PROVINCIA DI BRESCIA

AREA TECNICA E DELL'AMBIENTE

SETTORE DELLE STRADE, EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE

I.P.S.S.A.R. "A. MANTEGNA"
COMUNE DI BRESCIA

OPERE DI COMPLETAMENTO AULA MAGNA

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO:

PROGETTO ARCHITETTONICO

SCHEMA DI CONTRATTO

ALLEGATO

S.C.

SCALA :----

PRF N.

DATA : Dicembre 2017

PROGETTO REDATTO DA :
Dott. Ing. Giacomo Cavadini

VISTO: IL DIRETTORE DEL SETTORE
DELLE STRADE, EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Dott. Arch. Giovan Maria Mazzoli

REPUBBLICA ITALIANA

Repertorio

Provinciale

n.

Rif.: P.G. …...../.....

……..

PROVINCIA DI BRESCIA

CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'AULA MAGNA PRESSO L'I.P.S.S.A.R. "DE MEDICI" IN COMUNE DI BRESCIA - CIG: 732601205B

****

In Brescia, oggi …....., in una sala della sede della Provincia di Brescia, Piazza Paolo VI, n. 29;_____

- da una parte: il **dr. ing. Giovan Maria MAZZOLI,** nato in Breno il giorno 17.05.1964, Direttore del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale della Provincia di Brescia (C.F.: 80008750178; P.IVA: 03046380170) (di seguito anche: "**Stazione appaltante**" oppure: "**Amministrazione aggiudicatrice")** qui agente in tale sua qualità e veste, in rappresentanza e nell'interesse esclusivo della stessa; _____

- dall'altra parte: **il sig. …....,** nato a …..... (..) il giorno …....., domiciliato per la carica a …..... (..) che qui agisce per conto e nell'interesse della **Ditta …..... (d'ora in poi anche: "Appaltatore") con sede legale**

in …..... (..) via …....., n. ... (C.F.: …....; P. IVA.: …....) iscritta nel R.E.A. n. …..... delle Imprese della C.C.I.A.A. di …....., nella sua qualità di Titolare - Legale Rappresentante._____

Premesso che: _____

- con Determinazione Dirigenziale n. …....., esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo inerente all'intervento di cui trattasi ed è stato disposto di conferire l'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. a) del citato D.Lgs., così come modificato dalla Legge 21 giugno 2017, n° 96, conversione del DL 24 aprile 2017, n° 50; _____

- l'importo a base di gara, pari ad **€ 125.000,00 (€ centoventicinquemila/ 00)** - I.V.A. esclusa, è così distinto: _____

a) _____ **€ 70.591,00 (€ settantamilacinquecentonovantuno / 00) –** I.V.A. esclusa - per lavori a corpo, soggetti a ribasso; _____

b) _____ **€ 51.409,00 (€ cinquantoentonovantottomiladuecentotrentotto/ 79) –** I.V.A. esclusa - per lavori a misura, soggetti a ribasso;_____

totale lavori soggetti a ribasso ("a" sommato "b"): € 122.000,00 (€ centoventiduemila/ 00) - I.V.A. esclusa -; _____

c) _____

€ 3.000,00 (€ tremila / 00) – I.V.A. esclusa - per oneri inerenti alla sicurezza, non soggetti a ribasso;_____

- con Determinazione Dirigenziale n. …....., esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bando di gara;_____

- la pubblicazione dell’avviso di gara ha avuto regolarmente luogo con le modalità previste dalle disposizioni di legge in materia; _____

- con la Determinazione Dirigenziale n. …....., esecutiva ai sensi di legge, a seguito di gara, è stata proposta aggiudicazione dell'intervento in epigrafe; _____

- con la Determinazione Dirigenziale n. …..... esecutiva ai sensi di legge, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di cui trattasi al suddetto Appaltatore, il quale ha offerto un ribasso del …....% (….....percento) sull'importo, soggetto a ribasso, posto a base di gara, con conseguente assunzione del relativo impegno di spesa;

- l’avviso di espletamento della gara d’appalto è stato regolarmente pubblicato ai sensi di legge in materia ; _____

- l’Appaltatore ha presentato la dichiarazione ai sensi dell’art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187, agli atti; _____

- l’Appaltatore se ricorrono le circostanze, si obbliga, nell’esecuzione dell’appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici disciplinato dal D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 e del vigente codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Brescia;_____

- sono stati effettuati nei confronti dell’Appaltatore – con esito favorevole - gli accertamenti previsti all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 inerenti alle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di concessioni, appalti di lavori, forniture, servizi e subappalti. _____

----------**Tutto ciò premesso.** _____

Tra le parti_____

----------**SI CONVIENE E SI STIPULA**----------

-

quanto segue. _____

ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO _____

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto. _____

La Provincia di Brescia, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta, l'appalto indicato in epigrafe. _____

I lavori devono essere realizzati nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione, in conformità a quanto approvato con i provvedimenti richiamati nelle premesse e con piena osservanza delle condizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto. _____

Detto Capitolato speciale d'appalto, sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Appaltatore a conferma della presa di conoscenza e dell'accettazione incondizionata, e depositato agli atti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto._____

Costituiscono, altresì, parte integrante del presente contratto _____

- tutti gli elaborati grafici e gli altri atti del progetto esecutivo, ivi compresi i progetti degli impianti, le relative relazioni di calcolo, come elencati nell'allegato «A», ad eccezione di quelli esplicitamente esclusi ai sensi del comma 3, art 7 del capitolato speciale d'appalto; _____

- il PSC, nonché le proposte integrative di cui all'articolo 100, comma 5, del Decreto n. 81 del 2008, se accolte dal coordinatore per la sicurezza;_____

- Il POS; ----------

-

- il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per quanto non in contrasto con il presente Capitolato speciale o non previsto da quest'ultimo; ----------

-

- il computo metrico estimativo, ai sensi dell'articolo 32, comma 14-bis, del Codice dei contratti, vincolante solo per quanto riguarda i prezzi unitari; mentre non lo è per quanto riguarda le quantità, in applicazione dell'articolo 23;----------

- L'elenco prezzi unitari come definito all'articolo 3 del capitolato speciale d'appalto;--

- il cronoprogramma dei lavori; _____

- le polizze di garanzia;_____

- il "Patto di integrità" in materia di contratti pubblici della Provincia di Brescia approvato con determinazione dirigenziale n. 1518/2016._____

I documenti progettuali sopra descritti saranno forniti all'Appaltatore al momento della consegna dei lavori. _____

L'appalto è, inoltre, soggetto alle condizioni contenute nel bando di gara. _____

ART. 2 – AMMONTARE DEL CONTRATTO _____

L'importo complessivo del contratto è pari ad **€ …..... (€ …..../...)** - I.V.A. esclusa, così distinto: _____

a) _____ **€ …..... (€ …..... / ..) –** I.V.A. esclusa - per lavori, al netto del ribasso; _____

b) _____

€ 3.000,00 (€ cinquemila / 00) – I.V.A. esclusa - per oneri inerenti alla sicurezza, non soggetti a ribasso. _____

I lavori in epigrafe sono finanziati con fondi della Provincia di Brescia. _____

ART. 3 – CAUZIONE DEFINITIVA E RESPONSABILITÀ VERSO TERZI _____

L’Appaltatore ha costituito cauzione definitiva per l’importo di **€ …..... (€ …..... / ..)** mediante polizza fidejussoria emessa da …..... al n. …....., in data …..._____

L’Appaltatore si obbliga, altresì, a costituire le ulteriori garanzie e coperture assicurative per danni di esecuzione e responsabilità civile previste dall’art. 103, co. 7 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 37 del Capitolato speciale d’appalto. Gli atti inerenti a tali ulteriori garanzie e coperture assicurative dovranno essere prodotto alla Stazione appaltante prima della data della consegna dei lavori._____

ART. 4 – TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI – PENALITA' - PROROGA _____

Il tempo utile per l’ultimazione di tutti i lavori compresi nell’appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, con le modalità di cui al cronoprogramma sopra richiamato, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell’art. 14 del Capitolato speciale d’appalto. _____

Per ogni giorno di ritardo verrà applicata, a carico dell’Appaltatore, la penale pecuniaria stabilita dall’art. 18 del Capitolato speciale d’appalto. _____

Potranno essere concesse proroghe del termine unicamente qualora l’impossibilità di ultimare i lavori entro la scadenza stabilita dipendesse da cause non imputabili all’Appaltatore._____

ART. 5 – CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO _____

Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità, salvo quanto previsto all’art. 106 del D.Lgs. 50/2016. _____

Il subappalto è regolato dall'art. 105 del medesimo D.Lgs., nonché degli artt. 47, 48 e 49 del Capitolato speciale d’appalto._____

E’ vietato il subappalto totale delle opere. Potrà essere autorizzato il subappalto parziale delle stesse ai sensi dei succitati artt. 105 del D.Lgs. 50/2016 e artt. 47, 48 e 49 del Capitolato speciale d’appalto, secondo le condizioni, modalità e limiti ivi precisati. ____

L’Amministrazione aggiudicatrice provvede al pagamento diretto dei Subappaltatori. __

ART. 6 – CESSIONE DEL CORRISPETTIVO D'APPALTO _____

Come disposto dall’art. 106 del D.Lgs. 50/2016, la cessione dei crediti vantati nei confronti della Stazione appaltante a titolo di corrispettivo può essere effettuata dall'Appaltatore a banche o ad intermediari autorizzati. _____

La cessione deve essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata alla Provincia di Brescia._____

Tale cessione è efficace ed opponibile alla Stazione appaltante qualora questa non la rifiuti con comunicazione da effettuarsi al cedente ed al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica di cui al comma 2._____

In ogni caso l’Amministrazione aggiudicatrice può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto d'appalto._____

Ai sensi del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187, l’Appaltatore si obbliga a comunicare, in corso d'opera, le eventuali variazioni societarie nel frattempo intervenute._____

ART. 7 – PAGAMENTI E TRACCIABILITÀ FINANZIARIA _____

Durante il corso dei lavori verranno emesse rate di acconto al maturare degli stati di avanzamento, secondo quanto previsto dall'art. 27 del Capitolato speciale d’appalto . __

Il pagamento a saldo dei lavori sarà effettuato – ai sensi dell'art. 28 del Capitolato speciale d’appalto - dopo l'avvenuta emissione del certificato di cui all'art. 56 del citato Capitolato speciale d'appalto._____

Il pagamento sarà effettuato a cura del Tesoriere Provinciale._____

L’Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. _____

L’Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente che hanno notizia dell’inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne informano la Provincia di Brescia e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Brescia. _____

L’Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente devono comunicare alla Provincia di Brescia gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica in argomento, entro sette giorni dalla loro accensione, o, se già esistenti, dal loro primo utilizzo per tale commessa, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti._____

In caso di inottemperanza alle norme in tema di obblighi di tracciabilità finanziaria si applicano le sanzioni comminate dalla medesima L. 136/2010 e ss.mm.ii. _____

L’Appaltatore e gli eventuali Subappaltatori e Subcontraenti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. _____

È fatto obbligo indicare negli strumenti di pagamento il codice identificativo di gara (C.I.G.) e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (C.U.P.). _____

ART. 8 – REVISIONE PREZZI _____

Visto l'art. 106, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell’art. 31 del Capitolato speciale d'appalto, la revisione dei prezzi è ammessa con le modalità, nei limiti e per le fattispecie ivi previsti; non si applica il primo comma dell’art. 1664 del Codice Civile. _

ART. 9 – TERMINI PER IL COLLAUDO E PER L'ACCERTAMENTO DI REGOLARE ESECUZIONE _____

Il collaudo e l'accertamento di regolare esecuzione dell'intervento in parola sono regolati con le modalità e nei termini specificati all’art 56 del Capitolato speciale d’appalto.____

ART. 10 – SICUREZZA E TUTELA DEI LAVORATORI

L'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente le disposizioni vigenti in materia di sicurezza, come normata dal D.Lgs. n. 81/2008 e dal capo 8 del Capitolato speciale d'appalto.

Nell'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in materia di prevenzione infortuni e di igiene sul lavoro, con particolare riguardo al D.Lgs. n. 81/2008; si obbliga, inoltre, ad applicare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo della categoria e della zona; l'Appaltatore è, altresì, tenuto ad osservare, anche ai sensi dell'art. 52 del Capitolato speciale d'appalto, tutte le disposizioni in materia di assicurazione e assistenza dei lavoratori.

ART. 11 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO

La Stazione appaltante, richiamato l'art. 54 del Capitolato speciale d'appalto, potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nelle ipotesi previste dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, come pure ai sensi degli artt. 1453 e 1456 del codice civile.

La Stazione appaltante potrà recedere dal contratto secondo il disposto dell'art. 109 del D.Lgs. 50/2016 ed in ossequio all'art. 1671 del codice civile.

Come disposto all'art. 3, co. 9 bis, della L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii., costituisce causa di risoluzione del presente contratto il mancato utilizzo di strumenti atti a consentire la piena tracciabilità finanziaria.

ART. 12 – PATTO DI INTEGRITÀ IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

Si dà atto che viene sottoscritto dalle Parti il "Patto di integrità" in materia di contratti pubblici della Provincia di Brescia, approvato con determinazione dirigenziale n. 1518/2016 e che costituisce allegato al presente contratto, onde formarne parte

integrante, sostanziale e pattizia, ed il cui mancato rispetto comporterà l'applicazione delle sanzioni previste nel "Patto di integrità" medesimo.

ART. 13 – CONTROVERSIA - ELEZIONE DI DOMICILIO

Per qualsiasi eventuale controversia tra le parti, ai sensi dell'art. 20 del c.p.c. sarà competente il Foro di Brescia.

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede della Provincia di Brescia, p.zza Paolo VI, n. 29 – Brescia.

Di ogni comunicazione depositata presso il domicilio eletto dovrà essere data tempestiva comunicazione all'Appaltatore.

ART. 14 - RICHIAMO A NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

Per quanto non previsto nel presente contratto e nel Capitolato speciale, l'appalto è soggetto alle condizioni contenute nel vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti, nonché a tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 50/2016.

ART. 15 – SPESE DI CONTRATTO

Tutte le spese, diritti ed imposte inerenti alla stipula del presente contratto e le dipendenti, eccetto I.V.A., sono a carico dell'Appaltatore.

Sono pure a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione dei lavori. L'imposta di bollo sul presente contratto è stata assolta mediante versamento telematico.

Il presente atto è soggetto ad imposta fissa di registro ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 e successive modificazioni e integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

Per la Provincia di Brescia	Per l'Appaltatore
dr. ing. ….....	**Sig. ….....**

REPUBBLICA ITALIANA

AUTENTICAZIONE DI FIRME

Io sottoscritta, *dr.ssa Giuseppina Fiorentino*, in qualità di Segretario Generale della Provincia di Brescia,_____

----------**ATTESTO CHE** _____ :

- il sig. :.....**,** nato in Brescia il giorno …....., Dirigente di questa Provincia, della cui identità personale e qualità sono certo;_____

- il sig. …....**,** nato in …..... (..) il giorno …....., della cui identità mi sono accertato mediante l'esibizione del documento C.I N. …..... RILASCIATA DAL COMUNE DI …..... (…..) - SCADENZA …....., senza assistenza di testimoni per spontanea e concorde rinuncia fatta dalle parti con il mio consenso, hanno sottoscritto in mia presenza, mediante firma digitale, il presente contratto. _____

Addì, …..... _____

In Brescia, in una sala della Provincia di Brescia, P.zza Paolo VI n.29 - Palazzo Broletto.

_____

Il Segretario Generale autenticante

dr.ssa Giuseppina Fiorentino