



Determinazione Dirigenziale n° 726/2019

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 6/2019

OGGETTO: I.I.S. "DANDOLO" IN COMUNE DI CORZANO (BS). LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE PENSILINA ED ADEGUAMENTO IMPIANTI. ACQUISIZIONE MEDIANTE IL MERCATO ELETTRONICO REGIONALE DI SINTEL - ARCA S.P.A. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO ED INDIZIONE PROCEDURA DI GARA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. CUP: H75B18001660003 CIG: ZD42833919

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 14/03/2019 di approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021, del Documento Unico di Programmazione e del Piano degli Indicatori del bilancio 2019/2021 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 101 del 17/04/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2019/2021;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 31/2019 del 01/02/2019 di conferimento dell'incarico di direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale con decorrenza dal 1° maggio 2019 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che pone a carico del Responsabile del Procedimento di spesa l'emanazione delle determinazioni a contrarre;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 "Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici" Obiettivo n. 00252 "Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici";

Premesso che:

- l'Istituto di Istruzione Superiore "V. Dandolo" in comune di Corzano è attualmente caratterizzato dalla presenza di copiose infiltrazioni meteoriche provenienti dalla copertura della pensilina pedonale e parte della centrale termica dovuto all'ammaloramento della guaina impermeabilizzante e che può comprometterne la stabilità strutturale;
- sono inoltre necessarie opere di adeguamento impiantistico per l'alloggiamento di nuovo contatore generale elettrico e la fornitura e posa di un nuovo quadro elettrico per le cucine della sede di Orzivecchi poiché non più idonei ad assolvere le funzioni attuali;
- è necessario quindi provvedere urgentemente al rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura del camminamento esterno pedonale e di parte di quello della centrale termica per non comprometterne la stabilità e all'adeguamento impiantistico del complesso scolastico per consentirne il funzionamento;
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 283 del 04/10/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità dei lavori di impermeabilizzazione pensilina e di adeguamento impianti dell'I.I.S. "V. Dandolo" in comune di Corzano, per una spesa complessiva di € 50.000,00, di cui € 36.500,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 13.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 397 del 20/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di impermeabilizzazione pensilina e di adeguamento impianti dell'I.I.S. "V. Dandolo" in comune di Corzano, per una spesa complessiva di € 50.000,00 così suddivisi:

A) Lavori € 36.000,00 Oneri per la sicurezza € 500,00

Totale Lavori € 36.500,00

B) Iva lavori 22% € 8.030,00 Spese Tecniche € 2.900,00 Incentivo 2% € 730,00 Imprevisti e allacciamenti € 1.840,00

Totale somme a disposizione € 13.500,00 Costo totale intervento € 50.000,00

Considerato che:

- si rende quindi necessario provvedere all'esecuzione degli interventi di impermeabilizzazione della pensilina e di adeguamento degli impianti presso l'I.I.S. "Dandolo" in comune di Corzano (BS);
- in funzione di quanto sopra è stato predisposto dai tecnici del Settore il progetto esecutivo per la realizzazione di dette opere, per un importo pari ad € 36.500,00, di cui € 36.000,00 per lavori ed € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 13.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il verbale di Verifica del progetto esecutivo è stato redatto in data 15/04/2019 dall'Arch. Giovan Maria Mazzoli, Dirigente del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
- il verbale di Validazione del progetto esecutivo è stato redatto in data 15/04/2019 dall'Arch. Daniela Massarelli, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
- è stato predisposto il Capitolato Speciale d'Appalto per i lavori in oggetto, per una spesa di € 36.500,00, di cui € 36.000,00 per lavori ed € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Richiamati:

- l'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000, il quale prevede che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, stabilendo che, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto previa determina a contrarre in modalità semplificata, o atto equivalente;

Dato atto che:

- l'affidamento in oggetto è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- l'articolo 30, comma 1, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. testualmente recita: *"L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. (...)"*;
- l'art. 36, commi 1 e 2 lettera a), del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. testualmente recita: *"L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50."* e *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le Stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 €, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta."*;
- l'articolo 32, comma 14, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., in ordine ai requisiti formali del contratto, testualmente recita: *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per*

Documento firmato digitalmente

ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 € mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”

- l'articolo 58 del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede che le stazioni appaltanti ricorrano a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici di negoziazione nel rispetto delle disposizioni del codice medesimo;

Ritenuto:

- in ossequio ai principi enunciati nel citato articolo 30, comma 1, ed articoli 34 e 42 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss. mm.ii., ai sensi dell'art. 36, commi 1 e 2 lettera a) del citato decreto legislativo ed in relazione a quanto sopra, date la specificità e le caratteristiche dell'intervento, stante l'importo dello stesso inferiore ad € 40.000,00, di procedere all'affidamento diretto delle opere di impermeabilizzazione della pensilina e di adeguamento degli impianti presso l'I.I.S. "Dandolo" in comune di Corzano (BS), consistenti nella realizzazione degli interventi di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura del camminamento esterno pedonale e di parte di quello della centrale termica per non comprometterne la stabilità e di adeguamento impiantistico del complesso scolastico per consentirne il funzionamento, per un importo a base di gara stimato in € 36.500,00, di cui € 36.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso in fase di gara, Iva 22% esclusa;
- di procedere mediante lo strumento del mercato elettronico di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, previa consultazione di n. 3 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato tra quelli già presenti sulla piattaforma elettronica "SINTEL", dando atto che si procederà all'individuazione degli operatori economici nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese,
- di applicare il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del citato Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., determinato mediante ribasso sull'importo preventivato ribassabile pari ad € 36.000,00, oltre ad € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di disporre che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri stati membri, ai sensi di quanto stabilito dal citato art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Dato, altresì, atto che:

- i lavori in oggetto sono inseriti nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2019/2021, annualità 2019, alla voce "Interventi di manutenzione straordinaria ed urgente e di adeguamento normativo d'importo inferiore ad € 100.000,00";
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 224/2018 del 17/08/2018 è stato disposto il diverso utilizzo di quota parte del mutuo n. 605 contratto con la Cassa DD. PP. nell'anno 2008 che finanzia, tra l'altro, l'intervento in oggetto;
- con nota in data 07/03/2019 è stato autorizzato da parte di Cassa DD.PP. il diverso utilizzo di quota parte del mutuo n. 605 contratto nell'anno 2008;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, e ss.mm.ii.;
- il progetto esecutivo delle opere, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di lettera di invito a presentare l'offerta, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, contenenti gli elementi essenziali dell'affidamento in oggetto, che costituiscono documenti di riferimento contrattuale per l'offerta;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2019-2021, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 27/2019 del 1 febbraio 2019;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo, il capitolato speciale d'appalto e tutti gli altri allegati tecnici che, pur non materialmente allegati, sono parte integrante e sostanziale del presente atto, degli interventi di impermeabilizzazione della pensilina e di adeguamento degli impianti presso l'I.I.S. "Dandolo" in comune di Corzano (BS), consistenti nella realizzazione degli interventi di rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura del camminamento esterno pedonale e di parte di quello della centrale termica per non comprometterne la stabilità e di adeguamento impiantistico del complesso scolastico per consentirne il funzionamento, per un importo complessivo pari ad € 50.000,00 così ripartiti:

A) Lavori € 36.000,00 Oneri sicurezza € 500,00 Totale lavori € 36.500,00 B) Iva lavori 22% € 8.030,00 Spese tecniche € 2.900,00 Incentivo 2% € 730,00 Imprevisti ed allacciamenti € 1.840,00 Totale somme a disposizione € 13.500,00 Costo totale intervento € 50.000,00;
2. di procedere, per i motivi esposti in premessa che integralmente si accolgono, in ossequio ai principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 ed ai sensi dell'art. 36, commi 1 e 2 lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'affidamento diretto degli interventi di impermeabilizzazione della pensilina e di adeguamento degli impianti presso l'I.I.S. "Dandolo" in comune di Corzano (BS), previa consultazione di n. 3 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato tra quelli già presenti sulla piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo a base di gara quantificato in € 36.500,00, di cui € 36.000,00 per lavori ed € 500,00, oltre ad Iva al 22% pari ad € 8.030,00 per complessivi € 44.530,00;
3. di approvare lo schema di lettera di invito a presentare l'offerta, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, contenente gli elementi essenziali dell'affidamento in oggetto, che costituisce documento di riferimento contrattuale per l'offerta;
4. di impegnare la spesa di € 50.000,00, interamente esigibile nell'esercizio finanziario 2019, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000872 Provenienza: diverso utilizzo quota parte mutuo n. 605 Cassa DD.PP. Anno 2008 ex Impegno 2008/5250, associando l'impegno all'obiettivo 021/0252;
5. di nominare, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), l'Arch. Daniela Massarelli, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
6. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H75B18001660003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: ZD42833919.

Brescia, li 23-05-2019

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI