



VERBALE SEDUTE DEL 16-22-27 FEBBRAIO 2018
(fase amministrativa)

PROCEDURA APERTA IN FORMA AGGREGATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, CON ANNESSA GESTIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE ORDINARIA, PROGRAMMATA E STRAORDINARIA, IVI COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA” - CIG: 719305371C

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 1037/2017 del Settore della Innovazione, del Turismo e dei Servizi ai Comuni è stata indetta la procedura di gara in oggetto sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art.183, comma 1 e dell'articolo 60, del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, da aggiudicare mediante applicazione del criterio criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.183, commi 4 e 5, del medesimo decreto;
- con determinazione dirigenziale n. 1121/2017 è stato approvato il disciplinare di gara;
- il valore complessivo della procedura ammonta a € 43.301.063,97.=IVA esclusa (oneri della sicurezza non soggetti a ribasso sono stabiliti in € 350.510,90 (oltre IVA).
- in data 29/09/2017 è stata lanciata la relativa procedura aperta mediante la piattaforma SINTEL, (Piattaforma di eProcurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia), identificata con ID 89457437 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 11,30 di mercoledì 10/01/2018 e comunicando successivamente la variazione della data della prima seduta pubblica alle ore 08,30 di venerdì 16/02/2018;
- con determinazione dirigenziale n. 164/2018 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata, ai sensi dell’art. 15 del Regolamento Provinciale dei contratti, la Commissione di gara;

Ciò premesso,

in data 16/02/2018 alle ore 8.30 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, Via Musei, n. 32 si è riunita, in pubblica seduta, la suddetta Commissione; sono presenti i signori:

- Arch. Dott. Giovan Maria Mazzoli - Presidente della commissione di gara;
- Dott. Angelo Di Gregorio - Componente, esperto;
- Ing. Giuseppe Ongaro - Componente, esperto.

In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 08,40 facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera del segretario verbalizzante Rag. Virgilio Pelliccia, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

Sono presenti:

- Sig. Davide Zanni delegato della concorrente Enel Sole Srl;
- Sig.ra Valentina Bertoli delegata della concorrente Tea Reteluce Srl;
- Dott. Marco Marippi delegato della concorrente Engie Servizi Spa;
- Sig. Ivan Cotumaccio delegato della concorrente A2A Illuminazione Pubblica Srl;
- Sig. Luca Pellizzari delegato della concorrente A2A Illuminazione Pubblica Srl;

Si accede a SINTEL Piattaforma di eProcurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia e la Commissione dà evidenza che entro i termini previsti dal disciplinare di gara sono pervenute le seguenti offerte:

Ragione Sociale	Codice Fiscale
ENGIE SERVIZI SPA	7149930583
Enel Sole Srl	02322600541
A2A Illuminazione Pubblica S.r.l.	03846250987

La Commissione di gara procede all'apertura della "Busta telematica – documenti amministrativi" e verificate le firme digitali apre la documentazione amministrativa e ne esamina il contenuto.

La Commissione prende atto che l'operatore economico A2A Illuminazione Pubblica S.r.l. ha ommesso di allegare le dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 (Modello B) relative al legale rappresentante del subappaltatore CASTEDIL spa, Sig. Castellani Giacomo. La Commissione di gara, con riferimento a detta omissione, decide di applicare il soccorso istruttorio comunicando all'operatore economico, tramite la funzionalità "Comunicazioni Procedura" di Sintel, di provvedere entro 1gg ad integrare la documentazione mancante, pena esclusione dalla procedura di gara.

L'integrazione documentale avviene nel corso della seduta della Commissione di gara, tramite la funzionalità "Comunicazioni Procedura" di Sintel, e pertanto la Commissione ammette alla fase successiva la concorrente A2A Illuminazione Pubblica S.r.l.

Conclusi i lavori, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 11.20 e stabilisce di aggiornare i lavori della Commissione in seduta pubblica alle h. 9.00 di giovedì 22 febbraio 2018.

%%%%%%%%%

In data 22/02/2018 alle ore 9.00 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, Via Musei, n. 32 si è riunita, in pubblica seduta, la suddetta Commissione; sono presenti i signori:

- Arch. Dott. Giovan Maria Mazzoli - Presidente della commissione di gara;
- Dott. Angelo Di Gregorio - Componente, esperto;
- Ing. Giuseppe Ongaro - Componente, esperto.



In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 09.20 facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera del segretario verbalizzante Rag. Virgilio Pelliccia, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

Sono presenti:

- Sig. Andrea Cibaldi delegato della concorrente Enel Sole Srl;
- Sig.ra Valentina Bertoli delegata della concorrente Tea Reteluce Srl;
- Dott. Marco Marippi delegato della concorrente Engie Servizi Spa;
- Sig.ra Lucia Iembo delegata della concorrente A2A Illuminazione Pubblica Srl;

La Commissione prende atto che l'operatore economico Enel Sole Srl (mandataria) ha ommesso di allegare le dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 (Modello B) relative al legale rappresentante Sig. Mario Barozzi, della Società Tea Territorio Ambiente Spa quale socia della Tea Reteluce Srl; (mandante). La Commissione di gara con riferimento a detta omissione decide di applicare il soccorso istruttorio, comunicando all'operatore economico, tramite la funzionalità "Comunicazioni Procedura" di Sintel, di provvedere entro e non oltre le h. 14.00 di lunedì 26 febbraio 2018 ad integrare la documentazione mancante, pena esclusione dalla procedura di gara.

L'integrazione documentale avviene nel corso della seduta della Commissione di gara, tramite la funzionalità "Comunicazioni Procedura" di Sintel, e pertanto la Commissione ammette alla fase successiva la concorrente Enel Sole Srl.

La Commissione, esaminato il modello A della concorrente Engie Servizi Spa, rileva che con riferimento alle dichiarazioni sostitutive di cui ai punti 14) (servizi analoghi) e 15) (servizio di punta), risulta indicata una data di decorrenza antecedente al triennio di riferimento (29/09/14 - 28/09/17) che non rende possibile la verifica dell'effettivo possesso dei requisiti di qualificazione.

Pertanto la Commissione dispone l'applicazione del soccorso istruttorio al fine di acquisire le dichiarazioni corrette entro e non oltre le h. 14.00 di lunedì 26 febbraio 2018 pena esclusione dalla procedura di gara

L'integrazione documentale da parte della concorrente Engie Servizi Spa avviene nel corso della seduta della Commissione di gara, tramite la funzionalità "Comunicazioni Procedura" di Sintel.

La Commissione, in relazione alla concorrente Engie Servizi Spa rileva che il modello P1 (I-DEA srl) relativo al servizio di progettazione eseguito nell'intervallo dal 29/09/2012 al 28/09/2017 riporta alcuni riferimenti temporali non compresi nel sopraindicato periodo. La Commissione dispone l'applicazione del soccorso istruttorio al fine di integrare la dichiarazione sostitutiva inerente il possesso del requisito tecnico-professionale di cui al modello P1 (I-DEA srl), a firma del legale rappresentante, Golinelli Lorenza, e trasmessa mediante la piattaforma SINTEL entro e non oltre le ore 18.00 di lunedì 26 febbraio 2018 pena esclusione dalla procedura di gara.

La Commissione da un riesame del Modello P1 del progettista dell'operatore economico A2A Illuminazione Pubblica S.r.l., Ing Diego Bonata, ritiene di richiedere la precisazione da parte del progettista circa il possesso del requisito di cui al paragrafo 3.8, lett. C5) sub c) del Disciplinare di gara mediante applicazione del soccorso istruttorio, comunicando all'operatore economico,



tramite la funzionalità "Comunicazioni Procedura" di Sintel, di provvedere entro e non oltre le ore 18.00 di lunedì 26 febbraio 2018 pena esclusione dalla procedura di gara.

Conclusi i lavori, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12.52 e stabilisce di aggiornare i lavori della Commissione in seduta pubblica alle h. 9.00 di martedì 27 febbraio 2018.

%%%

In data 27/02/2018 alle ore 9,00 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, Via Musei, n. 32 si è riunita, in pubblica seduta, la suddetta Commissione; sono presenti i signori:

- Arch. Dott. Giovan Maria Mazzoli - Presidente della commissione di gara;
- Dott. Angelo Di Gregorio - Componente, esperto;
- Ing. Giuseppe Ongaro - Componente, esperto.

In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 09,25 facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera del segretario verbalizzante Rag. Virgilio Pelliccia, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

Sono presenti:

- Sig. Andrea Cibaldi delegato della concorrente Enel Sole Srl;
- Dott. Marco Marippi delegato della concorrente Engie Servizi Spa;
- Sig.ra Lucia Iembo delegata della concorrente A2A Illuminazione Pubblica Srl;

La Commissione prende atto che entro le ore 18.00 di lunedì 26 febbraio, termine ultimo per il soccorso istruttorio richiesto agli operatori A2A Illuminazione Pubblica Srl; ed Engie Servizi Spa, sono pervenute mediante la funzione "Comunicazioni della procedura" della piattaforma SINTEL le seguenti integrazioni documentali:

- la precisazione da parte del progettista dell'operatore economico A2A Illuminazione Pubblica S.r.l., Ing. Diego Bonata circa il possesso del requisito di cui al paragrafo 3.8, lett. C5) sub c) del Disciplinare di gara;
- l'integrazione della dichiarazione sostitutiva di Engie Servizi Spa inerente il possesso del requisito tecnico-professionale di cui al modello P1 (I-DEA srl), a firma del legale rappresentante, Golinelli Lorenza per quanto attiene al servizio di progettazione eseguito nell'intervallo dal 29/09/2012 al 28/09/2017;

La Commissione, verificata la correttezza e completezza della documentazione pervenuta in sede di soccorso istruttorio da parte degli operatori economici A2A Illuminazione Pubblica S.r.l. e Engie Servizi Spa, confermando l'ammissione alla procedura di A2A Illuminazione Pubblica S.r.l. avvenuta tramite piattaforma SINTEL in data 16 febbraio 2018, ammette alla fase successiva anche la concorrente Engie Servizi Spa.

La Commissione procede all'apertura dell'offerte tecniche pervenute da parte dei seguenti operatori economici:

- ENGIE SERVIZI SPA
- Enel Sole Srl
- A2A Illuminazione Pubblica S.r.l.



al solo scopo di verificare che il contenuto rispetti esattamente quanto stabilito al paragrafo 4.2 "Offerta tecnica" del disciplinare di gara che qui di seguito viene riportato:

Paragrafo 4.2 "Offerta tecnica":

La busta dell'Offerta Tecnica deve contenere esclusivamente l'Offerta Tecnica, costituita da:

1. il Piano di Gestione;
2. il Progetto definitivo degli interventi di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di illuminazione pubblica, compresi i servizi tecnologici integrati smart previsti dal Bando Lumen. I contenuti del progetto dovranno includere anche i dettagli per ogni singolo Comune;
3. l'Offerta per la riduzione dell'energia consumata (Mod. Off. Resp.);
4. un CD-ROM non riscrivibile, riportante l'intera offerta tecnica che dovrà essere salvata su in formato pdf, completa di ogni scansione.

A tal scopo la Commissione procede a confrontare, per ciascuno dei tre operatori sopra indicati, quanto riportato nell'elenco riepilogativo degli elaborati generali presente in ciascuna delle offerte tecniche con il contenuto delle offerte tecniche pervenute.

Verificata la regolarità del contenuto delle tre offerte tecniche, conclusi i lavori, il Presidente dichiara la seduta pubblica tolta alle ore 11.05 e stabilisce di aggiornare i lavori della Commissione in seduta riservata alle h. 9.00 di mercoledì 7 marzo 2018.

Letto confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Arch. Dott. Giovan Maria Mazzoli

I COMPONENTI

Dott. Angelo Di Gregorio

Ing. Giuseppe Ongaro

Segretario verbalizzante:

Rag. Virgilio Pelliccia

