

Imposta di bollo pari a euro 45,00 (quarantacinque/00) assolta in modalità telematica, mediante modello unico informatico, ai sensi del D.M. 22/02/1997.

Rep. n. 97XX/2020

CITTA' DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

**CONTRATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA ELETTRONICA
PER IL CONTRATTO DI CONCESSIONE SERVIZIO DI GESTIONE
ILLUMINAZIONE VOTIVA DEL CIMITERO COMUNALE PERIODO 2020 –
2021 – COD. CIG. MASTER _____ – COD. CIG. DERIVATO
_____**

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DELLA LEGGE

L'anno duemila____, addì ____ (_____) del mese di _____,
nella sede comunale della Città di Castiglione delle Stiviere.

Avanti a me Dott. _____, Segretario generale dell'Ente, autorizzato a
rogare il presente contratto ai sensi dell'articolo 97, comma 4, del D.lgs. n.
267/2000 e a richiesta dell'Amministrazione, si sono personalmente
costituiti i Sigg.ri:

- _____, nato a _____ il _____, Dirigente dell'Area
Tecnica del Comune di Castiglione delle Stiviere (giusto decreto del
Sindaco n. ____ del _____), domiciliato per la carica presso la sede
comunale, il quale, in forza dell'art. 22 del vigente Regolamento per la
disciplina dei Contratti del Comune, dichiara di agire esclusivamente in
nome, per conto e nell'interesse del Comune di Castiglione delle Stiviere,
che rappresenta, codice fiscale e p.iva 00152550208;

- _____, nato a _____ il _____, domiciliato presso la sede

societaria, in qualità di legale rappresentante della _____ con sede in

_____ Via _____ cod. fisc. _____ e p.iva _____

(giusta visura certificato della CCIAA di _____ agli atti dell'Ufficio Patrimonio e Contratti);

Comparenti della cui identità personale e legittimazione legale io Segretario generale sono personalmente certa.

Le parti sunnominate non necessitano dell'assistenza di testimoni, né io ne richiedo la presenza.

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale n. _____ del _____ è stato disposto di indire procedura aperta ai sensi dell'art. 36, commi 1, 2 e 9 e dell'art. 60 del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. per l'affidamento in concessione del servizio di illuminazione elettrica votiva del cimitero comunale per il periodo di anni due con il criterio del prezzo più alto offerto dalla Ditta al Comune, la quale dovrà indicare sia la percentuale sul canone a favore del Comune (non inferiore al 60%), sia l'importo minimo annuo garantito (non inferiore ad € 33.500,00 + iva annui) ed interamente telematica mediante piattaforma SINTEL di Regione Lombardia;

- che con la medesima determinazione è stato approvato il capitolato d'oneri Capitolato d'oneri predisposto dall'Ufficio tecnico comunale in data ' _____ Novembre 2019 e composto da n. 24 articoli, per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto, per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2021, con facoltà di rinnovo alle medesime condizioni di un ulteriore periodo di due anni.

- il valore presunto della Concessione viene quantificato sulla base del

numero di lampade attivate alla data del 31/12/2019 pari a 4.440 in €

111.684,00 iva esclusa nel seguente modo:

- n. lampade 4.440 x € 12,30 = € 54.612,00

- n. allacci 100 x € 12,30 = € 1.230,00

- valore presunto annuo di concessione (iva esclusa)= € 55.842,00

- valore presunto per i 2 anni di concessione:

€ 55.842,00 x n. 2 anni = € 111.684,00

- l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di rinnovare il contratto

alle medesime condizioni per una durata di ulteriori due anni, per un

importo stimato di ulteriori € 111.684,00, per cui, ai fini dell'art. 35, comma

4, e dell'art. 167, comma 4, lettera a) del Codice, il valore massimo stimato

della concessione è pari ad € 223.368,00 oltre iva di legge;

- che saranno applicate all'utenza le tariffe stabilite dalla Giunta Comunale

con propria deliberazione e che, alla data di indizione della procedura sono

quelle di cui alla deliberazione della G.C. n. 159 del 15/11/2018 per l'anno

2019, in vigore sino a nuova diversa determinazione in merito, e di seguito

indicate:

a) tariffa annua a carico degli utenti per ogni lampada € 15,00

compresa IVA (€ 12,30 + iva 22%)

b) costo allacciamento nuovo impianto a carico degli utenti € 15,00

compresa IVA (€12,30 + iva 22%)

- che è stata demandata, in forza della Convenzione ed annesso

Regolamento approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 103

del 26/11/2018, la funzione di Stazione Appaltante alla Centrale Unica di

Committenza - "Area Vasta Brescia" - sede distaccata presso la Comunità

Montana di Valle Trompia, la redazione, l'approvazione e la pubblicazione

del bando di gara ed inoltre tutti gli adempimenti relativi allo svolgimento

della procedura di gara sino all'individuazione dell'aggiudicatario

provvisorio;

- che con determinazione dirigenziale n. ____ del ____ della Centrale Unica

di Committenza "Area Vasta Brescia" è stata formulata la proposta di

aggiudicazione della concessione del servizio di illuminazione elettrica

votiva del cimitero comunale per il periodo 2020 – 2021 in favore della Ditta

_____ con sede in _____ Via _____ cod. fisc.

_____ e p.iva _____;

- che con determinazione dirigenziale n. ____ del ____ è stato aggiudicato

la concessione di cui sopra alla Ditta _____ con sede in

_____ Via _____ cod. fisc. _____ e p.iva _____ che

ha offerto _____ come da proposta di aggiudicazione formulata

dalla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" tramite

Determinazione dirigenziale n. ____ del ____.

- Atteso altresì che l'entrata di e _____ viene accertata al capitolo

30100.02.2550 "Proventi per l'illuminazione votiva" del bilancio dei relativi

esercizi 2020 - 2021;

- che ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 159/2011 e smi, non è necessario

acquisire la documentazione antimafia;

- Atteso altresì che la Ditta risulta essere in regola con i contributi

previdenziali ed assistenziali come risulta dalla certificazione di regolarità

contributiva "DURC ON LINE" emessa con prot. ____ n. ____ in

data _____ e valida sino al _____;

- che la ditta ha dichiarato in sede di gara di non essere sottoposta alle sanzioni interdittive di cui all'art. 9, c. 2, lettera c) del D.lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

- che il possesso dei requisiti del concessionario 'appaltatore è stato verificato positivamente con la conseguente efficacia dell'aggiudicazione definitiva giusta attestazione datata _____;

-Tutto ciò considerato-

le Parti come sopra rappresentate

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

2) Il Comune di Castiglione delle Stiviere - cod. fisc. e p.va 00152550208 - nella persona di _____, Dirigente Area Tecnica dà e concede alla prenominata _____ con sede in _____ Via _____ cod. fisc. _____ e p.iva _____, rappresentata dal _____, che a tale titolo, accetta l'affidamento in concessione del

SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE ELETTRICA VOTIVA DEL CIMITERO COMUNALE per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2021, da eseguirsi secondo le modalità e i tempi di esecuzione che verranno impartiti dal Servizio competente, nel rispetto di tutte le norme e modalità contenute nel capitolato d'oneri che viene allegato al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale.

3) Al presente contratto di concessione viene attribuito il valore di €

_____, calcolato per l'intero periodo contrattuale di anni due sulla base

del numero di lampade attivate alla data del _____ e precisamente:

- n. 4.440 lampade x € 12,30 oltre iva

- n. 100 allacci x € 12,30 oltre iva;

4) Il Concessionario pagherà al Comune per tutta la durata della concessione un corrispettivo offerto in percentuale del ____% sul canone dell'utenza, oltre iva e comunque non inferiore ad un minimo garantito annuo di €_____ oltre iva.

5) La durata della concessione è stabilita in anni 2 (due) solari con decorrenza dalla data di affidamento del servizio e scadenza comunque il 31/12/2021. Il Comune si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dalla concessione in caso di individuazione di nuove modalità di gestione del servizio.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni per una durata di ulteriori due anni; tale facoltà verrà esercitata mediante comunicazione al concessionario mediante posta elettronica certificata almeno 1 (uno) mese prima della scadenza del contratto originario.

La concessione inizia ad esplicare i suoi effetti il giorno in cui, mediante formale verbale di consegna da parte dell'Amministrazione comunale, il Concessionario sarà effettivamente immesso nella gestione dell'impianto.

Allo scadere della concessione tutte le opere eseguite esistenti, salvo il caso di cui all'art. 4 del capitolato d'onori, passeranno in proprietà del Comune senza che nulla sia dovuto al Concessionario. Le opere dovranno essere in perfetto stato di efficienza e, se non conformi alle norme

contrattuali, dovranno essere riattivate a cura e spesa dello stesso.

6) Il Concessionario ai sensi dell'art. 8 lettera m) ha comunicato il numero di C/C da utilizzarsi esclusivamente per la concessione in oggetto e precisamente n. _____ presso _____ agenzia di _____ cod. IBAN _____. Il Concessionario ha inoltre fornito username e password per l'accesso da parte del funzionario incaricato del Comune.

Il corrispettivo di concessione dovrà essere versato presso la Tesoreria comunale in due rate semestrali entro il 31 marzo ed il 30 settembre di ogni anno pari al 50% del minimo garantito; con il versamento della prima rata del secondo anno di concessione dovrà essere versato il conguaglio dell'anno precedente; a fronte di tali versamenti il Comune emetterà regolare fattura.

In caso di ritardato versamento delle somme dovute dal Concessionario sarà applicata un'indennità di mora pari al tasso legale aumentato di 3 punti percentuali sulle somme non versate che possono essere riscosse dal Comune, utilizzando il procedimento esecutivo previsto dal R.D. 14 Aprile 1910 n. 639, fermo restando l'escussione della cauzione contrattuale e l'eventuale risoluzione del contratto secondo quanto stabilito all'art. 19 del capitolato d'oneri.

7) Entro il 31 marzo di ciascun anno il Concessionario consegnerà al Comune su idoneo supporto informatico la banca dati di tutti i dati relativi agli utenti ed alle riscossioni eseguite nell'anno precedente, come disposto dall'art. 11 del capitolato d'oneri.

8) A garanzia della corretta prestazione contrattuale la Ditta ha costituito un deposito cauzionale di € _____ mediante garanzia fideiussoria n. _____

_____ del _____ emessa dalla _____. Tale polizza

svincola la cauzione provvisoria prestata in sede di offerta.

9) Il Concessionario si assume ogni e qualsiasi responsabilità relativa al

servizio in oggetto anche per gli eventuali danni a terzi, pertanto il Comune

si intende sollevato da ogni e qualsiasi responsabilità per danni e/o infortuni

derivanti a terzi in dipendenza dell'espletamento del servizio da parte della

Ditta ed a tale scopo ha presentato copia polizza _____ n. _____

della _____ agenzia di _____, con adeguati massimali come

previsto dall'art. 8 del capitolato d'oneri e con premio di pagamento

assicurativo annuale aggiornato.

10) Il Concessionario si impegna inoltre a rispettare tutte le norme in

materia di prevenzione infortuni e di igiene sul lavoro, ad applicare nei

confronti dei lavoratori dipendenti e/o soci, condizioni non inferiori a quelle

risultanti dal CCNL della categoria e della zona. La Ditta è altresì obbligata

a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale,

assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente

normativa ad operare nel pieno rispetto della legge 81/2008 e successive

modificazioni ed integrazioni.

11) Come previsto dall'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136, la Ditta si obbliga

ad utilizzare il conto corrente acceso presso _____ codice IBAN

_____ (soggetto delegato ad operare sul conto: _____), conto

dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche.

La Ditta concessionaria, a pena di nullità assoluta del presente contratto,

assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13

agosto 2010 n. 136 e s.m.i. e si impegna a comunicare gli estremi dei conti

correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione/modifica, nonché a comunicare nello stesso termine le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi ed ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Al fine degli adempimenti previsti dal comma 5 dell'articolo 3 della legge 136/2010, il Codice Identificativo di Gara è CIG. Master _____ e Cod. CIG Derivato _____.

Qualora la Ditta non assolverà agli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge 136/2010 ed effettui transazioni senza avvalersi del mezzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, si determinerà la risoluzione di diritto del presente contratto, il concessionario in caso di inadempimento della propria controparte rispetto agli obblighi di tracciabilità si impegna a darne immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – ufficio Territoriale del Governo di Mantova.

12) Il Concessionario si assume ogni e qualsiasi responsabilità inerente la concessione del servizio e si obbliga a garantire e sollevare il Comune da qualunque pretesa, azione, domanda, molestia od altro che possa derivargli da terzi, in dipendenza dal servizio espletato o per mancato adempimento degli obblighi contrattuali e per trascuratezza o colpa nell'adempimento degli stessi o comunque in conseguenza diretta o indiretta dell'affidamento.

10) Non essendoci rischi interferenti fra lavoratori dell'Impresa Concessionaria e Comune non viene redatto il DUVRI.

13) La Ditta ha presentato il proprio Piano di valutazione dei rischi che viene considerato parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti del Comune.

14) E' vietata la cessione del presente contratto.

15) E' ammesso il subappalto nei limiti e con le modalità di cui all'articolo

174 "Subappalto" - Capo III "Esecuzione delle concessioni" del d.lgs.

18/04/2016 n. 50 e s.m.i.

Il concessionario resta responsabile e in via esclusiva nei confronti del

Comune e si obbliga nei confronti dei subappaltatori e subcontraenti a

quanto disposto dall'art. 3 comma 8 e comma 9 della legge 136/2010.

16) Tutte le spese del contratto, inerenti e conseguenti, vengono assunte

dal Concessionario.

17) Nell'esecuzione della concessione essa avrà l'obbligo di uniformarsi e

rispettare il capitolato e tutta la normativa vigente in materia. In caso di

riscontrate irregolarità saranno applicate le penalità di cui all'art. 19 del

capitolato d'oneri.

18) Tutte le controversie che dovessero insorgere tra il Comune e la Ditta

appaltatrice saranno deferite al Foro di Mantova.

19) Per tutti gli effetti del presente contratto la Ditta elegge domicilio presso

il Comune di Castiglione delle Stiviere.

20) Per quanto attiene alla risoluzione e recesso del contratto si fa

riferimento a quanto stabilito dall'art. 19 del capitolato d'oneri.

21) Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto e

nel capitolato d'oneri si richiamano le norme legislative vigenti in materia, il

D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e le altre disposizioni di legge in vigore.

22) Sono parte integrante del contratto e si intendono qui esplicitamente

richiamate, benché non allegate, le polizze di garanzia.

Si allegano invece al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

a) Capitolato d'oneri;

b) offerta economica

23) Il Concessionario si obbliga a rispettare gli obblighi di condotta previsti dal Patto di integrità in materia di appalti e contratti pubblici approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 193 del 20/12/2018, che la Ditta dichiara di conoscere.

24) Il Concessionario ha l'obbligo di osservare, in modo pieno ed inscindibile, ogni altra norma di legge, decreti, regolamenti vigenti o che siano emanati in corso d'opera, in tema di assicurazioni sociali e di appalti pubblici che abbiano comunque applicabilità relativamente al servizio oggetto del presente contratto.

25) Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii., Il Concessionario, consapevole delle conseguenze derivanti dalla sottoscrizione di dichiarazioni mendaci, con la firma del presente contratto, dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Castiglione delle Stiviere che hanno esercitato nei suoi confronti poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune medesimo, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro.

26) Con la sottoscrizione del contratto, Il concessionario verrà nominato Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 29 del Decreto legislativo n. 196/2003 e dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679. Il Concessionario è tenuto a mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, di non divulgarli e comunicarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non utilizzarli

a qualsiasi titolo, per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione della fornitura di cui al presente contratto. Tale obbligo sussiste anche in caso di cessazione del rapporto contrattuale. In qualità di responsabile del trattamento l'appaltatore dovrà attenersi scrupolosamente a quanto stabilito dall'art. 28.3 del Regolamento UE 2016/679.

Si comunica che tutti i dati personali comunicati al Comune di Castiglione delle Stiviere verranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali connesse con l'esecuzione del presente contratto e nel rispetto delle prescrizioni previste dal Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Castiglione delle Stiviere.

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo www.comune.castiglione.mn.it.

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto: BOXXAPPS SRL con sede in Via Torino n. 180 – 30172 Mestre, Venezia, nella persona del Sig. Davide Simionato, Email: dpo@boxxapps.com - PEC: boxxapps@legalmail.it.

27) Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.

165" - e dell'art. 3 del Codice di comportamento del Comune di Castiglione delle Stiviere (MN), approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 05.03.2014, esecutiva ai sensi di legge, il Concessionario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che sono pubblicati sul sito internet del Comune, nella sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Disposizioni generali, voce Atti generali.

28) Ai sensi dell'art. 21 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune, copia del presente atto, viene trasmessa al _____ che ne curerà la gestione.

29) Si richiede la registrazione con applicazione dell'imposta in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

I comparenti dichiarano di ben conoscere gli atti allegati e qui richiamati ed espressamente mi dispensano dal darne lettura.

E richiesto, io Ufficiale rogante, ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, redatto con l'ausilio di persona di mia fiducia e sotto la mia personale vigilanza su n. ____ facciate e sino a qui.

L'atto viene da me Segretario generale letto ai comparenti che lo approvano espressamente, lo dichiarano conforme alle loro volontà ed alle prescrizioni del capitolato d'oneri e con me e alla mia presenza lo sottoscrivono mediante l'uso di dispositivi di firma digitale, previa verifica di regolarità dei relativi certificati di firma alla data odierna.

Per la Città di Castiglione delle Stiviere

Il _____

Il Concessionario

Il Segretario Generale