

# COMUNE DI GANDINO (BG)

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA  
CASERMA DEI CARABINIERI UBICATA IN VIA SAN GIOVANNI BOSCO N° 17.

ATTUAZIONE D. LGS. N. 81/2008 E SUCCESSIVE VARIAZIONI – TITOLO IV, CAPO I

COMMITTENTI : COMUNE DI GANDINO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: GEOM. CARRARA FRANCESCO

## FASCICOLO DELL'OPERA

REV. 00 del \_\_\_\_\_

Leffe, 03/10/2017

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Carrara Francesco

L'impresa

L'impresa

Il Coordinatore per la sicurezza  
Dott. Ing. Calderoni G.Franco

L'impresa

L'impresa



# INDICE DEL FASCICOLO DELL'OPERA

<b>PREMESSA E NOTE DI CONSULTAZIONE</b>	<b>4</b>
<b>CAPITOLO I: MODALITÀ PER LA DESCRIZIONE DELL'OPERA E L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI</b>	<b>6</b>
SCHEDA I: DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI	6
<b>CAPITOLO II: INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE</b>	<b>9</b>
<b>ANALISI DEI RISCHI</b>	<b>10</b>
SCHEDA II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE	11
SCHEDA II-2: ADEGUAMENTO DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE	20
SCHEDA II-3: INFORMAZIONI SULLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA NECESSARIE PER PIANIFICARE LA REALIZZAZIONE IN CONDIZIONI DI SICUREZZA E MODALITÀ DI UTILIZZO E DI CONTROLLO DELL'EFFICIENZA DELLE STESSE	29
<b>CAPITOLO III: INDICAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEI RIFERIMENTI DELLA DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO ESISTENTE</b>	<b>30</b>
SCHEDA III-1: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALL'OPERA NEL PROPRIO CONTESTO	31
SCHEDA III-2: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALLA STRUTTURA ARCHITETTONICA E STATICA DELL'OPERA	32
SCHEDA III-3: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AGLI IMPIANTI DELL'OPERA	33
<b>ALLEGATI:</b>	<b>35</b>

## PREMESSA e NOTE DI CONSULTAZIONE

Secondo quanto prescritto dall'art.91 del D.Lgs.81/2008, il Fascicolo dell'Opera è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera stessa e contiene *"le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori"* durante i lavori di manutenzione dell'opera. Il Fascicolo è utilizzato per informare le imprese di manutenzione sulle modalità d'intervento ai fini della sicurezza. Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo.

Il Fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita. Il Fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del Coordinatore per l'Esecuzione) e durante il periodo di esercizio dell'opera, in base alle eventuali modifiche apportate sulla stessa (a cura del Committente).

Il Fascicolo è strutturato in conformità all'allegato XVI del D.Lgs.81/2008 ed è suddiviso in tre capitoli:

**CAPITOLO I –**        *Descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (Scheda I)*

**CAPITOLO II –**        *Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (Schede II-1, II-2 e II-3).*

Le **misure preventive e protettive in dotazione dell'opera** sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le **misure preventive e protettive ausiliarie** sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, sono presi in considerazione i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

*Il Fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:*

- utilizzare le stesse in completa sicurezza;*
- mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.*

**CAPITOLO III** – *Riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede III-1, III-2 e III-3).*

Parte delle schede riportate nel presente documento saranno completate e/o aggiornate dal Coordinatore per l'Esecuzione con le informazioni reperibili durante l'esecuzione dell'opera. Inoltre, il documento potrà essere integrato con ogni altra documentazione utile quale foto, schemi esecutivi, schede di componenti, etc..

## CAPITOLO I: Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati

Scheda I: Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

### Descrizione sintetica dell'opera

L'intervento in oggetto riguarda la ristrutturazione e l'adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri; i principali lavori previsti sono:

- l'installazione del cantiere;
- realizzazione di un ponteggio perimetrale esterno tale da consentire il raggiungimento della quota di sotto gronda;
- la sostituzione della copertura esistente con una in pannelli sandwich;
- la rimozione di tutto l'intonaco esterno e di una parte di quello interno; quello presente verrà rimosso fino alla muratura esistente e prima dell'inizio delle operazioni di stesura dei nuovi strati di intonaco il supporto dovrà esser pulito per rimuovere eventuale materiale incoerente e bagnato in modo da rendere il supporto idoneo; le pareti interne saranno pulite tramite aria compressa e quindi successivamente inumidite mentre quelle esterne verranno trattate con idropulitrice;
- realizzazione a più mani di uno strato di betoncino strutturale, con malta cementizia per uno spessore complessivo di 4/5 cm con inserita al suo interno rete elettrosaldata zincata a caldo e priva di ruggine;
- modifiche delle partizioni interne all'ingresso piano terra;
- ristrutturazione dei bagni esistenti con la realizzazione di un bagno per disabili;
- modifiche delle partizioni interne al primo piano per la realizzazione di 3 camere doppie con i rispetti bagni;
- rifacimento del marciapiede esterno e delle fognature;
- modifiche delle partizioni interne al piano interrato per la realizzazione di un archivio storico, un locale server ed un locale a disposizione.
- realizzazione di un vespaio aerato al piano interrato;
- rifacimento degli impianti elettrici;
- modifiche agli impianti idrotermosanitari.

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori presunta:

Fine lavori presunta:

<b>Indirizzo del cantiere</b>		
via/piazza: via San Giovanni Bosco 17, Via Innocenzo XI		
Località:	Città: Gandino	Provincia: Bergamo
<b>Committente</b>	Amministrazione comunale di Gandino	
Indirizzo	Piazza Vittorio Veneto 7, 24024 Gandino (BG)	
telefono	035745567	
<b>Responsabile del procedimento</b>	Geom. Carrara Francesco	
Indirizzo	Piazza Vittorio Veneto 7, 24024 Gandino (BG)	
telefono	035745567	
<b>Progettista architettonico</b>	Dott. Ing. Calderoni Gianfranco	
Indirizzo	Piazza della Libertà 22, Leffe (BG)	
telefono	035731667	
<b>Progettista strutturista</b>	Dott. Ing. Calderoni Gianfranco	
Indirizzo	Piazza della Libertà 22, Leffe (BG)	
telefono	035731667	
<b>Progettista impianti elettrici</b>	Studio Tecnico Perito Elettrotecnico Guerini Angelo	
Indirizzo	Via Padre Ignazio Imberti 8, Casnigo	
telefono	035 740534	
<b>Progettista impianti meccanici</b>		
Indirizzo		
telefono		
<b>Coordinatore per la progettazione</b>	Dott. Ing. Calderoni Gianfranco (CLDGFR46M26E509R)	
Indirizzo	Piazza della Libertà 22, Leffe (BG)	
telefono	035731667	
<b>Coordinatore per l'esecuzione lavori</b>	Dott. Ing. Calderoni Gianfranco (CLDGFR46M26E509R)	
Indirizzo	Piazza della Libertà 22, Leffe (BG)	
telefono	035731667	
<b>Impresa affidataria</b>		
<b>Legale rappr. dell'impresa</b>		
Indirizzo		
telefono		

**Fascicolo dell'opera - D.Lgs 81/2008**

Lavori appaltati	
Impresa affidataria	
Legale rappr. dell'impresa	
Indirizzo telefono	
Lavori appaltati	
Impresa esecutrice	
Legale rappr. dell'impresa	
Indirizzo telefono	
Lavori appaltati	
Impresa esecutrice	
Legale rappr. dell'impresa	
Indirizzo telefono	
Lavori appaltati	

## **CAPITOLO II: Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie**

La **Scheda II-1** è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. La scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi. Quando la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

La **Scheda II-2** è identica alla Scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il Fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualevolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la Scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

La **Scheda II-3** indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

**ANALISI DEI RISCHI****Relazione**

Per la valutazione dei rischi nella esecuzione di futuri lavori di manutenzione riguardanti le opere oggetto del presente appalto è ritenuto di considerare l'edificio in parti nelle quali dette lavorazioni sui vari componenti comporteranno la stessa tipologia di rischio:

<b>Ubicazione Lavori</b>	<b>Lavori</b>	<b>Rischi</b>
<b>TETTO</b>	Manutenzione canne fumarie Manutenzione / sostituzione delle antenne Manutenzione / sostituzione dei pluviali	Caduta dall'alto Caduta degli oggetti dall'alto Folgorazione
<b>FACCIAIE</b>	Manutenzione finestre e persiane Tinteggiature e rivestimenti	Caduta dall'alto Caduta degli oggetti dall'alto
<b>INTERNI</b>	Tinteggiature Modifiche distribuzione interna Manutenzione infissi Intonaci pavimenti rivestimenti	Caduta dall'alto Folgorazione
<b>IMPIANTO ELETTRICO</b>	Modifiche e riparazione linee	Folgorazione
<b>IMPIANTI IDRO SANITARIO</b>	Modifiche o riparazione impianti	Folgorazione
<b>IMPIANTO TERMICO LINEA METANO</b>	Modifiche o riparazione impianti	Folgorazione –Scoppio Incendio
<b>AREE ESTERNE</b>	Manutenzione fognatura Manutenzione cancelli e recinzione Manutenzione impianti interrati ed a vista (elettrico – idrico – metano - fognario)	Seppellimento Scoppio incendio
<b>SERRAMENTI</b>	Manutenzione ordinaria Sostituzione infissi Sostituzione frangisole Fissaggio telai	Caduta dall'alto Folgorazione
<b>PAVIMENTAZIONE</b>	Pulizia e ripristino fughe Sostituzione elementi degradati	Folgorazione

**Schede II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

<b>Codice scheda:</b>		<b>Oggetto della manutenzione:</b>
<b>SCHEDA II-1-01</b>		<b>MANUTENZIONE DELLA COPERTURA</b>
<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi individuati</b>	
Installazione sostituzione antenne manutenzione e sostituzione pluviali pulizia canne fumarie	Caduta dall'alto Caduta di oggetti dall'alto Folgorazione	
<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>		
Copertura con struttura in legno e manto di copertura realizzato con pannelli sandwich coibentati		
<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>
<b>Accessi al luogo di lavoro</b>	Accesso alla copertura dal piano sottotetto utilizzando il lucernario presenti in copertura, per accedere al sottotetto utilizzare la scala retrattile fuori dall'appartamento del maresciallo	Realizzazione ponteggio perimetrale
<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>	Linea vita Punti di ancoraggio per collegamento alla linea vita Punti di ancoraggio Antipendolo	Imbracatura da agganciare prima di lasciare la posizione sulla scale/impalcato Agganciarsi alla linea vita o posizionare i parapetti utilizzando un cestello
<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>	Fornitura elettrica per l'uso degli utensili con presa protetta da differenziale magneto termico e contenitore stagno IP56 sull'ultimo pianerottolo	Prolunghe a norma Utensili marchiati CE
<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>		Autogrù Argani
<b>Igiene sul lavoro</b>		Uso dei servizi igienici del committente
<b>Interferenze e protezione di terzi</b>		Segnalazione dei lavori Protezione percorso utenze del fabbricato per l'accesso lungo il perimetro del fabbricato Estintore
<b>Tavole allegate:</b>		

**Codice scheda:**                      **Oggetto della manutenzione:****SCHEMA II-1-02**                      **MANUTENZIONE SULLE FACCIATE****Tipo di intervento**Manutenzione finestre e tapparelle  
tinteggiatura e rivestimenti**Rischi individuati**Caduta dall'alto  
Caduta di oggetti dall'alto  
Folgorazione**Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:***Muratura portante in blocchi con intonaco armato***Punti critici:****Misure preventive e protettive  
in dotazione dell'opera:****Misure preventive e protettive  
Ausiliarie:****Accessi al luogo di  
lavoro**

Area esterna da segregare

Accesso in quota utilizzando un ponteggio  
perimetrale o cestelli  
Trabattelli, ponti su cavalletti**Sicurezza dei luoghi di  
lavoro**

Ponteggio o Cestelli

Sul cestello i lavoratori dovranno essere  
imbragati**Impianti di  
alimentazione e di  
scarico**Fornitura elettrica per l'uso degli  
utensili con presa protetta da  
differenziale magneto termico dalla  
linea in dotazione all'edificioProlunghe a norma  
Utensili marchiati CE**Approvvigionamento e  
movimentazione  
materiali e attrezzature**Autogrù  
Argani**Igiene sul lavoro**

