



AREA DEL TERRITORIO

SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Via Milano, 13 - 25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it - Tel 030/3749011-3749567

### AVVISO

## PUBBLICAZIONE BURL ADOZIONE VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP

AVVISO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE SUL BURL DEL PROVVEDIMENTO DI ADOZIONE DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA DEL PTCP CONSEGUENTE A PROPOSTA DI MODIFICA FORMULATA DAL COMUNE DI PREVALLE, A SEGUITO DI PRESENTAZIONE AL SUAP DEL PROGETTO DA PARTE DELLA DITTA UVL S.R.L.

Vista la l.r. 12/2005 e ss.mm.ii. "Legge per il governo del territorio";

Visto l'art. 6 della Normativa del PTCP relativo alle varianti semplificate, automatiche o generali ai sensi rispettivamente dell'art. 17, commi 11, 12 e 14 della l.r. 12/2005 e ss.mm.ii;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale di Prevalle n. 68 del 11/09/2025 con la quale, a seguito della conferenza dei servizi svoltasi ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e dell'art. 97 della l.r. 12/2005 e conclusasi in data 04/09/2025, è stato richiesto a questa Provincia la modifica del PTCP laddove esso prevede che l'area in questione rientri negli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS), ovvero risulti contrassegnata da colore giallo nella "Tavola n. 5.1: Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:50.000 - Sezione E" e nella "Tavola n. 5.2: Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:25.000 – Sezione M" che in legenda corrisponde agli "Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS)";

Vista la decisione assunta dall'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente con atto del 09/07/2024, relativa alla VAS della variante al PGT e della variante al PTCP condotta congiuntamente con questa Provincia a seguito del provvedimento del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale n. 769 del 28/02/2024, con il quale ha decretato la non assoggettabilità a VAS della variante urbanistica in questione, purché fossero rispettate le condizioni indicate nel provvedimento stesso;

Vista la delibera del Consiglio Provinciale n. 38 del 17/11/2025 di adozione di variante semplificata al PTCP, conseguente a proposta di modifica del Comune di Prevalle;

si rende noto

- che il provvedimento di adozione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) n. 4 del 21 gennaio 2026.
- che il provvedimento di adozione e i relativi elaborati sono consultabili sul sito istituzionale della Provincia di Brescia ([www.provincia.brescia.it](http://www.provincia.brescia.it)) nella sezione Amministrazione

Trasparente e nella sezione Novità/Notizie e presso il Settore della Pianificazione Territoriale della Provincia di Brescia, Via Milano 13, Brescia.

- che le osservazioni alla variante dovranno pervenire entro il giorno **20 febbraio 2026** all'indirizzo di posta elettronica protocollo@pec.provincia.bs.it (precisando che fa fede la data di ricezione a tale indirizzo) indicando come oggetto "Osservazioni alla variante semplificata al Piano di Coordinamento Provinciale conseguente a proposta di modifica del Comune di Prevalle".

Il Direttore  
Dott. Riccardo Maria Davini