



COMUNE DI CURNO

PROVINCIA DI BERGAMO
C.A.P. 24035 - P.zza Papa Giovanni XXIII, 20
Codice Fiscale 80016350169 - Partita IVA 00923020168
Email: info@comune.curno.bg.it
<http://www.comune.curno.bg.it>

SETTORE PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI

CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA PALESTRA SCOLASTICA IN VIA GANDHI AI SENSI DEGLI ARTT. 60 E 157 C.2 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SMI.

IMPORTO A BASE DI GARA: € 122.138,09 (Iva e oneri previdenziali esclusi)

NUMERO GARA ANAC:

CIG:CUP:

RUP: geom. Massimo Mastromattei

Sommario

- Art. 1. - Oggetto del contratto
- Art. 2. - Onorario dell'incarico
- Art. 3. - Durata
- Art. 4. - Aggiudicazione
- Art. 5. - Documentazione tecnica
- Art. 6. - Prescrizioni generali relative al progetto definitivo ed al progetto esecutivo
- Art. 7. - Dichiarazioni
- Art. 8. - Obblighi dell'Aggiudicatario
- Art. 9. - Proprietà dei progetti e dei piani
- Art. 10. - Modificazioni del progetto su richiesta della Committente
- Art. 11. - Incompatibilità
- Art. 12. - Esclusione di altri incarichi
- Art. 13. - Paqamenti
- Art. 14. - Tracciabilità flussi finanziari
- Art. 15. - Riservatezza
- Art. 16. - Tutela ed assistenza dipendenti e collaboratori
- Art. 17. - Penali
- Art. 18. - Proroghe
- Art. 19. - Polizza assicurativa del Progettista
- Art. 20. - Responsabilità dell'Aggiudicatario
- Art. 21. - Recesso
- Art. 22. - Risoluzione



COMUNE DI CURNO

PROVINCIA DI BERGAMO

C.A.P. 24035 - P.zza Papa Giovanni XXIII, 20
Codice Fiscale 80016350169 - Partita IVA 00923020168
Email: info@comune.curno.bg.it
<http://www.comune.curno.bg.it>

- Art. 23. - Foro competente
Art. 24. - Stipula del contratto ed oneri contrattuali
Art. 25. - Condizioni generali di contratto
Art. 26. - Codice etico
Art. 27. - Trattamento dei dati personali
Art. 28. - Calcolo Spese Tecniche

Art. 1. - Oggetto del contratto

L'Aggiudicatario è tenuto all'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, fatti e modalità previsti nel presente capitolato. L'oggetto dell'incarico è definito come segue:

1.1 Progettazione dei lavori di costruzione del nuovo edificio

La progettazione sarà articolata in due fasi distinte definitiva ed esecutiva, secondo quanto di seguito specificato:

- a) Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi, oltre che alle disposizioni di cui al punto precedente a quanto stabilito nel Bando e nel Disciplinare di gara.
- b) L'incarico dovrà essere svolto tenendo conto di quanto previsto nel Progetto preliminare depositato agli atti del Comune di Curno Settore Patrimonio e Lavori Pubblici.
- c) L'Aggiudicatario si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità ed all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che la Stazione Appaltante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione ed alle richieste di eventuali varianti o modifiche.
- d) Tutte le prestazioni riferite al presente incarico dovranno rispettare i disposti della normativa vigente in materia.

1.3 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

L'incarico comprende le prestazioni inerenti il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compresa la predisposizione del piano di sicurezza, il tutto da predisporre e consegnare unitamente e congiuntamente alle due fasi progettuali previste.

1.4 Ulteriori prestazioni accessorie.

Il progettista provvederà altresì ad effettuare tutta l'attività professionale ed a redigere tutti gli elaborati necessari per l'ottenimento dei pareri favorevoli degli enti preposti.

