

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE DEL 17.05.2019 E DEL 05.06.2019 (COMMISSIONE DI GARA) (SEDUTA VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA)	IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18
---	---	--------------------------------

(Seduta riservata)

PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT-FINANCING DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE INTERNA DEGLI EDIFICI COMUNALI - CIG: 77456432CF - CUP: G43G17001390007

Premesso che:

- la Cuc – sede distaccata Sebino Bresciano per conto della Comunità Montana Valle Camonica in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, ha indetto la presente procedura di gara;
- con determinazione del responsabile dell'area Innovazione, Gestioni Associate ed Attività Produttive n. 410 in data 03/10/2018, esecutiva a norma di legge, è stata indetta la procedura di gara ai sensi dell'art. ex artt. 70 e 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni per PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT-FINANCING DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE INTERNA DEGLI EDIFICI COMUNALI - CIG 77456432CF - CUP G43G17001390007, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del medesimo decreto;
- con determinazione dirigenziale n.1934/2018 del 21/12/2018 Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Sede distaccata Sebino Bresciano è stato approvato il bando/disciplinare di gara relativo alla gara in oggetto ai sensi degli art.60 e 157, co.1 del Dlgs n.50/2016
- in data 21/12/2018 è stata pubblicata la relativa procedura negoziata, identificata con ID 105572539 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 30/03/2019, successivamente prorogata alle ore 18:00 del 29/04/2019;
- con determinazione dirigenziale n. 661/2019 del del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata la Commissione di gara, ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento della “CUC” Area vasta Brescia;
- in data 06/05/2019 si è svolta la seduta di gara pubblica di apertura delle buste amministrative;

Ciò premesso,

in data 17/05/2019 alle ore 09:30 nella sala riunioni del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta sede distaccata Sebino Bresciano, Sale Marasino - Via Roma, n. 41, si è riunita, in seduta riservata, la suddetta Commissione composta da:

- Dott. Barberi Frandanisa Giovanni, Segretario comunale del Comune di Costa Volpino (BG), in qualità di Presidente della Commissione;
- Per. Ind. Salari Massimo, tecnico società Blu Reti Gas srl, in qualità di Componente della Commissione;
- Ing. Florio Giuseppe, Responsabile Area Tecnica Comunità Montana del Sebino Bresciano, in qualità di Componente della Commissione;
- Sig.ra Barbara Guerini, Istruttore Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC Area Vasta Brescia sede distaccata Sebino Bresciano, in qualità di segretario verbalizzante;

La valutazione tecnica avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali è composta.

La valutazione è basata sui criteri di preferenza che premiano le proposte, le soluzioni, le offerte, in relazione ai singoli elementi e sub-elementi dell'Offerta tecnica che, a seconda delle singole fattispecie e del libero apprezzamento tecnico-discrezionale dei componenti della Commissione giudicatrice, in relazione all'intervento oggetto dell'affidamento, risultano:

- meglio coerenti e rispondenti alle aspettative della Stazione appaltante;
- maggiormente significative sotto i diversi profili previsti dal disciplinare di gara;
- maggiormente efficaci, efficienti e prestazionali in funzione dei risultati attesi;
- maggiormente convincenti nell'illustrazione e nella dimostrazione delle caratteristiche oggetto della proposta tecnica.

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del Codice, applicando il metodo aggregativo-compensatore, sulla base degli elementi di valutazione sopra specificati, secondo la seguente formula matematica:

$$Pi = \sum n [Wi * Vai]$$

dove:

Pi = Punteggio dell'offerta i-esima

$\sum n$ = sommatoria degli n requisiti

Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i)-esimo;

Vai = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno.

Dopo la virgola saranno considerate solamente tre cifre decimali, arrotondate all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

MODALITA' E CRITERI DI VALUTAZIONE PER L'OFFERTA TECNICA:

-QUALITATIVA. Ciascuno dei componenti della Commissione esprimerà un giudizio associato ad un coefficiente provvisorio come di seguito specificato:

- gravemente insufficiente/documentazione assente	0
- scarso	0,3
- sufficiente	0,5
- buono	0,7
- ottimo	1

La media dei coefficienti provvisori attribuiti ad ogni offerta per ogni criterio da parte di tutti i commissari sarà successivamente trasformata in coefficienti definitivi.

-QUANTITATIVA (formula lineare). Il coefficiente verrà determinato con la seguente formula:

$$C(a)i = Ai / Amax$$

$C(a)_i$ = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = valore dell'offerta del concorrente i-esimo

A_{max} = valore dell'offerta migliore.

-QUANTITATIVA (on-off). Coefficiente uguale a 1 se viene offerto ciò che previsto dall'elemento di valutazione, altrimenti è uguale a 0.

