

	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <h2>VERBALE</h2> <p>(SEDUTA )</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
---	---	--

### VERBALE SEDUTA DEL 03 OTTOBRE 2019

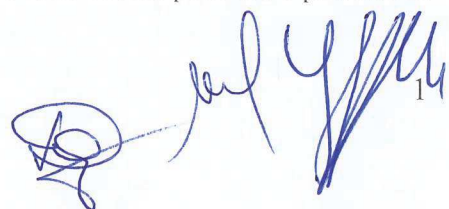
**OGGETTO:PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, L'ADEGUAMENTO NORMATIVO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEL COMUNE DI CORTE FRANCA (BS) PER ANNI VENTI CIG: 7976234485**

Premesso che:

- la Cuc – sede principale per conto del Comune di Corte Franca (BS) in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 11/11/2017, ha indetto la presente procedura di gara;
- con determinazione dirigenziale 223 del 31/05/2019 del Comune di Corte Franca si è proceduto all'indizione di una procedura di gara aperta sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, per l'“**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, L'ADEGUAMENTO NORMATIVO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEL COMUNE DI CORTE FRANCA (BS) PER ANNI VENTI - CIG: 7976234485**”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 183, del medesimo decreto;
- con determinazione dirigenziale n. 1074 del 19.07.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il bando di gara sensi dell'art. 60 e 183 comma 15 del decreto legislativo n. 50/2016;
- il valore della procedura ammonta a € 3.655.000,00 = oltre IVA (oneri della sicurezza pari a € 768,00 annui) e importo negoziabile pari a € 164.732,00 annui;
- in data 24.07.2019 è stata pubblicata la relativa procedura aperta, identificata con ID 113427905 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10.00 del 13.09.2019;
- in data 17 settembre 2019 si è svolta la prima seduta pubblica di gara;
- con determinazione dirigenziale n. 1363 del 20.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il verbale e ammissione/esclusione operatori economici;
- con determinazione dirigenziale n. 1382 del 23.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata la Commissione giudicatrice.

Ciò premesso,

in data 03.10.2019 alle ore 15.00 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32, in seduta pubblica è presente la Commissione giudicatrice composta da :



	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <h2>VERBALE</h2> <p>(SEDUTA )</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
---	---	--

- *Giuseppe Gallone*, Dirigente Area Finanziaria, del Comune di Palazzo sull'Oglio in qualità di Presidente;
- *Daniela Grazioli*, Responsabile Settore Affari generali del Comune di Corte Franca in qualità di Componente la Commissione;
- *Francesca Massussi*, Istruttore direttivo del Comune di Corte Franca in qualità di Componente la Commissione;

In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 15.00.

Il presente verbale è redatto ad opera del segretario verbalizzante dott.ssa Michela Pierani, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

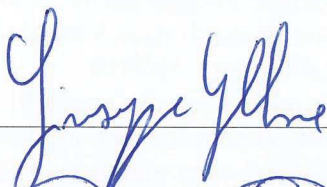
Non è presente pubblico.

La Commissione giudicatrice procede all'apertura dell'offerta tecnica cartacea del concorrente Stea Srl al fine di rilevare l'esistenza del contenuto.

Il Presidente di gara chiude la seduta pubblica alle ore 15.10.

Letto confermato e sottoscritto

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE: Giuseppe Gallone



I COMPONENTI:

Daniela Grazioli

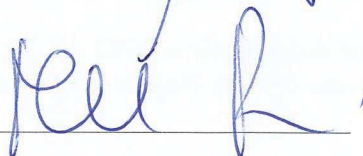


Francesca Massussi



Segretario verbalizzante

Michela Pierani



	<p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE</b> (SEDUTA RISERVATA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev.01 14.09.18</p>
---	--	---------------------------------------

**VERBALE SEDUTA DEL 03 OTTOBRE 2019**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, L'ADEGUAMENTO NORMATIVO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEL COMUNE DI CORTE FRANCA (BS) PER ANNI VENTI CIG: 7976234485**

Premesso che:

- la Cuc – sede principale per conto del Comune di Corte Franca (BS) in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 11/11/2017, ha indetto la presente procedura di gara;
- con determinazione dirigenziale 223 del 31/05/2019 del Comune di Corte Franca si è proceduto all'indizione di una procedura di gara aperta sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, per l'“**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, L'ADEGUAMENTO NORMATIVO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEL COMUNE DI CORTE FRANCA (BS) PER ANNI VENTI - CIG: 7976234485**”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 183, del medesimo decreto;
- con determinazione dirigenziale n. 1074 del 19.07.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il bando di gara sensi dell'art. 60 e 183 comma 15 del decreto legislativo n. 50/2016;
- il valore della procedura ammonta a € 3.655.000,00 = oltre IVA (oneri della sicurezza pari a € 768,00 annui) e importo negoziabile pari a € 164.732,00 annui;
- in data 24.07.2019 è stata pubblicata la relativa procedura aperta, identificata con ID 113427905 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10.00 del 13.09.2019;
- in data 17 settembre 2019 si è svolta la prima seduta pubblica di gara;
- con determinazione dirigenziale n. 1363 del 20.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il verbale e ammissione/esclusione operatori economici;
- con determinazione dirigenziale n. 1382 del 23.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata la Commissione giudicatrice.



