



Determinazione Dirigenziale n° 1593/2019

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 367/2019

OGGETTO: LICEO "GAMBARA" IN COMUNE DI BRESCIA. OPERE DI MESSA IN SICUREZZA COPERTURA. AGGIUDICATARIO LAVORI: "PANGEA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L." CON SEDE LEGALE IN PESCARA. CUP: H82B17000180003 CIG:7575242773. MODIFICA CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 E SS.MM.II.

Il Direttore

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 14/03/2019 di approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021, del Documento Unico di Programmazione e del Piano degli Indicatori del bilancio 2019/2021 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 101 del 17/04/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2019/2021;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 31/2019 del 01/02/2019 di conferimento dell'incarico di direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale con decorrenza dal 1° maggio 2019 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo n. 00252 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1611/2018 del 22/11/2018 è stato disposto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori “Liceo “Gambara” in comune di Brescia: Opere di messa in sicurezza della copertura”, all'operatore economico “Pangea Consorzio Stabile società consortile a r.l.” con sede legale in via Tiburtina Valeria n. 149/1 a Pescara, Codice Fiscale/Partita Iva: 01943430684, che ha offerto un ribasso pari al 25,17% per un corrispettivo di € 328.299,59, di cui € 297.299,59 per lavori ed € 31.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 10% pari ad € 32.829,96 per complessivi € 361.129,55;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 29/01/2019 ed iscritto al n. 4 Repertorio Particolare in data 12/02/2019;

Considerato che:

- il progetto prevede il rifacimento, comprensivo di miglioramento sismico, della copertura del fabbricato che si affaccia su Via Trieste del Liceo V. Gambara in comune di Brescia;
- durante l'esecuzione delle lavorazioni, a fronte degli approfondimenti resisi possibili dall'installazione del ponteggio, si è potuto verificare che gli intonaci delle facciate dei due chiostri interni presentano fessurazioni, crepe e distacchi, con pericolo di caduta di alcuni frammenti; si è riscontrata quindi la necessità di mettere in atto un intervento di consolidamento e di messa in sicurezza delle parti degradate, inizialmente non previsto;
- si è verificata inoltre l'esigenza di eseguire alcune ulteriori lavorazioni riguardanti opere migliorative e di dettaglio e di sistemazione del manto di copertura dei restanti fabbricati

Documento firmato digitalmente

- dell'istituto scolastico;
- in relazione a quanto sopra si rende necessario introdurre delle opere aggiuntive rispetto al progetto esecutivo iniziale e di concordare alcuni nuovi prezzi;
 - è stata predisposta dal Direttore dei Lavori la relazione tecnica, corredata del relativo atto di sottomissione e del verbale di concordamento n. 1 di n. 5 Nuovi Prezzi, per l'importo complessivo di € 49.000,00, di cui € 48.000,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza, al netto del medesimo ribasso applicato in sede di affidamento dei lavori principali pari al 25,17%, elevando l'importo contrattuale da € 328.299,59 ad € 377.299,59 di cui € 345.299,59 per lavori ed € 32.000,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10%, con previsione di gg. 40 di proroga dei termini contrattuali;
 - le suddette modifiche sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che recita testualmente: "(...)
2) I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - a) le soglie fissate all'art. 35;
 - b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni;
 - il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia;
 - il citato atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 21/10/2019 dal Rappresentante legale della società affidataria dei lavori, "Pangea Consorzio Stabile società consortile a r.l." con sede legale in via Tiburtina Valeria n. 149/1 a Pescara, Codice Fiscale/Partita Iva: 01943430684, che si impegna ad eseguire i lavori suppletivi e le nuove categorie di lavoro contemplate, agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 25,17%, pari ad € 49.000,00, di cui € 48.000,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza, elevando l'importo contrattuale da € 328.299,59 ad € 377.299,59, di cui € 345.299,59 per lavori ed € 32.000,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10%, accettando il concordamento di n. 5 Nuovi Prezzi e la previsione di gg. 40 di proroga dei termini contrattuali;

Dato atto che ricorrono le condizioni previste all'art. 106, comma 12, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016, rendendosi necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale essendo l'importo complessivo della perizia pari al 14,93% del medesimo importo, consentendo in tal modo alla Stazione Appaltante di imporre all'affidatario, al quale non viene riconosciuto il diritto alla risoluzione del contratto, l'esecuzione di dette prestazioni alle stesse condizioni pattuite originariamente;

Ritenuto, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare i lavori resisi necessari all'aggiudicatario "Pangea Consorzio Stabile società consortile a r.l." con sede legale in via Tiburtina Valeria n. 149/1 a Pescara, Codice Fiscale/Partita Iva: 01943430684;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche ed integrazioni;
- il DURC on line prot. n. INAIL_17290459, in corso di validità, attestante la regolarità contributiva dell'affidatario;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2019-2021, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 27/2019 del 1 febbraio 2019;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di approvare:

- la relazione tecnica relativa ai lavori suppletivi nell'ambito dell'appalto "Liceo "Gambara" in comune di Brescia: Opere di messa in sicurezza della copertura", redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Margherita Colombini, che eleva l'importo contrattuale, nella misura di € 49.000,00, di cui € 48.000,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza;
- l'atto di sottomissione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario ed il verbale n. 1 di concordamento di n. 5 Nuovi Prezzi, firmati dall'impresa affidataria, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento;
- il nuovo quadro economico, a seguito dell'affidamento dei lavori suppletivi:

A) Lavori	€ 297.299,59
Oneri per la sicurezza	€ 31.000,00
Totale Lavori	€ 328.299,59
Lavori suppletivi	€ 48.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 1.000,00
Totale lavori suppletivi	€ 49.000,00
	€ 377.299,59
B) Iva Lavori 10%	€ 32.829,96
Iva lavori suppletivi 10%	€ 4.900,00
Spese tecniche	€ 49.483,20
Incentivo 2%	€ 9.868,91
Imprevisti ed economie di gara	€ 75.618,34
Totale somme a disposizione	€ 172.700,41
Costo totale intervento	€ 550.000,00

2. di affidare a "Pangea Consorzio Stabile società consortile a r.l." con sede legale in via Tiburtina Valeria n. 149/1 a Pescara, Codice Fiscale/Partita Iva: 01943430684, l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 49.000,00, di cui € 48.000,00 per lavori, € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre ad Iva al 10% pari ad € 4.900,00 per complessivi € 53.900,00, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, concordando n. 5 Nuovi Prezzi e concedendo la proroga di n. 40 gg. al termine contrattuale di ultimazione dei lavori;
3. di dare atto che la spesa di € 53.900,00 trova copertura alla voce "Imprevisti ed Economie di gara" del quadro economico d'appalto dei lavori in oggetto;
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 550.000,00 è finanziata alla Missione 04 Programma 02 come di seguito dettagliato:

- per € 500.516,80 Capitolo 90001098 Impegno 2019/1050
 - per € 49.483,20 Capitolo 9000904 come segue:
 - € 24.741,60 all'Impegno 2018/868 per spese tecniche già liquidate
 - € 24.741,60 all'impegno 2019/990 per spese tecniche da liquidare;
5. di dare, altresì, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta aggiudicataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H82B17000180003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: 7575242773;
6. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 05-11-2019

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI