

- 7) **Di DARE ATTO** che l'aggiudicatario/promotore dovrà procedere al rimborso delle spese sostenute dalla stazione appaltante per l'appalto oggettivato, con le modalità previste all'art. 21 dello schema di convenzione
- 8) **Di PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione della presente all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet www.pontedilegno.gov.it

Dare altresì atto ai sensi dell'Art. 3 della Legge n°241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente lesa, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 e alla Giunta Municipale ai sensi dell'art. 20 del Regolamento di Contabilità.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SUPPLENTE
SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Fabio Gregorini



**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Impegno n. 648 capitolo Peg. 7501, importo €. 1.556,49

Ponte di Legno, 16/10/2018

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Rag. Walter Maculotti)



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 42 - comma 4 Reg. Organizzazione Servizi e degli Uffici) - (Art. 20 Regolamento di Contabilità)

Scansione del presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Ponte di Legno,

N. _____ REG.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

Cod. Fisc. 00649470176 P.IVA 00574390985 Tel. 0364 929810 Fax 0364 91173

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

▪ ORIGINALE ▪ COPIA ▪ SERVIZIO FINANZIARIO

N. **027** Registro Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: SERVIZIO DI COLLAUDO TECNICO- STATICO E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E MANUFATTI, IN CORSO D'OPERA E FINALE, DEI LAVORI DI CUI ALLA "Finanza di Progetto concernente la progettazione definitiva, esecutiva, la realizzazione, il finanziamento, il mantenimento in efficienza e la gestione, per un periodo di anni 30 dell'impianto Termale e di benessere di Ponte di Legno (BS)".

DETERMINAZIONE A CONTRARRE ART. 192 DEL D.LGS. N. 267/2000 - INDIZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. Lgs. 50/2016 DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO AI SENSI DELL'ART. 95 COMMA 3 LETTERA B.

L'anno **2018** il giorno **sedici** del mese di **ottobre (16.10.2018)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI SUPPLENTE

RICHIAMATA la propria Determinazione a contrarre n° 2 in data 11.01.2017 con la quale sono stati approvati gli atti necessari all'indizione della gara di selezione del contraente per **"l'Attivazione di un Partenariato Pubblico privato ai sensi dell'art 180 del D. Lgs 50/2016 - finanza di progetto concernente la progettazione definitiva, esecutiva, la realizzazione, il finanziamento, il mantenimento in efficienza e la gestione, per un periodo di anni 30 - dell'impianto termale e di benessere di Ponte di Legno (BS)" (LOTTO A) e la nuova progettazione esecutiva, la realizzazione delle opere di completamento dell'arredo urbano di Piazzale Europa (pavimentazione ed allestimento Piazza), costruzione di info point e copertura rampa di accesso al parcheggio interrato (LOTTO B).- CUP H14B16000420007 - CIG 69287308DE** con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATA inoltre la propria Determinazione n° 19 in data 11.08.2018 con la quale è stato aggiudicato all'associazione temporanea d'impresa costituita da SIT SPA (capogruppo mandataria), ITALIMPRESA SRL, GIUDICI SPA, BLUWATER SPA (mandanti), ATP progettisti ARCHEA ASSOCIATI SRL, GPA INGEGNERIA SRL, Prof. Ing. FRANCESCO COLLESELLI, Dott. Geol. STEFANO SESANA, la finanza di progetto concernente la progettazione definitiva, esecutiva, la realizzazione, il finanziamento, il mantenimento in efficienza e la gestione, per un periodo di anni 30 - dell'impianto termale e di benessere di Ponte di Legno (Bs)" (lotto a), nonché affidamento dell'appalto integrato per la progettazione definitiva, esecutiva, la realizzazione delle opere di completamento dell'arredo urbano di piazzale Europa (pavimentazione ed allestimento piazza), costruzione di info point e copertura rampa di accesso al parcheggio interrato (lotto b) - CUP H14B16000420007 - CIG 69287308DE;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n° 63 del 17.08.2018 con la quale si è preso atto della determinazione del Responsabile dei Lavori Pubblici n. 19 in data 11.08.2018 con la quale è stata aggiudicata la concessione e l'appalto in oggetto e nominato il promotore; sono state fatte proprie, per quanto di competenza,

le valutazioni della società di verifica e del responsabile unico del procedimento in ordine alla soluzione progettuale ed è stato approvato il progetto definitivo presentato dal promotore di cui al rapporto finale di verifica 17100401/02, della Società La Mercurio emesso in data 08.03.2018 (prot. n° 1585 in data 10.03.2018) costituito dagli elaborati elencati nell'allegato EE_01 rev. 08 richiamato in premessa;

VISTO e RICHIAMATO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici;

ACCERTATO che si rende necessario provvedere, prima dell'inizio dei lavori, alla nomina del Collaudatore tecnico, statico, in corso d'opera e finale ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 67 del DPR 380/2001;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che testualmente recita: "2. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte...omissis...*"

VISTO l'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che prescrive l'adozione d'apposita determinazione preventiva per la stipulazione del contratto, indicante:

- a) il fine che con lo stesso s'intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che:

- L'appalto in questione ha per oggetto l'affidamento di tutti i servizi inerenti il collaudo tecnico, statico, in corso d'opera e finale ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 67 del DPR 380/2001. Fanno altresì parte del presente affidamento le attività riguardanti i collaudi tecnico funzionali degli impianti e delle reti tecnologiche previste dal progetto".
- il contratto avrà per oggetto le prestazioni tecniche inerenti il servizio di cui al capoverso precedente; sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a) il servizio sarà espletato a far data dalla sottoscrizione del relativo contratto e per tutta la durata dei lavori di realizzazione del Centro Termale e di Benessere (anche centro wellness) in Ponte di Legno stimati, secondo il cronoprogramma di progetto, in mesi 18 (diciotto), naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori, o comunque per tutto il tempo che risulterà necessario per il suo completamento, comprese eventuali sospensioni o proroghe dei lavori o ulteriori tempi per eventi imprevisi;
 - b) la scelta del contraente sarà effettuata con **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera B del D. Lgs. 50/2016;
 - c) L'importo contrattuale del servizio sarà determinato in base alla percentuale del ribasso offerto dall'aggiudicatario sull'importo posto a base di gara calcolato in base al D.M. del 17/06/2016;
 - d) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al capitolato speciale descrittivo e prestazionale nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs. 50/2016;
- il ricorso alla procedura aperta è giustificato dall'esigenza di garantire la massima partecipazione possibile dei professionisti interessati ed in possesso dei requisiti richiesti;

VISTI inoltre l'art. 1 commi 65 e 67 della legge n° 266 del 23/12/2005 e la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 20 dicembre 2017 n° 1300 secondo cui la stazione appaltante deve versare in favore dell'Ente citato un contributo per ogni appalto bandito successivamente alla data del 01.02.2008 e nel caso specifico (per importo lavori da 40.000,00 a 149.999,00 euro) quantificato in **€. 30,00**;

ACCERTATO inoltre che l'articolo 37, comma 1 del Decreto Legislativo 18/04/2016 e successive modificazioni e integrazioni, recante "Codice dei contratti pubblici" (d'ora innanzi "Codice") stabilisce che "le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38";

VISTA E RICHIAMATA la Delibera della Giunta Esecutiva della Comunità Montana di Valle Camonica n. 192 del 07.11.2017, con la quale l'ente sovracomunale ha approvato il Regolamento della Centrale Unica di Committenza (CUC) "Area Vasta Brescia";

RILEVATO che la cabina di regia della CUC Area Vasta Brescia nella seduta del 26 marzo 2018 ha autorizzato l'adesione da parte delle Stazioni Appaltanti che non abbiano i requisiti per svolgere la funzione in proprio, anche per singole procedure, stabilendo altresì di determinare per le amministrazioni che aderiscono per singola procedura quale quota di compartecipazione alle spese di funzionamento della Centrale la sola quota variabile stabilita nell'allegato "A" al regolamento, fatti salvi gli ulteriori oneri stabiliti per legge;

ATTESO a termini dell'art. 15 della legge 241/1990 le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

RICHIAMATA quindi la deliberazione di giunta comunale n° 73 in data 08.10.2018, avente ad oggetto l'approvazione dello schema di accordo tra la centrale unica di committenza "Area Vasta Brescia" – sede distaccata territoriale della Valle Camonica ed il Comune di Ponte di Legno finalizzato all'espletamento della procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo a "incarico professionale per collaudo in corso d'opera opere di realizzazione nuovo impianto termale e di benessere di ponte di legno"

VISTO l'art. 27 del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi che testualmente recita: " In caso di assenza temporanea od impedimento del Responsabile di un servizio, le sue competenze sono espletate dal dipendente individuato quale suo sostituto ovvero, in assenza, dal Segretario Comunale/Direttore Generale."

RITENUTO necessario indire la procedura aperta, come da considerazioni che precedono;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 12.04.2018 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020.

VISTA l'attestazione circa la copertura finanziaria della spesa espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario

DETERMINA

- 1) **DI INDIRE** gara d'appalto, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b per l'affidamento del **SERVIZIO DI COLLAUDO TECNICO-STATICO E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E MANUFATTI, IN CORSO D'OPERA E FINALE, DEI LAVORI DI CUI ALLA "Finanza di Progetto concernente la progettazione definitiva, esecutiva, la realizzazione, il finanziamento, il mantenimento in efficienza e la gestione, per un periodo di anni 30 – dell'impianto Termale e di benessere di Ponte di Legno (BS)"**
- 2) **DI STABILIRE** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa;
- 3) **DI DEMANDARE** alla CUC Area Vasta Brescia, sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica, l'espletamento della funzione di Centrale Unica di Committenza per la procedura di affidamento del servizio in oggetto;
- 4) **DI DARE ATTO** che la somma complessiva da rimborsare alla CUC, a conclusione della procedura di gara è pari ad **Euro 1.556,49** ed è così determinata:
 - **Euro 30,00** per il versamento del contributo all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
 - **Euro 1.047,59** per compartecipazione alle spese di funzionamento della CUC – quota variabile come stabilito dall'allegato A del regolamento della centrale di committenza;
 - **Euro 478,90** per fondo (quota parte) art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 per le attività svolte dal personale della CUC;
- 5) **DI DARE ATTO** che le spese per la Commissione di Gara, e/o ogni ulteriore onere, ad oggi non quantificabili, saranno assunti con successivo atto, a seguito di rendicontazione dell'effettivo costo sostenuto da parte della CUC;
- 6) **DI IMPUTARE** la somma complessiva di **Euro 1.556,49** conseguente all'accordo con la CUC Area Vasta Brescia, a carico del Capitolo **7501 "Trasferimento contributo ODI per Centro Benessere"** del PEG 2018 assegnato a questo servizio, importo complessivo già impegnato con propria determinazione n°19/2018;