



**VERBALE SEDUTA DEL 6 LUGLIO 2018**

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI GESTIONE DEGLI ASILI NIDO COMUNALI NEL COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA (BS) PERIODO 01.09.2018 – 31.08.2021 con possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo (01.09.2021 – 31.08.2024) - CIG: 7493404898**

Premesso che:

- la determinazione dirigenziale n.466/2018, integrata con determinazione dirigenziale n. 499/2018, con la quale è stata approvata dal Comune di Desenzano del Garda (BS) l'indizione della procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni PER AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI SERVIZI DI GESTIONE DEGLI ASILI NIDO COMUNALI NEL COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA (BS) PERIODO 01.09.2018 – 31.08.2021 con possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo (01.09.2021 – 31.08.2024)- CIG : 7493404898 da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del medesimo decreto;
- il valore complessivo della procedura ammonta a € 4.429.630,00 = oltre IVA comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 2.214,815;
- in data 25/05/2018 è stata lanciata la relativa procedura aperta, identificata con ID 97313156 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 11.00 del 02/07/2018;
- con determinazione dirigenziale n. 857/2018 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata la Commissione di gara, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento della Centrale Unica di Committenza "CUC" Area Vasta Brescia,

Ciò premesso,

in data 06.07.2018 alle ore 9.00 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, Via Musei, n. 32 si è riunita, in pubblica seduta, la suddetta Commissione composta da:

- Paolo Gualtieri, Responsabile gestionale ed organizzativo dei settori pubblica istruzione, cultura, biblioteca, sport del comune di Palazzolo sull'Oglio in qualità di Presidente della Commissione;
- Silvia Bonfiglio, coordinatrice professionale presso asilo nido comunale IL "CUCCIOLO" di Desenzano del Garda, in qualità di Componente della Commissione;

- Simona Zanotti, educatrice professionale e referente per i servizi centri di aggregazione giovanile, centri estivi comunali, punto giovani ed educativa di strada del Comune di Desenzano del Garda, in qualità di Componente della Commissione.

In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 9.05 facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera del segretario verbalizzante dott.ssa Michela Pierani, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

Per la Coopselios è presente la sig.ra Serri Antonietta e per la soc. coop. soc. Elefanti Volanti è presente il sig. Lionello Anelli.

La Commissione dà evidenza che, entro i termini previsti dal disciplinare di gara, sono pervenute le seguenti offerte:

Ragione Sociale	Sede
COOPSELIOS SOC. COOP. SOC.	REGGIO EMILIA
ELEFANTI VOLANTI SOC. COOP. SOC.	BRESCIA
CONSORZIO NAZIONALE CON.OPERA SOC. COOP. SOC.	FIRENZE

La Commissione di gara procede all'apertura della "Busta telematica – documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e verifica la documentazione amministrativa pervenuta tramite la Piattaforma Sintel.

La Commissione di gara rileva sia per il Consorzio Nazionale Con. Opera che per l'esecutrice Età insieme - l'assenza del nominativo del revisore legale (sig. PARATI STEFANO per Età insieme e sig. ROSSI ROBERTO per Consorzio Con.Opera) nella tabella contenuta nella dichiarazione a corredo del DGUE ai sensi dell'art. 80 comma 3 del d.lgs. 50/2016. Si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio.

La concorrente Consorzio Nazionale Con. Opera ha integrato nel corso della seduta di gara.

Ammesse tutte e tre le concorrenti si procede all'apertura della "Busta telematica – offerta tecnica" presentate dalle concorrenti per verificarne l'esistenza del contenuto tramite la Piattaforma Sintel.

Conclusi i lavori, il Presidente dichiara di chiudere la seduta pubblica alle ore 11.15.

\*\*\*\*\*

La Commissione di gara alle ore 11.20 si è riunita in seduta riservata utilizzando gli elementi di valutazione di seguito indicati

n°	criteri di valutazione	punti max		sub-criteri di valutazione	punti D max	punti Q max	punti T max
				<b>ASILO NIDO VIA PESCALA - MAX 45 PUNTI COMPLESSIVI</b>			
1	<b>ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO</b> Per ciascun servizio (asilo nido Via Pescara e asilo nido Via Pace) dovranno essere descritte nel progetto di gestione le modalità che si intendono mettere in atto per lo svolgimento di ciascun servizio come descritto di seguito.	55	1.1	Progetto pedagogico e organizzazione generale del servizio, max 20 punti.  E' valutato il progetto organizzativo e funzionale di gestione del servizio, con particolare riferimento alla congruenza, alla completezza e alla concretezza di quanto proposto e alla rispondenza con le problematiche dei servizi e del territorio.	20		
			1.2	HACCP, gestione cucina, menù, tipologia di prodotti utilizzati per la produzione e altro, max 5 punti.	5		
			1.3	Organizzazione del personale addetto, max 3 punti;  E' valutata l'organizzazione del personale addetto, in particolare deve essere evidenziata la modalità con la quale è gestita l'equipe di lavoro, con particolare riferimento alle modalità/livelli di coinvolgimento degli operatori nel sistema organizzativo e della specifica tipologia di servizio in particolare	3		
			1.4	Programma di aggiornamento professionale del personale, max 2 punti.  Deve essere evidenziato il programma di aggiornamento professionale che sarà attuato nel triennio di affidamento. Costituisce elemento premiante sia il numero di ore previsto che la tipologia della formazione. Sono assegnati 0,5 punti per ciascun percorso di formazione specifica programmata	2		
			1.5	Piano della manutenzione ordinaria dell'immobile, max 4 punti.  E' valutato in proporzione alla tempistica e alla consistenza degli interventi previsti	4		
			1.6	Modalità adottate per assicurare la continuità didattica, limitando il turn over degli operatori, max 5 punti.  La valutazione è graduata in:	5		

			<p>se minore del 5% nell'ultimo triennio: 5 punti</p> <p>se minore del 10% nell'ultimo triennio: 4 punti</p> <p>se minore del 15% nell'ultimo triennio: 3 punti</p> <p>se minore del 20% nell'ultimo triennio: 2 punti</p> <p>se minore del 25% nell'ultimo triennio: 1 punto</p> <p>se maggiore del 25% nell'ultimo triennio: 0 punti</p>			
		1.7	Modalità di organizzazione per la gestione delle emergenze e delle sostituzioni. Max 4 punti	4		
		1.8	Servizio pediatrico max 2 punti			2
			Si 2 punti			
			No 0 punti			
			<b>ASILO NIDO VIA PACE (MAX 10 PUNTI)</b>			
		1.9	Organizzazione generale del servizio. Max 4 punti	4		
		1.10	Programma di aggiornamento professionale del personale, max 2 punti.			2
			Deve essere evidenziato il programma di aggiornamento professionale che sarà attuato nel triennio di affidamento. Costituisce elemento premiante sia il numero di ore previsto che la tipologia della formazione. Sono assegnati 0,5 punti per ciascun percorso di formazione specifica programmata.			
		1.11	Modalità di organizzazione per la gestione delle emergenze e delle sostituzioni, max 2 punti.	2		
		1.12	Modalità di coordinamento e sinergie con il personale comunale, max 2 punti.	2		

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left, a signature in the middle, and the initials 'MP' on the right.

2	QUALITA' DEL SERVIZIO	3	Dovranno essere descritte le modalità organizzative che si intendono adottare per il servizio ad personam, che riguarda tutti i servizi. max 3 punti.	3		
3	CONTESTUALIZZAZIONE DEI SERVIZI, CONNESSIONI E MODALITA' DI RACCORDO CON ALTRI SERVIZI DEL TERRITORIO	4	Sarà oggetto di valutazione la capacità di contestualizzare i servizi e la capacità di attivare connessioni con i servizi a livello territoriale, con particolare riferimento a quelli dedicati all'infanzia e alle famiglie.	4		
4	CERTIFICAZIONI DI QUALITA'	4	Verranno attribuiti 1,5 punti se la concorrente è in possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001: 2008 per i servizi oggetto dell'appalto  Verranno attribuiti ulteriori 1,5 punti se la concorrente è in possesso della certificazione di qualità UNI 11034 per i servizi all'infanzia  Verrà attribuito 1 punto se la concorrente è in possesso della ambientale ISO 14001			4
5	QUALITA' DEI SERVIZI MIGLIORATIVI	4	Sarà oggetto di valutazione l'offerta di ulteriori servizi e/o forniture migliorativi rispetto a quelli minimi previsti nel capitolato o dalla normativa vigente e/o di prestazioni integrative, senza alcun aggravio di costi per il Comune, che possano aumentare l'efficacia e la qualità degli interventi stessi e migliorare la qualità complessiva del servizio. I concorrenti dovranno elencare i servizi e le prestazioni migliorative offerte, riguardanti uno o più servizi oggetto dell'appalto, indicando con chiarezza per ciascuno di essi: tipo di servizio/prestazione, contenuto e modalità di svolgimento, obiettivi, tempi previsti per l'attivazione, eventuali limiti temporali all'erogazione e quantificazione economica degli stessi. L'offerta sarà valutata sia sotto il profilo quantitativo, qualitativo ed economico-finanziario. Verranno prese in considerazione solo le proposte complete, realizzabili, coerenti con i servizi nel loro complesso e che la Commissione, a suo insindacabile giudizio, riterrà significative e che comporteranno un miglioramento nei servizi per l'utenza o un risparmio di risorse per il Comune stesso. Verranno prese in considerazione solo le proposte complete, realizzabili, coerenti con i servizi nel loro complesso e che la Commissione, a suo insindacabile giudizio, riterrà significative e che comporteranno un miglioramento nei servizi per l'utenza o un risparmio di risorse per il Comune stesso.	4		

<b>Totale</b>	<b>70</b>			<b>62</b>		<b>8</b>
---------------	-----------	--	--	-----------	--	----------

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto

Al fine di rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi alle diverse offerte, a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella, è attribuito un coefficiente sulla base del relativo giudizio. Gli stessi e il relativo coefficiente saranno utilizzati dalla Commissione per la valutazione del progetto tecnico.

A ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione è attribuito un coefficiente da ciascun commissario, compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), secondo la seguente scala di valori:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	1
Più che buono	0,9
Buono	0,8
Più che sufficiente	0,7
Sufficiente	0,6
Non completamente adeguato	0,5
Limitato	0,4
Molto limitato	0,3
Minimo	0,2
Appena valutabile	0,1
Non valutabile	0

Al termine della seduta riservata la Commissione di gara attribuisce il seguente punteggio tecnico, come risulta dalla scheda di valutazione allegata al presente verbale:

<b>operatore</b>	<b>Punteggio tecnico</b>	<b>Punteggio tecnico riparametrato</b>
COOPSELIOS SOC. COOP. SOC.	43,71	49,09
ELEFANTI VOLANTI SOC. COOP. SOC.	62,33	70
CONSORZIO NAZIONALE CON.OPERA SOC. COOP. SOC.	57,34	64,39

La seduta si chiude alle ore 16.00.

\*\*\*\*\*

in data **06/07/2018** alle ore **16.15**, nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32, in pubblica seduta si è riunita la Commissione di gara.

- Paolo Gualtieri, Responsabile gestionale ed organizzativo dei settori pubblica istruzione, cultura, biblioteca, sport del comune di Palazzolo sull'Oglio in qualità di Presidente della Commissione;
- Silvia Bonfiglio, coordinatrice professionale presso asilo nido comunale IL “CUCCIOLO” di Desenzano del Garda, in qualità di Componente della Commissione;
- Simona Zanotti, educatrice professionale e referente per i servizi centri di aggregazione giovanile, centri estivi comunali, punto giovani ed educativa di strada del Comune di Desenzano del Garda, in qualità di Componente della Commissione
- Michela Pierani - Segretario verbalizzante.

