



AREA DELLA PIANIFICAZIONE SOCIO-ECONOMICA E TERRITORIALE

SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Via Milano, 13 - 25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it - Tel 030/3749562-8

AVVISO

ADOZIONE DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP

AVVISO DI AVVENUTA ADOZIONE E DEPOSITO DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP, CONSEGUENTE A PROPOSTA DI MODIFICA FORMULATA DAL COMUNE DI CALVAGESE DELLA RIVIERA, NELL' AMBITO DELLA VARIANTE AL PGT ADOTTATA DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERAZIONE N. 23 DEL 21.05.2018.

Vista la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", in particolare gli articoli 15-18 riguardanti il piano territoriale di coordinamento provinciale;

Visto l'art. 6 della Normativa del vigente PTCP, in particolare i commi 2 e 3 relativi alle varianti semplificate;

Premesso che:

- Il Comune di Calvagese della Riviera, a seguito dell'avvio con deliberazione della Giunta n. 47 del 21.05.2016 della variante al Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi del PGT, avendo riscontrato l'interferenza di una previsione con gli "ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico" di cui alla Tav. 5 del PTCP, ha avviato con deliberazione della Giunta n. 1 del 3 gennaio 2018 la Procedura di Valutazione Ambientale Strategica di variante al PGT vigente associata a variante al vigente PTCP;
- L'Autorità Competente con atto n. 2328 del 10 maggio 2018, relativo alla Vautazione Ambientale Strategica della variante in oggetto, assorbente la VAS della variante al PGT e la verifica di assoggettabilità a VAS della variante al PTCP condotta congiuntamente con questa Provincia a seguito del provvedimento 3834/2017 del Direttore del Settore della Pianificazione Territoriale della Provincia del 22 dicembre 2017, ha espresso parere motivato favorevole, con prescrizioni, sulla variante urbanistica in questione;
- Il predetto Comune, con deliberazione del Consiglio n. 23 del 21 maggio 2018, ha adottato la predetta variante al PGT, trasmettendola con nota del 23 maggio 2018 a questa Provincia (prot. Provinciale n. 72338 del 24 maggio 2018), completa della relativa documentazione, ai fini della valutazione della sua compatibilità con il PTCP, richiedendo contestualmente la modifica del PTCP stesso relativamente alla parte connessa con gli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico.
- Nell'ambito della Valutazione di compatibilità al PTCP la Provincia in data 12 settembre 2018 con atto dirigenziale n. 3113, fatta esclusione per l'AdT 14 per la parte che comporta l'interferenza con l'elemento prescrittivo e prevalente degli ambiti destinati all'attività agricola di inteesse strategico, ha espresso valutazione favorevole di compatibilità al PTCP della variante adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 21 maggio 2018

di cui l'AdT n. 14 fa parte, condizionata al recepimento delle prescrizioni ivi contenute.

- Il Presidente della Provincia, con decreto n. 209 del 01/08/2018, ha espresso assenso alla predetta proposta di variante al PTCP ai sensi dell'art. 13, comma 5, terzo periodo, della l.r. 12/2005, dando altresì avvio al procedimento per l'approvazione della medesima;

si rende noto

- Che la suddetta variante semplificata al PTCP conseguente a richiesta del Comune di Calvagese della Riviera, adottata con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 30 del 24.09.2018, è pubblicata per un periodo di 15 giorni consecutivi tramite deposito presso la Segreteria Generale della Provincia – Palazzo Broletto, Piazza Paolo VI, 29.
- Che il provvedimento di adozione e gli elaborati della variante sono pubblicati per un periodo di 15 giorni alla sezione albo pretorio online, nonché nella sezione Amministrazione Trasparente e nella sezione Ente locale/Territorio del sito istituzionale della Provincia di Brescia.
- Che la sede presso la quale chiunque può prendere visione dei relativi elaborati è il Settore della Pianificazione Territoriale della Provincia di Brescia, Via Milano 13, Brescia.
- Che le osservazioni alla variante al PTCP possono essere presentate da chiunque abbia interesse, in carta semplice, entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del provvedimento di adozione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL).

Si precisa che del giorno di avvenuta pubblicazione sul BURL verrà data pubblicità attraverso il sito web istituzionale e che le osservazioni alla variante dovranno essere trasmesse all'indirizzo di posta elettronica protocollo@pec.provincia.bs.it (precisando che fa fede la data di ricezione a tale indirizzo), oppure consegnate a mani all'Ufficio Protocollo della Provincia di Brescia, Palazzo Broletto, indicando come oggetto "Osservazioni alla variante semplificata al Piano di Coordinamento Provinciale conseguente a proposta di modifica del Comune di Bedizzole".

Si avvisa altresì che la documentazione relativa alla variante è disponibile sul sito internet della Provincia di Brescia all'indirizzo www.provincia.brescia.it, Sezione enti locali e territorio.

Il Direttore del Settore
Dott. Riccardo Maria Davini