



Determinazione Dirigenziale n° 247/2020

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 85/2020

OGGETTO: MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NELLE SEDI DEGLI ISTITUTI DI ISTRUZIONE SUPERIORE DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI BRESCIA – ANNO 2019. CIG: 7738363B27 AGGIUDICATARIO DEL SERVIZIO: "RIAM ASCENSORI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN VERONA. PROROGA TECNICA CONTRATTO.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 14/03/2019, di approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021, del Documento Unico di Programmazione, del Piano degli Indicatori del bilancio 2019/2021 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 101 del 17/04/2019, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2019/2021 e successive variazioni;
- l'art. 163 del D.Lgs 267/2000 che consente, durante la gestione provvisoria del Bilancio, di effettuare, per ciascun programma, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato con esclusione delle spese vincolate, tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di frazionamento in dodicesimi;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 31/2019 del 01/02/2019, di conferimento dell'incarico di direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale con decorrenza dal 1° maggio 2019 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 022 “Sicurezza e gestione edile e dei servizi di sicurezza dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo n. 00433 “Servizi vari di manutenzione degli edifici scolastici (impianti elevatori, antincendio, di pompaggio e messa a terra, spurghi etc.)”;

Premesso che:

- si è reso necessario avviare una nuova procedura di gara per affidare il servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati nelle sedi degli istituti di istruzione superiore di competenza della Provincia di Brescia per l'anno 2019 per un importo complessivo di € 100.000,00, di cui € 77.600,00 per il servizio, somma soggetta a ribasso in fase di gara, € 3.000,00 per oneri per la sicurezza ed € 19.400,00 per interventi straordinari extra canone, somme non soggette a ribasso in fase di gara, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 1544/2018 del 12/11/2018 è stato disposto di approvare il capitolato e gli allegati tecnici relativi al servizio in oggetto, per un importo pari a € 100.000,00, di cui € 77.600,00 per il servizio, somma soggetta a ribasso in fase di gara, € 3.000,00 per oneri per la sicurezza ed € 19.400,00 per interventi straordinari extra canone, somme non soggette a ribasso in fase di gara, Iva esclusa, e di procedere all'affidamento del servizio con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), mediante applicazione del criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte ai sensi degli artt. 95, comma 4, lettera c) e 97, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante lo strumento del mercato elettronico di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, previa
- con il medesimo atto è stato, altresì, disposto, al fine di garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge, ritenendolo utile ed opportuno, di procedere, in via preventiva, alla pubblicazione, previa

approvazione, di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione e, in esito alla stessa, di rivolgere l'invito alla procedura negoziata ad un numero di 20 operatori economici che abbiano manifestato nei debiti modi interesse alla partecipazione ed in possesso dei requisiti richiesti, previo, eventuale, ricorso a sorteggio in seduta pubblica in caso di manifestazioni di interesse in numero superiore, secondo quanto previsto nell'avviso;

- con determinazioni dirigenziali n. 301/2019 del 26/02/2019 e n. 375/2019 del 15/03/2019 è stato disposto di approvare i verbali in data 06/02/2019, 20/02/2019, 23/02/2019 e 11/03/2019, relativi alla procedura di appalto per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati nelle sedi degli istituti di istruzione superiore di competenza della Provincia di Brescia per l'anno 2019, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico "Riam Ascensori s.r.l." con sede legale in Via della Scienza n. 23 a Verona Codice fiscale/Partita Iva: 00269940235, a seguito di offerta di ribasso sull'importo preventivato soggetto a ribasso del 49,00%, per un importo contrattuale determinato in € 39.576,00, a cui vanno sommati € 19.400,00 per interventi straordinari extra canone ed € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 61.976,00, oltre ad Iva al 22%, avendo l'autorità di gara ritenute congrue le giustificazioni addotte dall'operatore economico in ordine all'anomalia dei costi della manodopera indicati in sede di offerta;
- con determinazione dirigenziale n. 443/2019 del 27/03/2019 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati nelle sedi degli istituti di istruzione superiore di competenza della Provincia di Brescia per l'anno 2019 all'operatore economico "Riam Ascensori s.r.l." con sede legale in Verona, Via della Scienza n. 23 Codice fiscale/Partita Iva: 00269940235, a seguito di offerta di ribasso sull'importo preventivato del 49,00%, per un importo contrattuale determinato pertanto in € 61.976,00, di cui € 39.576,00 per il servizio, € 19.400,00 per interventi straordinari extra canone ed € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 22%;
- il contratto d'appalto per accordo quadro è stato stipulato in data 23/04/2019, Repertorio Particolare n. 44 del 09/05/2019;
- si è reso necessario provvedere a dare avvio alla fase propedeutica alla procedura volta all'individuazione dei nuovi contraenti per l'affidamento del servizio per il biennio 2020/2022;

Considerato che:

- è necessario garantire con continuità e tempestività l'esecuzione del servizio in oggetto;
- la previsione dei tempi per l'espletamento delle nuove procedure di gara è tale da porre la necessità di disporre il differimento del termine finale del rapporto obbligatorio convenuto, relativo al servizio in oggetto, afferente alla manutenzione degli impianti elevatori installati nelle sedi degli istituti di istruzione superiore di competenza della Provincia di Brescia – Anno 2019, il quale rimane per il resto regolato dall'atto originario;
- si pone pertanto la necessità di disporre la proroga tecnica del contratto d'appalto in oggetto, alle medesime condizioni già pattuite in sede di gara, con l'aggiudicatario "Riam Ascensori s.r.l." con sede legale in Verona, Via della Scienza n. 23 Codice fiscale/Partita Iva: 00269940235;
- l'affidatario ha dimostrato affidabilità ed efficienza nell'espletamento delle prestazioni convenute, in relazione al rispetto di tempi e modalità di esecuzione, come da prescrizioni contrattuali;
- le condizioni economiche del contratto permangono, ad oggi, convenienti;
- è stata formalizzata la proposta di proroga tecnica del contratto in oggetto, per mesi n. 6, verificando la disponibilità dell'affidatario, alle medesime condizioni contrattuali, con differimento del termine finale del rapporto obbligatorio convenuto per un periodo massimo di 6 (sei) mesi e nella misura strettamente necessaria all'espletamento delle nuove procedure di gara per il conferimento dell'appalto per il biennio 2020/2022, prevedendo una spesa massima pari a € 30.988,00, di cui € 19.788,00 per il servizio, € 1.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 9.700,00 per interventi straordinari extra canone, oltre ad Iva al 22% pari ad € 6.817,36 per complessivi € 37.805,36;
- la proposta di proroga è stata sottoscritta per accettazione dall'aggiudicatario "Riam Ascensori s.r.l." con sede legale in Verona, Via della Scienza n. 23 Codice fiscale/Partita Iva: 00269940235, acquisita al Protocollo Generale n. 2020/00018767 del 05/02/2020;

Ritenuto:

- pertanto, opportuno, disporre la proroga tecnica del citato contratto d'appalto stipulato in data 23/04/2019, Repertorio Particolare n. 44 del 09/05/2019, afferente alla manutenzione degli impianti elevatori installati nelle sedi degli istituti di istruzione superiore di competenza della Provincia di Brescia – Anno 2019, di cui alla citata determinazione dirigenziale n. 443/2019 del 27/03/2019, disponendo pertanto la prosecuzione del rapporto contrattuale in atto con l'aggiudicatario "Riam Ascensori s.r.l." con sede legale in Via della Scienza n. 23 a Verona Codice fiscale/Partita Iva: 00269940235, alle medesime condizioni già pattuite in sede di gara, ed il differimento del termine finale del rapporto obbligatorio convenuto per un periodo massimo di 6 (sei) mesi e nella misura strettamente necessaria all'espletamento delle nuove procedure di gara per il conferimento dell'appalto per il biennio 2020/2022, prevedendo una spesa massima pari a € 30.988,00, di cui € 19.788,00 per il servizio, € 1.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 9.700,00 per interventi straordinari extra canone, oltre ad Iva al 22% pari ad € 6.817,36 per complessivi € 37.805,36;

Considerato che la relativa spesa non può essere frazionata in dodicesimi, ai sensi dell'art. 163, commi 1 e 3 del D.Lgs 267/2000;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019 e ss.mm.ii.;
- il Durc on line Protocollo n. INAIL_20256126, in corso di validità, attestante la regolarità contributiva dell'affidatario;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2020-2022, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 13/2020 del 30 gennaio 2020;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di prorogare, per i motivi esposti in premessa che integralmente si accolgono, il contratto d'appalto stipulato in data 23/04/2019, Repertorio Particolare n. 44 del 09/05/2019, afferente alla manutenzione degli impianti elevatori installati nelle sedi degli istituti di istruzione superiore di competenza della Provincia di Brescia – Anno 2019, di cui alla citata determinazione dirigenziale n. 443/2019 del 27/03/2019, disponendo pertanto la prosecuzione del rapporto contrattuale in atto con l'aggiudicatario "Riam Ascensori s.r.l." con sede legale in Verona, Via della Scienza n. 23 Codice fiscale/Partita Iva: 00269940235, alle medesime condizioni già pattuite in sede di gara, ed il differimento del termine finale del rapporto obbligatorio convenuto per un periodo massimo di 6 (sei) mesi e nella misura strettamente necessaria all'espletamento delle nuove procedure di gara per il conferimento dell'appalto per il biennio 2020/2022, prevedendo una spesa massima pari a € 30.988,00, di cui € 19.788,00 per il servizio, € 1.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 9.700,00 per interventi straordinari extra canone, oltre ad Iva al 22% pari ad € 6.817,36 per complessivi € 37.805,36;
2. di approvare il nuovo quadro economico:

| | |
|--|--------------------|
| A) Importo servizio | € 39.576,00 |
| Interventi straordinari extra canone | € 19.400,00 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 3.000,00 |
| Importo servizio | € 61.976,00 |
| Importo proroga servizio | € 19.788,00 |
| Interventi straordinari extra canone proroga | € 9.700,00 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso proroga | € 1.500,00 |

Documento firmato digitalmente

| | |
|---|---------------------|
| Importo complessivo proroga | € 30.988,00 |
| Importo complessivo servizio | € 92.964,00 |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione: | |
| Iva 22% | € 13.634,72 |
| Iva 22% proroga | € 6.817,36 |
| Incentivo 2% art. 113 D.Lgs 50/2016 | € 2.000,00 |
| Totale somme a disposizione | € 22.452,08 |
| Totale complessivo | € 115.416,08 |

3. di impegnare la spesa di € 37.805,36 alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000377 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità, associando l'impegno all'obiettivo 022/043;
4. di dare atto, come precisato in premessa, che la spesa di cui al punto 3 non è suscettibile di frazionamento, ai sensi dell'art. 163 commi 1 e 3 del D.Lgs. 267/2000;
5. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Per. Ind. Alessandro Castellini, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
6. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., è il Per. Ind. Mauro Percivalli, Istruttore Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
7. di dare altresì atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG: CIG: 7738363B27;
8. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 21-02-2020

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI