



# COMUNE DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI



PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

## LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI PARCHI E GIARDINI - ARREDO URBANO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Cristiano Riboldi

PROGETTISTI  
Ing. Leo Galli

Arch. Fiorana Zambon

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

ELABORATO

1.3

DATA Marzo 2019

21/03/2019



## **1. PREMESSA**

Il Comune di Castiglione delle Stiviere è proprietario di giardini e parchi pubblici e di numerose aree verdi ad uso pubblico dislocate su tutto il territorio Comunale.

Il presente progetto riguarda il rinnovo di giochi all'interno di aree verdi ove gli stessi sono stati rimossi o verranno rimossi in quanto danneggiati.

Le aree verdi oggetto di intervento sono le seguenti:

- area verde di via Dottorina
- area verde di via Palladio;
- area verde di via Puccini;
- area verde di via Solferino;
- area verde di via Tripodi;

Il presente progetto viene redatto per soddisfare le richieste e le esigenze dell'Assessorato dopo attenta valutazione delle richieste pervenute e dell'analisi dell'utenza potenziale.

## **2. FINALITA' DELL'INTERVENTO**

Il presente progetto ha come finalità il recupero di spazi pubblici con finalità sociali mediante la rimozione di giochi vetusti e non più riparabili e l'installazione di nuove attrezzature. E' inoltre prevista la messa in sicurezza dell'area verde di via Dottorina mediante l'installazione della recinzione a delimitare l'area.

## **3. PROPOSTA DI INTERVENTO**

Gli interventi da realizzare riguardano :

- Installazione di nuovi giochi per parchi pubblici;
- realizzazione di recinzioni

L'intervento in progetto prevede la rimozione dei giochi esistenti, ormai vetusti e che la loro manutenzione straordinaria risulta essere non conveniente dal punto di vista economico e la fornitura di nuovi giochi in acciaio e HPL.

Il quadro economico dei lavori risulta dal prospetto allegato alla presente.

## **4. SPECIFICHE TECNICHE DELLE ATTREZZATURE DA INSTALLARE**

Tutte le attrezzature devono essere:

- conformi alle normative vigenti e in particolare alla normativa EN 1176/2018;
  - la dimensione dell'area di impatto di ciascun gioco e le caratteristiche della pavimentazione posta attorno al gioco devono tener conto dell'altezza di caduta, come previsto dalla normativa vigente;
  - le attrezzature devono venire fissate al suolo;
  - tutte le attrezzature devono essere fornite dotate di manuale d'uso e manutenzione;
- Per quanto riguarda i materiali , dove non diversamente specificato, le attrezzature devono essere composte con i seguenti materiali, scelti per garantirne la durabilità e prevenire atti di vandalismo:
- la bulloneria deve essere in acciaio inox

- la struttura deve essere realizzata con struttura tubolare in metallo zincato a caldo e verniciati in colori vari.

Per tutti i giochi sono comprese le opere per l'ancoraggio quali scavi, plinti in cemento e/o tiranti, secondo la scheda tecnica del produttore. Fornitura comprensiva delle informazioni sul prodotto, preliminari, di installazione, di ispezione e di manutenzione.

Dovrà inoltre essere realizzata la marcatura leggibile e permanente sul gioco che indichi:

- a) il nome e l'indirizzo del fabbricante o del rappresentante autorizzato;
- b) il riferimento dell'attrezzatura e l'anno di fabbricazione;
- c) il segno del livello di base;
- d) il numero e la data della norma europea a cui l'attrezzatura è conforme;
- e) la fascia di utilizzo (età) alla quale è destinata l'attrezzatura.

## **5. CRITERI MINIMI AMBIENTALI**

Si è scelto di installare attrezzature con struttura portante in materiali metallici in quanto si sono verificati all'interno delle aree verdi del territorio comunale innumerevoli casi di vandalismo (incendi, distruzioni, etc.). I giochi erano realizzati prevalentemente in legno o plastica, e ciò ne ha determinato la necessità di completa sostituzione.

Tuttavia per tutte le componenti delle attrezzature realizzate con altri materiali verranno rispettate le prescrizioni previste nei "Criteri ambientali minimi per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano" approvati con Decreto del Ministero dell'Ambiente e per la tutela del Territorio e del Mare, pubblicato in G.U. n. 50 del 2 marzo 2015 come meglio specificato nel "Capitolato Norme Tecniche".

**RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI - PARCHI E GIARDINI - ARREDO URBANO**

**QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO**

**A) LAVORI A BASE D'ASTA**

* PER LAVORI	€	75.458,53
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA	€	2.000,00
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€</b>	<b>77.458,53</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

* IVA 22%	€	17.040,88	
INCENTIVO ART. 92 D.LGS.163/2006	€	1.549,17	
* IMPREVISTI 5% (art.42 c.3 D.P.R. 207/2010)	€	3.872,93	
* ARROTONDAMENTO	€	78,50	
<b>SOMMANO</b>	<b>€</b>	<b>22.541,47</b>	<b>€ 22.541,47</b>
	<b>COMPLESSIVAMENTE</b>	<b>€</b>	<b>100.000,00</b>