La Commissione di gara valuterà le offerte tecniche sulla base dei seguenti elementi indicati nel disciplinare di gara:

- I. miglior efficienza energetica dei corpi illuminanti proposti sulla base della potenza complessiva impegnata: 15 punti - metodo proporzionale;
- II. caratteristiche tecniche dei corpi illuminanti proposti (rendimento, protezione IP e protezione IK): 7 punti totali così ripartiti:
 - II.1: flusso luminoso per unità di potenza (lumen/watt): cinque punti - metodo proporzionale;
 - II.2: grado di protezione IP frontale: un punto se superiore a IP55 e zero se inferiore o uguale;
 - II.3: grado di protezione IK: un punto se superiore a IK8 e zero se inferiore o uguale;
- III. completezza e chiarezza del progetto presentato, valore tecnico delle soluzioni proposte, soluzioni migliorative rispetto ai requisiti minimi di cui al paragrafo IV.1.5) per l'esecuzione dei lavori e modalità esecutive previste, qualità prestazionali del parco impiantistico (documentazione esaustiva e di semplice comprensione massimo n. 15 cartelle formato A4 fronte e retro): 3 punti - metodo soggettivo;
- IV. durata garantita in ore dei corpi illuminanti proposti (moria a fine vita inferiore al 10%): 15 punti - metodo proporzionale;
- V. miglior efficienza luminosa degli interventi proposti data come sommatoria complessiva dei lumen installati: 15 punti - metodo proporzionale;
- VI. monitoraggio dei consumi: 8 punti totali così ripartiti:
 - VI.1: installazione per tutta la durata della concessione di appositi rilevatori dei consumi dei corpi illuminanti installati secondo le prescrizioni del punto IV.1.5) (tali rilevatori rimarranno di proprietà degli enti a fine concessione). Si 6 punti, no 0 (zero) punti;
 - VI.2: installazione per almeno tre anni di appositi rilevatori dei consumi dei corpi illuminanti installati secondo le prescrizioni del punto IV.1.5) (tali rilevatori dovranno esser rimossi al termine del periodo). Si 2 punti, no 0(zero) punti;
- VII. minori tempi di intervento (per situazioni di urgenza e per situazioni di emergenza) in fase di manutenzione (ordinaria, programmata e straordinaria): 3 punti totali così ripartiti:
 - VII.1: manutenzione ordinaria: punti uno se i controlli e le verifiche periodiche vengono effettuate con un intervallo temporale inferiore a dodici mesi, in alternativa zero punti;
 - VII.2: manutenzione straordinaria: punti uno se l'intervento è effettuato entro le sei ore lavorative successive alla comunicazione di intervento da parte dell'Amministrazione concedente, zero punti se superiore alle sei ore;
 - VII.3: manutenzione programmata: punti uno se i controlli e le verifiche periodiche vengono effettuate con un intervallo temporale inferiore a sei mesi, in alternativa zero punti.Quanto dichiarato dai concorrenti in termini di tempi di intervento dovrà esser previsto nei documenti progettuali obbligatori (piano della manutenzione ordinaria e piano della manutenzione programmata);
- VIII. proposte per il miglioramento del comfort ambientale: 2 punti totali così ripartiti:
 - h.1: possibilità di dimmerazione di una parte significativa (almeno il 50% più uno) dei corpi illuminanti: un punto;
 - h.2 indice di resa cromatica (CRI) di una parte significativa (almeno il 50% più uno) dei corpi illuminanti > 90: un punto;

- IX. costi relativi al fine vita (ex art. 96 comma 1 lett. a) punto 4 D.Lgs. 50/2016, come i costi di raccolta, di smaltimento e di riciclaggio: punti 2 - metodo proporzionale (il concorrente, prendendo spunto dai CAM vigenti per la pubblica illuminazione ove applicabili, dovrà indicare un importo unitario espresso in Euro, circa i suddetti costi che si dovranno presumibilmente sostenere);
- Il punteggio totale per la valutazione tecnica: 70 (settanta punti)

La Commissione di gara inizia esaminare la documentazione dell'Offerta tecnica ed ogni commissario appunta le valutazioni provvisorie per ogni elemento esaminato.

La Commissione di gara sospende l'attività alle ore 11,30. La seduta è rimandata al giorno 05/06/2019 alle ore 14:00.

In data 05/06/2019 alle ore 14:00 nella sala riunioni del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta sede distaccata Sebino Bresciano, Sale Marasino - Via Roma, n. 41, si è riunita, in seduta riservata, la suddetta Commissione composta da:

- Dott. Barberi Frandanisa Giovanni, Segretario comunale del Comune di Costa Volpino (BG), in qualità di Presidente della Commissione;
- Per. Ind. Salari Massimo, tecnico società Blu Reti Gas srl, in qualità di Componente della Commissione;
- Ing. Florio Giuseppe, Responsabile Area Tecnica Comunità Montana del Sebino Bresciano, in qualità di Componente della Commissione e di sostituto segretario verbalizzante;

La Commissione di gara fa il punto della situazione della seduta precedente e approfondisce tutti gli aspetti tecnici dell'offerta, divenendo all'attribuzione dei punteggi elemento per elemento all'unanimità come riportato nell'"Allegato A – Scheda di valutazione".

Al termine della seduta riservata la Commissione di gara attribuisce il seguente punteggio tecnico, come di seguito:

nome partecipante	punteggio tecnico
Elettro Dino Impianti Srl	55,5

Il punteggio tecnico non viene normalizzato in quanto unica offerta ricevuta.