I compensi così determinati sono comprensivi di tutta la documentazione necessaria, sopralluoghi, conferenze dei servizi e tutto quanto necessario per l'espletamento e l'ottenimento delle pratiche amministrative presso gli Enti competenti, in particolare ci si riferisce a puro titolo esemplificativo a:

- pratiche presso la Soprintendenza dei Beni Ambientali e Paesaggistici;
- pratiche presso l'Azienda Sanitaria Locale;
- pratiche presso il Comando dei Vigili del Fuoco;
- pratiche presso l'Agenzia del Territorio (Catasto);
- pratiche presso il CONI;
- enti erogatori di pubblici servizi (ad esempio soc. Enel, Uniacque, ecc).
- assistenza all'Amministrazione Comunale nelle fasi successive all'approvazione del CRE/collaudato dell'opera



COMUNE DI CURNO

PROVINCIA DI BERGAMO
C.A.P. 24035 - P.zza Papa Giovanni XXIII, 20
Codice Fiscale 80016350169 - Partita IVA 00923020168
Email: info@comune.curno.bg.it
<http://www.comune.curno.bg.it>

per eventuali verifiche, valutazioni, soluzioni tecniche, analisi di vizi e difetti che dovessero verificarsi successivamente alla consegna dell'immobile nel periodo di validità del collaudo.

E' da intendersi compreso nel presente incarico l'elenco delle voci e servizi indicate nel calcolo del compenso per prestazioni professionali allegato al presente capitolato, anche la documentazione sotto indicata:

- elaborati progettuali necessaria agli allacciamenti ai pubblici servizi
- documentazione inerente la legge 10/91 e opere strutturali
- elaborati di progetto e di dettaglio degli arredi

L'Aggiudicatario dovrà collaborare con i responsabili tecnici del Committente e con il Responsabile del Procedimento che provvederà a fornire gli indirizzi generali, le indicazioni specifiche, nonché a verificare e controllare l'attività di progettazione durante il suo svolgimento, anche mediante revisione periodica degli elaborati di progetto.

In qualsiasi momento del processo di progettazione, spetta al Responsabile del Procedimento segnalare con motivata proposta, eventuali carenze nello svolgimento dell'incarico. Nel caso in cui tali carenze siano tali da compromettere il conseguimento dell'obiettivo, la Committente potrà proporre la risoluzione in danno dell'incarico. Fermo restando quanto sopra, la Stazione Appaltante si riserva comunque fin d'ora la facoltà di non dar corso alle attività oggetto dell'incarico.

Art. 2. Onorario dell'incarico

L'importo complessivo massimo stimato per i lavori è pari ad € 758.650,00 (IVA esclusa e oneri per la sicurezza inclusi) e per la fornitura e posa di arredi pari ad € 50.000,00 (IVA esclusa e oneri della sicurezza inclusi), mentre l'importo a base d'asta per i servizi è pari ad € 122.138,09 (Iva e oneri previdenziali esclusi) così suddivisi nelle seguenti categorie e classi:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE DM 17/06/2016		IMPORTO LAVORI €	IMPORTO ONORARIO €
	Codice	Grado di complessità		
EDILIZIA OPERE EDILI	E.08	0,95	236.850,00	33.917,49
STRUTTURE	S.03	0,95	282.800,00	36.615,72
IMPIANTI MECCANICI VARI E IDRAULICI	IA.02	0,85	53.000,00	10.129,90
IMPIANTI ELETTRICI E FTV	IA.03	1,15	54.000,00	12.996,61
OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNE/PARCHEGGI	V.01	0,40	132.000,00	8.674,91
FORNITURA E POSA ARREDI			50.000,00	8.700,00 (*)
SPESE (10%)				11.103,46
TOTALE				122.138,09

(*) PRESTAZIONI CALCOLATE A VACAZIONE



COMUNE DI CURNO

PROVINCIA DI BERGAMO
C.A.P. 24035 - P.zza Papa Giovanni XXIII, 20
Codice Fiscale 80016350169 - Partita IVA 00923020168
Email: info@comune.curno.bg.it
<http://www.comune.curno.bg.it>

Art. 3. - Durata

Il tempo previsto per la consegna degli elaborati progettuali di ogni singola fase viene così distinta;

- 60 giorni naturali e consecutivi per la progettazione definitiva e relativi allegati.
- 30 giorni naturali e consecutivi per la progettazione esecutiva e relativi allegati.

Fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di anticipare la decorrenza dell'incarico al momento del provvedimento di aggiudicazione definitiva, il conteggio dei giorni per la redazione del progetto definitivo avverrà dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento dell'incarico.

La decorrenza per la redazione del progetto esecutivo avverrà dalla data di approvazione del progetto definitivo.

I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di forza maggiore o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, posteriormente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione.

L'ultimazione della fase progettuale verrà accertata e certificata con apposito verbale di verifica e validazione del Responsabile del Procedimento in contraddittorio con l'Aggiudicatario, redatto ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D.lgs. 50/2016.

Art. 4. Aggiudicazione

All'aggiudicazione si procederà mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 4, 35, 60 e 157 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, secondo gli elementi di valutazione indicati nel Bando/Disciplinare di Gara.

Le modalità di predisposizione dell'offerta sono indicate nel Bando/Disciplinare di Gara. La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della procedura.

Art. 5. Documentazione tecnica

Presso la Stazione Appaltante sarà resa disponibile in visione per il concorrente la documentazione tecnica relativa al Progetto preliminare. Sarà cura del concorrente verificare la corrispondenza fra la documentazione disponibile e i luoghi destinati alla costruzione del nuovo edificio.

Art. 6. Prescrizioni generali relative al progetto definitivo-esecutivo

Le fasi progettuali sopra richiamate dovranno essere redatte sulla base di pareri espressi dagli Enti preposti, nel rispetto del Progetto preliminare, delle specifiche disposizioni normative, nonché secondo le indicazioni fornite dal Responsabile del Procedimento.

Art. 7. Dichiarazioni

Tutte le risorse umane e tecnologiche disponibili per l'esecuzione del progetto devono essere indicate nella relazione metodologica presentata all'atto dell'offerta.

Durante l'esecuzione dell'incarico l'Aggiudicatario dovrà avvalersi di quanto dichiarato. La conformità dell'esecuzione all'impegno assunto in sede di offerta, potrà essere accertata dal Responsabile del Procedimento.

Art. 8. Obblighi dell'Aggiudicatario

Valgono per l'Aggiudicatario le norme relative alla riservatezza ed alla diligenza nel rapporto con la Committente e con i terzi.

L'Aggiudicatario svolgerà l'incarico nell'osservanza del D. Lgs 50/2016 s.m.i., del D.P.R. 207/2010 s.m.i., del D. Lgs. 81/2008, del D.M.49/2018 e delle istruzioni che gli verranno impartite dal Responsabile del Procedimento. Egli è inoltre



COMUNE DI CURNO

PROVINCIA DI BERGAMO
C.A.P. 24035 - P.zza Papa Giovanni XXIII, 20
Codice Fiscale 80016350169 - Partita IVA 00923020168
Email: info@comune.curno.bg.it
<http://www.comune.curno.bg.it>

tenuto all'osservanza delle norme di legge e di regolamento in materia di elaborazione dei progetti, nonché delle norme del Codice Civile che riguardano la perizia e le buone regole dell'arte nell'espletamento delle prestazioni professionali.

L'aggiudicatario incaricato è responsabile verso la Stazione Appaltante dei danni subiti dalla stessa in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione esecutiva ai sensi del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e si impegna, pertanto, a stipulare apposita polizza assicurativa come specificato al successivo art. 19.

