



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA
Provincia di Brescia

Area Servizi alla Persona

**PROCEDURA APERTA
PER
L'AFFIDAMENTO SERVIZI**

DEGLI ASILI NIDO COMUNALI

PERIODO 01.09.2018 – 31.08.2021

con possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo (01.09.2021 – 31.08.2024)

SCHEMA DI CONTRATTO

CIG

Comune di Desenzano del Garda – Area Servizi alla persona
Schema di contratto per l'affidamento del servizio degli asili nido e della Sezione primavera
Periodo 01.09.2018 – 31.08.2021 con possibilità di rinnovo fino al 2024

Pagina 1 di 14

COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA

(PROVINCIA DI BRESCIA)

N. _____ DI REPERTORIO Lì, _____

**ATTO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DEGLI
ASILI NIDO COMUNALI - PERIODO 01.09.2018/31.08.2021**

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno _____ addì _____ del mese di _____
nella residenza municipale di Desenzano del Garda, presso l’Ufficio
Contratti, ubicato in Via Carducci n. 4

Avanti a me Dott. _____, Segretario Generale del Comune di
Desenzano del Garda, autorizzato a rogare nell’interesse del
Comune gli atti in forma pubblica amministrativa, senza assistenza
dei testimoni per espressa rinuncia fatta con il mio consenso e di
comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di legge, in
conformità del disposto dell’art. 48 della legge notarile

SONO COMPARSI

da una parte: - dr.ssa _____, nata a _____
il _____, domiciliata per la Sua carica presso la sede
comunale, la quale interviene, in qualità di Dirigente dell’Area
Servizi alla Persona del Comune di Desenzano del Garda giusto
decreto sindacale prot. n. _____ del _____, per conto
del Comune predetto con sede in Desenzano del Garda – Via
Carducci n.4 - codice fiscale n.00575230172 - che nel contesto

dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Comune";
dall'altra parte: - Sig. _____, nato a _____
il _____ domiciliato ai fini del presente atto presso la
sede sociale – che interviene in questo atto in qualità di presidente
della Ditta _____ - codice fiscale
e partita IVA n. _____ - con sede legale in
_____ - Via _____, iscritta nel Registro
delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato
e Agricoltura di _____ al n. _____ come
risulta da certificazione in data _____, che nel prosieguo
dell'atto verrà chiamata per brevità anche Appaltatore.
Detti Componenti, della cui identità personale sono certo, mi
chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:

PREMETTONO

- che con deliberazione n. _____ del _____, la Giunta comunale stabiliva di proseguire il servizio degli asili nido di Via Pescara e Via Pace, determinando le modalità ed i criteri per il loro funzionamento e la relativa organizzazione;
- che con determinazione Dirigente area servizi alla persona n. _____ del _____ è stato indetto il procedura aperta per l'affidamento dei servizi sopra citati, approvando la relazione tecnico-illustrativa, il bando, il capitolato speciale, il contratto, ecc. per il periodo 01.09.2018-31.08.2021, rinnovabile, secondo le

modalità stabilite dal bando di gara per il periodo 01.09.2021-31.08.2024;

- che con determinazione dirigente area servizi alla persona n. ____ del ____ é stata provvisoriamente aggiudicata all'Appaltatore il servizio degli asili nido comunali per il periodo 01.09.2018/31.08.2021, come risulta dai verbali allegati alla stessa e agli atti del Comune;

- che con determinazione n. ____ in data ____ del Dirigente Area Servizi alla Persona, sono stati definitivamente aggiudicati all'appaltatore i suddetti servizi per l'importo complessivo di _____,00= oltre IVA ai sensi di legge;

- che l'Appaltatore ha presentato certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di ____ protocollo n. ____ in data ____, dal quale risulta che nulla osta ai fini dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

- che è stato ricevuto, dietro richiesta del Comune, il documento unico di regolarità contributiva prot. n. ____ del ____ rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale dell'INPS di ____ in data ____, da cui risulta la regolarità dei versamenti contributivi e assicurativi.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e

stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ARTICOLO 2

Il Comune di Desenzano del Garda, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai seguenti servizi:

- Asilo nido "Pollicino" di Via Pescala, nel suo complesso;
- Asilo nido "Il Cucciolo" di Via Pace, per una parte del servizio educativo ed ausiliario;

come dettagliatamente descritti nella documentazione di gara ed in particolare nel capitolato speciale, per il periodo 01.09.2018/31.08.2021.

ARTICOLO 3

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Desenzano del Garda all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, come stabilito dettagliatamente e più precisamente nel capitolato speciale all'art. 19, sarà dato dai canoni mensili per ciascun servizio o dal numero delle ore effettivamente prestate, rispettivamente per ciascun servizio, come segue:

a) per l'asilo nido di Via Pescala un canone mensile per ogni sezione lattanti effettivamente funzionante, pari ad Euro _____

IVA esclusa;

b) per l'asilo nido di Via Pescala un canone mensile per ogni sezione divezzi effettivamente funzionante, pari ad Euro _____;

Ai canoni sopra descritti a) e b) verranno detratti Euro 3,00 giornalieri, IVA esclusa, per ogni bambino assente ed Euro 1,00, IVA esclusa, al giorno per ogni bambino con frequenza part-time (fino alle ore 13.00).

c) per l'asilo nido di Via Pace, un canone mensile per il servizio educativo, pari ad Euro _____ IVA esclusa;

d) per l'asilo nido di Via Pace, un canone mensile per il servizio ausiliario, pari ad Euro _____ IVA esclusa.

Ai canoni sopra descritti c) e d) verranno detratti o aggiunti gli importi derivanti dal minore o maggiore numero di ore svolte, rispetto a quanto preventivato nel canone stesso, come sotto specificato.

Per l'asilo nido di Via Pace, dietro richiesta del Comune di sostituzione del servizio cucina, verrà corrisposto anche un costo orario specifico, pari ad Euro _____ IVA esclusa, per le ore effettivamente svolte.

Per tutti i servizi, in presenza di bambini diversamente abili o con disagio, previo accordo con il Comune, verrà corrisposto un costo orario per ogni assistente ad personam inserita e per ogni ora

effettivamente prestata e svolta, pari ad Euro _____ IVA esclusa.

I costi orari dei servizi ausiliari ed educativi, in aggiunta o in diminuzione dei canoni sopra descritti c) e d), sono i seguenti: Euro _____ IVA esclusa per il servizio educativo ed Euro _____ IVA esclusa per il servizio ausiliario.

Tutti i prezzi orari o i canoni sopra indicati e offerti in sede di gara verranno aggiornati dal secondo anno secondo l'indice ISTAT, calcolato al 75%, riferito al mese di giugno-giugno dell'anno precedente. Verranno parimenti adeguati il costo pasto giornaliero per i bambini assenti e la riduzione per i bambini a part-time, previste per l'asilo nido di Via Pescara.

L'importo dell'appalto è così complessivamente e presuntivamente determinato, per tutto il periodo, in Euro _____,00=, il tutto al netto dell'I.V.A. nella misura di legge.

Tale somma viene dichiarata sin d'ora, essendo presunta, soggetta a variazioni, in base alle effettive esigenze dei servizi, sia in aumento che in diminuzione e verrà stabilita di volta in volta dal Dirigente dell'Area Servizi Sociali, mediante l'assunzione di appositi impegni di spesa su ciascun esercizio e comunicata alla controparte.

I pagamenti saranno effettuati, previo esito positivo di tutte le verifiche previste dalla normativa in materia fiscale, previdenziale,

contributiva e retributiva e in presenza di DURC regolare, mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Desenzano del Garda, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'appaltatore al competente Settore Bilancio e Programmazione del Comune di Desenzano del Garda e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

ARTICOLO 4

L'appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto.

L'appaltatore è pertanto tenuto, in particolare:

- a) a comunicare alla stazione appaltante i dati relativi al conto corrente dedicato sul quale saranno effettuati i versamenti dei corrispettivi dell'appalto;
- b) ad effettuare ogni transazione relativa all'appalto avvalendosi di banche o Poste Italiane spa, esclusivamente con strumenti di pagamento consentiti dall'art. 3 della L. 136/2010;
- c) a utilizzare il CIG nell'ambito dei rapporti con subappaltatori o sub-contraenti fornitori e prestatori di servizi impiegati nello sviluppo delle prestazioni dell'appalto.

La stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con eventuali interventi di controllo ulteriori

l'assolvimento da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto, come stabilito dal comma 9-bis dell'art. 2 della Legge n. 136/201 e s.m.i..

ARTICOLO 5

L'appalto viene concesso dal Comune di Desenzano del Garda ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al Capitolato speciale d'appalto approvato con la determinazione del dirigente dell'area Servizi Sociali n. _____, che già sottoscritto dalle Parti per integrale accettazione, viene allegato al presente atto sotto la lettera "A".

Oltre a quanto previsto nel Capitolato, l'aggiudicataria si impegna ad eseguire tutte le prestazioni e/o forniture descritte nel Progetto di gestione presentato in sede di gara unitamente all'offerta economica. La mancata esecuzione o realizzazione di quanto previsto nel Progetto di gestione sarà considerata inadempienza contrattuale e possibile causa di risoluzione del contratto.

ARTICOLO 6

Per la risoluzione e il recesso e l'applicazione di eventuali penali,

trovano applicazione le disposizioni previste nel Capitolato speciale agli artt. 34 e 35.

ARTICOLO 7

Eventuali controversie che dovessero sorgere circa l'interpretazione del presente contratto saranno demandate al Tribunale civile di Brescia. E' comunque escluso il ricorso all'arbitrato.

ARTICOLO 8

L'appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha depositato, ai sensi dell'articolo 103 del decreto legislativo n. 50/2016, cauzione definitiva di € _____,00= (in lettere _____/00), mediante polizza fideiussoria n. _____ rilasciata da _____ – Agenzia di _____ – in data _____.

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, il Comune di Desenzano del Garda avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Desenzano del Garda abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 9

L'appaltatore, come richiesto dall'art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha depositato polizza assicurativa a garanzia di danni a terzi n. _____ emessa da _____ - agenzia di _____, agli atti dell'Ufficio Servizi Sociali e/o Servizi all'Istruzione del Comune di Desenzano del Garda.

ARTICOLO 10

E' fatto divieto di subappalti, così come indicato nell'art. 33 del capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 11

L'appaltatore osserva le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie dei contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori.

L'appaltatore deve altresì rispettare gli obblighi relativi agli adempimenti contributivi, previdenziali e alle assicurazioni obbligatorie contro gli infortuni previsti dalla normativa vigente in materia.

La regolarità retributiva, contributiva e assicurativa deve essere mantenuta nel corso dell'appalto in quanto requisito di ordine generale indicativo della capacità a contrattare dell'appaltatore.

In relazione al rilevato inadempimento di uno o più obblighi in materia di retribuzioni, previdenza e assicurazioni obbligatorie dei lavoratori impegnati nell'appalto, la stazione appaltante può procedere a risoluzione del contratto secondo quanto stabilito dall'articolo 108 del D. Lgs. 50/2016, fatte salve le segnalazioni dovute alle autorità competenti.

ARTICOLO 12

Per quanto concerne gli adempimenti previsti all'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, si attesta che, nelle modalità attuali di gestione e di effettuazione dei servizi, esistono le interferenze di seguito indicate.

- a) servizio asilo nido di Via Pescara, non esistono interferenze tra il personale comunale e neppure con altri soggetti;
- b) asilo nido di Via Pace: esistono interferenze con il personale dipendente del Comune;

Stante quanto sopra, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, viene redatto un Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, relativamente al servizio relativo all'asilo di via Pace, che allegato al presente contratto ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Le parti si impegnano a comunicare reciprocamente eventuali variazioni che dovessero insorgere nelle modalità di effettuazione dei servizi e quindi ad aggiornare conseguentemente il DUVRI.

ARTICOLO 13

A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio in Desenzano del Garda - Via Carducci n. 4 - presso la sede municipale.

ARTICOLO 14

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune di Desenzano del Garda.

ARTICOLO 15

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

[Il presente atto è stipulato con organizzazione non lucrativa di utilità sociale (ONLUS) e pertanto è esente dall'applicazione dell'imposta di bollo ai sensi dell'art.17 del decreto legislativo n.460/1997] (clausola da inserire solo se l'aggiudicataria soddisfa tali requisiti).

ARTICOLO 16

Il Comune ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196/2003 e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

E io Segretario Rogante del Comune di Desenzano del Garda ho ricevuto il presente atto redatto con mezzi informatici da persona di mia fiducia e composto da n. ____ (____) pagine ed una ottava utilizzata per le sottoscrizioni, del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura dell'allegato, e che con me lo sottoscrivono in calce ed a margine dei fogli intermedi.

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE:

L'IMPRESA AGGIUDICATARIA

IL SEGRETARIO GENERALE:(Dott. _____)