Uso dei servizi igienici del committente

**Interferenze e  
protezione di terzi**Segnalazione dei lavori  
Protezione percorso utenze del fabbricato  
per l'accesso lungo il perimetro del  
fabbricato  
Estintore**Tavole allegate:**

<b>Codice scheda:</b> <b>Oggetto della manutenzione:</b>		
<b><i>SCHEDA II-1-03                      INTERNI</i></b>		
<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi individuati</b>	
Tinteggiature Modifiche distribuzione interna Manutenzione infissi Intonaci, pavimenti, rivestimenti	Caduta dall'alto Folgorazione Polveri	
<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>		
<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>
<b>Accessi al luogo di lavoro</b>	Percorsi e scale interne	Trabattelli; ponti su cavalletti
<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>		DPI Schema Impianti Trabattelli; ponti su cavalletti Maschera antipolvere
<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>	Idrico in dotazione all'edificio Prese elettriche a 220V protette da differenziale magneto termico	Prolunghe a norma Utensili marchiati CE DPI
<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>		Manuale
<b>Igiene sul lavoro</b>		Uso dei servizi igienici del committente
<b>Interferenze e protezione di terzi</b>		Delimitazione aree di carico e scarico materiali e risulte
<b>Tavole allegate:</b>		
<p align="center">STUDIO DOTT. ING. CALDERONI GIANFRANCO - Piazza della Libertà 22, Leffe (BG) tel. 035731667 - cell. 3356763653 - calderoni.gf@gmail.com</p>		

<b>Codice scheda:</b>	<b>Oggetto della manutenzione:</b>
-----------------------	------------------------------------

<b>SCHEMA II-1-04</b>	<b>IMPIANTI ELETTRICI</b>
-----------------------	---------------------------

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi individuati</b>
---------------------------	---------------------------

Modifiche e riparazione linee elettriche Sostituzione corpi illuminanti	Folgorazione
--	--------------

<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>
--

<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>
-----------------------	--	---

<b>Accessi al luogo di lavoro</b>	Percorsi e scale interne di uso comune	Scale a mano a norma o Trabatello
-----------------------------------	--	-----------------------------------

<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>	Utenza protetta da interruttori magnetotermici differenziali	DPI Schema Impianti Attrezzi con isolamento e marchiati CE
---------------------------------------	--	--

<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>	Idrico in dotazione all'edificio Prese elettriche a 220V protette da differenziale magneto termico	Prolunghe a norma Utensili marchiati CE DPI
---	---	---

<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>		Manuale
---	--	---------

<b>Igiene sul lavoro</b>		Uso dei servizi igienici del committente
--------------------------	--	--

<b>Interferenze e protezione di terzi</b>		Segnalazione dei lavori
---	--	-------------------------

<b>Tavole allegate:</b>	
-------------------------	--

<b>Codice scheda:</b> <b>Oggetto della manutenzione:</b>		
<b>SCHEMA II-1-05 IMPIANTI IDRO SANITARI</b>		
<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi individuati</b>	
Modifiche e riparazione impianti	Folgorazione Cadute a livello Scivolamenti	
<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>		
<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>
<b>Accessi al luogo di lavoro</b>	Percorsi e scale interne di uso comune	
<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>	Saracinesca intercettazione su cassetta contatori	DPI Schema Impianti
<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>	Idrico in dotazione all'edificio Prese elettriche a 220V protette da differenziale magneto termico	Prolunghe a norma Utensili marchiati CE DPI
<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>		Manuale
<b>Igiene sul lavoro</b>		Uso dei servizi igienici del committente
<b>Interferenze e protezione di terzi</b>		Segnalazione dei lavori protezione percorso utenze del fabbricato
<b>Tavole allegate:</b>		
<p>STUDIO DOTT. ING. CALDERONI GIANFRANCO - Piazza della Libertà 22, Leffe (BG) tel. 035731667 - cell. 3356763653 - calderoni.gf@gmail.com</p>		

**Codice scheda:**                      **Oggetto della manutenzione:****SCHEMA II-1-06                      IMPIANTO TERMICO E LINEA GAS METANO****Tipo di intervento**Modifiche e riparazione impianti  
Manutenzioni programmate o straordinarie**Rischi individuati**Folgorazione  
Incendio**Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:***Impianti autonomi dai contatori fino al locale caldaia**Caldaia a gas metano**Scaldabagni elettrici a servizio dei bagni e della cucina***Punti critici:****Misure preventive e protettive  
in dotazione dell'opera:****Misure preventive e protettive  
Ausiliarie:****Accessi al luogo di  
lavoro**

Percorsi e scale interne di uso comune

**Sicurezza dei luoghi di  
lavoro**Locali caldaia a norma con muri e  
prese d'aria idoneeDPI  
Schema Impianti  
Verificare eventuali perdite di gas  
Convenzioni con tecnico per verifiche  
annuali della caldaia**Impianti di  
alimentazione e di  
scarico**Idrico in dotazione all'edificio  
Prese elettriche a 220V protette da  
differenziale magneto termicoProlunghe a norma  
Utensili marchiati CE  
DPI**Approvvigionamento e  
movimentazione  
materiali e  
attrezzature**

Manuale

**Igiene sul lavoro**

Uso dei servizi igienici del committente

**Interferenze e  
protezione di terzi**Segnalazione dei lavori  
protezione percorso utenze del fabbricato**Tavole allegate:**

**Codice scheda:**                    **Oggetto della manutenzione:****SCHEDA II-1-07        AREE ESTERNE**

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi individuati</b>
Modifiche e riparazione impianti interrati ed a vista Manutenzioni straordinaria pavimentazioni esterne Manutenzione fognatura Piantumazione e manutenzione aree verdi	Folgorazione Incendio

**Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:**

<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>
<b>Accessi al luogo di lavoro</b>		
<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>		DPI Schema Impianti Schema fognature Verificare eventuali perdite di gas
<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>	Idrico in dotazione all'edificio Prese elettriche a 220V protette da differenziale magneto termico	Prolunghe a norma Utensili marchiati CE DPI
<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>		Manuale
<b>Igiene sul lavoro</b>		Uso dei servizi igienici del committente
<b>Interferenze e protezione di terzi</b>		Segnalazione dei lavori protezione percorso utenze del fabbricato
<b><u>Tavole allegate:</u></b>		

<b>Codice scheda:</b>	<b>Oggetto della manutenzione:</b>
-----------------------	------------------------------------

<b>SCHEMA II-1-08</b>	<b>SERRAMENTI</b>
-----------------------	-------------------

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi individuati</b>
---------------------------	---------------------------

Ripristino fissaggio telai fissi Sostituzione serramento Manutenzione ordinaria Sostituzione frangisole	Folgorazione Caduta dall'alto Caduta di materiale dall'alto
--	---

<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>
--

<b>Serramenti</b>
-------------------

<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>
-----------------------	--	---

<b>Accessi al luogo di lavoro</b>		Trabattelli, ponti su cavalletti Parapetti Piattaforme elevabili
-----------------------------------	--	--

<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>		DPI Cinture di sicurezza, imbragature
---------------------------------------	--	--

<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>	Idrico in dotazione all'edificio Prese elettriche a 220V protette da differenziale magneto termico	Prolunghe a norma Utensili marchiati CE DPI
---	---	---

<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>		Manuale
---	--	---------

<b>Igiene sul lavoro</b>		Uso dei servizi igienici del committente
--------------------------	--	--

<b>Interferenze e protezione di terzi</b>		Segnalazione dei lavori protezione percorso utenze del fabbricato
---	--	--

<b>Tavole allegate:</b>	
-------------------------	--

<b>Codice scheda:</b> <b>Oggetto della manutenzione:</b>		
<b>SCHEDA II-1-09                      PAVIMENTAZIONE</b>		
<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi individuati</b>	
Pulizia e reintegro giunti Sostituzione elementi degradati	Folgorazione Scivolamento Abrasioni	
<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>		
<i>Pavimento</i>		
<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>
<b>Accessi al luogo di lavoro</b>		
<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>		DPI
<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>	Idrico in dotazione all'edificio Prese elettriche a 220V protette da differenziale magneto termico	Prolunghe a norma Utensili marchiati CE DPI
<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>		Manuale
<b>Igiene sul lavoro</b>		Uso dei servizi igienici del committente
<b>Interferenze e protezione di terzi</b>		Segnalazione dei lavori protezione percorso utenze del fabbricato
<b>Tavole allegate:</b>		
<p style="text-align: center;">STUDIO DOTT. ING. CALDERONI GIANFRANCO - Piazza della Libertà 22, Leffe (BG) tel. 035731667 - cell. 3356763653 - calderoni.gf@gmail.com</p>		

**Schede II-2: Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

<b>Codice scheda:</b>		<b>Oggetto della manutenzione:</b>	
<b>SCHEDA II-2-01</b>		<b>MANUTENZIONE DELLA COPERTURA</b>	
<b>Tipo di intervento</b>		<b>Rischi individuati</b>	
<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>			
<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>	
<b>Accessi al luogo di lavoro</b>			
<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>			
<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>			
<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>			
<b>Igiene sul lavoro</b>			
<b>Interferenze e protezione di terzi</b>			
<b><u>Tavole allegate:</u></b>			

<b>Codice scheda:</b>			<b>Oggetto della manutenzione:</b>		
<b>SCHEDA II-2-02</b>			<b>MANUTENZIONE SULLE FACCIAE</b>		
<b>Tipo di intervento</b>			<b>Rischi individuati</b>		
<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>					
<b>Punti critici:</b>		<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>		<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>	
<b>Accessi al luogo di lavoro</b>					
<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>					
<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>					
<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>					
<b>Igiene sul lavoro</b>					
<b>Interferenze e protezione di terzi</b>					
<b>Tavole allegate:</b>					

<b>Codice scheda:</b>	<b>Oggetto della manutenzione:</b>
-----------------------	------------------------------------

<b>SCHEMA II-2-03</b>	<b>INTERNI</b>
-----------------------	----------------

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi individuati</b>
---------------------------	---------------------------

<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>
--

<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>
-----------------------	--	---

<b>Accessi al luogo di lavoro</b>		
-----------------------------------	--	--

<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>		
---------------------------------------	--	--

<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>		
---	--	--

<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>		
---	--	--

<b>Igiene sul lavoro</b>		
--------------------------	--	--

<b>Interferenze e protezione di terzi</b>		
---	--	--

<b>Tavole allegate:</b>	
-------------------------	--

<b>Codice scheda:</b>		<b>Oggetto della manutenzione:</b>	
<b>SCHEDA II-2-04</b>		<b>IMPIANTI ELETTRICI</b>	
<b>Tipo di intervento</b>		<b>Rischi individuati</b>	
<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>			
<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>	
<b>Accessi al luogo di lavoro</b>			
<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>			
<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>			
<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>			
<b>Igiene sul lavoro</b>			
<b>Interferenze e protezione di terzi</b>			
<b>Tavole allegate:</b>			

<b>Codice scheda:</b>	<b>Oggetto della manutenzione:</b>
-----------------------	------------------------------------

<b>SCHEDA II-2-05</b>	<b>IMPIANTI IDRO SANITARI</b>
-----------------------	-------------------------------

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi individuati</b>
---------------------------	---------------------------

<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>
--

<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>
-----------------------	--	---

<b>Accessi al luogo di lavoro</b>		
-----------------------------------	--	--

<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>		
---------------------------------------	--	--

<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>		
---	--	--

<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>		
---	--	--

<b>Igiene sul lavoro</b>		
--------------------------	--	--

<b>Interferenze e protezione di terzi</b>		
---	--	--

<b><u>Tavole allegate:</u></b>	
--------------------------------	--

<b>Codice scheda:</b>		<b>Oggetto della manutenzione:</b>	
<b>SCHEDA II-2-06</b>		<b>IMPIANTO TERMICO E LINEA GAS METANO</b>	
<b>Tipo di intervento</b>		<b>Rischi individuati</b>	
<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>			
<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>	
<b>Accessi al luogo di lavoro</b>			
<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>			
<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>			
<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>			
<b>Igiene sul lavoro</b>			
<b>Interferenze e protezione di terzi</b>			
<b>Tavole allegate:</b>			

<b>Codice scheda:</b>	<b>Oggetto della manutenzione:</b>
-----------------------	------------------------------------

<b>SCHEDA II-2-07</b>	<b>AREE ESTERNE</b>
-----------------------	---------------------

<b>Tipo di intervento</b>	<b>Rischi individuati</b>
---------------------------	---------------------------

<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>
--

<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>
-----------------------	--	---

<b>Accessi al luogo di lavoro</b>		
-----------------------------------	--	--

<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>		
---------------------------------------	--	--

<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>		
---	--	--

<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>		
---	--	--

<b>Igiene sul lavoro</b>		
--------------------------	--	--

<b>Interferenze e protezione di terzi</b>		
---	--	--

<b><u>Tavole allegate:</u></b>	
--------------------------------	--

<b>Codice scheda:</b>		<b>Oggetto della manutenzione:</b>	
<b>SCHEDA II-2-08</b>		<b>SERRAMENTI</b>	
<b>Tipo di intervento</b>		<b>Rischi individuati</b>	
<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>			
<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>	
<b>Accessi al luogo di lavoro</b>			
<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>			
<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>			
<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>			
<b>Igiene sul lavoro</b>			
<b>Interferenze e protezione di terzi</b>			
<b>Tavole allegate:</b>			

<b>Codice scheda:</b>		<b>Oggetto della manutenzione:</b>	
<b>SCHEDA II-2-09</b>		<b>PAVIMENTAZIONE</b>	
<b>Tipo di intervento</b>		<b>Rischi individuati</b>	
<b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</b>			
<b>Punti critici:</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</b>	<b>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</b>	
<b>Accessi al luogo di lavoro</b>			
<b>Sicurezza dei luoghi di lavoro</b>			
<b>Impianti di alimentazione e di scarico</b>			
<b>Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature</b>			
<b>Igiene sul lavoro</b>			
<b>Interferenze e protezione di terzi</b>			
<b><u>Tavole allegate:</u></b>			

Scheda II-3: Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

Codice scheda:				SCHEDA II-3		
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
Dispositivi di ancoraggio, ganci di ancoraggio, antipendolo	Struttura controllata da professionista per scelta fissaggio Deve essere posto in opera con le protezioni ancora in esercizio, con barre filettate e legante chimico	Posizione definita in modo da poter agganciare il moschettone prima di lasciare la scala o di essere esposto al rischio caduta dall'alto (vedi disegno allegato)	Verificare lo stato di conservazione (ruggine)	Annuale effettuata da tecnico competente/ relazione scritta <u>Prima dell'uso</u>	Protezione con anti ruggine In caso di caduta sostituire il sistema	Quando necessario
Linea vita con assorbitore di energia	Struttura controllata da professionista per scelta fissaggio Posizionata durante il rifacimento della copertura con ponteggio presente	Punto di aggancio individuato come da disegno allegato Utilizzo max 3 persone	Verificare lo stato di conservazione (ruggine) Prova tenuta al carico previsto	Annuale effettuata da tecnico competente/ relazione scritta <u>Prima dell'uso</u>		
Presa autoprotetta e stagna sull'ultimo pianerottolo	Quanto previsto per la realizzazione dell'impianto elettrico		Verifica dello stato di conservazione cassetta e funzionamento dell'interruttore	Prima dell'utilizzazione e prova differenziale trimestrale	Sostituzione	Quando deteriorata o non funzionante
Fornitura elettrica per uso utensili ed idrica per usi igienici	Quanto previsto per la realizzazione dell'impianto elettrico ed idraulico	Soggetto ad autorizzazione del committente proprietario	Verifica dello stato di conservazione e funzionalità degli impianti	Prima dell'utilizzazione e prova differenziale trimestrale	Sostituzione parti di impianti	Quando deteriorati o non funzionanti
Interruttori magneto termici differenziali	Quanto previsto per la realizzazione degli impianti	Soggetto ad autorizzazione del committente proprietario	Verifica dello stato di conservazione e funzionalità degli impianti	Prima dell'utilizzazione e prova differenziale trimestrale	Sostituzione parti di impianti	Quando deteriorati o non funzionanti
Saracinesche intercettazione acqua e gas	Quanto previsto per la realizzazione degli impianti	Soggetto ad autorizzazione del committente proprietario	Verifica dello stato di conservazione e funzionalità degli impianti	Annuale.	Sostituzione parti di impianti	Quando deteriorati o non funzionanti

