

COMUNE DI ZANICA (BG)
 21 DIC. 2010
 PROT. CAT.

COMUNE DI ZANICA (Bg)

committente:
A.L.E.R. azienda lombarda per l'edilizia residenziale
 della provincia di bergamo

oggetto:
 Lavori di ristrutturazione e totale recupero di n. 1 edificio ex sede municipale e scuola elementare per la realizzazione di n. 14 alloggi di E.R.P. in locazione a canone concordato, spazi ad uso pubblico, autorimesse interrato e riqualificazione urbana di piazza Padre Davide e via Misericordia nel comune di Zanica.

D.I.A. di cui alla L.R. n. 12/2005 art. 41 comma 2
"progetto stato finale" al Permesso di costruire n. 24/2003

descrizione:
 pianta piano terra - stato realizzato
CENTRO DIURNO INTEGRATO

data 26.11.2008 scala 1:100



1

cdi
 tav.

CENTRO DIURNO INTEGRATO CON CAPACITA' RICETTIVA DI 15 OSPITI- PIANO TERRA

REQUISITI PER L'AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO E L'ACCREDITAMENTO DEI CENTRI DIURNI INTEGRATI
 DGR 22 MARZO 2002 N° 7/8494

Descrizione vani		Superficie di progetto	Superficie minima richiesta dal DGR	Superficie illuminante	Rapporto illuminant e (> 0,125)	Superficie aerante	Rapporto aerante (>0,10)
REQUISITI MINIMI STRUTTURALI E TECNOLOGICI SPECIFICI							
1 Dotazione di spazio esterno a verde	mq	220,00 >	30,00	/	/	/	/
SERVIZI GENERALI							
2 Ufficio per attività amministrative e segreteria	mq	10,91	8,00	1,96	0,179	3,30	0,303
3 disimpegno	mq	2,70	/	/	/	/	/
4 Spogliatoio per il Personale maschile	mq	6,87	/	1,74	0,253	1,74	0,253
5 Spogliatoio per il Personale femminile	mq	11,18	/	1,74	0,156	1,74	0,156
6 Spazio per tisaneria, bar, cucinetta (servizio pasti appaltato), dispensa	mq	33,10	/	2,81	0,084	2,81	0,084
7 Dispensa	mq	13,10	/	/	/	/	/
7 Contenitori per lo sporco, deposito sporco	mq	7,81	1,00	/	/	/	/
8 Armadi e contenitori per il materiale di consumo	mq	1,50	1,00	/	/	/	/
CORRIDOI - larghezza minima m 2,00							
9 Corridoio largh. m. 2,00	mq	16,74		6,79	/	/	/
AREA DESTINATA ALLA VALUTAZIONE E ALLE TERAPIE							
10 Palestra	mq	41,52 >	30,00	8,55	0,205	9,72	0,234
11 Locale spogliatoio	mq	5,41	/	A.F.	/	A.F.	/
12 Locale deposito attrezzature	mq	5,76	/	2,16	/	/	/
13 Ambulatorio medico annesso	mq	12,00	/	2,16	0,180	2,16	0,180
14 Wc fruibile ad utenti in carrozzina 1	mq	3,84	/	A.F.	/	A.F.	/
15 Wc fruibile ad utenti in carrozzina 2	mq	3,60	/	A.F.	/	A.F.	/
16 Bagno assistito	mq	9,80	/	2,16	0,220	2,16	0,220
17 Disimpegno	mq	4,18	/	A.F.	/	/	/
18 Disimpegno	mq	3,14	/	A.F.	/	/	/
AREA DI SOCIALIZZAZIONE							
19 Locale polifunzionale per soggiorno, socializzazione e animazione	mq	22,80 >	22,5	2,85	0,125	3,51	0,154
20 Sala pranzo	mq	23,70 >	22,5	5,00	0,211	6,20	0,261
AREA DI RIPOSO							
21 Locale dedicato solo al riposo	mq	21,82	14,00	2,99	0,137	3,56	0,163
22 Disimpegno	mq	2,18	/	/	/	/	/
23 Servizio igienico annesso alla sala riposo	mq	5,06	/	1,63	0,322	3,24	0,640
SERVIZI IGIENICI PER GLI OSPITI							
24 Bagno assistito (vedi punto 16)		presente	n° 1	/	/	/	/
25 Almeno due servizi igienici attrezzati per persone disabili (vedi punti 14 e 15)		presenti	n° 2	/	/	/	/
TOTALE SUPERFICIE CDI CON CAPACITA' RICETTIVA DI 15 OSPITI	mq	268,72 +					
SPAZIO ESTERNO	mq	220,00 =					
TOTALE	mq	488,72					