



**COMUNE DI DELLO**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

Codice ente	10316
DELIBERAZIONE N. 39 in data: 18/06/2019	

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP PER PRATICA IN VARIANTE AL P.G.T. DEL COMUNE DI DELLO PRESENTATA AL SUAP.

L'anno duemiladiciannove addì diciotto del mese di giugno alle ore 18:40 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.  
All'appello risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	Assenza
CANINI RICCARDO	Sindaco	SI	
CAVALLI ROSSELLA	Assessore	SI	
CONTESSA GIUSEPPE	Assessore	SI	
BARILARI MARCELLO	Assessore	SI	
BOLDRINI AMBRA	Assessore	SI	

Totale presenti 5  
Totale assenti 0

Assiste il Segretario Comunale Sig. Dott. Domenico Siciliano il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Riccardo Canini nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che in data 13.06.2018 prot. 6668 è stata presentata dalla ditta SBARAINI TRASPORTI E DEPOSITI S.R.L. con sede in Barbariga, via Industriale civ. 19, C.F./ P.IVA 01724250988 la richiesta di SUAP per l'ampliamento della attività produttiva esistente sul limitrofo territorio in Comune di Barbariga relativa ad un'area posta sul Comune di Dello;

**CONSTATATO** che tale proposta riguarda un'area che nel P.G.T. è inserita come zona E agricola e di conseguenza il SUAP proposto comporta variante al P.G.T. di Dello e prima ancora, al PTCP vigente procedure sottoposte a verifica di assoggettabilità alla VAS;

**VISTA** la delibera di G.C. n. 55 del 19.06.2018 avente ad oggetto: avvio del procedimento per l'approvazione, in variante al P.G.T. e per la verifica di esclusione dalla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) dello sportello unico per le attività produttive "Sbaraini trasporti e depositi s.r.l.", individuando altresì l'autorità procedente, l'autorità competente e gli enti territorialmente interessati al procedimento;

**ATTESO** che in data 02.08.2018 veniva dato avvio al procedimento di verifica assoggettabilità alla VAS;

**CONSIDERATO** che con comunicazione LB/lb fascicolo n. 1484/2019 del 17/09/2019 veniva trasmesso al Comune l'atto dirigenziale n. 172 del 17/01/2019 con il quale da parte della Provincia di Brescia veniva autorizzato il procedimento congiunto di VAS a valere anche per la variante al PTCP che, l'approvazione del SUA in variante al PGT, comporta

**VERIFICATO** che in data 11/09/2018 veniva svolta la prima conferenza di servizio relativa alla assoggettabilità o meno del progetto SUAP alla VAS;

**CONSIDERATO** che sulla base degli esiti della conferenza, con decreto n. 9530/06/02 del 19.09.2018 si è stabilito di assoggettare alla VAS la proposta di SUAP;

**VISTO** il parere motivato positivo della VAS prot. 4158 del 18.04.2019;

**VISTI** i dati relativi alla pratica SUAP CODICE PRATICA: 01724250988-06052019-1707

PROTOCOLLO SUAP: REP\_PROV\_BS/BS-SUPRO/0033023 del 08/05/2019

SUAP COMUNE DI DELLO

NUMERO PROTOCOLLO: 4778

DATA PROTOCOLLO: 08/05/2019

IMPRESA O SOGGETTO ECONOMICO: SBARAINI TRASPORTI E DEPOSITI S.R.L.

TIPOLOGIA INTERVENTO: AMPLIAMENTO DI ATTIVITÀ ESISTENTE (SUAP) E REALIZZAZIONE DI NUOVO MAGAZZINO AUTOMATICO IN VARIANTE URBANISTICA.

**VISTA** l'indizione della conferenza dei servizi art. 14 l. 7 agosto 1990 n. 241 prot. 4809 del 08.05.2019;

**VISTO** il verbale della conferenza dei servizi art. 14 L. 7 agosto 1990 n. 241 prot. 5633 del 28.05.2019;

**CONSIDERATO** che il progetto proposto dalla ditta Sbaraini Trasporti e depositi s.r.l. è in variante al Piano delle Regole del P.G.T. di Dello che presuppone anche la variante al PTCP per la modifica degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico;



**TUTTO** ciò premesso, per quanto sopra evidenziato ritenuto di inoltrare richiesta alla Provincia di Brescia di per gli atti consequenziali di variante semplificata al PTCP che possano consentire l'attuazione del SUAP;

acquisiti i pareri favorevoli

**CON VOTI** unanimi espressi in forma di legge,

### **D E L I B E R A**

1. Di inoltrare alla provincia di Brescia area tecnica e dell'ambiente la richiesta di **VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP** relativa all'area interessata dal SUAP proposto dalla ditta Sbaraini Trasporti e depositi s.r.l. per l'ampliamento della propria sede in via Industriale n. 19 a Barbariga, in quanto l'attuazione del SUAP proposto comporta variante urbanistica al PGT del Comune di Dello dove l'area è attualmente inserita in zona E agricola e variante al PTCP dove l'area è attualmente compresa negli Ambiti Agricoli Strategici.;
2. Di dare atto che la variante al PGT da introdurre con l'approvazione del SUAP così come la preliminare variante al PTCP di competenza della Provincia che renderà possibile approvare il SUAP in variante al PGT, sono espresse e riassunte nella relazione e nell'atto unilaterale d'obbligo predisposti dal richiedente che vengono allegati alla presente costituendone parte integrante e sostanziale;

Successivamente la Giunta, valutata l'urgenza di concludere tempestivamente il procedimento, con separata votazione e con voto unanime favorevole,

### **delibera**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del Testo Unico sull'ordinamento delle autonomie locali.

Letto, approvato e sottoscritto:



IL PRESIDENTE  
Riccardo Canini



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Domenico Siciliano

- Pubblicata all'albo on line di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.  
 Trasmessa in copia ai capigruppo (elenco n. .... prot. n. 6192)  
 Trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n. ....)

Addì, 26/06/2019



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Firmato\_5 Dott. Domenico Siciliano

CopiaTitolo

Il sottoscritto Segretario certifica che la sujestesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo on line del comune senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addì, .....



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Domenico Siciliano

Si certifica che la sujestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune ed è pervenuta all'Organo di Controllo in data ..... al n. .... in seguito:

- A denuncia di vizio di legittimità / competenza  
 Per iniziativa del Consiglio Comunale / Giunta

e che:

- nei suoi confronti non è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di annullamento, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 1° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.  
 l'Organo stesso non ha riscontrato vizi di legittimità come da comunicazione prot. n. .... del ..... per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 1° comma art. 134 del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.  
 l'Organo stesso, riscontrato vizi di legittimità / competenza ha **ANNULLATO** la deliberazione in seduta ..... atti n. ....

Addì, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Domenico Siciliano



## **COMUNE DI DELLO**

### **PROVINCIA DI BRESCIA**

#### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL P.T.C.P. PER PRATICA IN VARIANTE AL P.G.T. DEL COMUNE DI DELLO PRESENTATA AL SUAP.

---

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Dello, li 18/06/2019



Il Responsabile dell'Area  
rag. Fausto Facchetti

---



## COMUNE DI DELLO PROVINCIA DI BRESCIA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI BRESCIA DI VARIANTE  
SEMPLIFICATA AL P.T.C.P. PER PRATICA IN VARIANTE AL P.G.T. DEL  
COMUNE DI DELLO PRESENTATA AL SUAP.

---

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario di questo Comune, esprime parere favorevole e

#### ATTESTA

Che l'atto in oggetto non comporta impegno di spesa ed è assicurata la relativa copertura finanziaria.

Dello, li 18/06/2019



Il Responsabile del Servizio  
Rag. Fausto Facchetti

---