

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: MIRAD'OR - SPAZIO D'ARTE E BELVEDERE
- PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO -

COMMITTENTE: Comune di Pisogne

Data, 22/10/2018

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 -A-01	<p><i>Fornitura e posa in opera di assito in legno composito tipo "Deco Decowood" o equivalente per esterni, compreso sottostruttura e ferramenta di fissaggio. Compreso assistenze murarie ed ogni altro onere accessorio.</i></p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) fornitura del materiale e della relativa sottostruttura: offerta di mercato sconto 20% m2</p> <p>(E) [A1.01.005.015.bis] Operaio specializzato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora</p> <p>(E) [A1.01.005.020.bis] Operaio qualificato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora</p>	1,000 1,000 1,000	38,00 30,50 28,39	38,00 30,50 28,39	MDO MDO
	Sommano euro			96,89	
	Spese Generali 14.00% * (96.89) euro			13,56	
	Sommano euro			110,45	
	Utali Impresa 10% * (110.45) euro			11,05	
	T O T A L E euro / m2			121,50	
Nr. 2 -A-02	<p><i>Realizzazione di rivestimento in lamiera in lega di rame CuAl5Zn5Sn1 conforme alla normativa vigente EN 1172, spessore mm 0.8 tipo "TECU GOLD" o equivalente: fissata con sistema a doppia graffiatura su struttura metallica, larghezza nastro mm 670; fissaggio mediante linguette fisse e scorrevoli; installazione completa di frontolini, converse, scossalina di gronda. Compreso ogni materiale occorrente, posa in opera da parte di personale specializzato ed ogni altro e qualsiasi onere accessorio.</i></p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [A1.01.005.015.bis] Operaio specializzato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora</p> <p>(E) [A1.01.005.020.bis] Operaio qualificato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora</p> <p>(L) fornitura di lamiera TECU GOLD: offerta di mercato sconto 20% m2</p> <p>(E) [MC.22.010.0060.a] Profilati, trafilati, tondi, quadri e piatti in materiali diversi: - in lega di alluminio kg</p> <p>(E) [MC.04.050.0020] Viteria kg</p>	0,750 0,750 1,000 4,500 0,500	30,50 28,39 120,00 4,37 1,25	22,88 21,29 120,00 19,67 0,63	MDO MDO MT MT
	Sommano euro			184,47	
	Spese Generali 14.00% * (184.47) euro			25,83	
	Sommano euro			210,30	
	Utali Impresa 10% * (210.30) euro			21,03	
	T O T A L E euro / m2			231,33	
Nr. 3 -A-03	<p><i>Realizzazione della struttura del mirador con sistema a pareti piene in legno per la parte opaca e elementi verticali in acciaio (pilastri) costituita da:</i></p> <p>- m2 67 circa di pareti perimetrali portanti tipo X-lam realizzate con pannelli in legno massiccio a 5 strati incrociati (pannello X-lam, nome commerciale BBS) di spessore idoneo (circa 12,00 cm), preassemblate in stabilimento, con alti valori di isolamento termico, giunzione strutturale portante e grado di finitura a vista (BBS F-AB). Il prodotto, in conformità alle Direttive CE 89/106, è accompagnato dal benessere Tecnico Europeo ETA-06/2009. Le pareti, prefabbricate in stabilimento, saranno predisposte con le forature di progetto;</p> <p>- struttura puntuale di sostegno, realizzata con n. 2 pilastri in acciaio diametro 88 mm, spessore 5 mm, ad altezza variabile con sovrastante travi in legno lamellare di circa 11,20 m;</p> <p>- m2 77 circa di solaio di copertura tipo X-lam costituito da: orditura primaria travi quattro fili in legno lamellare di abete classe GL24h, secondo DIN 1052 aventi sezioni idonee (14x24 H), impregnate con prodotti specifici antitarlo e antimuffa e comprensive delle necessarie lavorazioni per m3 2,3; pannelli portanti in legno massiccio a 5 strati incrociati (pannello X-lam, nome commerciale BBS) di spessore idoneo (circa 12,0 cm) e sovrastante barriera al vapore tipo</p>				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<p><i>Sarnavap 2000E. Il prodotto, in conformità alle Direttive CE 89/ 106, è accompagnato dal benessere Tecnico Europeo ETA-06/2009.</i></p> <p><i>Compreso ogni materiale occorrente, posa in opera da parte di personale specializzato ed ogni altro e qualsiasi onere accessorio.</i></p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) preventivo fornitore locale: offerta di mercato sconto 20% a corpo</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Spese Generali 14.00% * (23 500.00) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Utili Impresa 10% * (26 790.00) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / a corpo</p>	1,000	23'500,00	23'500,00	
