



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Area del Territorio
Settore della Pianificazione Territoriale**



Allegato VII

Rigenerazione urbana e territoriale

04 – VincA

Fase di adozione della variante di piano

Indice:

Allegati F alla D.G.R 4488/2021 per lo screening di incidenza	3
Comune di Corte Franca	3
Comune di Darfo Boario Terme	12
Comune di Lonato del Garda	22
Comune di Nave.....	31
Decreto di Regione Lombardia n. 9132 del 07/07/2026	41
Allegato G alla D.G.R. 4488/2021 per lo Screening di Incidenza	48

Allegati F alla D.G.R 4488/2021 per lo screening di incidenza

Comune di Corte Franca

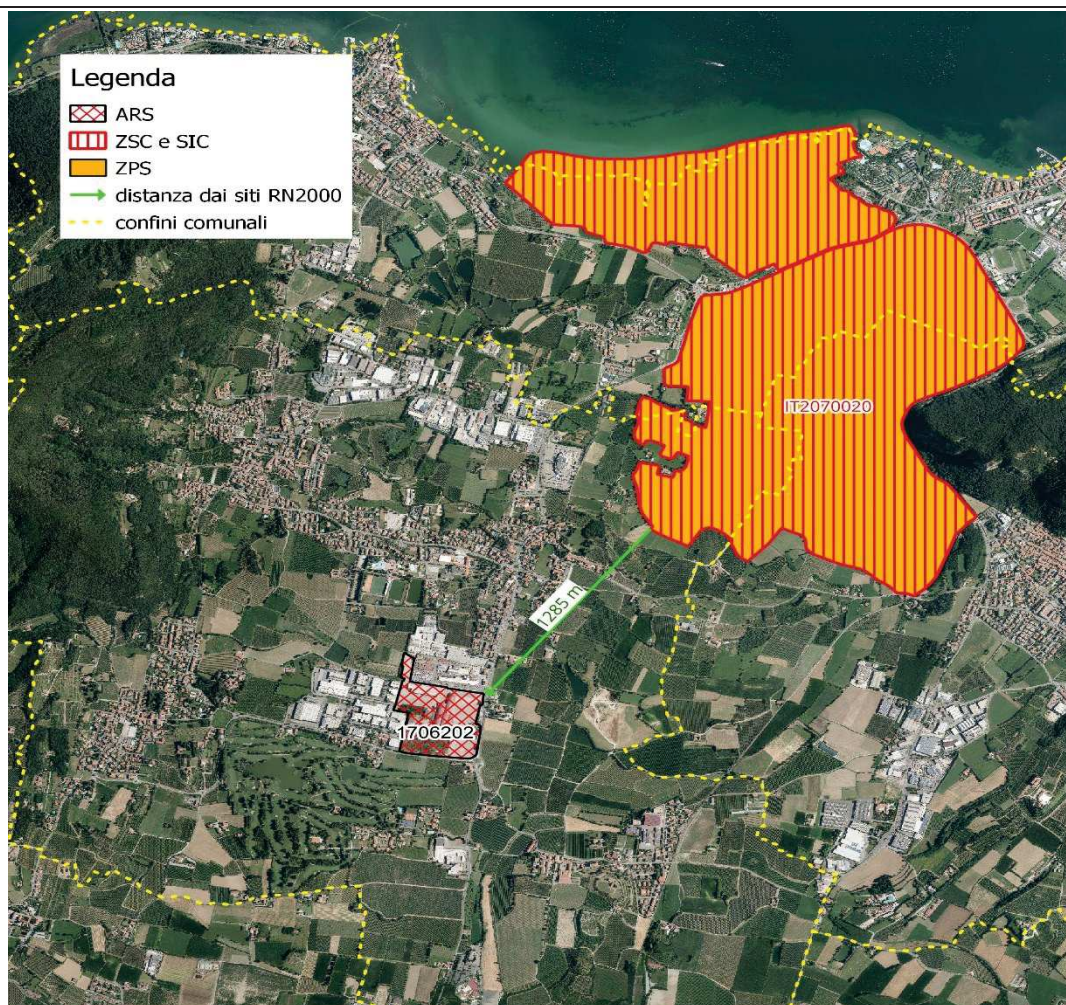
Allegato F alla D.G.R.4488/2021

Modulo per lo Screening di incidenza per il proponente

FORMAT SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE	
Oggetto P/P/P/I/A:	VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PTCP DELLA PROVINCIA DI BRESCIA AL PTR – INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DELLA RIGENERAZIONE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (A.R.S.) DI RILEVANZA STRATEGICA PROVINCIALE - SITE NEL COMUNE DI CORTE FRANCA ARS : 1706202
☒ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06) ☐ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06) Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. ☐ Si indicare quale tipologia: ☐ No Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche? ☐ Si indicare quali risorse: ☐ No Il progetto/intervento è un'opera pubblica? ☐ Si ☐ No ☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)	

Tipologia P/P/P/I/A:	☐ <i>Piani faunistici/piani ittici - Calendari venatori/ittici</i> ☒ <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i> ☐ <i>Piani energetici/infrastrutturali</i> ☐ <i>Altri piani o programmi.....</i> ☐ <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i> ☐ <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i> ☐ <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i> ☐ <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i> ☐ <i>Attività agricole</i> ☐ <i>Attività forestali</i> ☐ <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, etc.</i> <i>Altro:</i> INDIVIDUAZIONE AREE DELLA RIGENERAZIONE N: 1706202				
Proponente:	PROVINCIA DI BRESCIA				
LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE					
Regione: LOMBARDIA Comune: CORTE FRANCA (Localizzazione variante) Prov.: BRESCIA Località/Frazione: Località BRACCHI – Frazione TIMOLINE Indirizzo: via Provinciale				<i>Contesto localizzativo</i> ☐ Centro urbano Zona periurbana ☒ Aree industriali ☐ Aree naturali	
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>					
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i> S.R.:	LAT.	45.62846			
	LONG.	10.00481			
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:					
LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000					
SITI NATURA 2000					

SIC		//	//		
ZSC/ZPS	cod.	IT 2070020	Torbiere di Iseo (esterno all'area oggetto di intervento ma territorialmente presente sul Comune di Corte Franca)		
– E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? <i>SI</i> – <i>Piano di gestione della Riserva Naturale Torbiere del Sebino – Sito SIC/ZPS IT2070020 (DAC n. 4 del 21/04/2009);</i> – <i>Delibera Regionale n. IX/3578 del 06/06/2012;</i> – <i>Misure di conservazione per la tutela delle ZPS lombarde (DGR 9275 del 23/04/2009);</i> – <i>Misure di conservazione sito-specifiche (DGR 4429 del 30/11/2015).</i>					
2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? <i>SI</i>		Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP 0334 Riserva Naturale Torbiere del Sebino d'Iseo Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (<i>se disponibile e già rilasciato</i>):			
Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:					
ZSC -ZPS IT 2070020 Torbiere d'Iseo Tra i siti Natura 2000 indicati e le aree interessate dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, versanti collinari o montani, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)? <i>SI</i> Il sito RN 2000 IT2070020 è collocato a monte dell'Area della Rigenerazione e dista dalla medesima come segue: - ARS 1706202 : dista circa 1,3 km ; si evince che tra l' ARS 1706202 ed il Sito RN 2000 risulta interposta una parte di territorio già parzialmente urbanizzata (vedi Loc. Camaione e Timoline) ed infrastrutturata , sebbene non in modo particolarmente pesante.					



DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

La Provincia di Brescia, con Decreto del Presidente n. 39 del 25/02/2020 ha avviato il procedimento di Adeguamento del PTCP al PTR Integrato ai sensi della l.r. 31/2014 e contestuale avvio della procedura di VAS integrata con la VIC.

In adeguamento al PTR, la presente Variante al PTCP individua all'interno della pianificazione sovraordinata le Aree della Rigenerazione Sovracomunale (ARS).

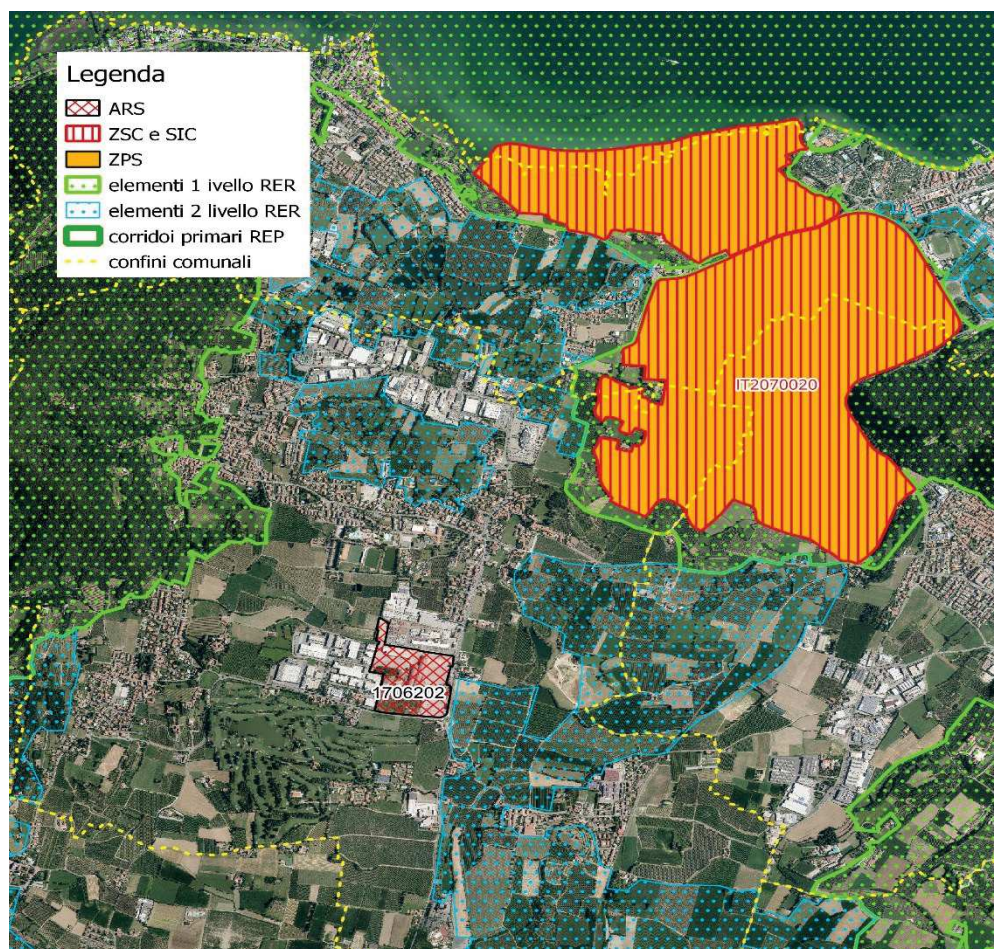
Per le ARS in argomento sono state predisposte apposite SCHEDE CONOSCITIVE DI CONTESTO alle quali si rimanda per una più approfondita disamina (Vedi Allegato VII - 02), ed un'ANALISI DI DETTAGLIO (Vedi Allegato VII - 03) nella quale le singole aree vengono messe in relazione alla pianificazione sovraordinata e locale.

Per le ARS individuate in questa sede si evidenzia la collocazione ed i principali elementi di sensibilità ambientale in riferimento al Sito RN 2000 più prossimo ed alla Rete Ecologica Regionale e Provinciale.

Relazione delle ARS con la Rete Ecologica Regionale

ARS individuata sul territorio di Corte Franca

Si osserva che l' ARS 1706202 non risulta direttamente interessata dalla RER ma si relaziona ad un'area di secondo livello, ad essa confinante ad est. Le valenze territoriali sono state dettagliate nel PTCP individuando l'area entro gli "Ambiti urbani e periurbani preferenziali per la ricostruzione ecologica diffusa", che ad est, in corrispondenza della RER di secondo livello, confina con "Aree naturali di completamento". Si richiede attenzione affinché le aree della rigenerazione si rapportino alla rete ecologica con azioni di mitigazione e compensazione ecologica avendo cura, ove possibile, che vi sia anche restituzione di superfici di naturalità in corrispondenza dei margini verso la matrice agricola, che è presente ad est e sud dell'area. La matrice agricola in immediata adiacenza alla ARS è infatti identificata dalla Rete Verde paesaggistica provinciale con "Ambiti agricoli di valore paesistico ambientale".



L'attuazione della REC e quindi la previsione di adeguate misure di mitigazione e compensazione ecologica per ogni intervento sul territorio da parte del PGT di Corte Franca avrà riflessi anche sulla conservazione ed il miglioramento della connessione ecologica territoriale previste dalla REP e la RER, e pertanto anche quella delle aree prossime o comunque esterne al Sito RN 2000 indagato.

Relazione della ARS con la RN e Sito RN "Torbiere d'Iseo"

Oltre all'elemento di distanza dal Sito RN 2000 (vedi nella sezione indagata in merito), devono essere prese in considerazione le caratteristiche idrogeologiche del territorio di Corte Franca a valle del Sito.

Nella fattispecie, va tenuto in considerazione che nell'ambito della Variante generale al PGT, approvato con d.C.C. n. 11 del 06/05/2025 non ancora pubblicata sul BURL/Multiplan alla data di compilazione della presente scheda, è stato inserita l'ARS 1706202 denominata *Ambito di trasformazione polifunzionale ATP3 "Ex AREA VELA"*. Tale ambito è stato pertanto sottoposto a Valutazione di Incidenza entro il PGT, per la quale le prescrizioni dell'Ente Gestore del Sito RN 2000 prevedono che **"Gli interventi valutati all'interno dello studio di incidenza, in fase di**

attuazione, dovranno essere trasmessi all'Ente Gestore tramite screening di incidenza completi delle misure di mitigazione e progetto di Rete Ecologica per il rispettivo parere".

Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/
X Carta zonizzazione delle ARS

X Relazione di Variante del PTCP di Brescia (disponibile sul Sito SIVAS)

Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere

X Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere

Documentazione fotografica *ante operam*

Eventuali studi ambientali disponibili

X Altri elaborati tecnici:

- Relazione descrittiva ARS - Localizzazione rispetto alla pianificazione sovraordinata e locale: SCHEDE CONOSCITIVE DI CONTESTO e ANALISI DI DETTAGLIO

Inoltre, il presente allegato si inserisce nell'ambito della documentazione DISPONIBILE SUL SITO SIVAS presentata a corredo della VAS, il cui avvio del procedimento per l'Adeguamento del PTCP al PTR integrato ai sensi della l.r. 31/2014 - con contestuale integrazione con la VIC - è avvenuto con il Decreto del Presidente n. 39 del 25/02/2020.

CONDIZIONI D'OBBLIGO

Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della **Condizioni d'Obbligo?**

X SI

Se **Si**, il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.

Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo:

Si fa riferimento alle C.O. individuate nell'Allegato D della DGR 5523/21, per le quali la Provincia, quale autorità competente per la VincA delle varianti al PGT, verifica l'adeguatezza rispetto alla natura della Variante e chiede che siano inserite nella Normativa di Piano, unitamente alle attenzioni da assicurare anche alla conservazione della RER e REP, che vengono evidenziate entro l'istruttoria e la fase di compatibilità con il PTCP delle varianti al PGT.

Condizioni d'obbligo riportate nell'Allegato F della variante al PTCP

Le C.O. più opportune saranno da declinarsi entro specifico articolo nelle NTA del Piano delle Regole, in relazione alla fase attuativa se sottoposta a screening di incidenza e secondo azioni di mitigazione, se sottoposta a Valutazione di incidenza appropriata.

DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'

(compilare solo parti pertinenti)

E' prevista trasformazione di uso del suolo?

Sarà definita in fase di pianificazione comunale (PGT)

X PERMANENTE

☐ TEMPORANEA

Se, **Si**, cosa è previsto:

Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi ?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:	
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Se, Si , cosa è previsto:	
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Se, Si , descrivere:	
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Se, Si , descrivere:	
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? SI Se, Si , cosa è previsto:	

Specie animali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☐ SI ☐ NO NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ☐ SI ☐ NO Se, Si, cosa è previsto: Indicare le specie interessate: 	
Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asphaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? ☐ SI ☐ NO NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☐ SI ☐ NO Descrivere: 	
Interventi edilizi Per interventi edilizi su strutture preesistenti ** Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	☐ Permesso a costruire ☐ Permesso a costruire in sanatoria ☐ Condono ☐ DIA/SCIA ☐ Altro		Estremi provvedimento o altre informazioni utili:
Manifestazioni Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali):		

NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:		
Attività ripetute	Descrivere:		
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?			
NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Possibili varianti - modifiche:		
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? NO			
Se, Sì, allegare e citare precedente parere in "Note".	Note:		
.....			
CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A			
Descrivere: NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME		Legenda:	
Anno: ____ Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre			
1° sett.			
2° sett.			
3° sett.			
4° sett.			
Ente	Funzionario incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
PROVINCIA DI BRESCIA Settore della Pianificazione Territoriale	Arch. Eliana Gambaretti	ELIANA GAMBARETTI (Firmato digitalmente)	Brescia, 2025

Comune di Darfo Boario Terme

Allegato F alla D.G.R.4488/2021

Modulo per lo Screening di incidenza per il proponente

FORMAT SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE	
Oggetto P/P/P/I/A:	VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PTCP DELLA PROVINCIA DI BRESCIA AL PTR – INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DELLA RIGENERAZIONE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (A.R.S.) DI RILEVANZA STRATEGICA PROVINCIALE - SITE NEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME ARS: 1706501- 1706503
☒ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06) ☐ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06) Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. ☐ Si indicare quale tipologia: ☐ No Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche? ☐ Si indicare quali risorse: ☐ No Il progetto/intervento è un'opera pubblica? ☐ Si ☐ No ☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)	

Tipologia P/P/P/I/A:	☐ <i>Piani faunistici/piani ittici - Calendari venatori/ittici</i> ☒ <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i> ☐ <i>Piani energetici/infrastrutturali</i> ☐ <i>Altri piani o programmi.....</i> ☐ <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i> ☐ <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i> ☐ <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i> ☐ <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i> ☐ <i>Attività agricole</i> ☐ <i>Attività forestali</i> ☐ <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, etc.</i> Altro: INDIVIDUAZIONE AREE DELLA RIGENERAZIONE NN: 1706501-1706503				
Proponente:	PROVINCIA DI BRESCIA				
LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE					
Regione: LOMBARDIA Comune: DARFO BOARIO TERME (Localizzazione variante) Prov.: BRESCIA Località/Frazione: Indirizzo: AR 1706501 AR 1706503				Contesto localizzativo ☐ Centro urbano ☒ Zona periurbana ☐ Aree industriali ☐ Aree naturali	
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>					
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>	LAT.				
S.R.:	LONG.				
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:					

LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000			
SITI NATURA 2000			
SIC		//	//
ZSC	cod.	//	//
ZPS	cod.	IT 2060304	Val di Scalve
E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000? SI Dal Sito Regionale Piani di gestione e Misure di Conservazione dei Siti RN 2000: - Misure di conservazione Foreste di Lombardia- ERSAF -2009 - PAFS -ERSAF- Foreste di Lombardia			
2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? NO		Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):	
Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000: IT 2060304 Val di Scalve			
SIC IT 2060304 Val di Scalve Tra i siti Natura 2000 indicati e le aree interessate dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, versanti collinari o montani, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)? SI Il sito RN 2000 IT2060304 è collocato a monte delle Aree della Rigenerazione e dista dalle medesime come segue: - ARS 1706501: dista circa 3,7 km; - ARS 1706503: dista circa 4,1 km; si evince che le distanze di entrambe le ARS interessano una parte di territorio già parzialmente urbanizzata ed infrastrutturata sia sul territorio di Darfo B.T. che su quello di Angolo T., oltre ad intercettare una orografia del territorio caratterizzata dall'essere perlopiù montuosa.			
DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING			
RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A			
La Provincia di Brescia, con il Decreto del Presidente n. 39 del 25/02/2020 ha dato avvio del procedimento di adeguamento del PTCP al PTR integrato ai sensi della l.r. 31/2014 con contestuale avvio della VAS integrata con la VIC.			

In adeguamento al PTR, la presente Variante al PTCP individua all'interno della pianificazione sovraordinata le Aree della Rigenerazione Sovracomunale (ARS).

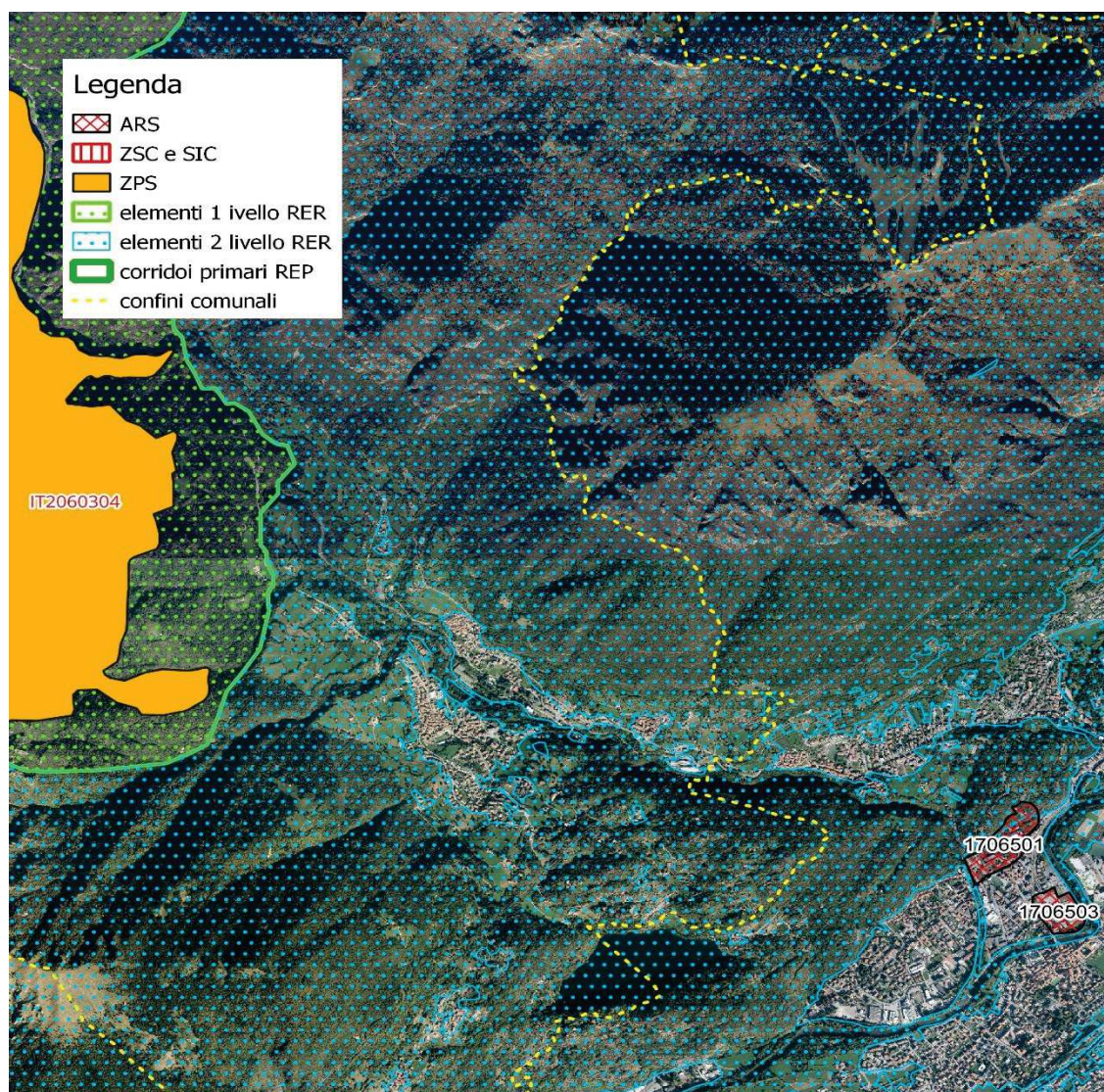
Per le ARS in argomento sono state predisposte apposite SCHEDE CONOSCITIVE DI CONTESTO alle quali si rimanda per una più approfondita disamina (Vedi Allegato VII - 02), ed un'ANALISI DI DETTAGLIO (Vedi Allegato VII - 03) nella quale le singole aree vengono messe in relazione alla pianificazione sovraordinata e locale.

Per le ARS individuate in questa sede si evidenzia la collocazione ed i principali elementi di sensibilità ambientale in riferimento al Sito RN 2000 più prossimo ed alla Rete Ecologica Regionale e Provinciale.