Gli elaborati di cui al presente incarico devono essere consegnati alla Stazione Appaltante e dovranno essere redatti secondo le disposizioni e nei formati che verranno indicati dal Responsabile del Procedimento, in n. 2 (due) copie cartacee, 1 (una) copia su supporto informatico con firma digitale e 1 (una) copia su supporto informatico modificabile e n. 1 copia in formato dwg per uso interno all'ufficio, e quanto necessario per eventuali inoltri ad enti esterni per pareri e/o richieste di autorizzazioni.

Art. 9. Proprietà dei progetti e dei piani.

Fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale, i progetti ed i piani resteranno di proprietà piena ed assoluta della Committente la quale potrà a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

Art. 10. Modificazioni del progetto su richiesta della Committente.

L'Aggiudicatario si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già ultimato, tutte le modifiche, le aggiunte ed i perfezionamenti che siano ritenuti necessari a giudizio insindacabile del Responsabile del Procedimento, fino all'approvazione del progetto stesso, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Nell'eventualità, invece, che le modifiche, determinate da nuove o diverse esigenze ed autorizzate dalla Stazione Appaltante, richiedano cambiamenti nell'impostazione progettuale, all'Aggiudicatario spetterà un corrispettivo calcolato con i criteri previsti per le varianti in corso d'opera.

Qualora si rendesse necessario fare luogo ad una variante al progetto approvato in ragione di un'insufficiente o errata previsione, ovvero in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione, ovvero ancora per carenza di coordinamento tra i diversi soggetti responsabili degli atti progettuali e del piano di sicurezza, il progettista risponderà personalmente nei confronti della Stazione Appaltante per un importo pari ai costi della ulteriore progettazione e agli eventuali ulteriori oneri aggiuntivi connessi. L'Aggiudicatario incaricato deve inoltre senza indugio introdurre negli atti progettuali tutte le modifiche ed i perfezionamenti necessari per il conseguimento dei pareri, dei nulla osta, delle autorizzazioni e degli atti di assenso comunque denominati, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi. I termini per la presentazione delle integrazioni, che si dovessero rendere necessarie, saranno stabiliti dal Responsabile del Procedimento.

Art. 11. Incompatibilità.

L'Aggiudicatario dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di leggi vigenti e degli obblighi contrattuali.

Art. 12. Esclusione di altri incarichi.

Il presente incarico non conferisce titolo all'Aggiudicatario per la progettazione dei lavori di eventuali futuri ampliamenti o ristrutturazioni o modificazioni dell'opera, né a pretendere corrispettivi per altri titoli che non siano quelli espressamente previsti nel presente Capitolato.

Art. 13. Pagamenti.



COMUNE DI CURNO

PROVINCIA DI BERGAMO

C.A.P. 24035 - P.zza Papa Giovanni XXIII, 20
Codice Fiscale 80016350169 - Partita IVA 00923020168
Email: info@comune.curno.bg.it
<http://www.comune.curno.bg.it>

Il corrispettivo relativo all'incarico ed alle attività relative connesse ed accessorie sarà corrisposto con le seguenti modalità:

- o 20% entro 60 giorni dall'approvazione del progetto definitivo e del piano di sicurezza e coordinamento, decorrenti dalla data di ricevimento della fattura elettronica.
- o 20% entro 60 giorni dall'approvazione del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento, decorrenti dalla data di ricevimento della fattura elettronica.
- o 50% suddiviso in base al numero degli stati avanzamento dei lavori e dopo la consegna degli stessi, in percentuale pari allo stato di avanzamento stesso ed entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica.
- o 10% successivamente all'approvazione del CRE/collaudato.

Le soluzioni progettuali saranno di esclusiva competenza del professionista, il quale sarà tenuto ad adottare scelte e soluzioni tecniche che in alcun modo comportino una maggiorazione dell'importo di cui al presente articolo, stimato sulla base di un importo dei lavori a base d'asta pari ad € 758.650,00 (IVA esclusa oltre € 50.000,00 per fornitura e posa arredi (iva esclusa e oneri della sicurezza inclusi).

Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato al professionista individuato quale unico soggetto referente e responsabile per conto del Comune di Curno, previo ricevimento di fattura elettronica emessa nei termini di legge.

Il pagamento e riconoscimento delle prestazioni inerenti la direzione lavori è subordinato al cronoprogramma dell'opera pubblica.

L'eventuale mancata conferma dell'incarico di direzione lavori, contabilità, sicurezza in fase di esecuzione e CRE non costituisce titolo per richiedere eventuali maggiorazioni per interruzioni d'incarico.

Le eventuali sospensioni di incarico per motivi non dipendenti dall'amministrazione comunale, derivanti da cause impreviste non imputabili alla stessa non daranno titolo ad integrazioni d'incarico.

Sono altresì escluse eventuali integrazioni di onorari delle prestazioni professionali su calcoli a consuntivo delle opere progettate/esequte, eccetto quanto indicato nel codice dei contratti.

Art. 14. Tracciabilità flussi finanziari

Il professionista si assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3, L. 136/10 e s.m.i., rendendosi edotto che qualora le transazioni risultassero eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A., il contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato.

Art. 15. Riservatezza

L'Affidatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello finalizzato allo svolgimento dell'incarico, qualsiasi informazione relativa al progetto che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dalla Committente o che derivasse dall'esecuzione dell'incarico. L'inadempimento costituirà causa di risoluzione contrattuale ai sensi del successivo art. 22.

Nel caso di comunicati stampa, annunci pubblicitari, partecipazione a simposi, seminari e conferenze con propri elaborati, l'Affidatario, sino a che la documentazione oggetto dell'incarico non sia divenuta di dominio pubblico, dovrà ottenere il previo benestare della Committente sul materiale scritto e grafico che intendesse esporre o produrre.



COMUNE DI CURNO

PROVINCIA DI BERGAMO
C.A.P. 24035 - P.zza Papa Giovanni XXIII, 20
Codice Fiscale 80016350169 - Partita IVA 00923020168
Email: info@comune.curno.bg.it
<http://www.comune.curno.bg.it>

Art. 16. Tutela ed assistenza dipendenti e collaboratori – collaborazioni.

L'Aggiudicatario è tenuto ad osservare, nei confronti dei propri dipendenti e collaboratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e dagli accordi locali in vigore per il settore.

Ferma ed impregiudicata la propria diretta responsabilità e garanzia nei riguardi del Comune per tutte le prestazioni fornite, il professionista potrà avvalersi del supporto di altri soggetti aventi le necessarie competenze specifiche di carattere tecnico, economico, finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, muniti di polizza assicurativa a copertura dei rischi di natura professionale.

Resta inteso che l'utilizzo e la collaborazione di eventuale personale di assistenza per tutte le operazioni oggetto del presente incarico saranno regolate mediante intese dirette ed esclusive tra il professionista e gli interessati, le cui competenze saranno a totale carico e spese del medesimo.

Il Comune sarà esonerato da ogni tipo di responsabilità, riconoscendo come unica controparte il professionista incaricato.

Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane ad esclusivo carico del professionista e per la loro attività nulla sarà dovuto oltre a quanto stabilito nel presente capitolato.

Art. 17. Penali

In caso di ritardo sulle scadenze per la presentazione degli elaborati progettuali, di cui all'art. 3 del presente Capitolato, sarà applicata una penale, ai sensi dell'art.113-bis del D. Lgs 50/2016, in misura giornaliera pari all'1 (uno) per mille del corrispettivo della relativa prestazione progettuale.

Nel caso in cui il ritardo nella consegna degli elaborati progettuali dovesse eccedere il 100% del tempo a disposizione il Committente potrà dichiarare risolto il contratto per inadempimento, in danno all'Aggiudicatario.

Le penali verranno trattenute in occasione del primo pagamento effettuato successivamente alla loro applicazione.

