



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Area del Territorio
Settore della Pianificazione Territoriale**



Allegato VI: Consumo di Suolo

06 - Dati e indicatori

COMUNE

Seleziona comune

Dati dalla Carta del Consumo di Suolo

Somma (SU + Surb + SAN)	(A+B)+D+(F+G)		
Superficie Territoriale	dato fornito dalla Provincia		
VERIFICA	differ. (SU+Surb+SAN)-SupTerr		

PARTE DA COMPILARE

			T0 - [mq]	T1 - [mq]
SUPERFICIE URBANIZZATA	A+B	A (da A1 a A8) tranne A6		
		A6		
		B1		
		B2,B4,B5,B6		
		B7		
		Totale		

SUPERFICIE URBANIZZABILE comprensiva di eventuali interventi pubblici e di interesse pubblico di rilevanza sovracomunale per i quali non trovano applicazione le soglie di riduzione sul consumo di suolo	D	D1		
		D2,D3		
		D4,D5		
		D6,D7		
		D8		
		D9		
		D10		
		Totale		

SUOLO AGRICOLO O NATURALE	F+G	F1		
		G1,G2		
		G3		
		G4		
		Totale		

INTERVENTI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE	C1	Su superficie urbanizzata		
	E1	Su suolo libero		
		Totale		

PREVISIONI ART. 5 COMMA 4 L.R. 31/2014	C2	Su superficie urbanizzata		
	E2	Su suolo libero		
		Totale		

AREE DELLA RIGENERAZIONE	H1 - H2 - H3	ARS 1° livello		
		ARS 2° livello		
		ARL		
		Totale		

AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE	H1 - H2 - H3	Individuata		
		Pianificata		
		In corso		
		Attuata		
		Totale		

Dati forniti dalla Provincia	T0 - [mq]	T1 - [mq]
Superficie Territoriale		
Superficie da sottrarre al Suolo Libero per ottenere il Suolo Utile Netto		

Soglia

Seleziona comune		SOGLIA COMUNALE RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO		
Il Comune è Centro Ordinatore	0	Obiettivo PTCP stimato	Obiettivo calcolato	Risultato al T1
Il Comune è Centro Integrativo	0	---		-

Dati dalla Carta del BES

PARTE DA COMPILARE

NOTA BENE: E' necessario indicare se la variante è in Adeguamento diretto al PTR perché, solo in tal caso vanno inserite le superfici ricondotte a SAN per il calcolo della soglia di riduzione e tali superfici, nel foglio successivo, vengono sottratte nel calcolo del BES. Inserire X nella casella scelta 				Variante in Adeguamento al PTR?	
				SI	No (var. BES)
				T0 - [mq]	
				T1 - [mq]	
tipo	codice		Previsioni su suolo libero	ricondotti a SAN	nuovo consumo
AdT su suolo libero	01 01				
		Totale			

SOLO PER COMPROVATE NECESSITA' Quota parte PA su suolo libero ricondotti a SAN per il raggiungimento della soglia di riduzione	01 02	Totale			
SOLO PER COMPROVATE NECESSITA' Quota parte di Altre Previsioni su suolo libero ricondotti a SAN per il raggiungimento della soglia di riduzione	01 03	Totale			

NOTA: L'indicazione relativa al fatto che la variante sia in Adeguamento al PTR o no (variante BES) serve per indirizzare i conteggi.
Se la variante è in Adeguamento i dati relativi a

Dati BES

Seleziona comune	Somma BES Comunale	T0 - 2/12/2014 - [mq]	T1 - [mq]			
		Previsioni su suolo libero	confermate	attuate	ricondotte a SAN	nuovo consumo
		0				
		da Sup Urbanizzata				

VERIFICA BES	ricondotti a SAN	nuovo cons
	totale alla soglia T1	
	usati per soglia di riduz.	
	disponibile per BES	
	differenza	
VERIFICA T1		

Verifica suddivisione Previsioni BES Comunale	suddivisione al tempo T1 delle previsioni su suolo libero al T0	previsioni totali T1
	somma % prev. T0:	comprese aree da SU a Surb

Dati dalla Carta del BES per la verifica del Bilancio Ecologico del Suolo

PARTE DA COMPILARE - Dati relativi alla sola categoria "BES Comunale"

tipo	codice	T0 - 2/12/2014 - [mq]	T1 - [mq]			
SUrb al T0		Previsioni su suolo libero	confermate	attuate	ricondotte a SAN	nuovo consumo
AdT su suolo libero	01 01					
		Totale				
PA su suolo libero	01 02					
		Totale				
Altre Previsioni di Piano su suolo libero	01 03					
		Totale				
SU al T0						da SU a SUrb
Superfici Urbanizzate riclassificate in Superficie Urbanizzabile (da SU a SUrb)	01 07					
		Totale				
da SU a SAN						
Superfici Urbanizzate a seguito di approvazione non attuate (da SU a SAN)	01 09					
		Totale				
Superfici Urbanizzate edificate rinaturalizzate (da SU a SAN)	01 10					
		Totale				
SAN al T0						da SAN a SU
Superfici direttamente Urbanizzate (da SAN a SU) (*)	01 08					
		Totale				

(*) NOTA: Le superfici da indicare in questo foglio sono solo quelle di categoria "BES Comunale", pertanto non comprendono i SUAP che dovranno essere inseriti nel foglio Monitoraggio

Monitoraggio

Seleziona comune	Dati BES + Monitor. al T0	Previsioni su suolo libero
------------------	------------------------------	----------------------------

	diff. Carta BES - CCS T0	copertura %	dati CCS T1	Evoluz CCS T1-T0	diff C.BES-CCS	differenza %
Verifica della corrispondenza/differenza tra CCS e Carta del BES sulle tre "macrovoci"						

Evoluzione delle tre "macrovoci" alle varie soglie temporali		T0 - 2/12/2014 - [mq]	T1 - [mq]			
		Dal foglio Dati CCS	da BES	da Monitoraggio	somma BES + Monit	risultato al T1 da C. BES
	Sup Urbanizzata					
	Sup Urbanizzabile					
	Sup Agricola o Nat					

Previsioni escluse dal BES comunale	suddivisione al tempo T1 delle previsioni su suolo libero al T0	previsioni totali T1
Verifica suddivisione Previsioni Monitoraggio*	somma % prev. T0:	comprese aree da SU a Surb
(*) Monitoraggio + NO Bes + Concorrono alla soglia Regionale e Provinciale		

Dati dalla Carta del BES per il Monitoraggio e l'Analisi

PARTE DA COMPILARE - Dati relativi alle categorie "NO BES", "Concorrono alla soglia .." e "Monitoraggio e Analisi"

			da SAN a SU	da SU a SAN	da SU a SURb		
			T0 - 2/12/2014 - [mq]	T1 - [mq]			
categoria	codice	tipo	Previsioni su suolo libero	confermati	attuati	ricondotti a SAN	nuovo consumo
PREVISIONI NON SOGGETTE ALLA VERIFICA BES	02 04	Nuovi servizi del PdS e infrastrutture comunali NO BES					
	02 07	SU riclassificate in SURb (da SU a SURb)					
	02 08	Sup. direttamente Urbanizzate (da SAN a SU)					
	02 09	SU a seguito di approvaz. non attuate (da SU a SAN)					
	02 10	SU edificate rinaturalizzate (da SU a SAN)					
	Totale						

PREVISIONI CHE CONCORRONO ALLA SOGLIA REGIONALE E PROVINCIALE	03 05	Ampliamento di attività economiche NON suap					
	03 07	SU riclassificate in Surb (da SU a Surb)					
	03 08	Superfici direttamente Urbanizzate SUAP (da SAN a SU)					
	03 09	SU a seguito di approvaz. non attuate (da SU a SAN)					
	03 10	SU edificate rinaturalizzate (da SU a SAN)					
	Totale						

MONITORAGGIO E ANALISI	04 06	Interventi pubblici/ rilevanza sovrac.					
	04 07	SU riclassificate in Surb (da SU a Surb)					
	04 08	Sup. direttamente Urbanizzate (da SAN a SU)					
	04 09	SU a seguito di approvaz. non attuate (da SU a SAN)					
	04 10	SU edificate rinaturalizzate (da SU a SAN)					
	04 11	Cave (*)					
Totale							

(*) per le Cave: NOTA 1: nella colonna G (e nelle colonne corrispondenti alle successive soglie temporali) va inserita la somma di superfici "Ricordate a SAN" e superfici "Attuate" (recupero ambientale eseguito) perché in entrambi i casi si ha un passaggio da SU a SAN

(*) per le Cave: NOTA 2: nella colonna H (e nelle colonne corrispondenti alle successive soglie temporali) vanno inserite le superfici di "Nuovo consumo"; il valore inserito viene sommato alla SU non alla Surb, pertanto viene conteggiato come totale nella colonna F e non nella colonna H

Indicatori

Indicatori						
	T0	T1	T2	T3	T4	T5
1. <u>SOGLIA COMUNALE RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO</u>		-	-	-	-	-
2. <u>SOGLIA COMUNALE DI CONSUMO DI SUOLO (Determinata dal DdP)</u>		-	-	-	-	-
3. <u>INDICE DI CONSUMO DI SUOLO</u>		-	-	-	-	-
4. <u>SUOLO UTILE NETTO</u>						
5. <u>INDICE DI SUOLO UTILE NETTO</u>						
6. <u>INDICE DI URBANIZZAZIONE TERRITORIALE</u>		-	-	-	-	-
7. <u>INDICE DI RESIDUO</u>		-	-	-	-	-
8. <u>INCIDENZA AREE DELLA RIGENERAZIONE RISPETTO ALLA SUP. URBANIZZATA</u>		-	-	-	-	-
9. <u>INDICE DI RIGENERAZIONE</u>	-	-	-	-	-	-
10. <u>SOGLIA COMUNALE RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO - OBIETTIVO</u>						

Analisi degli elementi necessari per il calcolo della soglia di riduzione obiettivo	verifica condizione	Classe di Riduzione		risultato analisi
Adt su Suolo Libero a T0 < 3 ettari	si	RID_MIN	10	10
Indice di residuo < 2%				
Indice di residuo ≥2% e <8%				
Indice di residuo ≥8% e <12%				
Indice di residuo ≥12%				
Valutazione aggiuntiva per Riduzione BASE 20% o 25%	verifica condizione	incremento riduzione		
Indice di Urbanizzazione critico (≥ 50%)				
Indice di Urbanizzazione mediamente critico (≥ 35% e < 50%)				
Indice di Urbanizzazione poco critico (≥ 20% e < 35%)				
Indice di Suolo Utile Netto molto critico (< 25%)				
Indice di Suolo Utile Netto critico (≥ 25% e < 50%)				
Centro Ordinatore	no	-	0	
Centro Integrativo	no	-	0	