



OGGETTO: IMMOBILE DENOMINATO "VILLA PARADISO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE. CUP H82H22000700003. RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO. APPROVAZIONE NUOVO PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA.

"FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - PNRR" M5C1: POLITICHE PER IL LAVORO-I1.1: POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO (PES)

IL PRESIDENTE

Con l'assistenza del Segretario Generale

DECISIONE

Approvazione nuovo progetto di fattibilità tecnico-economica a seguito della rimodulazione del quadro economico dei lavori di recupero e rifunzionizzazione dell'immobile denominato "Villa Paradiso" in comune di Brescia

CONTESTO DI RIFERIMENTO

PREMESSO che:

- uno degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione provinciale è favorire iniziative di conservazione sul patrimonio immobiliare di competenza, attuando una manutenzione programmata in particolare degli edifici di proprietà;
- è stato avviato un processo di riordino e ricollocazione delle sedi dei Centri per l'Impiego di Brescia e provincia;
- nell'ambito di tale obiettivo è nata la necessità di procedere alla realizzazione di lavori di recupero e rifunzionizzazione dell'immobile denominato "Villa Paradiso" in comune di Brescia, da destinare a tale finalità;

ISTRUTTORIA

ATTESO che:

- è stato predisposto il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori “Immobile denominato “Villa Paradiso” in comune di Brescia. Lavori di recupero e rifunzionalizzazione. CUP H82H22000700003”, per una spesa complessiva di euro 5.084.000,00, di cui euro 3.900.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di euro 50.000,00, ed euro 1.184.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 128/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica afferente ai lavori “Villa Paradiso” in comune di Brescia. Lavori di recupero e rifunzionalizzazione. CUP H82H22000700003”, per una spesa complessiva di euro 5.084.000,00, di cui € 3.900.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 50.000,00, ed € 1.184.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che:

- con Deliberazione di Giunta Regione Lombardia n. XII/749, seduta del 24/07/2023, avente ad oggetto: “Piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego di cui al DM 74/2019 e al DM 59/2020 - aggiornamento della DGR 3837 del 17 novembre 2020 alla luce dell'inserimento nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - M5.C1 Investimento 1 “Potenziamento dei Centri per l'Impiego”, sono stati definiti ruoli, tempi, modalità di attuazione dell'invocato Piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego lombardi;
- dalla lettura degli allegati alla citata Deliberazione di Giunta, emerge la previsione di interventi di potenziamento della rete dei Centri per l'Impiego bresciani, fra i quali figura l'intervento di recupero dell'Immobile denominato “Villa Paradiso” in comune di Brescia, per il quale si prevede una spesa complessiva pari ad € 5.500.000,00;
- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2024/2026, annualità 2024, per l'importo rimodulato in € 5.500.000,00 ed ammesso al beneficio del finanziamento P.N.R.R. M5C1: Politiche per il lavoro-I1.1: Potenziamento dei Centri per l'Impiego (PES);
- è stato assegnato, all'intervento in oggetto, il CUP H82H22000700003;
- è stato ora predisposto il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori “Immobile denominato “Villa Paradiso” in comune di Brescia. Lavori di recupero e rifunzionalizzazione. CUP H82H22000700003”, per una spesa complessiva rimodulata in euro 5.500.000,00, di cui euro 4.208.100,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di euro 70.000,00, ed euro 1.291.900,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO, infine, che la struttura tecnica competente a proporre il decreto ha verificato che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, in capo al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della L.190/2012”);

MOTIVAZIONE DELLE SCELTE

VALUTATO CHE

- in Regione Lombardia il mercato del lavoro è regolato dalla L.R. 22/2006, riformata

con L.R. 9/2018, che ha definito ruoli e funzioni di Regione e Province e Città Metropolitana di Milano, ed ha istituito la rete degli operatori accreditati;

· con la citata L.R. 22/2006, come riformata dalla L.R. 9/2018, sono state ridefinite, per la Lombardia, le competenze della Regione e degli Enti;

· in particolare, alla Regione è stato attribuito un ruolo di indirizzo, di programmazione e di coordinamento delle attività dei CPI; alle Province e alla Città Metropolitana di Milano è stata attribuita la delega per la gestione dei procedimenti connessi alle attività dei CPI, compreso il Collocamento mirato disabili, ed è stato, altresì, attribuito il compito di definire programmi attuativi degli indirizzi regionali, di svolgere attività di monitoraggio e valutazione degli interventi e di implementare le iniziative necessarie ad aumentare l'efficacia dei servizi al lavoro e per la gestione delle crisi aziendali;

RITENUTO:

· in considerazione della peculiarità delle competenze e dei ruoli delle parti in gioco, delle precipue finalità del progetto, di approvare il nuovo progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto, così come rimodulato;

RIFERIMENTI NORMATIVI

RICHIAMATE:

· la Legge 7 aprile 2014 n. 56, intitolata "disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni", articolo 1 comma 54 lettera a) in cui si dispone che "sono organi delle Province esclusivamente: il presidente della Provincia, il consiglio provinciale, l'assemblea dei sindaci";

· la Legge 7 aprile 2014 n. 56, intitolata "disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni", articolo 1 e comma 55 primo periodo, in cui si dispone che "Il Presidente della Provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti ed esercita tutte le altre funzioni previste nello statuto";

PARERI

ACQUISITI gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico Enti Locali 267 intitolato "pareri dei responsabili dei servizi", approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 da:

- Dirigente responsabile del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale-Ufficio Energia, che attesta la regolarità tecnica;
- Dirigente responsabile del Settore della Programmazione e dei Servizi Finanziari - Controllo di gestione che attesta la regolarità contabile;

ACQUISITO, inoltre, ai sensi del vigente Statuto, il parere favorevole sotto il profilo di legittimità del Segretario Generale;

Tutto ciò premesso,

DECRETA

1. *DI APPROVARE* il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori “Immobile denominato “Villa Paradiso” in comune di Brescia. Lavori di recupero e rifunzionalizzazione. CUP H82H22000700003”, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva rimodulata in euro 5.500.000,00, di cui euro 4.208.100,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di euro 70.000,00, ed euro 1.291.900,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così ripartiti:

A) Lavori	euro	4.138.100,00
Oneri per la sicurezza	euro	70.000,00
Totale Lavori	euro	4.208.100,00
B) Iva lavori 22%	euro	925.782,00
Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	euro	270.000,00
Accantonamento 2% Fondo incentivante	euro	84.162,00
Imprevisti	euro	9.978,00
Allacci	euro	1.978,00
Totale somme a disposizione	euro	1.291.900,00
Costo totale intervento	euro	5.500.000,00

2. *DI DARE ATTO* che l'intervento è inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026, annualità 2024, per l'importo di euro 5.500.000,00;

3. *DI DARE ATTO* che la somma di € 5.500.000,00 troverà copertura finanziaria al Capitolo 90002078;

4. *DI TRASMETTERE* il presente provvedimento, contestualmente alla sua pubblicazione all'albo pretorio on line dell'Ente, in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

5. *DI DARE ATTO*, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo o venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni; entrambi i termini decorrono dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo pretorio.

IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ DEL PROVVEDIMENTO

Inoltre, data la stringente tempistica fissata dalla normativa P.N.R.R. per la realizzazione degli interventi, pena la perdita del finanziamento;

VISTO l'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 intitolato “esecutività delle deliberazioni”;

D E C R E T A

1. *DI DICHIARARE* il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Allegati:

Allegato A - progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori

Brescia, li 09-11-2023

IL PRESIDENTE
EMANUELE MORASCHINI