	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <h2>VERBALE</h2> <p>(SEDUTA RISERVATA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
---	--	--

Ciò premesso,  
in data 03.10.2019 alle ore 15.00 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32, in seduta riservata è presente la Commissione giudicatrice composta da :

- *Giuseppe Gallone*, Dirigente Area Finanziaria, del Comune di Palazzolo sull'Oglio in qualità di Presidente;
- *Daniela Grazioli*, Responsabile Settore Affari generali del Comune di Corte Franca in qualità di Componente la Commissione;
- *Francesca Massussi*, Istruttore direttivo del Comune di Corte Franca in qualità di Componente la Commissione;

Il presente verbale è redatto ad opera del segretario verbalizzante dott.ssa Michela Pierani, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.


La Commissione giudicatrice procede alla valutazione dell'offerta tecnica sulla base degli elementi tecnici indicati al paragrafo 18.1 del disciplinare di gara.

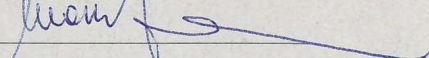
La Commissione giudicatrice assegna il punteggio tecnico di 61,20 punti alla concorrente Stea Srl

Il Presidente di gara chiude la seduta alle ore 16.20.

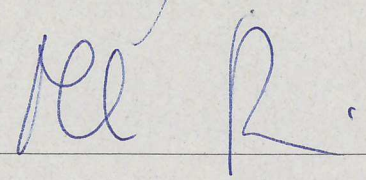
Letto confermato e sottoscritto

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE: Giuseppe Gallone 

I COMPONENTI: Daniela Grazioli 

Francesca Massussi 

Segretario verbalizzante

Michela Pierani 

n°	criteri di valutazione	punti max	Sub. n	sub-criteri di valutazione	punti max	Stea Srl				PUNTEGGIO		
						GALLONE	GRAZIOLI	MASSUSSI	media			
1	QUALITA' DEL PROGETTO TECNICO	50	1.1	Qualità e completezza degli elaborati progettuali relativi allo stato di fatto	10	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	8,00	
			1.2	Qualità e completezza degli elaborati relativi agli interventi di efficientamento ed adeguamento previsti nel progetto	10	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	8,00	
			1.3	Qualità e coerenza, rispetto alla documentazione di gara, degli interventi di efficientamento offerti, con particolare riferimento al risparmio energetico	8	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	6,40
			1.4	Qualità e coerenza, rispetto alla documentazione di gara, degli interventi di adeguamento degli impianti offerti, con particolare riferimento all'allungamento della vita-utile degli impianti stessi	8	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	6,40
			1.5	Qualità dei materiali e componenti costruttivi previsti nel progetto, con particolare riguardo alla garanzia assicurata per i materiali e componenti forniti	8	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	6,40
2	OFFERTA GESTIONALE	30	1.6	Rispetto dei Criteri ambientali minimi ed in particolare alle modalità di raccolta, stoccaggio provvisorio, trasporto al recupero e/o smaltimento dei rifiuti appartenenti alla categoria dei RAEE ed alle ulteriori azioni di attuazione del CAM (melesmi (bilancio materico))	6	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	1,20	
			2.1	Qualità e completezza del piano di manutenzione presentato in sede di offerta.	10	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	8,00	
			2.2	Qualità e funzionalità del sistema informativo e gestionale e adeguatezza delle modalità di fruizione da parte dell'amministrazione comunale.	8	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	6,40	
			2.3	Qualità e funzionalità del sistema di Call-center previsto in sede di offerta.	8	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	6,40	
			2.4	Possesso della Certificazione ai UNI EN ISO 14001: 2015 per servizi analoghi a quello oggetto della presente procedura	2		2				2,00	
2.5	Possesso della Certificazione ai BS OHSAS 18001:2007 per servizi analoghi a quello oggetto della presente procedura	2		2				2,00				
	<b>totale</b>	<b>80</b>			<b>80</b>						<b>61,20</b>	

Giuseppe Gallone Presidente


Daniela Grazioli Commissario

Francesca Massussi Commissario

Michela Pierani segretario verbalizzante



Handwritten notes in the left margin, possibly including the word "Graph" and some illegible scribbles.

