

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:12700-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Brescia: Servizi di gestione di impianti sportivi
2020/S 007-012700**

Bando di concessione

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Provincia di Brescia — Settore della stazione appaltante, Centrale unica di committenza Area Vasta Brescia

Indirizzo postale: Via Musei 32

Città: Brescia

Codice NUTS: ITC47

Codice postale: 25121

Paese: Italia

E-mail: cucbrescia.bs@provincia.brescia.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.provincia.brescia.it>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.ariaspa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi ricreativi, cultura e religione

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Concessione mista di durata ventennale del servizio di gestione del centro sportivo con annesso esercizio di somministrazione «Vivere Insieme 2» di Curno (BG), e interventi di riqualificazione

II.1.2) Codice CPV principale

92610000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Oggetto della concessione è l'affidamento del servizio di gestione del «Centro Sportivo Vivere Insieme 2», centro sportivo polivalente con annesso bar, ubicato in Curno (BG), via Abruzzi 9. Si tratta di una concessione mista della durata di anni 20 (venti) che comporta interventi di riqualificazione a carico del concessionario.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 13 747 482.45 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti**II.2) Descrizione****II.2.1) Denominazione:****II.2.2) Codici CPV supplementari****II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC46

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Concessione mista di durata ventennale del servizio di gestione del centro sportivo con annesso esercizio di somministrazione «Vivere Insieme 2» di Curno (BG), comprensiva di interventi di riqualificazione a carico del concessionario.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:

- Criteri: Capacità tecnica maturata in precedenti attività specificamente rivolte alla gestione di centri sportivi
- Criteri: Progetto gestionale relativo all'area sportiva-ludico-ricreativa
- Criteri: Qualità dell'allestimento dell'area per la somministrazione di alimenti e bevande
- Criteri: Proposta di iniziative volte all'integrazione di aspetti sociali nella gestione del centro sportivo
- Criteri: Proposta di opere migliorative del centro sportivo e dei relativi spazi aperti in relazione alla riqualificazione delle aree attualmente destinate a campo da basket e del campo da calcetto
- Criteri: Proposta di opere migliorative del centro sportivo e dei relativi spazi aperti in relazione allo sviluppo dell'attività di ristorazione

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 7 041 393.45 EUR

II.2.7) Durata della concessione

Durata in mesi: 240

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

CIG 8164779CC4.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**III.1) Condizioni di partecipazione****III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

a) Iscrizione al registro delle imprese della Camera di commercio, industria, artigianato, agricoltura della Provincia in cui il concorrente ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (allegato XVI D del Codice), per il tipo di attività prevalente inerente all'oggetto della presente gara (gestione impianti sportivi). Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del d.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione e copia dello Statuto.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

b) Il concorrente deve aver realizzato un fatturato globale medio annuo negli ultimi 3 esercizi finanziari disponibili (2016, 2017 e 2018) non inferiore a 150 000,00 EUR.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

c) il concorrente deve avere svolto servizi analoghi a quelli oggetto della concessione per almeno 12 mesi anche non consecutivi nel triennio antecedente la pubblicazione del presente disciplinare di gara nel settore sportivo e/o ludico-ricreativo e/o della gestione bar e/o ristorazione a favore di committenti pubblici o privati. Per servizi analoghi si intendono servizi con le stesse caratteristiche prestazionali delle attività oggetto della concessione;

d) attestazione di qualificazione SOA.

III.1.5) **Informazioni relative alle concessioni riservate**

III.2) **Condizioni relative alla concessione**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione della concessione:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione**

Sezione IV: Procedura

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte**

Data: 10/02/2020

Ora locale: 09:00

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

VI.3) **Informazioni complementari:**

Ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 50 del 2016, il valore della concessione al netto dell'IVA è stimato in 6 706 089,00 EUR, incrementato fino a 7 041 393,45 EUR in caso di eventuale proroga tecnica di 12 (dodici) mesi.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR — Tribunale amministrativo regionale della Lombardia — Sezione di Brescia

Città: Brescia

Paese: Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

07/01/2020