				23'500,00	
				3'290,00	
				26'790,00	
				2'679,00	
				29'469,00	
Nr. 4 -A-04	<p>Realizzazione del rivestimento vetrato esterno con lastre di vetro temperato 5 (extrachiaro)+5 con interposto PVB 1.52 bianco opaco trasparente e molato filo lucido, sistema di fissaggio tipo con pressavetro avvitato a profilo scatolare sottostante o tramite rotule avvitate nei fori e crociere di sostegno a 2/4 punti in acciaio inox. Compreso ogni materiale occorrente, posa in opera da parte di personale specializzato, opere provvisoriale per la posa ed ogni altro e qualsiasi onere accessorio.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>REALIZZAZIONE SOTTOSTRUTTURA:</p> <p>(E) [A1.01.005.015.bis] Operaio specializzato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora</p> <p>(E) [A1.01.005.020.bis] Operaio qualificato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora</p> <p>(E) [MC.22.010.0060.a] Profilati, trafilati, tondi, quadri e piatti in materiali diversi: - in lega di alluminio kg</p> <p>(E) [MC.04.050.0020] Viteria kg</p> <p>POSA VETRO DI SICUREZZA:</p> <p>(E) [A1.01.005.015.bis] Operaio specializzato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora</p> <p>(E) [A1.01.005.020.bis] Operaio qualificato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora</p> <p>(A) [-A-11] Fornitura e posa in opera di lastre di vetro stratificato formate da due lastre sp. 5 mm extrachiaro unite mediante l'interposizione di foglio plastico PVB sp. 1,52 mm (polivinilbutirale PVB) acidato, conformi alle norme UNI EN ISO 12543-1/6 e di classe minima 1(B)1 (EN 12600). di cui MDO= 5.47%; MAT= 0.00%; ATT= 0.00%; m2</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Spese Generali 14.00% * (240.41) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Utili Impresa 10% * (274.07) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / m2</p>	1,000 1,000 15,000 0,500 0,500 0,500 1,000	30,50 28,39 4,37 1,25 30,50 28,39 85,89	30,50 28,39 65,55 0,63 15,25 14,20 85,89	MDO MDO MT MT MDO MDO AN
				240,41	
				33,66	
				274,07	
				27,41	
				301,48	
Nr. 5 -A-06	<p><i>Lievo e rifacimento di pavimentazione esistente in ciottoli di fiume e/o lastre in pietra naturale e/o cubetti di porfido, inclusa la rimozione ed il rifacimento del sottofondo esistente spessore 10 cm, compresa la fornitura e posa di rete elettrosaldata a maglie quadre e rettangolari ad aderenza migliorata per sottofondi di pavimenti.</i></p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [Y0.01.010.005.b0] Nolo di automezzo, compreso carburante, lubrificante ed autista: autocarro leggero fino a 4 t di portata utile h</p> <p>(E) [Y0.01.010.040.a0] Nolo di miniescavatore, già in cantiere, munito di qualsiasi equipaggiamento di lavoro, compreso l'escavatorista addetto continuamente alla manovra, carburante, lubrificante, ecc., dato a nolo funzionante: potenza da 13 a 17 kw h</p> <p>(E) [Y0.01.010.070.a0] Nolo di macchinario vario funzionante, compreso consumo di forza motrice o carburante e manutenzione, escluso personale di manovra: martello demolitore con motore a combustione incorporato h</p>	0,050 0,200 0,200	41,26 44,19 16,74	2,06 8,84 3,35	NL NL NL
	A R I P O R T A R E			14,25	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			14,25	
	(E) [A1.02.035.025.b0] Fornitura di calcestruzzo durevole per impieghi strutturali, per classe d'esposizione XF (degrado del calcestruzzo per cicli di gelo-disgelo) e classe di consistenza fluida S4 allo scarico dalla betoniera, confezionato con aggregati idonei e con classe: C35/45 (ex Rck 45 N/mm2) - esposizione XF1 - consistenza S4 m3	0,150	109,16	16,37	MT
	(E) [A1.02.050.010] Rete metallica elettrosaldata a maglie quadre o rettangolari ad aderenza migliorata, qualità B450C. kW	2,500	0,63	1,58	MT
	(E) [A1.02.005.010] Sabbia vagliata con granulometria da 0 fino a 3 mm (peso medio al m3 = 1.600 kg) t	0,160	18,74	3,00	MT
