VERBALE SEDUTA DEL 30/01/2019

Gara d'appalto per lavori di Ristrutturazione e ampliamento del cimitero comunale di Brembate. CIG: 7737305213

Procedura negoziata ex art. 36, c.2, lett.c) – Criterio Minor Prezzo
Gara telematica sulla Piattaforma di e-procuremente Arca/Sintel – ID:105438362

Premesso che:

- la Cuc – sede Distaccata territoriale di Valle Trompia per conto del Comune di Brembate (BG) in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC "Area Vasta Brescia", di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 16/12/2017, ha indetto la presente procedura di gara;

- con Determinazione dirigenziale n. 580 adottata in data 28/11/2018 dal Responsabile Settore Ambiente e Territorio Comune di Brembate (BG), è stata indetta la procedura di gara *negoziata* ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. di cui all'oggetto, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del Minor Prezzo, ai sensi dell'art. 95, del medesimo Decreto;
- il valore complessivo della procedura ammonta a € 571.372,72 = oltre IVA (oneri della sicurezza pari a € 15.000,00);

- in data 20/12/2018 è stata pubblicata la relativa procedura *negoziata*, identificata con ID 105438362 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 29/01/2019;

- con Determinazione dirigenziale n. 188/2018 della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Brescia è stata nominata l'Autorità di gara, ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento della "CUC" Area vasta Brescia;

- con Delibera di Giunta Esecutiva CMVT n. 57 del 13/06/2018, è stato aggiornato l'organico della CUC Area Vasta Brescia, Sdt di Valle Trompia, prevedendo in caso di impedimento del RUP Arch. Fabrizio Veronesi, la sostituzione da parte della Rag. Cinzia Baratti, Istruttore Amministrativo della CUC Area Vasta Brescia Sdt di Valle Trompia.

Ciò premesso,

- in data 30/01/2019 alle ore 10:15 nella Sdt di Valle Trompia della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia – Via Matteotti, n. 327 – 25063 Gardone V.T. (BS), in pubblica seduta si è insediata l'Autorità di gara.

In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 10:15 facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera del Segretario verbalizzante Sig. Andrea Dondi, Collaboratore della Stazione Appaltante – CUC Area Vasta Brescia, Sdt di Valle Trompia.

Non è presente pubblico.

L'Autorità dà evidenza che, entro i termini previsti dalla Lettera di invito, sulla Piattaforma e-procurement di ARCA –Regione Lombardia denominata Sintel sono pervenute le seguenti offerte:

1 – REAL CASA BUILDING SRL – C.F.: 03526100163
2 – FARINA AURELIO – C.F.: FRNLRA61A21B717W
3 – EDILTECNA SRL – C.F.: 03259400988
4 – I.M.E. SRL – C.F.: 02483170367
5 – IMPRESA TASCA – C.F.: 03863740241
6 – IMPRESA RIVA SRL – C.F.: 01739110169

Si procede all'apertura della "Busta telematica – Documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e alla verifica della documentazione presente.

Dall'esame delle buste amministrative emerge che la documentazione presente risulta corretta e completa, si decide pertanto l'ammissione alle successive fasi di gara nei confronti di tutti gli operatori economici sopra elencati.

Conclusi i lavori alle ore 11:45 del 30/01/2019 la seduta si aggiorna alle ore 14:00 dello stesso giorno.

***

In data 30/01/2019 alle ore 14:15 viene dichiarata aperta la seduta di gara per l'apertura delle buste economiche.

Non è presente pubblico.

L'Autorità di gara procede all'apertura delle "Buste telematiche – Offerta economica" presentate dai concorrenti in gara.
Terminata la fase di valutazione delle Offerte economiche, viene redatta la seguente graduatoria dei partecipanti alla gara in ordine di ribasso decrescente:

Posizione proposta	Operatore economico	Percentuale di sconto
1	REAL CASA BUILDING SRL	33,000%
2	IMPRESA RIVA SRL	29,200%
3	EDILTECNA SRL	23,770%
4	FARINA AURELIO	18,858%
5	IMPRESA TASCA SRL	17,627%
6	I.M.E. SRL	17,127%

Preso atto che le offerte pervenute sono superiori a 5, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D.lgs 50/2016, si procede alla valutazione dell'anomalia dell'offerta, sorteggiando uno dei criteri presenti all'art. 97 comma 2 del Codice.

Viene sorteggiato il metodo di calcolo corrispondente alla lettera b)

La soglia di anomalia, calcolata con il metodo estratto, è pari al 20,675%.

L'Autorità di gara, verificato che l'offerta presentata dall'Operatore economico REAL CASA BUILDING SRL, collocatosi al primo posto nella graduatoria, risulta anormalmente bassa, essendo lo sconto proposto superiore alla soglia di anomalia calcolata, (33,000%) procede a sospendere la seduta di gara e ad inviare i giustificativi presentati in sede di gara dall'o.e. suddetto, al R.U.P. del Comune di Brembate (BG) per una valutazione nel merito, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

La seduta si chiude alle ore 12:53 del giorno 30/01/2019.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'AUTORITA' DI GARA Cinzia Baratti

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Andra Dondi