Art. 18. Proroghe

Il Responsabile del Procedimento potrà concedere proroghe al termine di consegna degli elaborati soltanto per cause motivate, imprevedibili e non imputabili all'Aggiudicatario.

La richiesta di proroga dovrà essere inoltrata tempestivamente prima della scadenza del termine previsto e, comunque, subito dopo il verificarsi delle cause impeditive.

Art. 19. Polizza assicurativa del Progettista

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 103 D. Lgs 50/2016 s.m.i. l'Aggiudicatario dovrà stipulare polizza di responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza e per un massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati.

Detta polizza dovrà coprire oltre a quanto sopra riportato anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo, che abbiamo determinato a carico dell'amministrazione comunale nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

L'aggiudicatario non è esentato dall'obbligo di presentazione della cauzione definitiva.

Art. 20. Responsabilità dell'Aggiudicatario

L'Aggiudicatario è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel presente Capitolato e suoi allegati, nonché nelle disposizioni non opposte, contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni della Committente o del Responsabile del Procedimento.



COMUNE DI CURNO

PROVINCIA DI BERGAMO
C.A.P. 24035 - P.zza Papa Giovanni XXIII, 20
Codice Fiscale 80016350169 - Partita IVA 00923020168
Email: info@comune.curno.bg.it
<http://www.comune.curno.bg.it>

L'Aggiudicatario dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte.

L'Aggiudicatario è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico.

Art. 21. Recesso

La Committente si riserva la facoltà di recedere dall'incarico in oggetto in qualsiasi momento, con provvedimento motivato, da inoltrarsi all'Affidatario a mezzo posta elettronica certificata (PEC) con 30 giorni di preavviso, senza che il concorrente possa richiedere indennizzi di sorta.

La Committente si riserva, inoltre, la facoltà di recedere dall'incarico in oggetto in caso di inadempimento da parte dell'Aggiudicatario degli obblighi da lui assunti senza giustificato motivo con comunicazione a mezzo posta elettronica certificata (PEC) ad effetto immediato.

Il progettista, a comunicazione ricevuta, dovrà far pervenire entro 30 giorni tutte le informazioni e i risultati dell'attività svolta fino a quel momento, con le modalità e i termini indicati nel precedente art. 8.

La Stazione Appaltante dovrà liquidare al progettista tutte le prestazioni fino a quel momento svolte.

Ove non venisse conseguito il parere positivo o l'atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque ente o Amministrazione, ovvero non fosse conseguita la validazione da parte del Responsabile del Procedimento per accertato difetto progettuale, carenza, negligenza o violazione di norma di legge o di regolamento al tecnico incaricato non sarà dovuto alcun compenso e la Stazione Appaltante avrà la facoltà di dichiarare esaurito l'incarico, salva la valutazione dei danni che da ciò derivassero.

Nei summenzionati casi verrà corrisposto all'Aggiudicatario solo il compenso per le prestazioni già eseguite.

Art. 22. Risoluzione

Le parti convengono che, oltre a quanto è genericamente previsto dall'art. 1453 e.e. per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione di diritto e con effetto immediato del contratto, ai sensi dell'art. 1456 e.e., le seguenti ipotesi:

- a) venga verificato il mancato rispetto dell'aggiudicatario in merito agli obblighi retributivi, contributivi e assistenziali, fatta salva la relativa segnalazione in merito alle violazioni riscontrate ai competenti organi;
- b) venga verificata l'esecuzione di transazioni finanziarie senza avvalersi di banche o di Poste Italiane S.p.A. come previsto all'art. 3 della L. 136/2010;
- c) venga verificato il mancato rispetto dell'appaltatore alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 81/2008;
- d) cessione dell'azienda, nel caso di concordato preventivo (fatto salvo quanto previsto dall'art. 186 bis del R.D. 16.3.1942 n. 267 e s.m.i.), di fallimento, di stato di moratoria e di procedure concorsuali;
- e) essere stato condannato per uno dei reati previsti dalla legge 231/01;
- f) sospensione o interruzione del servizio per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;
- g) accertata non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'Appaltatore;
- h) violazione dell'obbligo di riservatezza;
- i) inadempimento nei casi previsti ai sensi dell'art. 17 comma 2 (Penali).



COMUNE DI CURNO

PROVINCIA DI BERGAMO
C.A.P. 24035 - P.zza Papa Giovanni XXIII, 20
Codice Fiscale 80016350169 - Partita IVA 00923020168
Email: info@comune.curno.bg.it
<http://www.comune.curno.bg.it>

In ognuna delle ipotesi sopra previste, la Committente non pagherà il corrispettivo delle prestazioni non eseguite, ovvero non esattamente eseguite, fatto salvo il diritto a pretendere il risarcimento dei maggiori danni subiti.

Art. 23. Foro competente

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'oggetto del presente Capitolato, il Foro competente è Bergamo.

Art. 24. Stipula del contratto ed oneri contrattuali

Il contratto sarà formalizzato e gestito dal Comune di Curno in forma pubblico-amministrativa.

Tutte le spese inerenti il contratto saranno a carico dell'aggiudicatario senza alcuna possibilità di rivalsa.

Tali oneri sono: marche da bollo per la stesura del contratto, diritti di segreteria, imposta di registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti.

Art. 25. Condizioni generali di contratto.

L'aggiudicatario dell'incarico con la firma del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli artt. 1341, comma 2 e.e., tutte le clausole previste nel presente Capitolato Prestazionale, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamento nel presente atto richiamate.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente capitolato deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

Art. 26. Protocollo di integrità.

Si precisa che il Comune autorizza la Provincia di Brescia ad utilizzare il proprio Patto d'integrità che verrà sottoscritto dall'aggiudicatario per accettazione all'atto del contratto.

Art. 27. Trattamento dei dati personali.

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/03 i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto.

Il titolare del trattamento è Comune di Curno.

Art. 28. Calcolo Spese Tecniche

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è calcolato come da Allegato 1 al presente Capitolato Descrittivo e Prestazionale ed è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Nuovo Decreto Parametri di cui al Decreto 17 giugno 2016):

- a) parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b) parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- e) parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d) parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «O» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:



COMUNE DI CURNO

PROVINCIA DI BERGAMO
C.A.P. 24035 - P.zza Papa Giovanni XXIII, 20
Codice Fiscale 80016350169 - Partita IVA 00923020168
Email: info@comune.curno.bg.it
<http://www.comune.curno.bg.it>

CP= I (V xG xOx P)

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; nel caso specifico, in coerenza con le indicazioni di cui al Decreto 17 giugno 2016 (il quale, per opere di importo inferiori a € 1.000,00 indica un valore percentuale che non superiore al 25% del compenso), è stato determinato in misura pari al 10% del compenso.

I compensi così determinati sono comprensivi di tutta la documentazione necessaria per l'espletamento e l'ottenimento delle pratiche amministrative presso gli Enti competenti; pertanto a titolo puramente esemplificativo ma non esaustivo nei compensi sopra indicati sono da ritenersi incluse le prestazioni per le pratiche di prevenzione incendi, la SCIA di agibilità, ecc.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56.

Curno, li 22/11/2018

Il Responsabile del Settore Patrimonio e Lavori Pubblici
geom. Massimo Mastromattei
(firmato digitalmente)

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 236'850.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.0829%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.08] Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	5'218.07 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'588.11 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'361.24 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	453.75 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	680.62 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'588.11 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'949.35 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	907.49 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	453.75 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	453.75 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'268.73 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	7'259.93 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	680.62 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	453.75 €

Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 236'850.00 €: QcI.10=0.045	1'020.93 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	907.49 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	5'671.80 €
Totale	33'917.49 €

2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 282'800.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.5979%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	4'641.43 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	1'031.43 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	773.57 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	3'094.29 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	3'352.14 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	773.57 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	257.86 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	644.64 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'578.57 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	9'798.57 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	515.71 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	515.71 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 282'800.00 €: QcI.10=0.045	1'160.36 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	1'031.43 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	6'446.44 €
Totale	36'615.72 €

3) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 53'000.00 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.8911%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento,	

climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	1'145.43 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	501.13 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	429.54 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	214.77 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'073.84 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	357.95 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	357.95 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	143.18 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	214.77 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	715.89 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	2'290.86 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	214.77 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	143.18 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 53'000.00 €: QcI.10=0.035	250.56 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	286.36 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	1'789.72 €
Totale	10'129.90 €

4) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 54'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.7951%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	1'569.40 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	686.61 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'471.31 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	490.44 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	490.44 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	196.18 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	294.26 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	980.88 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	3'138.80 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	294.26 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	196.18 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 54'000.00 €: QcI.10=0.035	343.31 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	392.35 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	2'452.19 €
Totale	12'996.61 €

5) Viabilita'

Manutenzione

Valore dell'opera [V]: 132'000.00 €

Categoria dell'opera: VIABILITA'

Destinazione funzionale: Manutenzione

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.9489%

Grado di complessità [G]: 0.4

Descrizione grado di complessità: [V.01] Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.22] 1'387.98 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.06] 378.54 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04] 252.36 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.08] 504.72 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03] 189.27 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 126.18 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] 189.27 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 630.90 €

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.42] 2'649.79 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 189.27 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02] 126.18 €

Contabilita' dei lavori a corpo:

 - Fino a 132'000.00 €: QcI.10=0.035 220.82 €

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04] 252.36 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 1'577.27 €

Totale 8'674.91 €

6) Prestazioni a vacanza

Per le prestazioni computate a vacanza si dovrà corrispondere:

- al professionista incaricato l'importo di 50.00 €/ora per 100 ore [100 * 50.00 €] 5'000.00 €

- all'aiuto iscritto all'albo l'importo di 37.00 €/ora per 100 ore [100 * 37.00 €] 3'700.00 €

- all'aiuto di concetto l'importo di 30.00 €/ora per 0 ore [0 * 30.00 €]

0.00 €

Per il dettaglio delle prestazioni a vacanza computate si rimanda all'apposito allegato.

TOTALE PRESTAZIONI 111'034.63 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	11'103.46 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	11'103.46 €

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	111'034.63 €
Spese ed oneri accessori	11'103.46 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	122'138.09 €
TOTALE DOCUMENTO	122'138.09 €
NETTO A PAGARE	122'138.09 €

Diconsi euro centoventiduemila-centotrentaotto/09.

S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO**

, li 25/10/2018

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE

DETTAGLIO del COMPENSO per PRESTAZIONI A VACAZIONE

Descrizione	Importo euro
1) progettazione arredi, comprensivo di tavole grafiche, capitolato descrittivo dettagliato, capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi, computo metrico estimativo, piano di manutenzione, schema di contratto e quant'altro necessario per procedere con il relativo appalto, calcolato su un importo di fornitura e posa di arredi di € 50.000 oltre IVA	
Professionista incaricato per 50 ore [50 * 50.00]	2'500.00 €
Aiutante iscritto all'albo per 50 ore [50 * 37.00]	1'850.00 €
2) direzione lavori e redazione certificato di regolare esecuzione, calcolato su un importo di fornitura e posa di arredi pari a € 50.000,00	
Professionista incaricato per 50 ore [50 * 50.00]	2'500.00 €
Aiutante iscritto all'albo per 50 ore [50 * 37.00]	1'850.00 €
TOTALE PRESTAZIONI A VACAZIONE	8'700.00 €
	S.E.&O.

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 111'034.63 €]	11'103.46 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	11'103.46 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

()