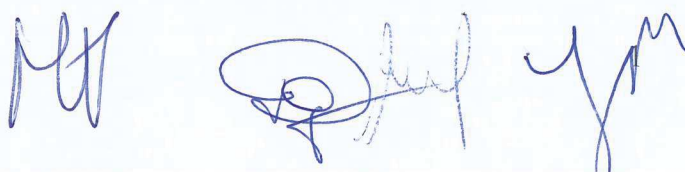
	<p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE</b> (SEDUTA ECONOMICA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev.01 14.09.18</p>
---	--	---------------------------------------

## VERBALE SEDUTA DEL 03 OTTOBRE 2019

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, L'ADEGUAMENTO NORMATIVO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEL COMUNE DI CORTE FRANCA (BS) PER ANNI VENTI CIG: 7976234485**

Premesso che:

- la Cuc – sede principale per conto del Comune di Corte Franca (BS) in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 11/11/2017, ha indetto la presente procedura di gara;
- con determinazione dirigenziale 223 del 31/05/2019 del Comune di Corte Franca si è proceduto all'indizione di una procedura di gara aperta sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, per l'“**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, L'ADEGUAMENTO NORMATIVO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEL COMUNE DI CORTE FRANCA (BS) PER ANNI VENTI - CIG: 7976234485**”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 183, del medesimo decreto;
- con determinazione dirigenziale n. 1074 del 19.07.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il bando di gara sensi dell'art. 60 e 183 comma 15 del decreto legislativo n. 50/2016;
- il valore della procedura ammonta a € 3.655.000,00 = oltre IVA (oneri della sicurezza pari a € 768,00 annui) e importo negoziabile pari a € 164.732,00 annui;
- in data 24.07.2019 è stata pubblicata la relativa procedura aperta, identificata con ID 113427905 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10.00 del 13.09.2019;
- in data 17 settembre 2019 si è svolta la prima seduta pubblica di gara;
- con determinazione dirigenziale n. 1363 del 20.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il verbale e ammissione/esclusione operatori economici;
- con determinazione dirigenziale n. 1382 del 23.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata la Commissione giudicatrice.



	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <h2>VERBALE</h2> <p>(SEDUTA ECONOMICA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
--	--	--

Ciò premesso,  
in data 03.10.2019 alle ore 16.30 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32, in seduta pubblica è presente la Commissione giudicatrice composta da :

- *Giuseppe Gallone*, Dirigente Area Finanziaria, del Comune di Palazzolo sull'Oglio in qualità di Presidente;
- *Daniela Grazioli*, Responsabile Settore Affari generali del Comune di Corte Franca in qualità di Componente la Commissione;
- *Francesca Massussi*, Istruttore direttivo del Comune di Corte Franca in qualità di Componente la Commissione;

Il presente verbale è redatto ad opera del segretario verbalizzante dott.ssa Michela Pierani, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

E' presente la sig.ra Donatella Ronchi per la concorrente Stea Srl.

La Commissione procede all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica sulla piattaforma Sintel ed il Presidente dà lettura dei ribassi offerti e del punteggio economico attribuito:

Stea Srl offre un ribasso percentuale del 0,10 % sul canone annuo e 11,20 % di sconto sul prezzario impianti elettrici DEI, l'offerta tempo è pari a 60 giorni per un punteggio economico di 20 punti.

La busta telematica economica del concorrente contiene il pef asseverato, l'elenco prezzi unitari ed il computo metrico estimativo come previsto al paragrafo 17 del disciplinare di gara.

Si dà atto che non si procede al calcolo di cui all'art. 97 comma 3 del Codice in quanto le offerte ammesse sono inferiori a tre.

Si rimanda al Rup per l'eventuale valutazione dei costi della manodopera indicati dal concorrente.

Pertanto la Commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione a favore di Stea Srl on sede legale a Brescia - Via Roncadelle 8 (P. Iva 02210730988) che offre un ribasso percentuale pari a 0,1 % pari ad un canone annuale di € 164.567,27 oltre IVA ed un canone complessivo per 20 anni pari a € 3.291.345,36 (di cui oneri della sicurezza aziendali pari a € 1.150,00 annui ed i costi della manodopera pari a € 17.025,00 annui) oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso complessivi pari a € 15.360,00.

2



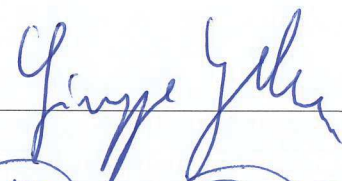
	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <h2>VERBALE</h2> <p>(SEDUTA ECONOMICA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
---	--	--

Nell'importo contrattuale rientrano due canoni pari a € 172.500,00 che verranno erogati dal Comune, come previsto al paragrafo 3 del bando di gara.

Il Presidente di gara chiude la seduta alle ore 16.40.

Letto confermato e sottoscritto

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE: Giuseppe Gallone

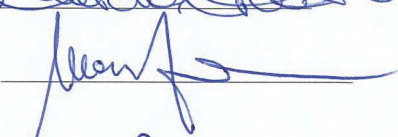


I COMPONENTI:

Daniela Grazioli



Francesca Massussi



Segretario verbalizzante

Michela Pierani