Relazione delle ARS con la Rete Ecologica Regionale

ARS individuate sul territorio di Darfo Boario Terme

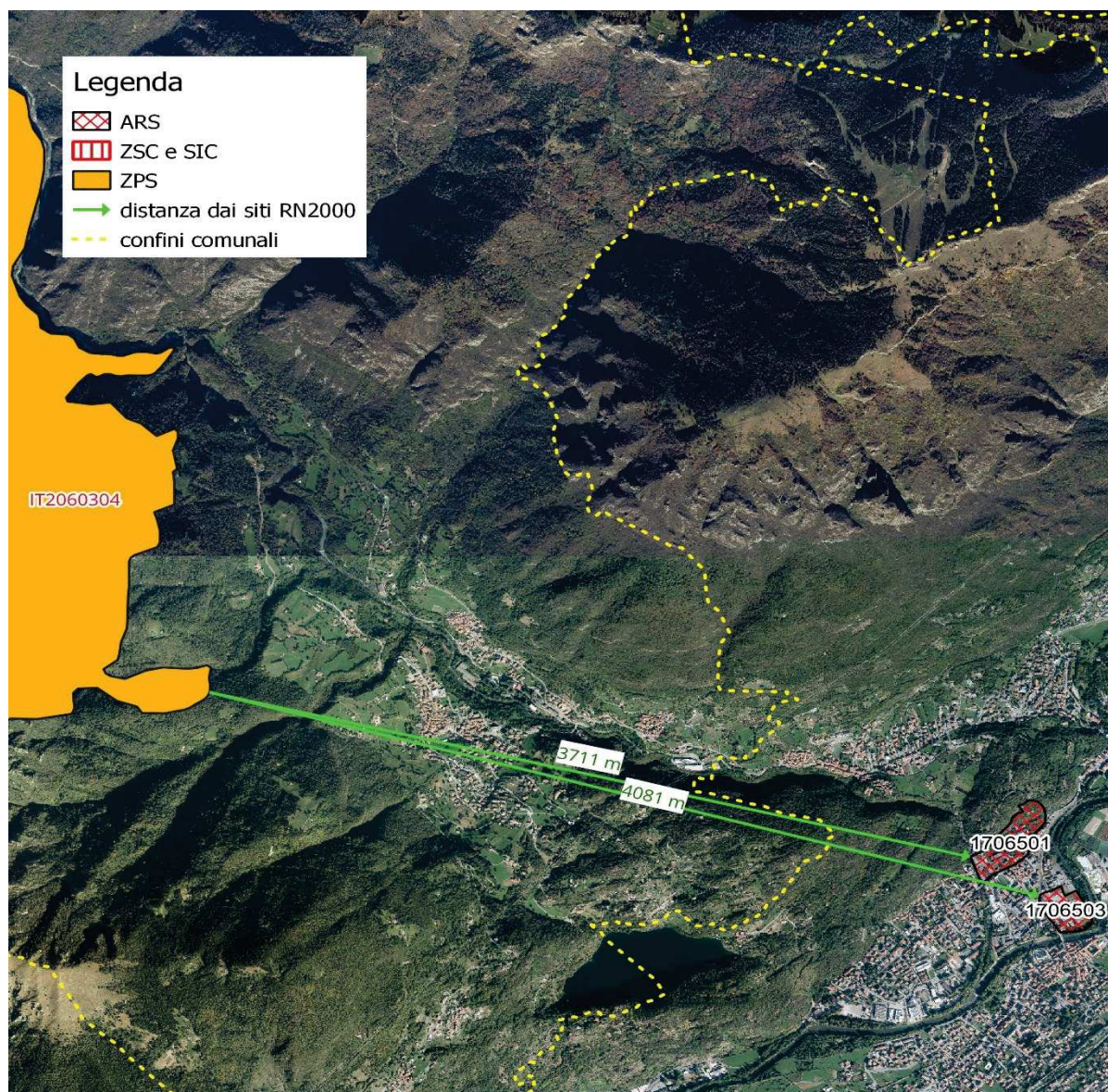
Si osserva che l'ARS 1706501 si trova in aree solo parzialmente interessate dalla RER di secondo livello, e la ARS 1706503 confina con un'area di secondo livello a est e sud. Il territorio che separa le ARS dal Sito RN 2000 contempla soprattutto elementi di connessione rappresentati dal secondo livello della RER e, attorno al Sito RN 2000 da elementi di primo livello. Le valenze territoriali confermate dalla rete ecologica regionale, che sono state dettagliate nel PTCP come appartenenti al "Corridoio ecologico primario altamente antropizzato in ambito montano" e ad "Ambiti urbani e periurbani preferenziali per la ricostruzione ecologica diffusa" richiede attenzione affinché le aree della rigenerazione si rapportino alla rete ecologica con azioni di mitigazione e compensazione ecologica avendo cura, ove possibile, che vi sia anche restituzione di superfici di naturalità.



L'attuazione della REC e quindi la previsione di adeguate misure di mitigazione e compensazione ecologica per ogni intervento sul territorio da parte del PGT di Darfo Boario Terme, avrà riflessi anche sulla conservazione ed il miglioramento della connessione ecologica territoriale prevista dalla REP e la RER, e pertanto anche quella delle aree prossime o comunque esterne al Sito RN 2000 indagato.

Relazione delle ARS con il Sito RN “Val di Scalve”

Oltre all'elemento di distanza dal Sito RN 2000, che -come chiaramente rappresentato dall'estratto di ortofoto- costituisce l'elemento più significativo per fare salvo il Sito da effetti diretti ed indiretti delle future azioni di rigenerazione delle aree individuate, devono essere prese in considerazione le caratteristiche orografiche del territorio di Darfo B.T., il quale è sostanzialmente montuoso, oltre che già parzialmente antropizzato.



Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/

X Carta zonizzazione delle ARS

X Relazione di Variante del PTCP di Brescia (disponibile sul Sito SIVAS)

Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere

X Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere

Eventuali studi ambientali disponibili

X Altri elaborati tecnici:

- Relazione descrittiva ARS - Localizzazione rispetto alla pianificazione sovraordinata e locale: SCHEDE CONOSCITIVE DI CONTESTO e ANALISI DI DETTAGLIO

Inoltre, il presente allegato si inserisce nell'ambito della documentazione DISPONIBILE SUL SITO SIVAS presentata a corredo della VAS, il cui avvio

Documentazione fotografica <i>ante operam</i>		del procedimento per l'adeguamento del PTCP al PTR integrato ai sensi della l.r. 31/2014 - con contestuale integrazione con la VIC - è avvenuto con il Decreto del Presidente n. 39 del 25/02/2020.		
CONDIZIONI D'OBBLIGO		Se Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.		
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo ? X SI		Condizioni d'obbligo riportate nell'Allegato F della variante al PTCP Le C.O. più opportune saranno da declinarsi entro specifico articolo nelle NTA del Piano delle Regole, in relazione alla fase attuativa se sottoposta a screening di incidenza e secondo azioni di mitigazione, se sottoposta a Valutazione di incidenza appropriata.		
		Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo: Si fa riferimento alle C.O. individuate nell'Allegato D della DGR 5523/21, per le quali la Provincia, quale autorità competente per la VincA delle varianti al PGT di Darfo B.T. verifica l'adeguatezza rispetto alla natura della Variante e chiede che siano inserite nella Normativa di Piano, unitamente alle attenzioni da assicurare anche alla conservazione della RER e REP, che vengono evidenziate entro l'istruttoria e la fase di compatibilità con il PTCP delle varianti al PGT.		
DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'				
(compilare solo parti pertinenti)				
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	Sarà definita in fase di pianificazione comunale (PGT)		X PERMANENTE	☐ TEMPORANEA
Se, Si , cosa è previsto:				
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:		
.....				
.....				

Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?		Se, Si , cosa è previsto:	
NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)			
È necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Se, Si , descrivere:	
Specie vegetali	È previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Se, Si , descrivere:
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? SI Se, Si , cosa è previsto:	
Specie animali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☐ SI ☐ NO NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ☐ SI ☐ NO Se, Si , cosa è previsto: Indicare le specie interessate:
Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento		➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:

	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogrù, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? ☐ SI ☐ NO NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☐ SI ☐ NO Descrivere:
Interventi edilizi	☐ Permesso a costruire ☐ Permesso a costruire in sanatoria ☐ Condono ☐ DIA/SCIA ☐ Altro	Estremi provvedimento o altre informazioni utili:
Per interventi edilizi su strutture preesistenti ** Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		
Manifestazioni	➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	
Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc. NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		
Attività ripetute	Descrivere:	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		

La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? NO		Possibili varianti - modifiche: Note:										
Se, Si , allegare e citare precedente parere in “Note”.												
CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A												
Descrivere: NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME				Legenda:								
Anno: _____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												
Ente		Funzionario incaricato			Firma e/o Timbro			Luogo e data				
PROVINCIA DI BRESCIA Settore della Pianificazione Territoriale		Arch. Eliana Gambaretti			ELIANA GAMBARETTI (Firmato digitalmente)			Brescia, 2025				

Comune di Lonato del Garda

Allegato F alla D.G.R.4488/2021

Modulo per lo Screening di incidenza per il proponente

FORMAT SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE	
Oggetto P/P/P/I/A:	VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PTCP DELLA PROVINCIA DI BRESCIA AL PTR – INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DELLA RIGENERAZIONE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (A.R.S.) DI RILEVANZA STRATEGICA PROVINCIALE - SITE NEL COMUNE DI LONATO ARS: 1709202 – 1709203 - 1709205
1. ☒ X	Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)
☐	Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)
Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.	
☐ Si indicare quale tipologia:	
☐ No	
Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?	
☐ Si indicare quali risorse:	
☐ No	
Il progetto/intervento è un'opera pubblica?	
☐ Si	
☐ No	
☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)	

Tipologia P/P/P/I/A:	☐ <i>Piani faunistici/piani ittici - Calendari venatori/ittici</i> 2. ☒ <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i> ☐ <i>Piani energetici/infrastrutturali</i> ☐ <i>Altri piani o programmi.....</i> ☐ <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i> ☐ <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i> ☐ <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i> ☐ <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i> ☐ <i>Attività agricole</i> ☐ <i>Attività forestali</i> ☐ <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, etc.</i> <i>Altro: INDIVIDUAZIONE AREE DELLA RIGENERAZIONE NN: 1709202 -1709203-1709205</i>				
	Proponente: PROVINCIA DI BRESCIA				
LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE					
Regione: LOMBARDIA Comune: LONATO (Localizzazione variante) Prov.: BRESCIA Località/Frazione: Indirizzo: ARS 1709202 Via Tiracollo -Via Mantova ARS 1709203 Via Mantova ARS 1709205 Via Slossaroli				Contesto localizzativo ☐ Centro urbano ☒ Zona periurbana ☐ Aree industriali ☐ Aree naturali	
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>					
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i> S.R.:	LAT.				
	LONG.				
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti					
LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000					
SITI NATURA 2000					

SIC		IT 20B0018	<i>Complesso Morenico di Castiglione delle Stiviere</i>
ZSC	cod.	//	//
ZPS	cod.	//	//

È stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000?
Ad oggi è in corso la redazione del Piano di Gestione; le informazioni inerenti al Sito RN2000 sono state desunte dal FORMULARIO STANDARD

2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? NO	Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):
--	---

Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

SIC IT 20B60018 *Complesso Morenico di Castiglione delle Stiviere*

Tra i siti Natura 2000 indicati e le aree interessate dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, versanti collinari o montani, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)? **SI**

Il sito RN 2000 IT20B0018 è collocato a valle delle Aree della Rigenerazione e dista dalle medesime come segue:

- 9. - ARS 1709205: dista circa **0,8 km**;
- 10. - ARS 1709202: dista circa **2,5 km**;
- 11. - ARS 1709203: dista circa **2,6 km**;

si evince che la **distanza dell'ARS 1709205 è piuttosto prossima al Sito, mentre per le ARS 1709202 e 1709203 risulta interposta una parte di territorio già parzialmente urbanizzata ed infrastrutturata (SP. n.567).**

DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

La Provincia di Brescia, con il Decreto del Presidente n. 39 del 25/02/2020 ha dato avvio del procedimento di adeguamento del PTCP al PTR integrato ai sensi della l.r. 31/2014 con contestuale avvio della VAS integrata con la VIC. In adeguamento al PTR, la presente Variante al PTCP individua all'interno della pianificazione sovraordinata le Aree della Rigenerazione Sovracomunale (ARS).

