

	<p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE (SEDUTA RISERVATA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
---	--	--

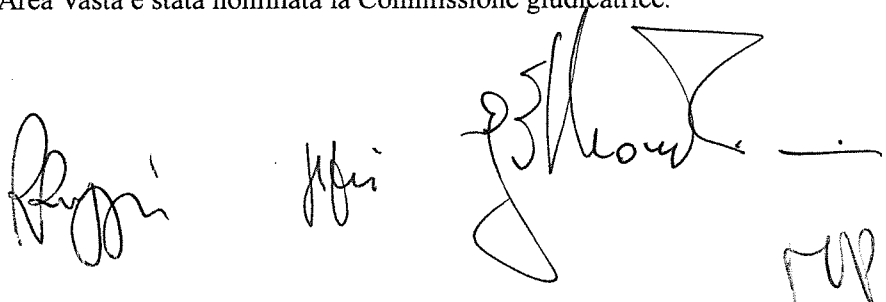
VERBALE SEDUTA DEL 04 OTTOBRE 2019

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DI SERVIZI E SISTEMI DEDICATI all'HOUSING SOCIALE E INTEGRAZIONE TERZO SETTORE CON RIFERIMENTO AI TEMI INDICATI DAL DPCM PERIFERIE DEL 25 MAGGIO 2016 NEL COMUNE di BRESCIA. DURATA TRE ANNI - CIG: 8002670C30

Premesso che:

- con la determinazione del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta n. 749 del 30 maggio 2019 è stato approvato lo schema di protocollo tra la Provincia di Brescia e la Congrega della Carità Apostolica di Brescia avente lo scopo di disciplinare, tra l'altro, i rapporti tra le parti relativamente all'espletamento delle procedure di gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai servizi di smart housing, centro servizi e data center;
- il citato protocollo è stato sottoscritto in data 04/06/2019;
- con delibera 47 del 1 luglio 2019 la Congrega della Carità Apostolica si è proceduto all'indizione di una procedura di gara aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, per l' AFFIDAMENTO DI SERVIZI E SISTEMI DEDICATI all'HOUSING SOCIALE E INTEGRAZIONE TERZO SETTORE CON RIFERIMENTO AI TEMI INDICATI DAL DPCM PERIFERIE DEL 25 MAGGIO 2016 NEL COMUNE di BRESCIA.DURATA TRE ANNI - CIG: 8002670C30, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del medesimo decreto;
- con determinazione dirigenziale n. 1197 del 08.08.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il disciplinare di gara sensi dell'art. 60 e 183 comma 15 del decreto legislativo n. 50/2016;
- il valore della procedura ammonta a € 219.200,00 = oltre IVA e importo negoziabile pari a € 180.000,00 (oneri della sicurezza pari a € 3.000,00);
- in data 12.08.2019 è stata pubblicata la relativa procedura aperta, identificata con ID 114105668 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10.00 del 10.09.2019.
- in data 16 settembre 2019 si è svolta la prima seduta pubblica di gara;
- con determinazione dirigenziale n. 1354 del 17.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il verbale e ammissione/esclusione operatori economici;
- con determinazione dirigenziale n. 1405 del 27.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata la Commissione giudicatrice.

Ciò premesso,



	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <h2>VERBALE</h2> <p>(SEDUTA RISERVATA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
---	--	--

in data 04.10.2019 alle ore 9.15 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32, in seduta riservata è presente la Commissione giudicatrice composta da:

- *Giorgio Emanuele Montini* componente del Sodalizio della Congrega in qualità di Presidente;
- *Giancarlo Faroni*, componente del Sodalizio della Congrega in qualità di Componente la Commissione;
- *Roberto Ruggeri*, componente del Sodalizio della Congrega in qualità di Componente la Commissione;

Il presente verbale è redatto ad opera del segretario verbalizzante dott.ssa Michela Pierani, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

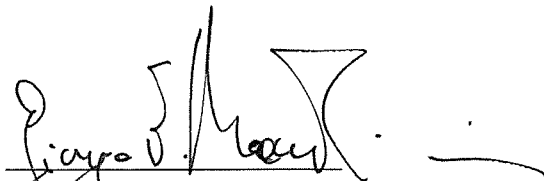
La Commissione giudicatrice procede alla valutazione dell'offerta tecnica sulla base degli elementi tecnici indicati al paragrafo 18.1 del bando di gara.

La Commissione giudicatrice assegna il punteggio tecnico di 71 punti alla concorrente Halless Srl.

Conclusi i lavori, il Presidente chiude la seduta alle ore 11.30.

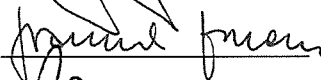
Letto confermato e sottoscritto

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE: Giorgio Emanuele Montini

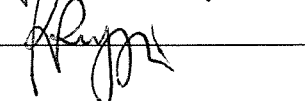


I COMPONENTI:

Giancarlo Faroni

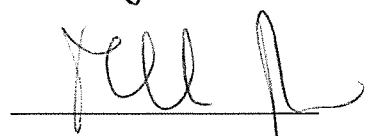


Roberto Ruggeri



segretario verbalizzante

Michela Pierani



PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DI SERVIZI E SISTEMI DEDICATI all'HOUSING SOCIALE E INTEGRAZIONE TERZO SETTORE CON RIFERIMENTO AI TEMI INDICATI DAL DPCM PERIFERIE DEL 25 MAGGIO 2016 NEL COMUNE di BRESCIA. DURATA TRE ANNI - CIG: 8002670C30


n°	criteri di valutazione	punti max	Sub. n	sub-criteri di valutazione	punti max	HALLESS SRL				
						MONITI	PARCIB	RUGGER	media	PUNTEGGIO
1	Requisiti generali di rispondenza del servizio in termini di qualità ed affidabilità	5	1	Requisiti generali descritti nel presente documento da S-RG1 a S-RG5	5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
2	"Caratteristiche dei servizi" del Capitolato come set minimo previsto dall'offerta	15	2.1	Rispondenza ai requisiti Servizi tipologia A – Gestione Assegnatari	4	0,80	1,00	0,80	0,87	3,47
			2.2	Rispondenza ai servizi tipologia B – Assistenza	3	0,80	1,00	0,80	0,87	2,60
			2.3	Rispondenza ai servizi tipologia C – Gestione Immobili	5	0,80	1,00	0,80	0,87	4,33
			2.4	Rispondenza ai servizi tipologia D – Terze Parti	3	0,80	1,00	0,80	0,87	2,60
3	"Caratteristiche generali del sistema Locale" del Capitolato	6	3.1	Conformità e completezza dei Dispositivi Satellite sia di misura che di controllo	2	0,80	0,60	0,80	0,73	1,47
			3.2	Conformità e completezza requisiti Unità Locale	4	0,80	0,60	0,60	0,67	2,67
4	"Aderenza al computo delle componenti Sistema Locale"	6	4.1	Completezza del sistema locale in tutte le sue componenti fisiche richieste e loro caratteristiche specifiche	6	5,00			5,00	
5	"Caratteristiche generali del Centro Servizi" del Capitolato	40	5.1	L'offerta tecnica indirizza in modo esaustivo tutte e 3 le componenti richieste: Piattaforma, Contact Center, gestione servizio.	4	0,80	1,00	1,00	0,93	3,73
			5.2	Rispondenza alle caratteristiche S1.1 a S1.3 del paragrafo "Servizi tecnici previsti"	3	0,80	1,00	0,80	0,87	2,60
			5.3	Livello di copertura dei 7 "Servizi tecnici previsti"	7	0,80	1,00	1,00	0,93	6,53
			5.4	Livello soddisfazione delle caratteristiche CS-RQF del paragrafo "Requisiti della Piattaforma pervista dal Centro Servizi"	7	7,00			7,00	
			5.5	Livello soddisfazione delle caratteristiche CS-RQ1 e CS-RQ2 del paragrafo "Requisiti della Piattaforma pervista dal Centro Servizi"	4	3,00			3,00	
			5.6	Livello soddisfazione delle caratteristiche CS-RQ3 del paragrafo "Requisiti della Piattaforma pervista dal Centro Servizi"	6	6,00			6,00	
			5.7	Livello copertura delle caratteristiche da CS-RQ4.1 del paragrafo "Piattaforma Digitale pervista dal Centro Servizi"	2	2,00			2,00	
			5.8	Livello copertura delle caratteristiche da CS-RQ4.2 del paragrafo "Piattaforma Digitale pervista dal Centro Servizi"	2	2,00			2,00	
			5.9	Livello copertura delle caratteristiche di Qualità del servizio e monitoraggio nel paragrafo "Piattaforma Digitale pervista dal Centro Servizi"	5	0,80	0,20	0,40	0,47	2,00
6	Servizi Assistenza – paragrafo specifico del Capitolato Tecnico Capo III	5	6.1	Conferma di erogazione servizi di assistenza previo strutture entro il territorio di Brescia e Provincia	5	0,00			0,00	
7	Tempistiche di consegna	13	7.1	Consegna delle informazioni richieste dal paragrafo "Modalità e tempistiche progettuali"	3	3,00			3,00	
			7.2	Tempistiche di attivazione del servizio a soddisfazione del piano di progetto indicato (Art. 8 presente documento)	10	7,00			7,00	
		90		totale	90					71,00

AR

ffr

MP

g. Monari

	<p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE (SEDUTA RISERVATA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
---	---	---

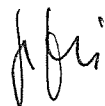
VERBALE SEDUTA DEL 04 OTTOBRE 2019

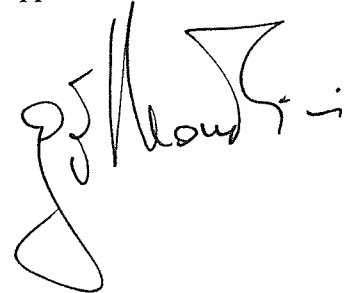
OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DI SERVIZI E SISTEMI DEDICATI all'HOUSING SOCIALE E INTEGRAZIONE TERZO SETTORE CON RIFERIMENTO AI TEMI INDICATI DAL DPCM PERIFERIE DEL 25 MAGGIO 2016 NEL COMUNE di BRESCIA. DURATA TRE ANNI - CIG: 8002670C30

Premesso che:

- con la determinazione del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta n. 749 del 30 maggio 2019 è stato approvato lo schema di protocollo tra la Provincia di Brescia e la Congrega della Carità Apostolica di Brescia avente lo scopo di disciplinare, tra l'altro, i rapporti tra le parti relativamente all'espletamento delle procedure di gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai servizi di smart housing, centro servizi e data center;
- il citato protocollo è stato sottoscritto in data 04/06/2019;
- con delibera 47 del 1 luglio 2019 la Congrega della Carità Apostolica si è proceduto all'indizione di una procedura di gara aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, per l' AFFIDAMENTO DI SERVIZI E SISTEMI DEDICATI all'HOUSING SOCIALE E INTEGRAZIONE TERZO SETTORE CON RIFERIMENTO AI TEMI INDICATI DAL DPCM PERIFERIE DEL 25 MAGGIO 2016 NEL COMUNE di BRESCIA.DURATA TRE ANNI - CIG: 8002670C30, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del medesimo decreto;
- con determinazione dirigenziale n. 1197 del 08.08.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il disciplinare di gara sensi dell'art. 60 e 183 comma 15 del decreto legislativo n. 50/2016;
- il valore della procedura ammonta a € 219.200,00 = oltre IVA e importo negoziabile pari a € 180.000,00 (oneri della sicurezza pari a € 3.000,00);
- in data 12.08.2019 è stata pubblicata la relativa procedura aperta, identificata con ID 114105668 fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10.00 del 10.09.2019;
- in data 16 settembre 2019 si è svolta la prima seduta pubblica di gara;
- con determinazione dirigenziale n. 1354 del 17.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato approvato il verbale e ammissione/esclusione operatori economici;
- con determinazione dirigenziale n. 1405 del 27.09.2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stata nominata la Commissione giudicatrice.

Ciò premesso,



	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <h2>VERBALE</h2> <p>(SEDUTA RISERVATA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 01 14.09.18</p>
--	---	--

in data 04.10.2019 alle ore 10.30 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32, in seduta pubblica è presente la Commissione giudicatrice composta da:

- *Giorgio Emanuele Montini* componente del Sodalizio della Congrega in qualità di Presidente;
- *Giancarlo Faroni*, componente del Sodalizio della Congrega in qualità di Componente la Commissione;
- *Roberto Ruggeri*, componente del Sodalizio della Congrega in qualità di Componente la Commissione;

Il presente verbale è redatto ad opera del segretario verbalizzante dott.ssa Michela Pierani, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

La seduta viene aperta alle ore 11.30.

La Commissione procede all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica sulla piattaforma Sintel ed il Presidente dà lettura del ribasso offerto da Halless Srl e del punteggio economico attribuito:

- Halless Srl offre un ribasso percentuale del 3,80 % per un importo pari a euro 173.160,00 per un punteggio economico di 10 punti ed un punteggio complessivo di 81 punti.

Si dà atto che non si procede al calcolo di cui all'art. 97 comma 3 del Codice in quanto le offerte ammesse sono inferiori a tre.

Si rimanda al Rup per l'eventuale valutazione dei costi della manodopera indicati dal concorrente.

Pertanto la Commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione a favore di Halless Srl con sede legale a Brescia – P.le Repubblica 25 (P. Iva 09781210969) che offre un ribasso percentuale pari a 3,80 % sull'importo a base di gara pari ad un importo di € 173.160,00 (di cui oneri della sicurezza aziendali pari a € 3.000,00 ed i costi della manodopera pari a € 166.000,00) oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso complessivi pari a € 3.000,00.

Conclusi i lavori, il Presidente chiude la seduta alle ore 11.35.

Letto confermato e sottoscritto

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE: Giorgio Emanuele Montini

I COMPONENTI:

Giancarlo Faroni

Roberto Ruggeri

segretario verbalizzante

Michela Pierani