



COMUNE DI VILLACHIARA

PROVINCIA DI BRESCIA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

NR. 23 DEL 06/03/2024

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO AD UNA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE REGOLE DEL PGT VIGENTE INERENTE UN'AREA IN VIA STRADA PER BOMPENSIERO E CONTESTUALE VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).

L'anno **duemilaventiquattro** addì **sei** del mese di **Marzo**, alle ore **18:00**, nella sala della giunta, la Giunta Comunale, convocata dal Presidente previo adempimento delle formalità di legge, è stata convocata con l'intervento dei signori:

Cognome e Nome		Presenti	Assenti
BONFIGLIO MARIA LAURA	SINDACO	SI	
BERTOLETTI ELVIO	ASSESSORE	SI	
DIANI OSCAR	ASSESSORE		SI
Presenti - Assenti		2	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Gianfranco Antonelli**, che provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della adunanza il Sindaco **Bonfiglio Maria Laura**, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento sopra indicato.

Premesso che:

- Il Comune di Villachiarà è dotato di Piano di Governo del Territorio adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 20/10/2007, ed approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 07/04/2008, pubblicato sul BURL n. 21 del 21/05/2008, serie Avvisi e Concorsi;
- Il Comune di Villachiarà ha adottato successivamente una variante al Piano di Governo del Territorio con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 14/04/202, ed approvata definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 14/10/2020, pubblicata sul BURL n. 50 del 16/12/2020, serie Avvisi e Concorsi;

Preso atto che con istanza acquisita la protocollo comunale in data 12/04/2022 prot. 1496 il Sig. Appiani Danilo in qualità di Legale Rappresentante della Ditta Cava di Barco di Appiani Danilo & C. SNC, con sede a Villachiarà (BS), Strada per Bompensiero, 6 – PIVA 00800780983, ha presentato una proposta di variante puntuale al Piano delle Regole del PGT Vigente finalizzata all'adeguamento delle previsioni urbanistiche allo stato di fatto mediante la modifica della destinazione urbanistica del mappale 184 foglio 7 attualmente classificato come "Aree destinate all'attività agricola" in "Aree per cantiere trattamento inerti", in modo da consentire l'ampliamento dell'esercizio dell'attività di lavorazione inerti attualmente sui mappali 243, 249 foglio 7;

Valutate le motivazioni adottate nell'istanza richiamata e considerato che la variante richiesta è strettamente funzionale all'esercizio dell'attività già presente nel Comune di Villachiarà;

Ritenuto quindi necessario avviare, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i, il procedimento per la Variante Puntuale al Piano delle Regole del Piano del Governo del Territorio (PGT) vigente avviando altresì, con le modalità previste dall'art. 4 della stessa Legge Regionale e delle ulteriori disposizioni statali e regionali vigenti, la relativa procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Ritenuto inoltre che l'art. 13 della L.R. 12/2005, al comma 2 prevede che il Comune pubblichi avviso di avvio procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza;

Verificato che i procedimenti inerenti la Valutazione Ambientale Strategica devono essere effettuati durante la fase preparatoria del Piano ed anteriormente alla sua adozione, come previsto dall'art. 11, comma 3 del D.Lgs. 152/2006 come modificato dal D.Lgs. 128/2010;

Richiamati gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – Vas – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971";

Vista la Circolare n.13071 del 14/12/2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto "L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale";

Vista altresì la DGR n. IX/3836 del 25/07/2012 con la quale è stato approvato il modello metodologico-procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS "Allegato 1u" specifico per varianti al piano delle regole ed al piano dei servizi;

Ritenuto di dare mandato agli uffici competenti per la pubblicazione dell'avviso di avvio di procedimento di Variante al PG, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 2, della L.R. 12/2005 e

smi, ed ai sensi e per gli effetti delle disposizioni vigenti in materia VAS, nelle forme e nei modi ivi previsti;

Considerato che:

- devono essere individuate le Autorità aventi specifiche competenze in materia ambientale e con gli Enti territorialmente interessati, devono essere individuati i settori del pubblico interesse all'iter decisionale e modalità di informazione e di partecipazione del pubblico;
- occorre preliminarmente individuare l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la VAS in possesso dei requisiti di cui alla DGR n. 8/6420 del 27/12/2007 e di cui alla circolare D.G. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14 dicembre 2010;

Dato atto che:

- Per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;
- Per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nulla osta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;
- Risulta necessario/utile dare informazione del presente provvedimento a tutti i soggetti previsti dalle disposizioni vigenti;

Richiamati:

- La Direttiva 2001/42/CE del 27 giugno 2001;
- Il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii. la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e smi;
- La deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007 n. 351 e le successive Deliberazioni di Giunta Regionale recanti disposizioni in materia di Valutazione Ambientale;

Attesa la competenza della Giunta Comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2 D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto di rilevare quale Responsabile del Procedimento di variante al PGT, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Elvio Bertoletti;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 recante "Testo Unico delle Leggi sull'orientamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visti il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio competente e il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio economico-finanziario, a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma di Legge;

DELIBERA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di avviare ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e smi, il procedimento per la Variante puntuale al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente di un'area in via Strada per Bompensiero come da istanza presentata dalla ditta Ditta Cava di Barco di Appiani Danilo & C. SNC, con sede a Villachiera (BS), Strada per Bompensiero, 6 – PIVA 00800780983 finalizzata all'adeguamento delle previsioni urbanistiche allo stato di fatto mediante la modifica della destinazione urbanistica del mappale 184 foglio 7 attualmente classificato come "Aree destinate all'attività agricola" in "Aree per cantiere trattamento inerti", in modo da consentire l'ampliamento

dell'esercizio dell'attività di lavorazione inerti attualmente sul mappale 243, 249 foglio 7, avviando altresì, con le modalità previste dall'art. 4 della stessa Legge Regionale e delle ulteriori disposizioni statali e regionali vigenti, la relativa adeguata procedura di Verifica della Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;

3. Di individuare quale Proponente per la Verifica di assoggettabilità alla VAS della proposta in oggetto, in variante al PGT vigente del Comune di Villachiera, il Sindaco Laura Maria Bonfiglio;
4. Di individuare quale Autorità Procedente per la Verifica di assoggettabilità alla VAS della proposta in oggetto in variante al PGT vigente del Comune di Villachiera il Vice Segretario Comunale Dott. Antonelli Gianfranco;
5. Di individuare quale Autorità Competente per la procedura di Verifica di Assoggettabilità alla VAS dell'intervento in oggetto in variante al PGT vigente del Comune di Villachiera il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Elvio Bertoletti;
6. Di dare mandato al Responsabile del Settore l'espletamento di ogni necessario provvedimento conseguente alla presente deliberazione;
7. Di dare atto che la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di valutazione verrà assicurato mediante la pubblicazione delle proposte di Piano del Rapporto Preliminare sul sito internet ufficiale del Comune;
8. Di disporre la pubblicazione di apposito avviso di avvio del procedimento di Variante al PGT, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 2, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i, ed ai sensi e per gli effetti delle disposizioni vigenti in materia di VAS, nelle forme e nei modi ivi previsti ed in particolare: su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, all'albo pretorio online del Comune, sul sito internet ufficiale del Comune, sul sito SIVAS della Regione Lombardia, sul sito web della Regione Lombardia PGT Web e nelle bacheche degli avvisi comunali distribuite sul territorio;
9. di conferire all'Ufficio Tecnico - ciascuno per le proprie competenze l'incarico per ogni adempimento successivo e conseguente, relativo alla pubblicazione all'albo ed al deposito al fine di permettere, a chiunque ne abbia interesse, di presentare le proprie osservazioni o opposizioni;
10. di dare atto altresì che, ai sensi dell'articolo 3, della Legge n. 241/90 come modificata dalla Legge 15/2005 e dal D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Lombardia – seconda sezione staccata di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine di legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 DPR 24 Novembre 1971, numero 1199.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL SINDACO
Bonfiglio Maria Laura



VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Gianfranco Antonelli