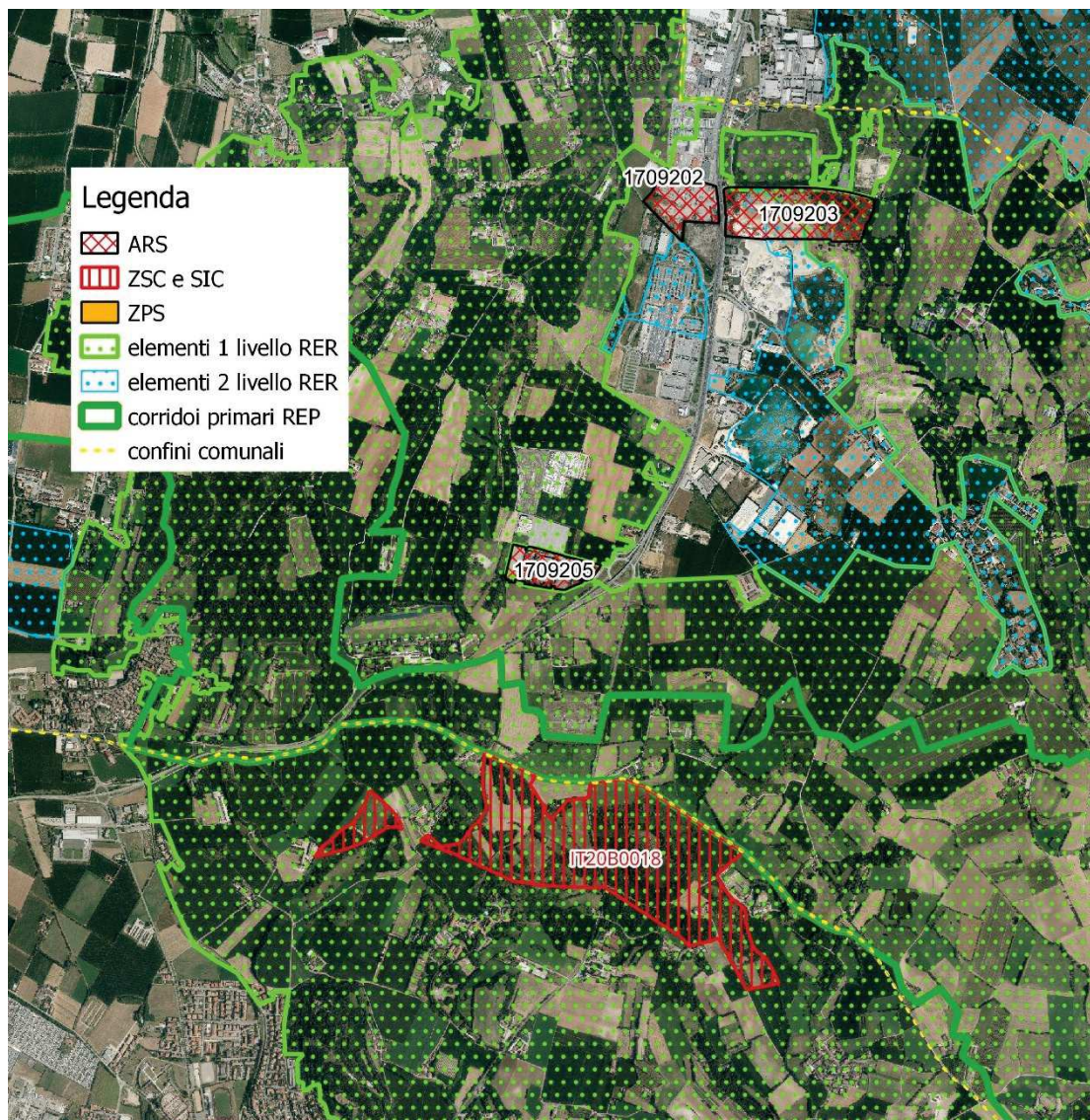
Per le ARS in argomento sono state predisposte apposite SCHEDE CONOSCITIVE DI CONTESTO alle quali si rimanda per una più approfondita disamina (Vedi Allegato VII - 02), ed un'ANALISI DI DETTAGLIO (Vedi Allegato VII - 03) nella quale le singole aree vengono messe in relazione alla pianificazione sovraordinata e locale.

Per le ARS individuate in questa sede si evidenzia la collocazione ed i principali elementi di sensibilità ambientale in riferimento al Sito RN 2000 più prossimo ed alla Rete Ecologica Regionale e Provinciale.

Relazione delle ARS con la Rete Ecologica Regionale

ARS individuate sul territorio di Lonato

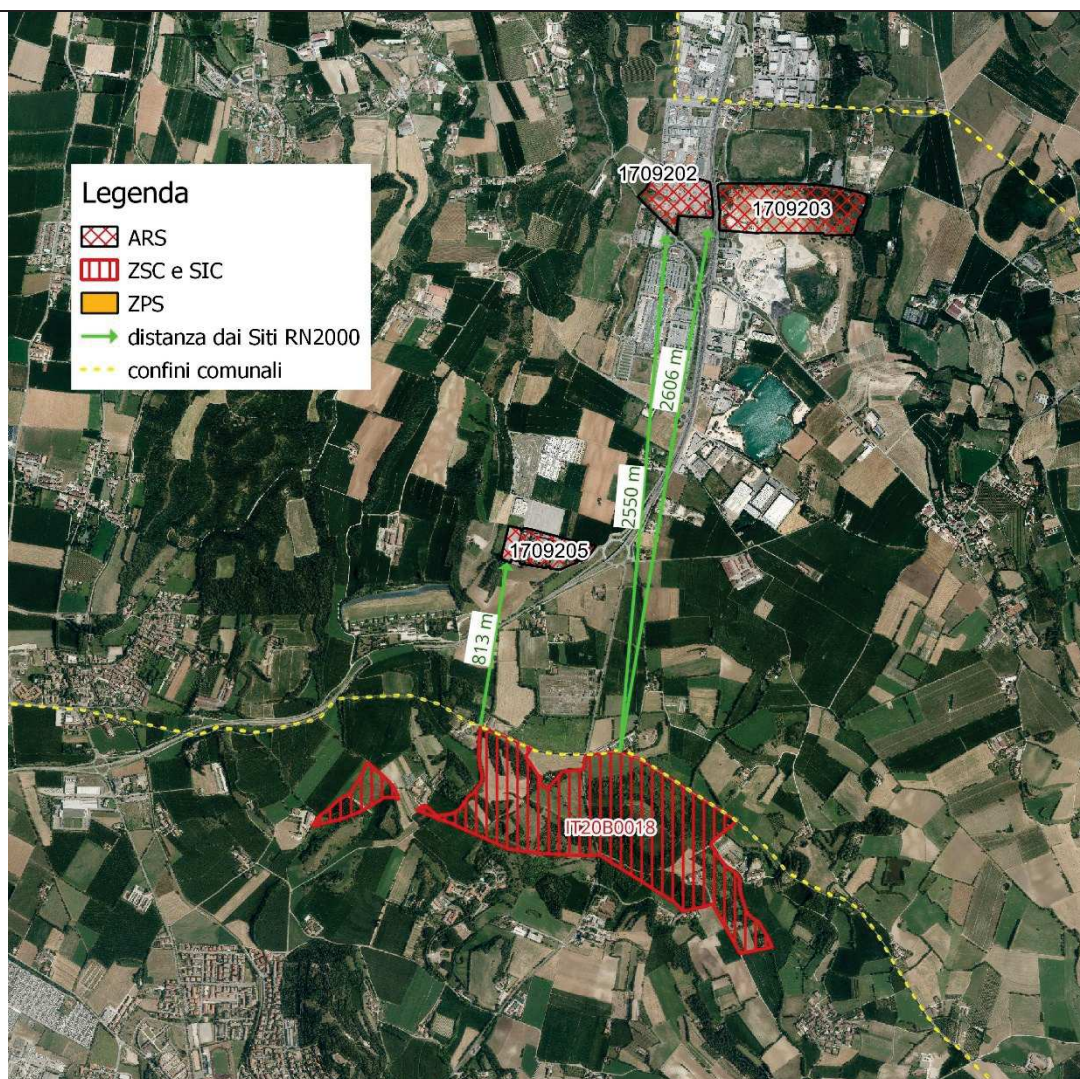
Si osserva che le [ARS 1709203](#) e [1709205](#) sono intercluse o parzialmente interessate dalla RER di primo livello, mentre la [ARS 1709202](#) si rapporta ad un'area di secondo livello a sud e si relaziona, essendo molto prossima, alla RER di primo livello (a nord, ovest e nord est). Le valenze territoriali confermate dalla rete ecologica regionale, che sono state dettagliate nel PTCP con gli “Ambiti di consolidamento ecologico delle colline moreniche del Garda” e con il “Corridoio ecologico primario a bassa/media antropizzazione in ambito planiziale”, richiedono attenzione affinché le aree della rigenerazione si rapportino alla rete ecologica con azioni di mitigazione e compensazione ecologica avendo cura, ove possibile, che vi sia anche restituzione di superfici di naturalità in corrispondenza dei margini verso la matrice agricola.



L'attuazione della REC e quindi la previsione di adeguate misure di mitigazione e compensazione ecologica per ogni intervento sul territorio da parte del PGT di Lonato, avrà riflessi anche sulla conservazione ed il miglioramento della connessione ecologica territoriale previste dalla REP e la RER, e pertanto anche quella delle aree prossime o comunque esterne al Sito RN 2000 indagato.

Relazione delle ARS con il Sito RN “Complesso Morenico di Castiglione delle Stiviere”

Oltre all'elemento di distanza dal Sito RN 2000, devono essere prese in considerazione le caratteristiche idrogeologiche del territorio di Lonato a monte del Sito; esso infatti *“è caratterizzato dalla presenza della zona umida di Valle, sede di habitat e specie di interesse comunitario e regionale, che per dimensioni e stato di conservazione presenta una notevole rilevanza naturale e paesaggistica”* (DGR 5 dicembre 2016- n. X/5947 Approvazione della candidatura a sito di importanza comunitaria del sito “Complesso Morenico di castiglione delle Stiviere” in comune di Castiglione delle Stiviere (MN))



Nella fattispecie, in seguito alle necessarie indagini che si è chiesto di svolgere all'interno di uno Studio di incidenza inerente alla proposta di pianificazione attuativa di un'area appena a monte del Sito RN 2000, pare che la situazione idrogeologica attesti che non vi sia connessione tra le falde superficiali della porzione di territorio e l'Area Umida interna al Sito RN 2000. Tuttavia, si ritiene necessario che la fase di attuazione della rigenerazione prevista per l'ARS 1709205 sia sottoposta a Valutazione di Incidenza appropriata al fine di consentire l'indagine idrogeologica anche per le aree a monte del Sito RN 2000 - nella porzione più ad ovest rispetto a quella già indagata - in modo da assicurare che anche in quell'area non vi siano connessioni tra falde e l'Area Umida. Parimenti, dovrà essere opportunamente considerata la rete del RIM eventualmente interessata dalla componente di invarianza idraulica.

Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

14. File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/ X Carta zonizzazione delle ARS X Relazione di Variante del PTCP di Brescia (disponibile sul Sito SIVAS) Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere X Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere Documentazione fotografica <i>ante operam</i>	Eventuali studi ambientali disponibili X Altri elaborati tecnici: - Relazione descrittiva ARS - Localizzazione rispetto alla pianificazione sovraordinata e locale: SCHEDE CONOSCITIVE DI CONTESTO e ANALISI DI DETTAGLIO Inoltre, il presente allegato si inserisce nell'ambito della documentazione DISPONIBILE SUL SITO SIVAS presentata a corredo della VAS, il cui avvio del procedimento per l'adeguamento del PTCP al PTR integrato ai sensi della l.r. 31/2014 - con contestuale integrazione con la VIC - è avvenuto
---	---

		con il Decreto del Presidente n. 39 del 25/02/2020.		
CONDIZIONI D'OBBLIGO		Se Si, il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta. Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo: Si fa riferimento alle C.O. individuate nell'Allegato D della DGR 5523/21, per le quali la Provincia, quale autorità competente per la VincA delle varianti al PGT di Lonato, verifica l'adeguatezza rispetto alla natura della Variante e chiede che siano inserite nella Normativa di Piano, unitamente alle attenzioni da assicurare anche alla conservazione della RER e REP, che vengono evidenziate entro l'istruttoria e la fase di compatibilità con il PTCP delle varianti al PGT.		
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo? ☒ SI		Condizioni d'obbligo riportate nell'Allegato F della variante al PTCP Le C.O. più opportune saranno da declinarsi entro specifico articolo nelle NTA del Piano delle Regole, in relazione alla fase attuativa se sottoposta a screening di incidenza e secondo azioni di mitigazione, se sottoposta a Valutazione di incidenza appropriata.		
DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti)				
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	4. Sarà definita in fase di pianificazione comunale (PGT)	25.	26. ☒ PERMANENTE	☐ TEMPORANEA
Se, Si , cosa è previsto:				
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi ?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:		
.....				
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?		Se, Si , cosa è previsto:		
32. NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)				
				

È necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:	
È previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Se, Si , descrivere:	
Specie vegetali	È previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Se, Si , descrivere:	
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? SI Se, Si , cosa è previsto:	
Specie animali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☐ SI ☐ NO NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ☐ SI ☐ NO Se, Si , cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	
Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogrù, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	

Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? ☐ SI ☐ NO NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☐ SI ☐ NO Descrivere:	
Interventi edili Per interventi edili su strutture preesistenti ** Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	☐ Permesso a costruire ☐ Permesso a costruire in sanatoria ☐ Condono ☐ DIA/SCIA ☐ Altro 40.		Estremi provvedimento o altre informazioni utili:
Manifestazioni Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc. NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:		
Attività ripetute L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.) La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? NO Se, Si, allegare e citare precedente parere in "Note".	Descrivere: Possibili varianti - modifiche: Note:		
CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A			
Descrivere: NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME		Legenda:	

Anno: _____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												
Firma e/o Timbro												
Ente	Funzionario incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data									
PROVINCIA DI BRESCIA Settore della Pianificazione Territoriale	Arch. Eliana Gambaretti	ELIANA GAMBARETTI (Firmato digitalmente)	Brescia, 2025									

Comune di Nave

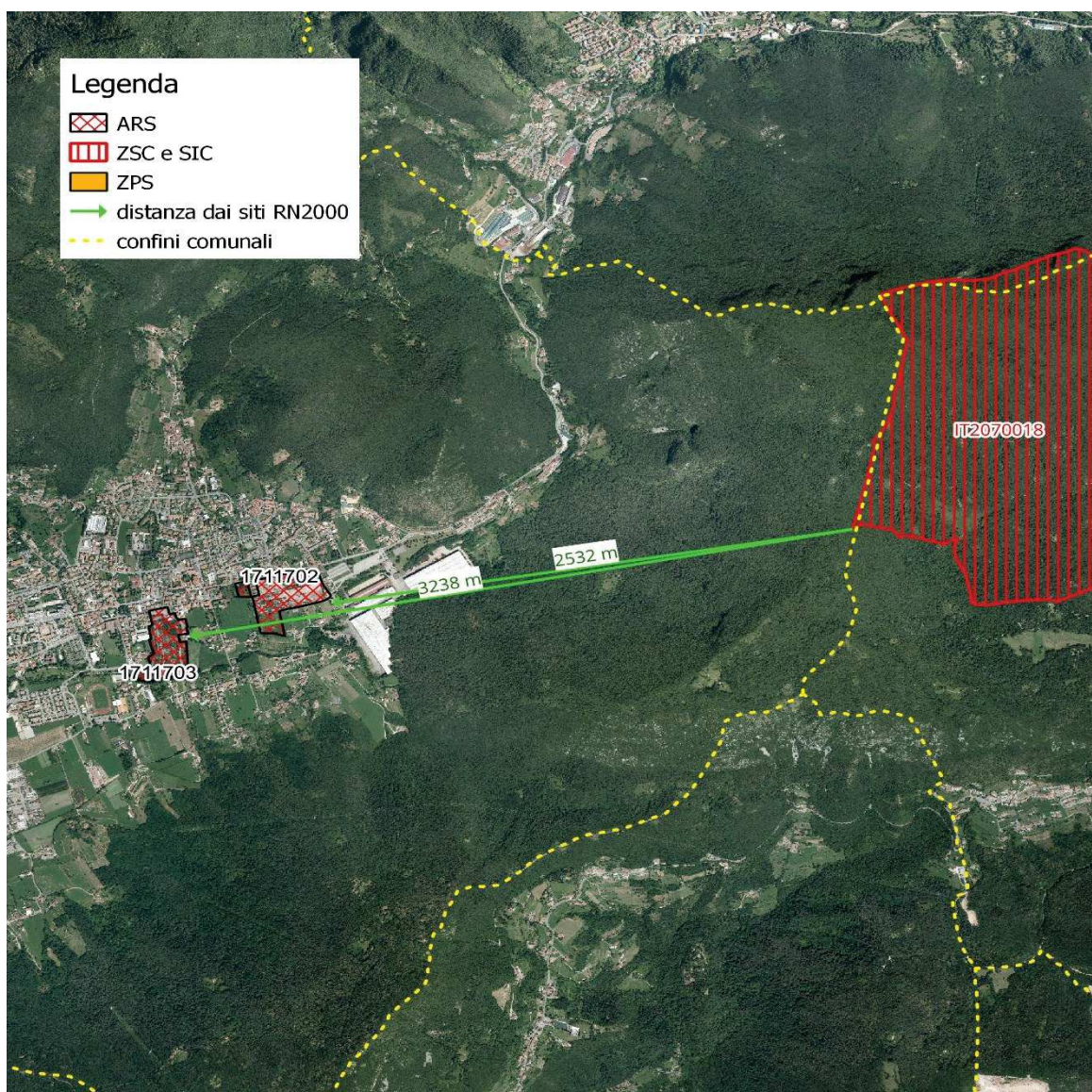
Allegato F alla D.G.R.4488/2021

Modulo per lo Screening di incidenza per il proponente

FORMAT SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE	
Oggetto P/P/P/I/A:	VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PTCP DELLA PROVINCIA DI BRESCIA AL PTR – INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DELLA RIGENERAZIONE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (A.R.S.) DI RILEVANZA STRATEGICA PROVINCIALE - SITE NEL COMUNE DI NAVE ARS: 1711702 -1711703
☒ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06) ☐ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06) Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. ☐ Si indicare quale tipologia: ☐ No Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche? ☐ Si indicare quali risorse: ☐ No Il progetto/intervento è un'opera pubblica? ☐ Si ☐ No ☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)	

Tipologia P/P/P/I/A:	☐ <i>Piani faunistici/piani ittici - Calendari venatori/ittici</i> ☒ <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i> ☐ <i>Piani energetici/infrastrutturali</i> ☐ <i>Altri piani o programmi.....</i> ☐ <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i> ☐ <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i> ☐ <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i> ☐ <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i> ☐ <i>Attività agricole</i> ☐ <i>Attività forestali</i> ☐ <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, etc.</i> <i>Altro: INDIVIDUAZIONE AREE DELLA RIGENERAZIONE Nn: 1711702-1711703</i>				
Proponente:	PROVINCIA DI BRESCIA				
LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE					
Regione: LOMBARDIA Comune: NAVE (Localizzazione variante) Prov.: BRESCIA Località/Frazione: ARS 1711702 tra via Trento e via Bologna – ARS 1711703 tra SP 237 e Torrente Garza Indirizzo: A SUD della SP 237				<i>Contesto localizzativo</i> ☐ Centro urbano Zona periurbana ☒ Aree industriali ☐ Aree naturali	
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>					
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>	LAT.				
S.R.:	LONG.				
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti					

LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000			
SITI NATURA 2000			
SIC		//	//
ZSC/ZPS	cod.	IT 2070018	Altopiano di Cariadeghe (esterno al Comune di Nave ed alle aree oggetto di esame)



DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

La Provincia di Brescia, con il Decreto del Presidente n. 39 del 25/02/2020 ha dato avvio del procedimento di adeguamento del PTCP al PTR integrato ai sensi della l.r. 31/2014 con contestuale avvio della VAS integrata con la VIC.

In adeguamento al PTR, la presente Variante al PTCP individua all'interno della pianificazione sovraordinata le Aree della Rigenerazione Sovracomunale (ARS).

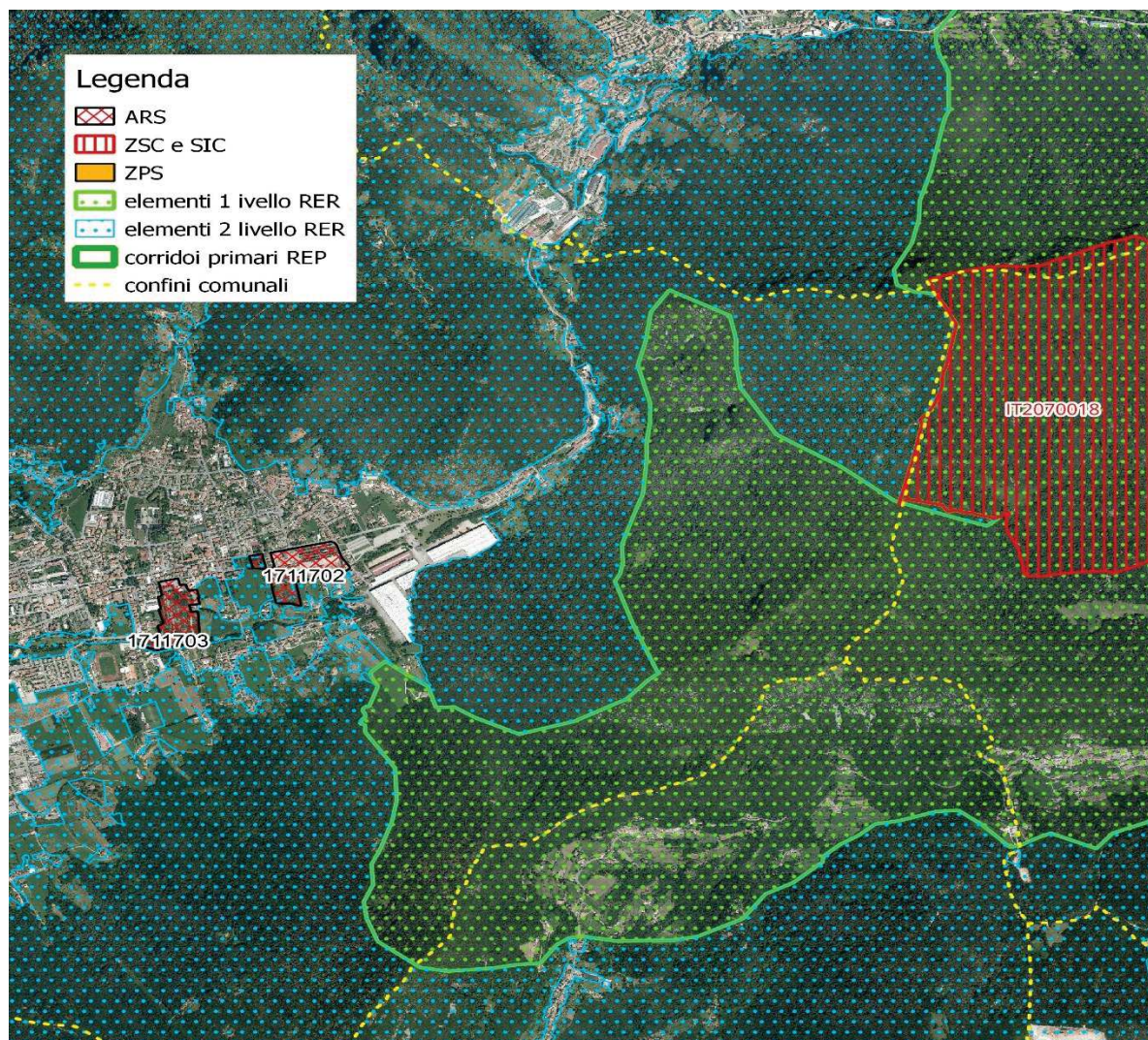
Per le ARS in argomento sono state predisposte apposite SCHEDE CONOSCITIVE DI CONTESTO alle quali si rimanda per una più approfondita disamina (Vedi Allegato VII - 02), ed un'ANALISI DI DETTAGLIO (Vedi Allegato VII - 03) nella quale le singole aree vengono messe in relazione alla pianificazione sovraordinata e locale.

Per le ARS individuate in questa sede si evidenzia la collocazione ed i principali elementi di sensibilità ambientale in riferimento al Sito RN 2000 più prossimo ed alla Rete Ecologica Regionale e Provinciale.

Relazione delle ARS con la Rete Ecologica Regionale

ARS individuate sul territorio di Nave

Si osserva che entrambe le ARS non risultano direttamente interessate dalla RER ma si relazionano ad aree di secondo livello, ad essa confinanti, rispettivamente a sud- ovest ed a sud -est. Le valenze territoriali sono state dettagliate nel PTCP individuando l'area entro gli "Ambiti urbani e periurbani preferenziali per la ricostruzione ecologica diffusa". Si richiede attenzione affinché le aree della rigenerazione si rapportino alla rete ecologica con azioni di mitigazione e compensazione ecologica avendo cura, ove possibile, che vi sia anche restituzione di superfici di naturalità in corrispondenza dei margini verso la matrice agricola, che è presente ad ovest, est e sud delle aree. La matrice agricola in immediata adiacenza alle ARS è infatti identificata dalla Rete Verde paesaggistica provinciale con "Ambiti agricoli di valore paesistico ambientale".



L'attuazione della REC e quindi la previsione di adeguate misure di mitigazione e compensazione ecologica per ogni intervento sul territorio da parte del PGT di Nave avrà riflessi anche sulla conservazione ed il miglioramento della connessione ecologica territoriale previste dalla REP e la RER, e pertanto anche quella delle aree esterne al Sito RN 2000 indagato.

Relazione delle ARS con la ZSC “Altopiano di Cariadeghe”

L'elemento di distanza dal Sito RN 2000 (vedi nella sezione indagata in merito), e la condizione orografica del territorio interposto, consentono di escludere il Sito da eventuali effetti diretti ed indiretti.

Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I

X Carta zonizzazione delle ARS

Eventuali studi ambientali disponibili

X Altri elaborati tecnici:

X Relazione di Variante del PTCP di Brescia (disponibile sul Sito SIVAS) Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere Documentazione fotografica <i>ante operam</i>		- Relazione descrittiva ARS - Localizzazione rispetto alla pianificazione sovraordinata e locale: SCHEDE CONOSCITIVE DI CONTESTO e ANALISI DI DETTAGLIO Inoltre, il presente allegato si inserisce nell'ambito della documentazione DISPONIBILE SUL SITO SIVAS presentata a corredo della VAS, il cui avvio del procedimento per l'adeguamento del PTCP al PTR integrato ai sensi della l.r. 31/2014 - con contestuale integrazione con la VIC - è avvenuto con il Decreto del Presidente n. 39 del 25/02/2020.	
CONDIZIONI D'OBBLIGO Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo? X SI		Se Si, il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta. Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo: Si fa riferimento alle C.O. individuate nell'Allegato D della DGR 5523/21, per le quali la Provincia, quale autorità competente per la VincA delle varianti al PGT di Nave, verifica l'adeguatezza rispetto alla natura della Variante e chiede che siano inserite nella Normativa di Piano, unitamente alle attenzioni da assicurare anche alla conservazione della RER e REP, che vengono evidenziate entro l'istruttoria e la fase di compatibilità con il PTCP delle varianti al PGT.	
		Condizioni d'obbligo riportate nell'Allegato F della variante al PTCP Le C.O. più opportune saranno da declinarsi entro specifico articolo nelle NTA del Piano delle Regole, in relazione alla fase attuativa se sottoposta a screening di incidenza.	
DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti)			
È prevista trasformazione di uso del suolo?	Sarà definita in fase di pianificazione comunale (PGT)	X PERMANENTE	☐ TEMPORANEA
Se, Si, cosa è previsto:			
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)

Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:	
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Se, Si , cosa è previsto:	
È necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:	
È previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Se, Si , descrivere:	
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Se, Si , descrivere: 	
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? SI Se, Si , cosa è previsto: 	
Specie animali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☐ SI ☐ NO NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ☐ SI ☐ NO Se, Si , cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	
Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:	

	NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? ☐ SI ☐ NO NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☐ SI ☐ NO Descrivere:
Interventi edilizi	☐ Permesso a costruire ☐ Permesso a costruire in sanatoria ☐ Condono ☐ DIA/SCIA ☐ Altro	Estremi provvedimento o altre informazioni utili:
Per interventi edilizi su strutture preesistenti ** Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		
Manifestazioni	➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	
Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc. NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		
Attività ripetute	Descrivere:	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME (N.P.)		

La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? NO Se, Si , allegare e citare precedente parere in "Note".	Possibili varianti - modifiche: Note:
--	--

CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

Descrivere: NON PERTINENTE AL CASO IN ESAME	Legenda:
--	----------

Anno: _____ Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre

1° sett.	
2° sett.	
3° sett.	
4° sett.	

--

Ente	Funzionario incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
PROVINCIA DI BRESCIA Settore della Pianificazione Territoriale	Arch. Eliana Gambaretti	ELIANA GAMBARETTI (Firmato digitalmente)	Brescia, 2025

Decreto di Regione Lombardia n. 9132 del 07/07/2026



Regione Lombardia

DECRETO N. 9132

Del 07/07/2026

Identificativo Atto n. 604

DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E SISTEMI VERDI

Oggetto

Screening di Incidenza della variante di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Brescia (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR) integrato ai sensi della l.r. 31/2014

L'atto si compone di _____ pagine di cui
_____ pagine di allegati parte integrante



Regione Lombardia

LA DIRIGENTE DELLA STRUTTURA NATURA E BIODIVERSITA'

VISTO il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche" e successive modificazioni;

VISTO l'art. 25bis della legge 30 novembre 1983 n. 86 che introduce la disciplina relativa a Rete Natura 2000 in Regione Lombardia in attuazione della Direttiva 92/43/CEE;

VISTE:

- la D.G.R. 30 luglio 2008 n.VIII/7884 "Misure di conservazione per la tutela delle ZPS lombarde ai sensi del d.m. 17 ottobre 2007, n.184 – Integrazione alla d.g.r. n. 6648/2008" e s.m.i.;
- la D.G.R. 8 aprile 2009 n.VIII/9275 "Determinazioni relative alle misure di conservazione per la tutela della ZPS lombarde in attuazione della Direttiva 92/43/CEE e del D.P.R. 357/97 ed ai sensi degli articoli 3, 4, 5, 6 del d.m. 17 ottobre 2007, n. 184 – Modificazioni alla d.g.r. n.7884/2008";
- la D.G.R. 30 novembre 2015 n. X/4429 "Adozione delle Misure di Conservazione relative a 154 Siti Rete Natura 2000, ai sensi del D.P.R. 357/97 e s.m.i. e del D.M. 184/2007 e s.m.i. e proposta di integrazione della Rete Ecologica Regionale per la connessione ecologica tra i Siti Natura 2000 lombardi";
- la D.G.R. 29 marzo 2021 n. XI/4488 "Armonizzazione e semplificazione dei procedimenti relativi all'applicazione della valutazione di incidenza per il recepimento delle linee guida nazionali oggetto dell'intesa sancita il 28 novembre 2019 tra il governo, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano";
- la D.G.R. 16 novembre 2021 n. XI/5523 "Aggiornamento delle disposizioni di cui alla DGR 29 marzo 2021 n. XI/4488 "Armonizzazione e semplificazione dei procedimenti relativi all'applicazione della valutazione di incidenza per il recepimento delle linee guida nazionali oggetto dell'intesa sancita il 28 novembre 2019 tra il governo, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano";
- la D.G.R. 3 marzo 2025 n. XII/4008 "Integrazione delle misure di conservazione delle zone di conservazione speciale (ZSC) relative ad habitat e specie inseriti



Regione Lombardia

negli allegati I e II della Direttiva 92/43/CEE; approvazione definitiva dei format ai sensi della d.g.r. XII/3594/2024";

VISTA l'istanza per lo Screening di Incidenza relativo alla variante di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR) integrato ai sensi della l.r. 31/2014 trasmessa dalla Provincia di Brescia in data 11.05.2026 (Z1.2026.0018278);

ESAMINATA in particolare la seguente documentazione:

- Documentazione e cartografia della Variante di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Brescia al PTR - individuazione delle aree della rigenerazione di interesse sovracomunale (A.R.S.) di rilevanza strategica provinciale";
- Rapporto Ambientale;
- Allegato F per lo Screening;

DATO ATTO che le A.R.S. consistono, come previsto dal PTR, in aree che assumono rilevanza sovracomunale e per le quali promuovere la governance nelle diverse fasi della rigenerazione, reperire e mettere a sistema risorse pubbliche e private e definire interventi di valorizzazione, riqualificazione e marketing territoriale.

CONSIDERATO CHE il modulo di Screening esamina in particolare il rapporto tra le A.R.S. proposte dal PTCP con i seguenti siti Natura 2000 in quanto prossimi alle aree stesse:

IT2060304	VAL DI SCALVE
IT2070018	ALTOPIANO DI CARIADEGHE
IT2070020	TORBIERE D'ISEO
IT20B0018	COMPLESSO MORENICO DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

DATO ATTO che:

- la documentazione resa disponibile è adeguata;
- non risulta ipotizzabile una perdita e/o frammentazione di habitat di interesse comunitario;
- non risulta ipotizzabile una perdita diretta e/o indiretta o una perturbazione delle specie di interesse comunitario;
- allo stato attuale non si presuppone alcuna possibile sinergia di effetti dati da altre attività/interventi in atto;



Regione Lombardia

RITENUTO che la Variante di adeguamento del PTCP della Provincia di Brescia al PTR non possa generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative su habitat di interesse comunitario e su specie di interesse comunitario;

DATO ATTO che:

- l'ente gestore della ZSC IT2070018 Altopiano di Cariadeghe ha espresso parere favorevole come indicato con nota del 19.05.2026 (prot. Z1.2026.0019246);
- l'ente gestore della ZSC IT2070020 Torbiere d'Iseo ha espresso parere favorevole a condizione che l'attuazione dell'area A.R.S.1706202 sita nel comune di Corte Franca venga assoggettata a procedura di valutazione di incidenza ambientale specifica, completi di misure di mitigazione e progetto di rete ecologica, così come già definito in sede di valutazione di incidenza al PGT di Corte Franca come indicato con nota del 18.06.2026 (prot.Z1.2026.0022365);
- l'ente gestore della ZSC IT20B0018 Complesso Morenico di Castiglione delle Stiviere ha espresso parere favorevole condizionato ad alcune prescrizioni, come indicato con nota del 19.06.2026 (prot.Z1.2026.0022539):
 - per l'ambito A.R.S. 1709205 (Porzione Ovest): In ragione della potenziale connessione idrica non ancora indagata con l'Area Umida del sito Natura 2000 derivante dalla posizione di monte del comparto, sussiste l'obbligo tassativo di predisporre uno Studio Idrogeologico di dettaglio a scala di piano attuativo. L'attivazione di qualsiasi intervento sulla porzione ovest è subordinata all'esito di una procedura di V.Inc.A. appropriata (fase di valutazione di secondo livello) in sede esecutiva.
 - per il Reticolo Idrico Minore (RIM): al fine di scongiurare sversamenti indotti, carichi sedimentari o alterazioni del regime idraulico verso il sito protetto posto a valle, i futuri strumenti attuativi dovranno garantire l'applicazione rigorosa dei criteri regionali di invarianza idraulica e idrologica. È fatto divieto di prevedere il recapito finale delle acque meteoriche nel reticolo senza la preventiva installazione di idonei sistemi di filtrazione e disoleazione per le acque di prima pioggia.
 - per la Rete Ecologica Regionale (RER): per mitigare gli effetti di frammentazione dei corridoi biologici di primo livello e limitare il disturbo alle specie faunistiche di passaggio, i progetti di dettaglio dovranno prevedere la realizzazione di fasce tampone verdi continue lungo i perimetri esterni dei comparti, utilizzando esclusivamente alberature e filari di specie native. Dovranno inoltre essere implementati sistemi di illuminazione pubblica di tipo cut-off per l'azzeramento della dispersione luminosa verso l'alto e verso le aree naturali limitrofe.



Regione Lombardia

RITENUTO necessario che nel Parere motivato VAS si recepiscano le seguenti indicazioni da attuare in sede di pianificazione dei PGT ed in sede di attuazione delle A.R.S.:

- Con riferimento alla Rete Ecologica Regionale, si dovrà tenere conto che le A.R.S. 1709203 e 1709205 sono intercluse o parzialmente interessate dalla RER di primo livello, mentre la A.R.S. 1709202 si rapporta ad un'area di secondo livello a sud e si relaziona, essendo molto prossima, alla RER di primo livello (a nord, ovest e nord est). Le valenze territoriali confermate dalla rete ecologica regionale, che sono state dettagliate nel PTCP con gli Ambiti di consolidamento ecologico delle colline moreniche del Garda" e con il Corridoio ecologico primario a bassa/media antropizzazione in ambito pianiziale", richiedono attenzione affinché le aree della rigenerazione si rapportino alla rete ecologica con azioni di mitigazione e compensazione ecologica avendo cura, ove possibile, che vi sia anche restituzione di superfici di naturalità in corrispondenza dei margini verso la matrice agricola;
- La fase attuativa della rigenerazione prevista per l'A.R.S. 1709205 sia sottoposta a Valutazione di Incidenza appropriata al fine di consentire l'indagine idrogeologica anche per le aree a monte del Sito RN 2000 - nella porzione più ad ovest rispetto a quella già indagata - in modo da assicurare che anche in quell'area non vi siano connessioni tra falde e l'Area Umida e considerando opportunamente anche la rete del RIM eventualmente interessata dalla componente di invarianza idraulica, seguendo le indicazioni del Parco del Mincio, ente gestore della ZSC IT20B0018 Complesso Morenico di Castiglione delle Stiviere;

CONSIDERATO che le "Linee guida per la Valutazione d'Incidenza in Regione Lombardia" – Allegato A alla D.G.R. 16 novembre 2021, n. 5523 "Aggiornamento delle disposizioni di cui alla D.G.R. 29 marzo 2021, n. 4488 "Armonizzazione e semplificazione dei procedimenti relativi all'applicazione della Valutazione di Incidenza per il recepimento delle Linee guida nazionali oggetto dell'intesa sancita il 28 novembre 2019 tra il Governo, le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano", definiscono una validità temporale di 5 anni per il parere di Valutazione d'Incidenza e che le medesime linee guida indicano la possibilità di definire una durata più ampia nei casi in cui il parere sia riferito a piani, programmi o autorizzazioni ambientali pluriennali;

RITENUTO in conclusione che, come descritto nella scheda istruttoria allegata al presente atto, corrispondente all'Allegato G della DGR 5523 del 16.11.2021, la "Variante di adeguamento del PTCP della Provincia di Brescia al PTR" non possa determinare incidenza significativa, ovvero non può pregiudicare il mantenimento dell'integrità dei Siti Natura 2000 considerati;



Regione Lombardia

VISTO il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII Legislatura, approvato con D.C.R. XII/42 del 20 giugno 2023, e la declinazione dello stesso nel Pilastro 5 "Lombardia Green", Ambito 5.3 "Territorio connesso, attrattivo e resiliente per la qualità di vita dei cittadini", Obiettivo Strategico 5.3.5 "Promuovere la valorizzazione del paesaggio e la salvaguardia della biodiversità";

VISTA la l.r. 7 luglio 2008 n. 20 "Testo Unico delle Leggi Regionali in materia di organizzazione e personale" nonché i provvedimenti organizzativi della XII Legislatura e in particolare la DGR XII/2963 del 5 agosto 2024 "XII provvedimento organizzativo 2024", con cui è stato conferito al firmatario del presente atto l'incarico di Dirigente della Struttura Natura e Biodiversità";

DATO ATTO che il presente provvedimento rientra tra le competenze della Struttura individuate dalla D.G.R. n. 2963 del 5 agosto 2024 e dai provvedimenti organizzativi della XII Legislatura;

DATO ATTO che il presente provvedimento conclude il relativo procedimento entro i termini previsti;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.4 comma 1, della L.R. 17 del 04/06/2014;

DECRETA

1. Di stabilire che, sulla base della scheda istruttoria "Format Screening di V.INC.A per Programmi – Istruttoria Valutatore per Screening Specifico", allegata e parte integrante del presente atto, si può concludere che la "Variante di adeguamento del PTCP della Provincia di Brescia al PTR" ed in particolare l'individuazione delle aree della rigenerazione di interesse sovracomunale (A.R.S.) di rilevanza strategica provinciale" non può determinare incidenza significativa, ovvero non può pregiudicare il mantenimento dell'integrità dei Siti Natura 2000 e della Rete Ecologica Regionale interessati.
2. Di chiedere l'inserimento nel parere motivato ambientale delle indicazioni da attuare in sede di pianificazione dei PGT ed in sede di attuazione delle A.R.S. riportate in premessa:
 - con riferimento alla Rete Ecologica Regionale, si dovrà tenere conto che le A.R.S. 1709203 e 1709205 sono intercluse o parzialmente interessate dalla RER di primo livello, mentre la A.R.S. 1709202 si rapporta ad un'area di secondo livello a sud e si relaziona, essendo molto prossima, alla RER di primo livello (a nord, ovest e nord est). Le valenze territoriali confermate dalla rete ecologica



Regione Lombardia

regionale, che sono state dettagliate nel PTCP con gli "Ambiti di consolidamento ecologico delle colline moreniche del Garda" e con il "Corridoio ecologico primario a bassa/media antropizzazione in ambito pianiziale", richiedono attenzione affinché le aree della rigenerazione si rapportino alla rete ecologica con azioni di mitigazione e compensazione ecologica avendo cura, ove possibile, che vi sia anche restituzione di superfici di naturalità in corrispondenza dei margini verso la matrice agricola;

- la fase attuativa della rigenerazione prevista per l'A.R.S. 1709205 sia sottoposta a Valutazione di Incidenza appropriata al fine di consentire l'indagine idrogeologica anche per le aree a monte del Sito RN 2000 - nella porzione più ad ovest rispetto a quella già indagata - in modo da assicurare che anche in quell'area non vi siano connessioni tra falde e l'Area Umida e considerando opportunamente anche la rete del RIM eventualmente interessata dalla componente di invarianza idraulica, seguendo le indicazioni del Parco del Mincio, ente gestore della ZSC IT20B0018 Complesso Morenico di Castiglione delle Stiviere.

3. Che la validità del presente Screening di Incidenza, avrà la medesima durata del PTCP.
4. Di provvedere alla trasmissione del presente atto alla Provincia di Brescia ed agli enti gestori dei Siti Natura 2000 interessati, e di pubblicarlo sul sito SIVIC.
5. Di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs 33/2013.

La Dirigente
MONICA PEGGION

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Allegato G alla D.G.R. 4488/2021 per lo Screening di Incidenza

Modulo per lo Screening di Incidenza

Allegato G alla D.G.R.4488/2021

MOD.11600.2026

Modulo per lo Screening di incidenza per il valutatore

FORMAT SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività' – VALUTATORE MOD. B ISTRUTTORIA VALUTATORE PER SCREENING SPECIFICO	
Oggetto P/P/P/I/A	La Provincia di Brescia, con Decreto del Presidente n. 39 del 25/02/2020 ha avviato il procedimento di Adeguamento del PTCP al PTR Integrato ai sensi della l.r. 31/2014 e contestuale avvio della procedura di VAS integrata con la VIC.In adeguamento al PTR, la presente Variante al PTCP individua all'interno della pianificazione sovraordinata le Aree della Rigenerazione Sovracomunale (ARS), che in alcuni casi risultano prossime a siti Natura 2000.
Tipologia P/P/P/I/A:	Piani faunistici/piani ittici - Calendari venatori/ittici • ☒ X Piani urbanistici/paesaggistici • ☐ Piani energetici/infrastrutturali • ☐ Altri piani o programmi • ☐ Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001 • ☐ Realizzazione ex novo di strutture ed edifici • ☐ Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti • ☐ Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua • ☐ Attività agricole • ☐ Attività forestali • ☐ Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, etc. • Altro • ☐
Proponente	Tipo: Pubblico • Codice Fiscale/P.Iva: 03046380170 • Denominazione: Provincia di Brescia •

La proposta e' assoggettata alle disposizioni dell'art. 10, comma 3, D.lgs. 152/06 s.m.i. e pertanto e' valutata nell'ambito di altre procedura integrate VIA/VAS -V.Inc.A.?

☒ Si ☐ No

Se SI, fare riferimento alla procedura e specificare:

www.sivas.servizirl.it ID SIVAS: 3606000

**1 – LOCALIZZAZIONE, INQUADRAMENTO TERRITORIALE, VERIFICA DOCUMENTAZIONE
PROGETTUALE E SINTESI DELLA PROPOSTA**

Regione	Provincia	Comune	Localita'/ Frazione	Indirizzo	Foglio	Sezione	Mappale
LOMBARDIA	Brescia	Corte Franca					
LOMBARDIA	Brescia	Darfo Boario Terme					
LOMBARDIA	Brescia	Lonato del Garda					
LOMBARDIA	BRESCIA	NAVE					

Coordinate Geografiche • Sistema di riferimento: • Latitudine: • Longitudine:	Contesto Localizzativo • ☐ Centro Urbano • ☒ Zona periurbana • ☐ Aree agricole • ☒ Aree industriali • ☐ Aree naturali • ☐ Altro :
--	---

Nel caso di **Piano/Programma**, descrivere area vasta di attuazione (oppure fare riferimento alle specifiche della documentazione di piano programma):

1.2 - Documentazione progettuale: VERIFICA COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE PRESENTATA DAL PROPONENTE

- ☒ File Vettoriali
- ☐ Relazione descrittiva
- ☐ Carta Zonizzazione
- ☒ Relazione Piano Programma
- ☒ Cronoprogramma di dettaglio
- ☐ Ortofoto Localizzazione
- ☐ Documentazione Foto Ante Operam
- ☐ Studi Ambientali Disponibili
- ☐ Adeguate Cartografie dell'area di intervento
- ☐ Planimetria di progetto e delle eventuale aree di cantiere
- ☐ Informazioni per l'esatta localizzazione e cartografie
- ☐ Altri Elaborati Tecnici:
- ☒ Altro Allegati Tecnici: Rapporto ambientale

La documentazione fornita dal Proponente è completa e sufficiente ad inquadrare territorialmente il P/P/I/A e comprenderne la portata?

- ☒ Si
- ☐ No
- Se No, indicare la documentazione ritenuta necessaria e/o mancante e vedere sez. 5.1 e 7:

1.3 - SINTESI DEI CONTENUTI DELLA PROPOSTA

- Descrivere (oppure fare riferimento alla specifiche della documentazione presentata dal proponente):

La variante al PTCP la Provincia è finalizzata all'adeguamento alla L.R. 31/2014, attraverso una definizione più specifica dei criteri ed indirizzi del PTR integrato in tema di consumo di suolo e rigenerazione, mantenendo le finalità, gli obiettivi e i contenuti conoscitivi e la disciplina già definiti nel PTCP 2014, fatto salvo alcuni aggiornamenti e/o adeguamenti derivanti dall'evoluzione pianificatoria e dall'applicazione della disciplina del PTCP. Mutuando i criteri definiti dal PTR integrato alla L.R. 31/2014 per l'individuazione delle Aree della rigenerazione di interesse di scala strategica (A.R.S), cioè aree che assumono rilevanza sovracomunale e per le quali promuovere la governance nelle diverse fasi della rigenerazione, reperire e mettere a sistema risorse pubbliche e private e definire interventi di valorizzazione, riqualificazione e marketing territoriale il PTCP definisce i criteri da utilizzare per l'identificazione e la classificazione delle aree della rigenerazione sovracomunale e comunale da parte dello stesso PTCP e dei PGT comunali.

Sulla base di tali criteri sono state individuate ad oggi le aree elencate di seguito, di cui si riporta il numero identificativo ed il comune, attraverso un'attività di analisi territoriale e documentale:

1a) 1702503 Bovezzo, 1b) 1702901 Brescia, 2) 1702904 Brescia, 3) 1702907 Brescia, 4a), 4b), 4c) 4d) 1702910 Brescia, 5a) 1702915 Brescia, 5b) 1702916 Brescia, 6a), 6b) 1702918 Brescia, 7a) 1702926 Brescia, 7b) 1702927 Brescia, 8) 1702928 Brescia, 9) 1702929 Brescia, 10) 1703401 Calvisano, 11) 1706202 Corte Franca, 12) 1706501 Darfo Boario Terme, 13) 1706503 Darfo Boario Terme, 14) 1706504 Darfo Boario Terme, 15) 1707803 Ghedi, 16) 1707806 Ghedi, 17a), 17b), 17c) 1709202 Lonato del Garda, 18a), 18b) 1709203 Lonato del Garda, 19) 1709205 Lonato del Garda, 20) 1710302 Manerbio, 21) 1711303 Montichiari, 22) 1711702 Nave, 23) 1711703 Nave, 24) 1712701 Ospitaletto, 25) 1713311 Palazzolo sull'Oglio, 26a) 1713315 Palazzolo sull'Oglio, 26b) 1713323 Palazzolo sull'Oglio, 27a) 1714303 Pisogne, 27b) 1714303 Costa Volpino, 28) 1717032 Salò, 29) 1717101 San Felice del Benaco. 30) 1717201 San Gervasio, 31) 1717902 Sirmione, 32) 1719502 Verolanuova. Il presente Screening riguarda in particolare le proposte di A.R.S. che risultano prossime a Siti Natura 2000.

2 - LOCALIZZAZIONE P/P/P//A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

Tipologia Sito	Codice	Denominazione
----------------	--------	---------------

Obiettivi e Misure di conservazione e/o Piano di Gestione

Codice Sito	Denominazione	Strumenti di Gestione
-------------	---------------	-----------------------

2.1 - Il P/P//A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?

Il P/P/P//A interessa aree naturali protette nazionali o regionali

☐ Si ☒ No

• Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP

• Descrizione:

• Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):

• Riportare eventuali elementi rilevanti presenti nell'atto (se utile):

Il P/P/P//A interessa altre tipologie di aree tutelate? (Ramsar, IBA, PAI, D.lgs 42/04 etc.)

☐ Si ☒ No

• Se Si, indicare quale ed allegare eventuale parere ottenuto:

• Indicare eventuali vincoli presenti:

2.2 - ANALISI PER P/P//A ESTERNI AI SITI NATURA 2000

Cod.	Nome	Distanza Sito [m]	Descrizione barriere
IT2060304	VAL DI SCALVE	3711	Due ARS (1706501 e 1706503) interessano una parte di territorio già parzialmente urbanizzata ed infrastrutturata sia sul territorio di Darfo B.T. che su quello di Angolo T., oltre ad intercettare una orografia del territorio montuosa.
IT2070020	TORBIERE D'ISEO	13000	Tra l'ARS 1706202 ed il sito N2000 risulta interposta una parte di territorio già parzialmente urbanizzata ed infrastrutturata
IT20B0018	COMPLESSO MORENICO DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE	813	In merito alle ARS 1709202, 1709203 e 1709205, oltre all'elemento di distanza dal Sito RN 2000, devono essere prese in considerazione le caratteristiche idrogeologiche del territorio di Lonato a monte del Sito (zona umida di Valle).
IT2070018	ALTOPIANO DI CARIADEGHE	25000	Tra le ARS (1711702 e 1711703) ed il Sito RN 2000 risulta interposta una parte di territorio già parzialmente urbanizzata (vedi Loc. SanRocco e Calasa) ed infrastrutturata, oltre al Monte Dragoncello.