La seduta si chiude alle ore 15:25.

Letto confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE Dott. Barberi Frandanisa Giovanni – firmato digitalmente

I COMPONENTI: Per. Ind. Salari Massimo - firmato digitalmente
 Ing. Giuseppe Florio – firmato digitalmente

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Barbara Guerini



SEGRETARIO VERBALIZZANTE sostituto: Ing. Giuseppe Florio – firmato digitalmente

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE DEL 05/06/2019 (COMMISSIONE DI GARA) (SEDUTA APERTURA OFFERTA ECONOMICA)	IDC_88_CUC Rev. 01 14.03.18
---	--	--

(Seduta pubblica)

PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT-FINANCING DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE INTERNA DEGLI EDIFICI COMUNALI - CIG: 77456432CF - CUP: G43G17001390007

Premesso che:

- la Cuc – sede distaccata Sebino Bresciano per conto della Comunità Montana Valle Camonica in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, ha indetto la presente procedura di gara;
- con determinazione del responsabile dell'area Innovazione, Gestioni Associate ed Attività Produttive n. 410 in data 03/10/2018, esecutiva a norma di legge, è stata indetta la procedura di gara ai sensi dell'art. ex artt. 70 e 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni per PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT-FINANCING DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE INTERNA DEGLI EDIFICI COMUNALI - CIG 77456432CF - CUP G43G17001390007, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del medesimo decreto;
- con determinazione dirigenziale n.1934/2018 del 21/12/2018 Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta Sede distaccata Sebino Bresciano è stato approvato il bando/disciplinare di gara relativo alla gara in oggetto ai sensi degli art.60 e 157, co.1 del Dlgs n.50/2016
- in data 21/12/2018 è stata pubblicata la relativa procedura negoziata, identificata con ID 105572539 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 30/03/2019, successivamente prorogata alle ore 18:00 del 29/04/2019;
- con determinazione dirigenziale n. 661/2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata la Commissione di gara, ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento della “CUC” Area vasta Brescia;
- in data 06/05/2019 si è svolta la seduta di gara pubblica di apertura delle buste amministrative;
- in data 17/05/2019 e 05/06/2019 si sono svolte le sedute di gara di valutazione dell'offerta tecnica;

Ciò premesso,

In data 05/06/2019 alle ore 15:25 nella sala riunioni del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta sede distaccata Sebino Bresciano, Sale Marasino - Via Roma, n. 41, in seduta pubblica alla presenza dei seguenti signori:

- Dott. Barberi Frandanisa Giovanni, Segretario comunale del Comune di Costa Volpino (BG), in qualità di Presidente della Commissione;
- Per. Ind. Salari Massimo, tecnico società Blu Reti Gas srl, in qualità di Componente della Commissione;
- Ing. Florio Giuseppe, Responsabile Area Tecnica Comunità Montana del Sebino Bresciano, in qualità di Componente della Commissione e di sostituto segretario verbalizzante;

si sono iniziate le operazioni di apertura delle offerte economiche ad opera del segretario verbalizzante Ing. Florio Giuseppe, tramite la piattaforma ARCA-Sintel.

Si precisa che non è presente pubblico.

Il Presidente dà lettura dei punteggi assegnati dalla Commissione di gara alle offerte tecniche, come di seguito indicato:

concorrente	punteggio tecnico
Elettro Dino Impianti Srl	55,5

La Commissione di gara procede all'apertura della "Busta telematica – offerta economica" presentata dalla n. 1 concorrente e viene data lettura della singola offerta e del punteggio assegnato.

concorrente	offerta economica	punteggio economico
Elettro Dino Impianti Srl	Sconto 0,5%	30

La graduatoria finale risulta la seguente:

ordine di classificazione	concorrente	punteggio tecnico	punteggio economico	punteggio complessivo
1	Elettro Dino Impianti Srl	55,5	30	85,5

La Commissione di gara dà atto che l'offerta presentata dal concorrente Elettro Dino Impianti Srl, prima classificata, non risulta anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co.3 del dlgs 50/2016, essendo i punti relativi sia al prezzo sia alla somma degli altri elementi di valutazione, entrambi non pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

Pertanto l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione a favore della concorrente ELETTRIO DINO IMPIANTI SRL con sede in Edolo via Gennaro Sola n.21, – C.F e P.IVA 02745710984, che offre un ribasso percentuale di 0,5% e un importo al netto del ribasso di Euro 109.450,00.

Il Presidente della Commissione chiude la gara alle ore 16:00.

Letto confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dott. Barberi Frandanisa Giovanni – firmato digitalmente

I COMPONENTI:

Per. Ind. Salari Massimo - firmato digitalmente

Ing. Giuseppe Florio – firmato digitalmente

SEGRETARIO VERBALIZZANTE sostituto: Ing. Giuseppe Florio – firmato digitalmente



Il certificato ISO 9001:2015 con il campo di applicazione della certificazione è scaricabile sul sito della Provincia di Brescia sezione Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia"