

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:35280-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Brescia: Lavori di costruzione di edifici scolastici
2020/S 017-035280**

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Provincia di Brescia — Settore della stazione appaltante, centrale unica di committenza area Vasta Brescia

Indirizzo postale: Via Musei 32

Città: Brescia

Codice NUTS: ITC47

Codice postale: 25121

Paese: Italia

E-mail: cucbrescia.bs@provincia.brescia.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.provincia.brescia.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.provincia.brescia.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.ariaspa.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Ristrutturazione e ampliamento polo scolastico di via Roccafranca, demolizione scuola in via Maffoni, messa in sicurezza area — lotto 4b e realizzazione padiglione laboratoriale Comune di Chiari (BS)

II.1.2) Codice CPV principale

45214200

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

La presente procedura ha ad oggetto l'affidamento dei lavori afferenti all'esecuzione delle «Opere di ristrutturazione e ampliamento del polo scolastico di via Roccafranca» con demolizione della scuola in via

Maffoni e messa in sicurezza dell'area, e il lotto 4B relativo al completamento delle «Opere di potenziamento del polo scolastico di viale Mellini» con realizzazione di un nuovo padiglione laboratoriale. La procedura in oggetto è un appalto integrato ai sensi dell'art. 59, comma 1 bis del Codice in quanto trattasi di lavori ad alta componente tecnologica/impiantistica, finalizzata al raggiungimento delle caratteristiche NZEB — (ossia ad Energia Quasi Zero — Near Zero Energy Building) dell'intero edificio di progetto e di quello esistente.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 10 983 677.78 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC47

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lotti denominati 1a, 1b, 2a riguardanti le opere di «ristrutturazione e ampliamento del polo scolastico di via Roccafranca con demolizione della scuola in via Maffoni e messa in sicurezza area — lotto 4b riguardante il completamento del polo scolastico di viale Mellini con realizzazione nuovo padiglione laboratoriale» nel Comune di Chiari (BS).

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Miglioramento per pregio tecnico/funzionale/ambientale / Ponderazione: 40

Criterio di qualità - Nome: Sistemazioni esterne ed attrezzature sportive/culturali per l'uso extrascolastico / Ponderazione: 12

Criterio di qualità - Nome: Riqualificazione dell'edilizia scolastica esistente per la quale non è prevista la sostituzione / Ponderazione: 6

Criterio di qualità - Nome: Misure organizzative del cantiere e know-how realizzativo per ottimizzare l'esecuzione degli interventi definiti da progetto / Ponderazione: 4

Criterio di qualità - Nome: Opere di completamento del progetto / Ponderazione: 18

Prezzo - Ponderazione: 20

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 10 983 677.78 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 760

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

CIG 8180372088 — CUP D41E15000090006 — CUP D42H18000110005 — CUP D46B15000010004 — CUP D42H18000100006.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

— iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito,

— i professionisti singoli o associati devono possedere i seguenti requisiti:

- a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto della presente procedura di gara, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;
- b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

Requisiti obbligatori per le società di professionisti (art. 46, comma 1, lettera b del Codice). È richiesto: Organigramma aggiornato con definizione specifica dei soggetti impiegati nelle diverse funzioni e specificatamente: soci, amministratori, dipendenti, consulenti, con partita IVA, che firmano i progetti.

Requisiti obbligatori per le società di ingegneria, tenute a disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni.

Il direttore tecnico deve possedere una laurea attinente, un'abilitazione professionale e l'iscrizione all'albo. Il direttore tecnico deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
- b) essere abilitato all'esercizio della professione da almeno 10 anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

La società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante. Il direttore tecnico è formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società per la definizione degli indirizzi relativi all'attività di progettazione, per la decisione di partecipazioni a gare per affidamento di incarichi o a concorsi di idee o di progettazione, nonché in materia di svolgimento di studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica e studi di impatto ambientale.

Le società di ingegneria, predispongono e aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

- a) i soci;
- b) gli amministratori;
- c) i dipendenti;

d) i consulenti su base annua, muniti di partiva IVA che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 % del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Il progettista deve aver conseguito un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura espletati nei migliori 3 esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente disciplinare di gara, per un importo almeno pari a 579 353,72 EUR (il doppio dell'importo a base di gara).

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

— possesso attestazione qualificazione SOA di progettazione e costruzione (o per sola costruzione) con riferimento alle lavorazioni o dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 solo per le categorie OS 3 e OG 12, con riferimento alle lavorazioni di cui all'articolo 3 del disciplinare di gara,

— il soggetto progettista deve indicare:

- la struttura operativa costituita dai soggetti che svolgeranno la progettazione,
- il nominativo del professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche,
- il coordinatore della sicurezza per la fase di progettazione, in possesso del titolo abilitativo,
- il consorzio stabile deve indicare il soggetto per il quale concorre,

— I concorrenti in possesso di attestazione S.O.A. per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere i requisiti progettuali attraverso il proprio staff di progettazione.

I concorrenti in possesso di qualificazione per prestazioni di sola esecuzione attestata da S.O.A. potranno:

- individuare uno dei soggetti elencati all'art. 24, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 50/16,
- associare, quale mandante di un raggruppamento temporaneo di tipo verticale, uno dei soggetti elencati all'art. 24, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 50/16 in possesso di tali requisiti (progettista «associato»); al progettista può essere attribuita esclusivamente la veste di mandante, nel caso in cui il progettista sia a sua volta costituito da un'associazione temporanea, si applicano le regole stabilite per i subraggruppamenti di tipo misto; uno stesso Progettista non può essere associato o individuato da due concorrenti, pena l'esclusione di entrambi.

— espletamento negli ultimi 10 anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ai rispettivi importi previsti nel progetto di fattibilità tecnica ed economica a base di gara, pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori a cui si riferisce la prestazione,

— svolgimento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente disciplinare di gara, di 2 servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, let. Vvvv del codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna della classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base di elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore allo 0,8 volte l'importo di ciascuna delle tipologia di lavori relativamente ai quali devono essere svolti i relativi servizi.

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 24/02/2020
Ora locale: 10:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 24/02/2020
Ora locale: 11:00

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: TAR — Tribunale amministrativo regionale della Lombardia — sezione di Brescia
Città: Brescia
Paese: Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
21/01/2020