	(E) [A1.01.005.015.bis] Operaio specializzato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora	3,000	30,50	91,50	MDO
	(E) [A1.01.005.020.bis] Operaio qualificato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora	3,000	28,39	85,17	MDO
	Sommano euro			211,87	
	Spese Generali 14.00% * (211.87) euro			29,66	
	Sommano euro			241,53	
	Utili Impresa 10% * (241.53) euro			24,15	
	T O T A L E euro / m2			265,68	
Nr. 6 -A-07	<i>Fornitura e posa in opera di lastre di vetro stratificato formate da due lastre sp. 5 mm extrachiaro unite mediante l'interposizione di foglio plastico PVB sp. 1,52 mm (polivinilbutirrale PVB) acidato, conformi alle norme UNI EN ISO 12543-1/6 e di classe minima 1(B)1 (EN 12600).</i> ELEMENTI: (L) lastra in vetro stratificato 5+1.52 PVB+5 mm: offerta di mercato sconto 20% m2 posa in opera: (E) [A1.01.005.015.bis] Operaio specializzato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora (E) [A1.01.005.020.bis] Operaio qualificato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora	1,000 0,200 0,200	80,00 30,50 28,39	80,00 6,10 5,68	 MDO MDO
	Sommano euro			91,78	
	Spese Generali 14.00% * (91.78) euro			12,85	
	Sommano euro			104,63	
	Utili Impresa 10% * (104.63) euro			10,46	
	T O T A L E euro / m2			115,09	
Nr. 7 -A-08	<i>Maggiorazioni: Maggiorazione per serramento con ferramenta per anta apribile con telaio superiore con cilindro oleodinamico incorporato per consentire l'apertura pivotante dell'anta e la chiusura automatica e perno inferiore.</i> ELEMENTI: (L) ferramenta per anta apribile cadauno	1,000	260,00	260,00	
	Sommano euro			260,00	
	Spese Generali 14.00% * (260.00) euro			36,40	
	Sommano euro			296,40	
	Utili Impresa 10% * (296.40) euro			29,64	
	T O T A L E euro / cadauno			326,04	
Nr. 8 -A-09	<i>Maggiorazioni: Maggiorazione per serramento con ferramenta per anta fissa con telaio superiore e fermavetro inferiore.</i> ELEMENTI: (L) ferramenta per anta fissa cadauno	1,000	50,00	50,00	
	A R I P O R T A R E			50,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			50,00	
	Sommano euro			50,00	
	Spese Generali 14.00% * (50.00) euro			7,00	
	Sommano euro			57,00	
	Utili Impresa 10% * (57.00) euro			5,70	
	T O T A L E euro / cadauno			62,70	
Nr. 9 -A-10	<i>Fornitura e posa in opera di parapetto in acciaio inox, diametro 40mm, completo di bicchiere di fissaggio e sistema di sgancio per pulizia vetrate. Da posizionare a 15cm da filo serramento.</i> ELEMENTI: posa in opera: (E) [A1.01.005.015.bis] Operaio specializzato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora (E) [A1.01.005.020.bis] Operaio qualificato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora materiali: (L) Fornitura di tubolare in acciaio inox, diametro 40mm spessore 2mm m (L) Fornitura di bicchiere in acciaio inox per fissaggio tubolare diametro 40mm cadauno	0,500 0,500 1,000 0,582	30,50 28,39 80,00 17,50	15,25 14,20 80,00 10,19	MDO MDO
	Sommano euro			119,64	
	Spese Generali 14.00% * (119.64) euro			16,75	
	Sommano euro			136,39	
	Utili Impresa 10% * (136.39) euro			13,64	
	T O T A L E euro / m			150,03	
Nr. 10 -A-12	<i>Fornitura e posa in opera di gradini della sezione 30x15 cm e lunghezza 70 cm realizzati in cemento prefabbricato colorato in pasta (con ossido nero), con superficie scopata antisdrucciolo. Compreso opere di fissaggio alla struttura in ferro, ogni materiale occorrente, sfridi, pulizia finale ed ogni altro e qualsiasi onere accessorio.</i> ELEMENTI: posa in opera: (E) [A1.01.005.015.bis] Operaio specializzato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora (E) [A1.01.005.020.bis] Operaio qualificato. Costo orario al netto di spese generali 14% e utili d'impresa 10%. ora (E) [Y0.01.010.005.b0] Nolo di automezzo, compreso carburante, lubrificante ed autista: autocarro leggero fino a 4 t di portata utile h (L) Elemento prefabbricato in cemento colorato in pasta cadauno (L) materiale vario di fissaggio alla struttura cadauno	1,000 1,000 0,250 1,000 0,100	30,50 28,39 41,26 100,00 20,00	30,50 28,39 10,32 100,00 2,00	MDO MDO NL
	Sommano euro			171,21	
	Spese Generali 14.00% * (171.21) euro			23,97	
	Sommano euro			195,18	
	Utili Impresa 10% * (195.18) euro			19,52	
	T O T A L E euro / cadauno			214,70	
				
	A R I P O R T A R E				

