



Determinazione Dirigenziale n° 1190/2019

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 220/2019

OGGETTO: LICEO "BAGATTA" IN COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA (BS). LAVORI DI RESTAURO FACCIATE. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETTERA B) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II. CUP: H13I18000030003 CIG: 7961761D03 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Il Dirigente

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 14/03/2019, di approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021, del Documento Unico di Programmazione, del Piano degli Indicatori del bilancio 2019/2021 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 101 del 17/04/2019, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2019/2021;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 31/2019 del 01/02/2019, di conferimento dell'incarico di direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale con decorrenza dal 1° maggio 2019 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo n. 00252 “Interventi di manutenzione straordinaria, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

Premesso che:

- il Liceo “Girolamo Bagatta” si colloca tra i più significativi edifici storici della città di Desenzano del Garda ed è prospiciente al centro storico oltre che confinare con il palazzo sede del Comune;
- le facciate dell'Istituto sono attualmente in uno stato precario di manutenzione presentando spaccamenti, rigonfiamenti e perdita di coloritura dell'intonaco oltre che essere state caratterizzate recentemente da piccoli cedimenti del cornicione di gronda;
- si è reso necessario provvedere urgentemente alla sistemazione dei prospetti del corpo didattico tramite opere di restauro e rifacimento dell'intonaco e delle tinteggiature ed alla messa in sicurezza del cornicione di gronda;
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 282 del 04/10/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità dei lavori di restauro delle facciate del Liceo “G. Bagatta” in comune di Desenzano del Garda, per una spesa complessiva di € 100.000,00, di cui € 85.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 15.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 396 del 20/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di restauro delle facciate del Liceo “G. Bagatta” in comune di Desenzano del Garda, per una spesa complessiva di € 100.000,00, di cui € 85.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 15.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- è stato predisposto il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 100.000,00 così ripartiti:
 - A) Lavori € 68.000,00 Oneri per la sicurezza € 17.000,00 Totale Lavori € 85.000,00 B) Iva

lavori 10% € 8.500,00 Spese Tecniche € 4.000,00 Incentivo 2% € 1.700,00 Imprevisti € 800,00 Totale somme a disposizione € 15.000,00 Costo totale intervento € 100.000,00

- il verbale di Verifica del progetto esecutivo è stato redatto in data 15/04/2019 dall'Arch. Giovan Maria Mazzoli, Dirigente del Settore;
- il verbale di Validazione del progetto esecutivo è stato redatto in data 15/04/2019 dall'Arch. Daniela Massarelli, Funzionario Tecnico del Settore delle Strade-Edilizia Scolastica e Direzionale;
- è stato predisposto il Capitolato Speciale d'Appalto per i lavori in oggetto, per una spesa di € 85.000,00, di cui € 68.000,00 per lavori ed € 17.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 727/2019 del 23/05/2019 è stato disposto di approvare il progetto esecutivo, il capitolato e tutti gli altri allegati tecnici, dei lavori di restauro delle facciate presso il Liceo "Bagatta" per una spesa complessiva di € 100.000,00 di cui € 85.000,00 per lavori e € 15.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, così suddivisi:

A) Lavori	€ 68.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 17.000,00
Totale Lavori	€ 85.000,00
B) Iva Lavori 10%	€ 8.500,00
Spese tecniche	€ 4.000,00
Incentivo 2%	€ 1.700,00
Imprevisti	€ 800,00
Totale somme a disposizione	€ 15.000,00
Costo totale intervento	€ 100.000,00

- con il medesimo atto è stato altresì disposto di procedere all'affidamento dei lavori con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante lo strumento del mercato elettronico di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, rivolgendo l'invito a n. 5 operatori economici e di procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione, per garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge;
- in data 03/06/2019 è stato pubblicato sulla piattaforma di e-procurement Sintel di Arca Regione Lombardia l'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, fissando il termine di scadenza della presentazione delle candidature alle ore 12.00 del giorno 18/06/2019, prevedendo di esperire eventuale procedura di sorteggio al fine di selezionare n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione dirigenziale n. 964/2019 del 02/07/2019 è stato disposto, in esito alla procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse sulla piattaforma di e-procurement Sintel di Arca Regione Lombardia di n. 5 operatori economici da invitare a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa approvazione del verbale delle operazioni di estrazione, esclusione ed ammissione, di provvedere ad indire la procedura negoziata stessa ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del Decreto Legislativo

