



**Settore Stazione Appaltante
Centrale Unica di Committenza di Area Vasta**

VERBALE SEDUTA DEL 5 MAGGIO 2017
(seduta pubblica - economica)

**Procedura aperta per l'affidamento dei lavori relativi a “MISURE DI PREVENZIONE
NELLA DISCARICA PIANERA” in Comune di Castegnato (BS) - CIG: 6877528BA3**

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 46/2017, il Comune di Castegnato (Prov. BS) ha indetto la procedura aperta in oggetto ai sensi degli articoli 3, comma 1, lett. sss) e 60 del decreto legislativo n. 50/2016, da aggiudicare, a corpo e a misura, mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto;
- con nota (assunta a P.G. n. 00024632 del 27/02/2017, in atti) il Comune di Castegnato, in esecuzione della <<Convenzione per lo svolgimento da parte della Provincia di Brescia delle funzioni di Stazione appaltante>> (rif. Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 05 del 26/02/2015 e successive modifiche), sottoscritta in data 07/09/2015 (rif. Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29/07/2015) e delle determinazioni sopra citate ha richiesto a questa Provincia di espletare la procedura in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 242/2017 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il bando di gara;
- il Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area, in esecuzione dei menzionati provvedimenti, in data 13/03/2017 ha provveduto alla pubblicazione del citato bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- l'importo complessivamente stimato dell'appalto ammonta a € 1.412.232,40 (oltre IVA di legge) di cui (di cui € 1.406.925,40 quale importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso e € 5.307,00 quali oneri complessivi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso) articolato nelle seguenti lavorazioni:

OG12 “Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale” - classifica III-bis

- con determinazione dirigenziale n. 377/2017 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata, ai sensi dell'art. 15-bis del Regolamento dei contratti, la Commissione di gara;

Ciò premesso,

- in data 05/05/2017 alle ore 11.00 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo (Ufficio Provveditorato), Via Musei, n. 32 si è riunita, in seduta pubblica, la suddetta Commissione di gara, sono presenti i signori:

-Arch. Giuseppe Fremondi, Istruttore tecnico del Comune di Castegnato, in qualità di Presidente;

-Geom. Raffaele Uccheddu, Istruttore tecnico del Comune di Castegnato, in qualità di Componente la Commissione;

-Ing. Giuseppe Ongaro, Funzionario Tecnico PO del Settore della Viabilità della Provincia di Brescia, in qualità di Componente la Commissione;

In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 11.05, facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera del segretario verbalizzante, Dott. Fabio De Marco, Funzionario del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

Sono presenti i rappresentanti dei seguenti operatori economici concorrenti (deleghe in atti):

N.	OFFERENTE	Rappresentante
1	Vezzola Spa	Osvaldo Pacchiana

La Commissione, dato atto delle operazioni di gara svolte nelle sedute pubbliche del 10 e del 21 aprile 2017 nonché delle sedute riservate del 21 e 27 aprile 2017 e della seduta riservata svolta in data odierna, dà formale lettura ai punteggi assegnati alle offerte tecniche delle ventisette concorrenti ammesse alla procedura d'appalto, rappresentati nell'allegato 2 al "Verbale del 21, 27 APRILE 2017 e 5 MAGGIO 2017".

La Commissione, evidenziato che non sussistono soglie di sbarramento e pertanto che tutte le concorrenti sono ammesse alla fase successiva, procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica e l'offerta tempo, seguendo l'ordine progressivo di numerazione.

Le offerte economiche e di tempo sono rappresentate nell'**allegato 1** al presente verbale.

La Commissione prende atto che le offerte delle seguenti concorrenti non sono in regola con il versamento dell'imposta di bollo (di € 16,00):

n.	CONCORRENTE
6	COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL
8	ECOEDIL PROFESSIONAL SRL
12	F.LLI GENTILE FR SRL
13	GARC SPA
16	INFRATECH CONSORZIO STABILE
17	INTEGRA SRL
21	PAVONI SPA

ln

La Commissione procede quindi a formulare la graduatoria provvisoria, così rappresentata nell' **allegato 2** al presente verbale; la prima classificata è la concorrente contrassegnata con il n. 2 corrispondente a **CERICOLA srl (P.IVA e C.F. 02203680695) con sede in Lanciano (Ch) Corso Trento e Trieste n. 43**, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 99,285/100, presentando un ribasso del **39,144%** sulla base d'asta corrispondente ad un'offerta economica di **€ 856.198,52** (di cui € 5.000,00 quali oneri propri aziendali della sicurezza), per un importo contrattuale pari a **€ 861.505,52** (di cui € 5.307,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

La predetta offerta risulta quindi anomala avendo la stessa ottenuto un punteggio (pari o superiore ai quattro quinti sia dell'offerta economica (anomalia 20/25); che della somma degli altri elementi previsti dal bando (anomalia = 60/75) e precisamente:

- offerta economica 25/25
- offerta tecnica (69,707 ante riparametrazione) + offerta tempo (4,285) = 73,992/75.

Dato atto dell'anomalia dell'offerta della prima classificata, il Presidente sospende le operazioni di gara alle ore 12.00 al fine di consentire l'invio della richiesta delle prescritte spiegazioni.

Letto confermato e sottoscritto.

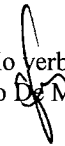
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Arch.  Giuseppe Fremondi

I COMPONENTI

Geom.  Raffaele Uccheddu

Ing.  Giuseppe Ongaro

Segretario verbalizzante:
Dr. Fabio  De Marco

MISURE DI PREVENZIONE NELLA DISCARICA PIANERA"

OFFERTA TOTALE

		peso:			peso:			peso:		
		OFFERTA TECNICA	70	OFFERTA PREZZO		25	OFFERTA TEMPO		5	PUNTEGGIO TOTALE
CONCORRENTI		Punteggio	Punteggio riparam. P _{tecn}	Ribasso offerto %	Coeff R _i /R _{max}	Punteggio P _p	Tempo offerto T _i	Coeff (T _{max} -T _i) / (T _{max} -T _{min})	Punteggio P _t	P _{tot} = P _{tecn} +P _p +P _t
1	RTI CABRINI ALBINO SRL / SIAP SRL	69,125	69,416	18,000	0,460	11,500	180	0,429	2,145	83,061
2	CERICOLA SRL	69,707	70,000	39,144	1,000	25,000	120	0,857	4,285	99,285
3	RTI CO.GE.T SOC. COOP / MAPEN SRL	65,917	66,194	27,420	0,700	17,500	210	0,214	1,070	84,764
4	CONSORZIO STABILE REAS	67,425	67,709	10,320	0,264	6,600	156	0,600	3,000	77,309
5	RTI COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A./ - FEA SRL	69,418	69,710	11,427	0,292	7,300	177	0,450	2,250	79,260
6	COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL	67,667	67,951	12,607	0,322	8,050	130	0,786	3,930	79,931
7	DEVELOPMENT SRL	67,328	67,611	23,248	0,594	14,850	175	0,464	2,320	84,781
8	ECOEDIL PROFESSIONAL SRL	16,625	16,695	13,600	0,347	8,675	210	0,214	1,070	26,440
9	ECOTECNA SRL	61,446	61,704	32,280	0,825	20,625	150	0,643	3,215	85,544
10	EDILQUATTRO SRL	67,765	68,050	9,870	0,252	6,300	135	0,750	3,750	78,100
11	RTI - F.LLI ARICI SRL / DUCOLI ACHILLE SRL	68,054	68,340	19,800	0,506	12,650	240	0,000	0,000	80,990
12	F.LLI GENTILE FR SRL	69,125	69,416	15,071	0,385	9,625	168	0,514	2,570	81,611
13	GARC SPA	68,640	68,929	30,230	0,772	19,300	200	0,286	1,430	89,659
14	GENERAL SMONTAGGI S.P.A.	68,151	68,438	22,000	0,562	14,050	195	0,321	1,605	84,093
16	INFRATECH CONSORZIO STABILE	68,929	69,219	28,283	0,723	18,075	195	0,321	1,605	88,899
17	INTEGRA SRL	68,640	68,929	21,386	0,546	13,650	190	0,357	1,785	84,364
18	KOSTRUTTIVA S.C.P.A	66,210	66,488	9,566	0,244	6,100	183	0,407	2,035	74,623
19	RTI MACKO S.R.L. / AVANZINI COSTRUZIONI SRL	63,099	63,364	17,770	0,454	11,350	180	0,429	2,145	76,859
20	RTI MARELL SCAVI SRL / F.I.S. IMPIANTI INTERRATI SRL	67,276	67,559	18,180	0,464	11,600	100	1,000	5,000	84,159
21	PAVONI SPA	66,160	66,438	19,500	0,498	12,450	204	0,257	1,285	80,173
22	PFC 2000 SRL	38,015	38,175	27,190	0,695	17,375	192	0,343	1,715	57,265
23	PROGETTO GEOAMBIENTE SRL	68,151	68,438	19,050	0,487	12,175	180	0,429	2,145	82,758
24	SFA S.P.A	68,054	68,340	5,000	0,128	3,200	208	0,229	1,145	72,685
25	SIR SRL	63,290	63,556	31,749	0,811	20,275	179	0,436	2,180	86,011
26	RTI TEKNOVA AMBIENTE SRL / CORBAT SRL	67,472	67,756	11,500	0,294	7,350	200	0,286	1,430	76,536
27	TEMA SRL	68,832	69,121	32,112	0,820	20,500	160	0,571	2,855	92,476
28	VEZZOLA SPA	68,054	68,340	7,250	0,185	4,625	175	0,464	2,320	75,285

T_{max} = 240

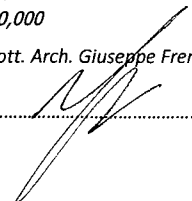
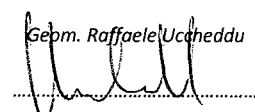
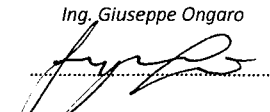
SOGLIA ANOMALIA PREZZO =
SOGLIA ANOMALIA OFF TECN + TEMPO =

20,000
60,000

Dott. Arch. Giuseppe Fremondi

Geom. Raffaele Ucheddu

Ing. Giuseppe Ongaro

MISURE DI PREVENZIONE NELLA DISCARICA PIANERA"

OFFERTA TOTALE

		peso:				peso:			peso:	
		OFFERTA TECNICA	70	OFFERTA PREZZO		25	OFFERTA TEMPO		5	PUNTEGGIO TOTALE
CONCORRENTI		Punteggio	Punteggio riparam. P _{tecn}	Ribasso offerito %	Coeff R/R _{max}	Punteggio P _p	Tempo offerito T _i	Coeff (T _{max} -T _i) /(T _{max} -T _{min})	Punteggio P _t	P _{tot} = P _{tecn} +P _p +P _t
2	CERICOLA SRL	69,707	70,000	39,144	1,000	25,000	120	0,857	4,285	99,285
27	TEMA SRL	68,832	69,121	32,112	0,820	20,500	160	0,571	2,855	92,476
13	GARC SPA	68,640	68,929	30,230	0,772	19,300	200	0,286	1,430	89,659
16	INFRATECH CONSORZIO STABILE	68,929	69,219	28,283	0,723	18,075	195	0,321	1,605	88,899
25	SIR SRL	63,290	63,556	31,749	0,811	20,275	179	0,436	2,180	86,011
9	ECOTECNA SRL	61,446	61,704	32,280	0,825	20,625	150	0,643	3,215	85,544
7	DEVELOPMENT SRL	67,328	67,611	23,248	0,594	14,850	175	0,464	2,320	84,781
3	RTI CO.GE.T SOC. COOP / MAPEN SRL	65,917	66,194	27,420	0,700	17,500	210	0,214	1,070	84,764
17	INTEGRA SRL	68,640	68,929	21,386	0,546	13,650	190	0,357	1,785	84,364
20	RTI MARELL SCAVI SRL / F.I.S. IMPIANTI INTERRATI SRL	67,276	67,559	18,180	0,464	11,600	100	1,000	5,000	84,159
14	GENERAL SMONTAGGI S.P.A.	68,151	68,438	22,000	0,562	14,050	195	0,321	1,605	84,093
1	RTI CABRINI ALBINO SRL / SIAP SRL	69,125	69,416	18,000	0,460	11,500	180	0,429	2,145	83,061
23	PROGETTO GEOAMBIENTE SRL	68,151	68,438	19,050	0,487	12,175	180	0,429	2,145	82,758
12	F.LLI GENTILE FR SRL	69,125	69,416	15,071	0,385	9,625	168	0,514	2,570	81,611
11	RTI - F.LLI ARICI SRL / DUCOLI ACHILLE SRL	68,054	68,340	19,800	0,506	12,650	240	0,000	0,000	80,990
21	PAVONI SPA	66,160	66,438	19,500	0,498	12,450	204	0,257	1,285	80,173
6	COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL	67,667	67,951	12,607	0,322	8,050	130	0,786	3,930	79,931
5	RTI COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A./ - FEA SRL	69,418	69,710	11,427	0,292	7,300	177	0,450	2,250	79,260
10	EDILQUATTRO SRL	67,765	68,050	9,870	0,252	6,300	135	0,750	3,750	78,100
4	CONSORZIO STABILE REAS	67,425	67,709	10,320	0,264	6,600	156	0,600	3,000	77,309
19	RTI MACKO S.R.L. / AVANZINI COSTRUZIONI SRL	63,099	63,364	17,770	0,454	11,350	180	0,429	2,145	76,859
26	RTI TEKNOVA AMBIENTE SRL / CORBAT SRL	67,472	67,756	11,500	0,294	7,350	200	0,286	1,430	76,536
28	VEZZOLA SPA	68,054	68,340	7,250	0,185	4,625	175	0,464	2,320	75,285
18	KOSTRUTTIVA S.C.P.A	66,210	66,488	9,566	0,244	6,100	183	0,407	2,035	74,623
24	SFA S.P.A	68,054	68,340	5,000	0,128	3,200	208	0,229	1,145	72,685
22	PFC 2000 SRL	38,015	38,175	27,190	0,695	17,375	192	0,343	1,715	57,265
8	ECOEDIL PROFESSIONAL SRL	16,625	16,695	13,600	0,347	8,675	210	0,214	1,070	26,440