## **CAPITOLO III: Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente**

All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede:

*Scheda III-1 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto*

*Scheda III-2 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera*

*Scheda III-3 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera*

**Scheda III-1: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto**

<b>Codice scheda:</b>		<b>SCHEDA III-1</b>			
<b>Elaborati Tecnici per i lavori di:</b>		<b>Ristrutturazione fabbricato residenziale in via Stadio, Leffe</b>			
<b>Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto</b>	<b>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</b>	<b>Data del documento</b>	<b>Collocazione degli elaborati tecnici</b>	<b>Note</b>	
Planimetria Catastale	Nominativo: indirizzo: telefono:				
Planimetria – Piante – Prospetti - Sezioni	Nominativo: Dott. Ing. Calderoni Gianfranco indirizzo: Piazza della Libertà 22, Leffe (BG) telefono: 035731667		Studio Dott. Ing. Calderoni Gianfranco		
Relazione Geologica	Nominativo: indirizzo: telefono:				
	Nominativo: indirizzo: telefono:				
	Nominativo: indirizzo: telefono:				

**Scheda III-2: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera**

Codice scheda:		<b><i>SCHEDA III-2</i></b>		
Elaborati Tecnici per i lavori di:		<b><i>Ristrutturazione fabbricato residenziale in via Stadio, Leffe</i></b>		
<b><i>Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera</i></b>	<b><i>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</i></b>	<b><i>Data del documento</i></b>	<b><i>Collocazione degli elaborati tecnici</i></b>	<b><i>Note</i></b>
Progetto Architettonico	Nominativo: Dott. Ing. Calderoni Gianfranco indirizzo: Piazza della Libertà 22, Leffe (BG) telefono: 035731667		Studio Dott. Ing. Calderoni Gianfranco	
Progetto strutturale	Nominativo: Dott. Ing. Calderoni Gianfranco indirizzo: Piazza della Libertà 22, Leffe (BG) telefono: 035731667		Studio Dott. Ing. Calderoni Gianfranco	
Progetto impianto elettrico	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

**Scheda III-3: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera**

<b>Codice scheda:</b>		<b>SCHEDA III-3</b>		
<b>Elaborati Tecnici per i lavori di:</b>		<b>Ristrutturazione fabbricato residenziale in via Stadio, Leffe</b>		
<b>Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera</b>	<b>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</b>	<b>Data del documento</b>	<b>Collocazione degli elaborati tecnici</b>	<b>Note</b>
<b>Progetto Impianto Elettrico</b>	Nominativo: St. Tecnico Perito Elettrotecnico Guerini Angelo indirizzo: Via Padre Ignazio Imberti 8, Casnigo (BG) telefono: 035740534		Studio Per. Elettrotecnico Guerini Angelo Studio Dott. Ing. Calderoni Gianfranco	
<b>Progetto impianto termico e idraulico</b>	Nominativo: indirizzo: telefono:		Studio Dott. Ing. Calderoni Gianfranco	
<b>Ancoraggi tetto</b>	Nominativo: Dott. Ing. Calderoni Gianfranco indirizzo: Piazza della Libertà 22, Leffe (BG) telefono: 035731667		Studio Dott. Ing. Calderoni Gianfranco	
<b>Disegno e progetto linea vita</b>	Nominativo: Dott. Ing. Calderoni Gianfranco indirizzo: Piazza della Libertà 22, Leffe (BG) telefono: 035731667		Studio Dott. Ing. Calderoni Gianfranco	

	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

## **ALLEGATI:**

La sezione Allegati è relativa a ogni documentazione utile disponibile anche durante l'esecuzione dell'opera, quale: foto, schemi esecutivi, schede di componenti, etc. Essa sarà completata in particolare dal coordinatore per l'esecuzione