Per la soc. coop. soc. Elefanti Volanti è presente il sig. Lionello Anelli.

Il Presidente di gara dà lettura dei punteggi tecnici assegnati alle tre concorrenti: Coopselios soc. coop. soc. 49,09 punti, Elefanti Volanti soc. coop. soc. 70 punti e Consorzio Nazionale Con.Opera soc. coop. soc 64,39 punti.

La Commissione di gara procede all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica presentata su SINTEL Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia dalle tre concorrenti, come indicate nell'allegato al presente verbale, assegnando i seguenti punteggi:

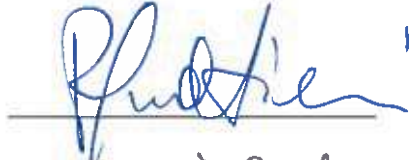
<b>operatore</b>	<b>Punteggio tecnico</b>	<b>Punteggio economico</b>	<b>Punteggio complessivo</b>
COOPSELIOS SOC. COOP. SOC.	49,09	26,94	76,03
ELEFANTI VOLANTI SOC. COOP. SOC.	70	29,72	99,72
CONSORZIO NAZIONALE CON.OPERA SOC. COOP. SOC.	64,39	29,82	94,21

La Commissione di gara dà atto che l'offerta presentata dalla soc. coop. Soc Elefanti Volanti, prima classificata, risulta anomala o anormalmente bassa, ai sensi dell'art.97 co.3 del Dlgs 50/2016, (essendo sia i punti relativi al prezzo sia quelli relativi all'offerta tecnica pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara - punteggio tecnico 56 e punteggio economico 24) e dispone di richiedere le spiegazioni ai sensi dell'art. 97 comma 5 del d.lgs 50/2016.

Il Presidente di gara chiude la gara alle ore 16.25.

Letto confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE: Paolo Gualtieri

Handwritten signature of Paolo Gualtieri in blue ink, written over a horizontal line.

LE COMPONENTI:

Silvia Bonfiglio

Handwritten signature of Silvia Bonfiglio in black ink, written over a horizontal line.

Simona Zanotti

Handwritten signature of Simona Zanotti in black ink, written over a horizontal line.

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE: Michela Pierani

Handwritten signature of Michela Pierani in black ink, written over a horizontal line.



PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI GESTIONE DEGLI ASI NIDO COMUNALI NEL COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA (BS) PERIODO 01.09.2018 - 31.08.2021 con possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo (01.09.2021 - 31.08.2024) CIG 7493404898

OFFERTA ECONOMICA

operatore	COSTO MENSILE LATTANTI VIA PESCALA	OFFERTA MIGLIORE	PUNTEGGIO	COSTO MENSILE BRVEZZI VIA PESCALA	OFFERTA MIGLIORE	PUNTEGGIO	COSTO SERVIZIO AUSILIARIO VIA PACE	OFFERTA MIGLIORE	PUNTEGGIO	COSTO SERVIZIO EDUCATIVO VIA PACE	OFFERTA MIGLIORE	PUNTEGGIO	punteggio complessivo economico
Consorzio Opera	7537,53	7537,53	4,00	7341,75	7275	19,82	3224,5	3224,17	3,00	6967,81	6966,61	3,00	29,82
etefanti volanti	7600,08		3,97	7340,67		19,82	3259,27		2,97	7048,37		2,97	29,72
Coopselkos	7661,50		3,94	7275,00		20,00	3224,17		3	6966,61		3	26,94

operatore	punteggio tecnico	punteggio economico	punteggio complessivo
Consorzio Opera	64,39	29,82	94,21
etefanti volanti	70	29,72	99,72
Coopselkos	49,09	26,94	76,03

segretario verbalizzante Michela Pierani  
LA

*M. Pierani*

COMMISSIONE DI

GARA

Paolo Qualtieri

*P. Qualtieri*

Silvia Bonfiglio

Simona Zanotti

*S. Zanotti*

Allegato al Verbale del GOS/DIR/RES/DITTA RISERVATA VALUTAZIONE TECNICA

ASILI NIDO VIA PISCALA	ASILI NIDO VIA PACE	CONSORZIO NAZIONALE GRETA				FERVANTI VOLANTI				CONSELIOS							
		QUALITERI	BONFIGLIO	ZANOTTI	media	media	BONFIGLIO	ZANOTTI	media	media	BONFIGLIO	ZANOTTI	media				
1.1 Premessa progettuale e organizzazione generale del servizio. Oltre 20 punti		20	0,80	0,80	0,80	1,00	20,00	0,70	0,70	0,70	0,88	17,50	0,40	0,40	0,40	0,50	10,00
1.2 UCCP, gestione cucina, servizi igienici e giochi relativi per la prevenzione e educa.		3	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00	0,90	1,00	1,00	0,97	4,83	0,60	0,60	0,60	0,60	3,00
1.3 Organizzazione del personale addetto		3	0,60	0,60	0,60	0,75	2,25	0,80	0,80	0,80	1,00	1,00	0,40	0,40	0,40	0,50	1,50
1.4 Programmazione di miglioramento professionale del personale		2		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00		1,50			1,50
1.5 Piano della manutenzione ordinaria dell'impianto		4	0,40	0,40	0,40	0,40	1,60	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	0,70	0,80	0,90	0,80	3,20
1.6 Modalità relative per assicurare la continuità educativa, tenendo il bene over degli operatori		5		5,00		5,00		4,00		4,00		4,00		5,00			5,00
1.7 Modalità di organizzazione per la gestione della presenza e delle sostituzioni		4	0,40	0,40	0,40	0,44	1,76	0,90	0,90	0,90	1,00	4,00	0,40	0,30	0,40	0,35	1,64
1.8 Servizio pulizia		2		2		2,00		2		2		2,00		2			2,00
<b>ASILO NIDO VIA PACE</b>																	
																	max punti 18
1.9 Organizzazione generale del servizio		4	0,50	0,50	0,50	0,53	2,16	0,80	0,80	0,80	1,00	4,00	0,40	0,40	0,40	0,50	2,00
1.10 Programmazione di miglioramento professionale del personale		2		2		2,00		2		2		2,00		1,50			1,50
1.11 Modalità di organizzazione per la gestione delle emergenze e delle sostituzioni		2	0,40	0,40	0,40	0,44	0,89	0,90	0,90	0,90	1,00	2,00	0,40	0,30	0,40	0,37	0,81
1.12 Modalità di conduzione e servizio con il personale comunale		2	0,50	0,50	0,50	0,56	1,11	0,90	0,90	0,90	1,00	2,00	0,50	0,50	0,50	0,56	1,11
2 QUALITÀ DEL SERVIZIO		3	0,40	0,40	0,40	0,57	1,71	0,70	0,70	0,70	1,00	3,00	0,40	0,40	0,40	0,57	1,71
3 CONTINUITAZIONE DEI SERVIZI, CONCESSIONI E MODALITÀ DI RACCORDO CON ALTRI SERVIZI DEL TERRITORIO		4	0,50	0,50	0,50	0,53	2,16	0,80	0,80	0,80	1,00	4,00	0,50	0,40	0,50	0,47	2,33
4 CERTIFICAZIONI DI QUALITÀ		4		3		3,00		4		4		4,00		3			3,00
5 QUALITÀ DEI SERVIZI MIGLIORATIVI		4	0,80	0,80	0,80	1,00	4,00	0,80	0,80	0,80	1,00	4,00	0,80	0,80	0,80	1,00	4,00
							57,34					62,15					48,71
												64,39					49,89

segretario verbalizzante Michela Piccini  
 LA COMMISSIONE DI GARA  
 Paolo Gaudenzi  
 Silvia Bandello  
 Simona Zanetti