



SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI AREA VASTA

AVVISO DI RETTIFICA

**del paragrafo 17 “Contenuto della busta telematica economica – Offerta economica”
e del paragrafo 18.3 “Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell’offerta economica”**

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI E DEI FABBRICATI PROVINCIALI PERIODO 2019-2022 MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UN UNICO FORNITORE

Procedura aperta sopra la soglia comunitaria ai sensi degli articoli 35, 54 e 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni

Criterio di selezione delle offerte: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’articolo 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni

CIG: 7956186463

CODICE NUTS: ITC 47

Gara telematica sulla piattaforma di e-procurement SINTEL

ID 114097113

SI AVVISANO GLI OPERATORI ECONOMICI CHE CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1224/2019 E’ STATO RETTIFICATO IL DISCIPLINARE DI GARA AI SEGUENTI PARAGRAFI:

N. **17 “Contenuto della busta telematica economica – Offerta economica”**” in quanto, per errore materiale, è indicato che l’offerta prezzo è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara mentre IL CITATO PARAGRAFO RISULTA COSI’ CORRETTAMENTE RIFORMULATO:

“L’OFFERTA È REDATTA MEDIANTE DICHIARAZIONE DI RIBASSO PERCENTUALE DA APPLICARE SOLO SULL’ELENCO PREZZI con le precisazioni indicate nel presente paragrafo.

Poiché la **graduatoria è formulata off-line**, al secondo step del percorso guidato “Invio Offerta”, il concorrente deve inserire convenzionalmente il valore “1” (uno) nel campo relativo all’offerta economica ed il valore “0,5” (zero virgola cinque) negli altri campi delle singole voci che la compongono, mentre deve formulare la propria offerta utilizzando il “**MODELLO OFFERTA ECONOMICA**” contenente, **a pena di esclusione dalla gara, IL RIBASSO PERCENTUALE SULL'ELENCO PREZZI**, precisando:

- i “**costi della sicurezza afferenti l’attività svolta dall’operatore economico**”, **a pena di esclusione** (ossia la stima dei costi aziendali al netto dell’IVA relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all’art. 95, comma 10 del Codice). Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l’attività d’impresa dovranno risultare congrui rispetto all’entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell’appalto;
- i “**costi del personale**”, **a pena di esclusione** (ossia la stima dei costi al netto dell’IVA della manodopera, ai sensi dell’art. 95, comma 10 del Codice);
- i “**costi della sicurezza derivanti da interferenza**” (ossia gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell’art. 26, comma 5 del decreto legislativo n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni, al netto dell’IVA), quantificati dall’Amministrazione Aggiudicatrice in € 270.000,00.

Nell’apposito campo “Allegato all’offerta economica”, l’operatore economico deve allegare il “**Modello Offerta Economica**”, a pena di esclusione, debitamente compilato e sottoscritto con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al **paragrafo 15**.

In caso di discordanza tra le percentuali indicate in cifre e quelle indicate in lettere l’offerta si ritiene valida per quella che risulti più vantaggiosa per l’Ente appaltante.

Il ribasso offerto relativo all’esecuzione dei lavori:

- si applica **SULL'ELENCO PREZZI**;
- non riguarda né si applica agli oneri per l’attuazione del piano di sicurezza.

ATTENZIONE: ULTERIORI VINCOLI PER LA FORMULAZIONE DELL’OFFERTA ECONOMICA

Non sono ammesse offerte superiori alla base d’asta.

Al terzo step del percorso guidato “Invia offerta”, la piattaforma Sintel genera automaticamente il “Documento ammissione” in formato.pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all’offerta inseriti negli step precedenti. L’operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale.

È quindi necessario, **a pena di esclusione**, in quanto elemento essenziale dell’offerta, effettuare l’upload in Sintel del “Documento d’offerta” debitamente firmato digitalmente (secondo le modalità indicate nei paragrafi 13 e 15 del presente bando). Tutte le informazioni in merito all’essenzialità del “Documento di ammissione” e alle specifiche tecniche/procedurali sulle attività sono dettagliate nella schermata dello step 4 del percorso “Invia offerta” in Sintel, nonché nel documento allegato “Modalità tecniche per l’utilizzo della piattaforma Sintel”.

Al quarto step del percorso guidato “Invia offerta” l’operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L’operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l’offerta, deve cliccare l’apposito tasto “Invia offerta”. Sintel, al momento della ricezione dell’offerta, ottempera alla prescrizione di cui al comma 5 dell’articolo 58 del Codice, inviando al concorrente una PEC di notifica del corretto recepimento dell’offerta presentata.

ATTENZIONE

VERIFICARE I CONTENUTI DELL’OFFERTA PRIMA DI PROCEDERE ALL’INVIO DELLA STESSA

Si precisa che è di fondamentale importanza verificare allo step 4 del percorso guidato “Invia offerta” tutte le informazioni inserite nel percorso guidato stesso. È possibile ad es. aprire i singoli allegati inclusi nell’offerta, controllare i valori dell’offerta economica e la correttezza delle informazioni riportate nel “documento d’offerta”.

Si precisa inoltre che nel caso in cui l'offerta venga inviata e vengano successivamente individuati degli errori, sarà necessario procedere ad inviare una nuova offerta che sostituirà tutti gli elementi della precedente (busta amministrativa ed economica).

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dal Sistema e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate dal Sistema medesimo in modo segreto, riservato e sicuro.

N. 18.3 “METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL’OFFERTA ECONOMICA” in quanto, per errore materiale, è indicato che l'elemento prezzo è costituito dal ribasso percentuale sull'importo messo a base d'asta (€ 17.730.000,00), mentre IL CITATO PARAGRAFO RISULTA COSÌ CORRETTAMENTE RIFORMULATO:

L'elemento prezzo è costituito dal **ribasso percentuale SULL'ELENCO PREZZI**.

All'offerta che presenta un ribasso maggiore verranno attribuiti **30 punti**.

Alle altre offerte verrà attribuito un punteggio secondo la formula di seguito rappresentata:

$$Pu = (Roff / Rmax) \times 30$$

Dove:

Pu è il punteggio attribuito

Rmax è il ribasso più alto tra quelli offerti

Roff è il ribasso offerto da ciascun concorrente

Il Dirigente