categorie commerciali, produttive ed estrattive è limitata alla luce netta delle aperture sul fronte stradale con esclusione delle eventuali corsie di accelerazione e/o decelerazione.

• **b = profondità convenzionale, sempre e comunque pari ad un metro lineare.**

Valorizzazione del coefficiente K

K1	1,1
K2	1,0

L'assegnazione di K alle singole tratte stradali è indicata nell'Allegato A

Valorizzazione della tariffa di base per unità di misura “T”:

T1	50 €	Tutte le attività che producono reddito ad esclusione dei distributori di carburante
-----------	-------------	--

T2	42 €	Distributori di carburante privi di corsie di accelerazione/decelerazione
T3	25 €	Distributori di carburante con corsie di accelerazione/decelerazione

Valorizzazione dei parametri ϕ , η :

$\phi 1$	1,0
$\phi 2$	1,1
$\phi 3$	1,2
$\phi 4$	1,3

L'assegnazione di ϕ alle singole tratte stradali è indicata nell'Allegato "C"

$\eta 1$	0,4	Superficie lorda di piano ≤ 250 mq
$\eta 2$	0,9	250 < lorda di piano ≤ 600 mq
$\eta 3$	1,8	600 < lorda di piano ≤ 2.500 mq
$\eta 4$	4,5	2.500 < lorda di piano ≤ 15.000 mq
$\eta 5$	9,0	superficie lorda di piano > 15.000 mq

Attività commerciali

(inclusi bar, attività di ristorazione, alberghi, spacci di attività agricole con vendita diretta al pubblico, floricoltura)

$\eta 6$	0,4	Superficie lorda di piano ≤ 500 mq
$\eta 7$	1,3	500 < Superficie lorda di piano ≤ 2.000 mq
$\eta 8$	2,7	2.000 < Superficie lorda di piano ≤ 5.000 mq
$\eta 9$	4,5	5.000 < Superficie lorda di piano ≤ 10.000 mq
$\eta 10$	7	Superficie lorda di piano > 10.000 mq

Attività produttive di carattere artigianale, industriale, agroindustriale di trasformazione prodotti agricoli - allevamenti - impianti biomassa

(inclusi magazzini, logistica – sono computate anche le superfici produttive scoperte ad es. di impianti fotovoltaici, depositi carburanti, centrali elettriche ecc.)

$\eta 11$	7	Volume annuo ≤ 30.000 mc
$\eta 12$	2,7	30.000 < Volume annuo ≤ 100.000 mc
$\eta 13$	4,5	100.000 < Volume annuo ≤ 300.000 mc
$\eta 14$	7	Volume annuo > 300.000 mc

Attività estrattive e impianti di raccolta/trattamento rifiuti

$\eta 15$	1,0	Privi di corsie di accelerazione/decelerazione
$\eta 16$	1,0	Con corsie di accelerazione/decelerazione

DISTRIBUTORI CARBURANTE

Importo minimo del canone annuo

Il presente tariffario stabilisce un importo minimo del canone annuo pari a **1.500,00 €** per le stazioni di servizio carburante.

Sospensioni e riduzioni

E' prevista la **sospensione** del pagamento del canone annuo in caso di cessata attività certificata dalla Camera di Commercio ed auto dichiarata a sensi di legge, relativamente agli accessi per insediamenti produttivi.

E' prevista la **riduzione** del 50 per cento del canone annuo in caso di cessata attività certificata dalla Camera di Commercio ed auto dichiarata a sensi di legge, relativamente agli accessi per distributori carburante.

La sospensione e la riduzione dei pagamenti di cui ai punti precedenti saranno computate per dodicesimi su anno solare.

Il **canone** annuo è quantificato tenendo conto dei mesi di effettiva occupazione di suolo pubblico o diffusione di messaggi pubblicitari. La singola mensilità dovrà essere > di 15 giorni, se inferiore non verrà conteggiata

Arrotondamenti

Se l'importo annuo del canone non risulta intero verrà arrotondato per eccesso al valore euro intero immediatamente superiore. Ai fini del calcolo, se il valore A non risulta intero, verrà arrotondato per eccesso all'unità intera immediatamente superiore.

Ripartizione del canone in caso di contitolarità dell'autorizzazione

In caso di contitolarità dell'autorizzazione la ripartizione del canone annuo avverrà con le seguenti modalità:

- se i titolari sono due, a ciascuno verrà richiesta una quota parte pari al 50% del canone (salvo specifica formale richiesta dei titolari per una differente ripartizione);
- se i titolari sono tre, o più di tre, a ciascuno verrà richiesto un terzo, o più frazioni, del canone (salvo specifica formale richiesta dei titolari per una differente ripartizione).

Obblighi

É d'obbligo per i titolari degli atti autorizzativi, o chi per loro, di inviare copia della ricevuta di pagamento del canone annuo al competente ufficio provinciale (Ufficio Demanio e Concessioni, Settore delle Strade e dei Trasporti della Provincia di Brescia). In caso di omissione del pagamento del canone annuo l'autorizzazione verrà revocata ed irrogata sanzione amministrativa prevista dal Nuovo Codice della Strada.