Sulla base delle informazioni fornite dal Proponente, la distanza dai siti e gli elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, versanti collinari o montani, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.) presenti tra l'area di attuazione del P/P//A ed i siti sopra indicati, sono sufficienti ad escludere il verificarsi di incidenze sui siti Natura 2000 medesimi?

☒ Sì

☐ No

• **Se Sì, descrivere perché:**

Tuttavia si osserva che le ARS 1709203 e 1709205 sono intercluse o parzialmente interessate dalla RER di primo livello, mentre la ARS 1709202 si rapporta ad un'area di secondo livello a sud e si relaziona, essendo molto prossima, alla RER di primo livello (a nord, ovest e nord est). Le valenze territoriali confermate dalla rete ecologica regionale, che sono state dettagliate nel PTCP con gli Ambiti di consolidamento ecologico delle colline moreniche del Garda” e con il Corridoio ecologico primario a bassa/media antropizzazione in ambito pianiziale”, richiedono attenzione affinché le aree della rigenerazione si rapportino alla rete ecologica con azioni di mitigazione e compensazione ecologica avendo cura, ove possibile, che vi sia anche restituzione di superfici di naturalità in corrispondenza dei margini verso la matrice agricola. Inoltre si ritiene necessario che la fase di attuazione della rigenerazione prevista per l'ARS 1709205 sia sottoposta a Valutazione di Incidenza appropriata al fine di consentire l'indagine idrogeologica anche per le aree a monte del Sito RN 2000 - nella porzione più ad ovest rispetto a quella già indagata - in modo da assicurare che anche in quell'area non vi siano connessioni tra falde e l'area Umida. Pertanto, dovrà essere opportunamente considerata la rete del RIM eventualmente interessata dalla componente di invarianza idraulica.

3 - ADEGUATE CONOSCENZE E BASI INFORMATIVE DEL/I SITO/I NATURA 2000 INTERESSATO/I

Nel caso specifico, considerata la proposta in esame, le informazioni disponibili sul sito/i Natura 2000 in possesso dell'Autorita' delegata alla V.Inc.A sono sufficienti per poter procedere all'istruttoria di screening?

- ☒ Si
- ☐ No
- Se No, perche':

4 - DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SITO NATURA 2000

Cod. Sito IT	Descrizione
--------------	-------------

4.1 - Determinare se il P/P//A e' direttamente connesso o necessario alla gestione del sito Natura 2000 ?

La proposta e' direttamente connessa alla gestione del sito Natura 2000

- ☐ Si
- ☒ No
- Se No, perche':

5 - ANALISI DEI POSSIBILI FATTORI DI INCIDENZA

5.1 - La descrizione e la caratterizzazione della proposta fornita dal proponente e' adeguata per la valutazione del possibile verificarsi di incidenza negativa sul sito/i Natura 2000 per il livello di screening?

- ☒ Si
- ☐ No
- Se No, perche':

Specificare gli elementi del P/P/I/A che possono generare interferenze sul sito Natura 2000:

5.2 - INTEGRAZIONI

E' necessario richiedere integrazioni alla documentazione relativa alla proposta al fine di identificare tutti i possibili fattori di incidenza? Se Si, riportare elenco nella sezione 7, parte (A) "Verifica completezza integrazioni".

- ☐ Si
- ☒ No
- Se Si, perche':

5.3 - Analisi di eventuali effetti cumulativi di altri P/P/I/A

Esistono altri P/P/I/A che insistono sul medesimo sito Natura 2000?

- ☐ Si
- ☒ No
- Se Si, quali:
- In che modo gli effetti di questi ulteriori P/P/I/A possono essere correlati alla proposta in esame?
- Evidenziare gli effetti cumulativi e/o sinergici:

6 - VERIFICA CONDIZIONI D'OBBLIGO

6.1 - Sono state inserite condizioni d'obbligo per la realizzazione della proposta?

- ☐ Si
- ☒ No

6.2 - Sono state correttamente individuate Condizioni d'obbligo coerenti con la proposta?

- ☐ Si
- ☒ No
- Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo

Condizione d'obbligo inserite:

Si/No	Valutazione
	Se No, perche': Si rimanda tuttavia alle C.O. più opportune che saranno da declinarsi entro specifico articolo nelle NTA del Piano delle Regole dei PGT del Comune di riferimento, in relazione alla fase attuativa se sottoposta a screening di incidenza e secondo azioni di mitigazione, se sottoposta a Valutazione di incidenza appropriata.

6.3 - Sono state richieste integrazioni e/o l'inserimento di ulteriori Condizioni d'obbligo? Se Si, riportare elenco nella sezione 7, parte (B) "Verifica completezza integrazioni".

- ☐ Si
- ☒ No
- Se Si, perche':

7 - VERIFICA COMPLETEZZA INTEGRAZIONI RICHIESTE

- Con comunicazione n. sono state richieste integrazioni al proponente

Il proponente ha riscontrato la richiesta di integrazioni?

- ☐ Si
- ☐ No
- Se Si, specificare gli estremi della comunicazione con il quale sono state acquisite le integrazioni richieste:

(A) La documentazione integrativa riguardo la descrizione e documentazione progettuale e' completa e coerente con la richiesta (5.2)

Si/No	Valutazione

- Se No, perche':

(B) La documentazione integrativa riguardo le Condizioni d'Obbligo e' completa e coerente con la richiesta (6.3)?

Si/No	Valutazione

- Se No, perche':

8 - VERIFICA DELLE POTENZIALI INCIDENZE SUL SITO NATURA 2000

8.1 - Le azioni previste nella proposta corrispondono a pressioni e/o minacce individuate nell'ambito del Report di cui all'art. 17 DH o 12 DU e/o inserite nello Standard Data Form?

- ☐ Si
- ☐ No
- Se Si, quali:

8.2 - Le azioni previste nella proposta corrispondono a pressioni e minacce individuate per gli obiettivi di conservazione del sito nel Piano di Gestione e/o nelle Misure di Conservazione?

- ☐ Si
- ☐ No
- Se Si, quali:

8.3 - La proposta rientra tra quelle non ammissibili secondo quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000?

- ☐ Si
- ☐ No
- Se Si, concludere lo screening negativamente e specificare le motivazioni (da riportare in sez. 11):

Le modalita' di esecuzione della proposta sono conformi con quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000?

- ☐ Si
- ☐ No
- Se No, perche':

Le Condizioni d'obbligo inserite sono sufficienti a garantire il rispetto degli obiettivi di conservazione del sito?

- ☐ Si
- ☐ No
- Se No, perche':

9 - VALUTAZIONE DELLA SIGNIFICATIVITÀ DELL'INCIDENZA SUL SITO NATURA 2000

9.1 - HABITAT DI INTERESSE COMUNITARIO

Habitat di interesse comunitario (Allegato I DH) interessati dalla proposta:

Testo

Possibile perdita di habitat di interesse comunitario:

Valutazione

Codice Habitat

Possibile frammentazione di habitat di interesse comunitario:

Valutazione

Codice Habitat

9.2 - SPECIE ED HABITAT DI SPECIE DI INTERESSE COMUNITARIO

Specie di interesse comunitario (Allegato II DH e art. 4 DU) interessati dalla proposta:

Testo

Possibile perturbazione/disturbo di specie di interesse comunitario:

Valutazione

Specie

Possibile perdita diretta/indiretta di specie di interesse comunitario

Valutazione	Specie	N. da SDF	Stima N. Persi
-------------	--------	-----------	----------------

Possibile perdita/frammentazione di habitat di specie:

Valutazione	Specie	Tipologia habitat
-------------	--------	-------------------

9.3 - Valutazione effetti cumulativi

- Gli altri P/P/I/A che insistono sul sito Natura 2000 in esame possono generare incidenze cumulative e/o sinergiche significative congiuntamente con la proposta in esame
- ☐ Si
- ☐ No
- Se Si, quali ed in che modo incidono significativamente sul sito, congiuntamente alla proposta in esame:

9.4 - Valutazione effetti indiretti

- La proposta può generare incidenze indirette sul sito Natura 2000?
- ☐ Si
- ☐ No
- Se Si, quali:

10 - SINTESI VALUTAZIONE

- L'intervento puo' generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, su habitat di interesse comunitario?

- ☐ Si

- ☒ No

- Se Si, quali:

- L'intervento puo' generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, su specie di interesse comunitario?

- ☐ Si

- ☒ No

- Se Si, quali:

- L'intervento puo' generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, sull'integrità del sito/ i Natura 2000?

- ☐ Si

- ☒ No

- Se Si, quali:

11 - CONCLUSIONE DELLO SCREENING SPECIFICO

- Conclusioni e motivazioni (parere motivato):

Lo screening della variante al PTCP in adeguamento al PTR risulta positivo, dando atto comunque che si ritiene necessario che siano recepite in sede di pianificazione dei PGT ed in sede di attuazione delle ARS le attenzioni relative ai seguenti aspetti: Rispetto alle ARS 1709203 e 1709205 si dovrà tenere conto che sono intercluse o parzialmente interessate dalla RER di primo livello, mentre la ARS 1709202 si rapporta ad un'area di secondo livello a sud e si relaziona, essendo molto prossima, alla RER di primo livello (a nord, ovest e nord est). Le valenze territoriali confermate dalla rete ecologica regionale, che sono state dettagliate nel PTCP con gli Ambiti di consolidamento ecologico delle colline moreniche del Garda” e con il Corridoio ecologico primario a bassa/media antropizzazione in ambito pianiziale”, richiedono attenzione affinché le aree della rigenerazione si rapportino alla rete ecologica con azioni di mitigazione e compensazione ecologica avendo cura, ove possibile, che vi sia anche restituzione di superfici di naturalità in corrispondenza dei margini verso la matrice agricola. Inoltre si ritiene necessario che la fase di attuazione della rigenerazione prevista per l'ARS 1709205 sia sottoposta a Valutazione di Incidenza appropriata al fine di consentire l'indagine idrogeologica anche per le aree a monte del Sito RN 2000 - nella porzione più ad ovest rispetto a quella già indagata - in modo da assicurare che anche in quell'area non vi siano connessioni tra falde e l'Area Umida. Parimenti, dovrà essere opportunamente considerata la rete del RIM eventualmente interessata dalla componente di invarianza idraulica.

12 - CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI SCREENING

- Esito dello screening

Positivo

- Specificare

Complessivamente l'obiettivo prevalente della variante (contenimento del consumo di suolo) introduce, pur in modo indiretto, una potenziale incidenza positiva, di significatività apprezzabile se traguadata su tempi medio-lunghi. Per quanto concerne la rigenerazione si ipotizzano eventuali possibili incidenze positive, indotte da azioni rigenerative tese alla eliminazione/riduzione delle passività ambientali o al contenimento degli impatti ambientali, pur dando atto che si ritiene necessario che siano recepite in sede di pianificazione dei PGT ed in sede di attuazione delle ARS le attenzioni relative ai seguenti aspetti: Rispetto alle ARS 1709203 e 1709205 si dovrà tenere conto che sono intercluse o parzialmente interessate dalla RER di primo livello, mentre la ARS 1709202 si rapporta ad un'area di secondo livello a sud e si relaziona, essendo molto prossima, alla RER di primo livello (a nord, ovest e nord est). Le valenze territoriali confermate dalla rete ecologica regionale, che sono state dettagliate nel PTCP con gli Ambiti di consolidamento ecologico delle colline moreniche del Garda” e con il Corridoio ecologico primario a bassa/media antropizzazione in ambito pianiziale”, richiedono attenzione affinché le aree della rigenerazione si rapportino alla rete ecologica con azioni di mitigazione e compensazione ecologica avendo cura, ove possibile, che vi sia anche restituzione di superfici di naturalità in corrispondenza dei margini verso la matrice agricola. Inoltre si ritiene necessario che la fase di attuazione della rigenerazione prevista per l'ARS 1709205 sia sottoposta a Valutazione di Incidenza appropriata al fine di consentire l'indagine idrogeologica anche per le aree a monte del Sito RN 2000 - nella porzione più ad ovest rispetto a quella già indagata - in modo da assicurare che anche in quell'area non vi siano connessioni tra falde e l'Area Umida. Parimenti, dovrà essere considerata la relativa rete del RIM.