50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante lo strumento del mercato elettronico di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, per un importo a base di gara pari ad € 85.000,00 di cui € 68.000,00 per lavori ed € 17.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 15.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per una spesa complessiva pari ad € 100.000,00;

- in data 05/07/2019 è stata pubblicata la relativa procedura negoziata utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, ID 112814138, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18,00 del 18/07/2019;
- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta n. 1073/2019 del 19/07/2019 è stato disposto di approvare il verbale delle operazioni di esclusione ed ammissione del giorno 19/07/2016;
- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta n. 1082/2019 del 22/07/2019 è stato disposto di approvare il verbale di gara, proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico "Effeffe restauri s.r.l." con sede legale in località al Ponte Borgo Chiese (TN) Codice fiscale/Partita Iva: 01848560221, che ha offerto un ribasso pari al 20,069%, per un importo contrattuale pari ad € 71.353,16, Iva esclusa, di cui € 54.353,16 per i lavori ed € 17.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Rilevato che, con il medesimo atto, per mero errore materiale, è stato indicato un valore economico offerto pari ad € 71.353,16, Iva esclusa, di cui € 54.353,16 per i lavori ed € 17.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in luogo dell'importo corretto, pari ad € 71.353,08, Iva esclusa, di cui € 54.353,08 per i lavori ed € 17.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, risultante dall'applicazione del ribasso offerto dall'operatore economico pari al 20,069%;

Evidenziato che sono state condotte con esito favorevole le verifiche in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti, di cui agli artt. 80 ed 83 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii., rilevando quindi l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del citato decreto;

Ritenuto:

- ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., di provvedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di restauro facciate presso il Liceo "Bagatta" in comune di Desenzano del Garda, all'operatore economico "Effeffe restauri s.r.l." con sede legale in località al Ponte Borgo Chiese (TN) Codice fiscale/Partita Iva: 01848560221, che ha offerto un ribasso pari al 20,069%, per un importo contrattuale pari ad € 71.353,08, Iva esclusa, di cui € 54.353,08 per i lavori ed € 17.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di dichiarare l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del citato decreto, efficace;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2019-2021, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 27/2019 del 1 febbraio 2019;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., di procedere

Documento firmato digitalmente

- all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di restauro facciate presso il Liceo "Bagatta" in comune di Desenzano del Garda, all'operatore economico "Effeffe restauri s.r.l." con sede legale in località al Ponte Borgo Chiese (TN) Codice fiscale/Partita Iva: 01848560221, che ha offerto un ribasso pari al 20,069%, per un importo contrattuale pari ad € 71.353,08, Iva esclusa, di cui € 54.353,08 per i lavori ed € 17.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, commi 5 e 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., definitiva ed efficace l'aggiudicazione del contratto in favore dell'operatore economico "Effeffe restauri s.r.l." con sede legale in località al Ponte Borgo Chiese (TN) Codice fiscale/Partita Iva: 01848560221;
 3. di approvare il quadro economico d'appalto, a seguito delle risultanze della procedura di gara:

A) Lavori	€ 54.353,08
Oneri per la sicurezza	€ 17.000,00
Totale Lavori	€ 71.353,08
B) Iva Lavori 10%	€ 7.135,31
Spese tecniche	€ 4.000,00
Incentivo 2%	€ 1.700,00
<u>Imprevisti</u>	€ 800,00
<u>Economie di gara</u>	€ 15.011,61
Totale somme a disposizione	€ 28.646,92
Costo totale intervento	€ 100.000,00

3. di dare atto che la spesa complessiva di € 100.000,00 è finanziata alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000872 Impegno 2019/1288 - Provenienza Impegno 2008/5250;
5. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Arch Daniela Massarelli, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
6. di dare altresì atto che l'Ufficio Direzione Lavori, nell'ambito dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 101, commi 2 e 3 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., è costituito come segue:
 - Arch. Daniela Massarelli, nel ruolo di Direttore Lavori
 - Geom. Riccardo Maspero, nel ruolo di Direttore Operativo e di Ispettore di Cantiere;
5. di dare, infine, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta aggiudicataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H13I18000030003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: 7961761D03.

Brescia, li 08-08-2019

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI