

# STAZIONE APPALTANTE

## CONTRATTO – DISCIPLINARE

PER INCARICO PROFESSIONALE PER LA

☐ PROGETTAZIONE ☐ DIREZIONE LAVORI

RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI

\* \* \* \*

L'anno duemila ....., addì ..... del mese di .....

nella residenza .....

con la presente scrittura privata, fra i Signori:

1) .....

nato a ..... il .....

nella qualità di Dirigente/Funzionario apicale del Settore .....

il quale agisce in nome e per conto del .....

C.F. e P.IVA ....., ai sensi e

per gli effetti del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. ....

dello Statuto del .....

esecutivo di seguito indicato più brevemente **COMUNE**;

2) .....

nato a ..... il .....

iscritto con il numero ..... all'Ordine/Collegio degli .....

Provincia di ..... di seguito indicato più brevemente

**INCARICATO o TECNICO INCARICATO.**



95423.3.23 R1

**PREMESSO CHE**

Il Comune intende procedere alla realizzazione dei lavori di

.....

.....

.....

.....

L'ufficio tecnico comunale non è in grado di adempiere alla progettazione dei lavori di cui

sopra per ..... **[richiamare le**

**ragioni dell'affidamento a professionisti esterni]** come da dichiarazione resa dal

Responsabile Unico del Procedimento .....

Si è proceduto all'espletamento della procedura negoziata ai sensi del combinato disposto

dell'art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per

l'individuazione del soggetto a cui affidare l'incarico.

Si è provveduto a norma di legge , attraverso il sistema AVCPass, gestito dall'ANAC, alle

verifiche successive all'aggiudicazione provvisoria sul possesso da parte dell'aggiudicatario

dei requisiti di ordine generale e speciale;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

si conviene e si stipula quanto segue:

**Articolo 1 - Oggetto dell'incarico**

Il Comune, in forza della determinazione n. .... del .....

assunta dal dirigente del settore ....., e

con le modalità riportate nella presente convenzione, affida all'incaricato, che accetta,

l'incarico professionale di ☐ progettazione ☐ di fattibilità, ☐ definitiva ☐ ed

esecutiva e ☐ Direzione Lavori ☐ e Contabilità ☐ ..... relativa ai lavori

di

	<p>.....</p> <p>L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto degli indirizzi contenuti nell'allegato documento</p> <p>preliminare all'avvio della progettazione (DPP - All. 1), <i>[se esistente]</i> parte integrante e</p> <p>sostanziale della presente convenzione, e prevede le seguenti prestazioni di dettaglio</p> <p>oltre a quelle disciplinate nel successivo art. 5:</p> <p><input type="checkbox"/> A) <i>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA</i></p> <p>Il progetto di fattibilità tecnica ed economica dovrà essere conforme a quanto disposto</p> <p>dall'art. 17 e successivi del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010 nonché</p> <p>dell'art. 23, comma 5, del D.Lg. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..</p> <p>Tale livello progettuale dovrà definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il</p> <p>quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e dovrà essere</p> <p>composto degli elementi grafici ed amministrativi previsti dalle norme richiamate <input type="checkbox"/> e dal</p> <p>documento preliminare all'avvio della progettazione (DPP - all. 1).</p> <p>Il progetto di fattibilità tecnica ed economica dovrà individuare, tra più soluzioni, quella che</p> <p>presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche</p> <p>esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire.</p> <p>Il progettista incaricato dovrà elaborare, nel rispetto dei contenuti del documento di indirizzo</p> <p>alla progettazione, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti</p> <p>progettuali, nonché elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali,</p> <p>volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime</p> <p>economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il</p> <p>progetto di fattibilità deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa.</p> <p>Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM</p> <p>Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative al progetto</p> <p>preliminare/di fattibilità parametrize nel calcolo della prestazione posta a base d'asta (o di</p>	
	3	

affidamento).

Troveranno applicazione le prescrizioni contenute all'art. 23, comma 6, del D.Lgs. n.

50/2016 e s.m.i.

☐ A1) *SUDDIVISIONE IN DUE PARTI DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA*

*[Ai soli fini delle attività di programmazione triennale dei lavori pubblici e dell'espletamento delle procedure di dibattito pubblico di cui all'articolo 22 del Codice dei Contratti, nonché dei concorsi di progettazione e di idee di cui all'articolo 152]*

Il progetto di fattibilità, ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovrà essere articolato in due fasi successive di elaborazione. Nella prima fase il progettista, dovrà individuare ed analizzare le possibili soluzioni progettuali alternative e redigere il documento di fattibilità delle alternative progettuali secondo le modalità indicate dalle norme vigenti al momento di redazione del documento.

☐ B) *PROGETTO DEFINITIVO:*

Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo dei prezzi di riferimento.

Il progetto definitivo dovrà essere conforme a quanto disposto dall'art. 24 e successivi del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010 nonché dell'art. 23, comma 6, del .

Tale livello progettuale dovrà individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed

	approvazioni.	
	Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti nelle	
	norme vigenti e dalle regole dell'arte.	
	Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM	
	Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative al progetto	
	definitivo parametrize nel calcolo della prestazione posta di affidamento.	
	<input type="checkbox"/> C) <i>PROGETTO ESECUTIVO</i> :	
	Il progetto esecutivo deve essere conforme alle disposizioni contenute nell'art. 33 e	
	successivi del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010 nonché dell'art. 23, comma	
	8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	
	Esso dovrà essere redatto in conformità al progetto definitivo, determinare in ogni dettaglio i	
	lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del	
	progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento	
	sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve	
	essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in	
	relazione al ciclo di vita.	
	Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti nelle	
	norme vigenti e dalla regola dell'arte.	
	Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM	
	Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative al progetto	
	esecutivo parametrize nel calcolo della prestazione posta di affidamento.	
	<b><i>[nel solo caso di affidamento anche della D.L.]</i></b>	
	L'incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in	
	rapporto agli obblighi del Direttore dei Lavori.	
	In particolare, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, l'ufficio di Direzione Lavori è	
	5	

	preposto alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo	
	dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto degli impegni contrattuali nonché degli altri	
	compiti stabiliti dallo stesso D.Lgs. n. 50/2016;	
	Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al	
	DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative alla	
	direzione dell'esecuzione parametrize nella determinazione della prestazione posta a	
	base d'asta (o di affidamento).	
	Gravi ritardi rispetto al piano temporale di esecuzione dei lavori (cronoprogramma)	
	dovranno essere debitamente e tempestivamente comunicati alla Stazione Appaltante.	
	Ricade altresì, nelle competenze del Direttore Lavori, il parere formulato in termini di	
	relazione riservata per il tentativo di accordo bonario, di cui all'art. 205 del D.Lgs. 18	
	aprile 2016, n. 50. Il Direttore dei Lavori è tenuto a rispettare ed a far rispettare le norme	
	capitolari circa gli obblighi dell'appalto e la qualità dei materiali. Dovrà inoltre rispettare	
	ogni altro onere previsto a carico della direzione lavori da normative legislative,	
	regolamenti e dalla regola dell'arte costruttiva.	
	La stessa dovrà utilizzare tutte le informazioni e le segnalazioni fornite dall'eventuale	
	ispettore di cantiere nominato dalla stazione appaltante, nonché il controllo sul corretto	
	svolgimento dell'attività di quest'ultimo.	
	<b><i>[specificazione in merito alla responsabilità della sicurezza nei cantieri]</i></b>	
	A norma dell'art. 101, comma 3 lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016, <input type="checkbox"/> avendone <input type="checkbox"/> non	
	avendone i requisiti, l'incaricato <input type="checkbox"/> assumerà <input type="checkbox"/> non assumerà la responsabilità di	
	coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..	
	<b><i>[nel caso di potenziale affidamento futuro della D.L.]</i></b>	
	La Direzione e la contabilità dei lavori sono escluse dalle prestazioni della presente	
	convenzione. Le stesse potranno essere affidate dall'Amministrazione Comunale al	

tecnico incaricato con successivo atto convenzionale qualora l'importo complessivo della prestazione (Progettazione e D.L..) resti inferiore alla soglia complessiva di 40.000 euro.

**[aggiungere eventualmente gli altri incarichi speciali od accessori con le relative specifiche – si riportano alcuni a titolo esemplificativo]:**

*E) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE*

*F) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE*

*G) RILIEVI PLANOALTIMETRICI*

*H) RELAZIONE GEOLOGICA*

*I) ATTIVITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA CONNESSA ALLA PROGETTAZIONE*

*L) ATTIVITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA DI SUPPORTO AL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO*

*M) PRESTAZIONI SPECIALISTICHE*

*N) ALTRE ATTIVITÀ PROFESSIONALI [dettagliare]*

## **Articolo 2 - Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico**

Di ciascuna fase della progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, le seguenti copie cartacee e lucidi:

a) FATTIBILITA' 3 copie + 1 lucido;

b) DEFINITIVO 3 copie + 1 lucido;

c) ESECUTIVO 4 copie + 1 lucido.

☐ La progettazione dovrà essere svolta con l'uso di strumenti elettronici specifici di cui al comma 1, lett. h, dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e precisamente:

.....  
.....

Il tecnico progettista, oltre alle copie cartacee, è tenuto a consegnare al Comune una

	copia in formato digitale su supporto CD-ROM dei seguenti elaborati:	
	– rilievi e progetto, – relazioni tecniche – elenco prezzi unitari – computi metrici estimativi	
	– capitolati speciali.	
	1) per quanto riguarda gli elaborati grafici questi dovranno essere:	
	– preferibilmente in formato DWG (disegno in versione Autocad o da programmi	
	similari che supportino in questo formato);	
	– in subordine possono essere in formato DXF (sempre compatibile con il programma	
	Autocad).	
	2) per quanto riguarda gli elaborati alfanumerici, essi potranno essere restituiti in	
	qualsiasi formato, preferibilmente compatibile con i tradizionali programmi di Office	
	Automation.	
	3) per quanto attiene al preventivo di spesa e relativi componenti, essi potranno essere	
	restituiti in qualsiasi formato database di computo nazionali.	
	Anche questo onere si intende compreso nelle spese forfettizzate di cui all'art. 7.	
	<b>Articolo 3 - Verifica e validazione degli elaborati progettuali</b>	
	Prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, il Comune	
	verificherà ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. la qualità degli	
	elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente e <i>[se esistente]</i>	
	al documento preliminare all'avvio della progettazione (DPP - all. 1). Tale verifica potrà	
	essere effettuata da organismi esterni di certificazione, ammessi dalla legge, o	
	direttamente dagli uffici tecnici del Comune affidatario. Gli organismi deputati alla verifica,	
	qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura	
	tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per	
	riconducere gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione	
	all'entità della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai	
	8	



sensi dell'art. 6 in rapporto al livello progettuale. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui all'art. 6 oltre alle altre conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente convenzione.

#### **Articolo 4 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale**

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile Unico del Procedimento Ing./Arch./Geom. ....

Qualora l'Amministrazione non potesse fornire la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, le ulteriori prestazioni per la ricerca e l'ottenimento della documentazione, verranno eseguite dal tecnico ed i relativi oneri computati a parte (a vacazione).

#### **Articolo 5 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico**

- Agli effetti di quanto disposto dalla presente convenzione l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini/collegi di appartenenza. Sono inoltre a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine del conseguimento del titolo edilizio (o procedimenti equipollenti) ovvero del relativo titolo surrogatorio di natura pubblicistica.

- Il progetto dovrà essere redatto tenendo conto che l'appalto verrà affidato:

☐ con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ☐ sulla base dei seguenti criteri:

☐ ..... peso .....

	<input type="checkbox"/> ..... peso .....	
	<input type="checkbox"/> ..... peso .....	
	<input type="checkbox"/> ..... peso .....	
	<input type="checkbox"/> con il criterio del prezzo più basso	
	<input type="checkbox"/> con contratto a corpo	
	<input type="checkbox"/> mediante offerta a prezzi unitari	
	<input type="checkbox"/> mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara	
	<input type="checkbox"/> con contratto a misura	
	<input type="checkbox"/> mediante offerta a prezzi unitari	
	<input type="checkbox"/> mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara	
	<input type="checkbox"/> con contratto in parte a corpo ed in parte a misura	
	<input type="checkbox"/> mediante offerta a prezzi unitari	
	<input type="checkbox"/> Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 51, comma 1, del d.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	
	l'incaricato dovrà redigere il progetto suddividendolo in lotti funzionali o prestazionali	
	autonomamente appaltabili e precisamente:	
	lotto a) .....	
	lotto b) .....	
	lotto c) .....	
	<input type="checkbox"/> Al fine di consentire il corretto espletamento dell'appalto ed il rispetto delle normative	
	vigenti in materia di tutela dei lavoratori, l'incaricato dovrà redigere gli elaborati di	
	progetto in maniera tale da identificare <input type="checkbox"/> per ogni categoria di lavorazione <input type="checkbox"/> per ogni	
	prezzo unitario <input type="checkbox"/> per ogni singola voce del computo metrico estimativo <input type="checkbox"/> per l'intero	
	costo dei lavori posto a base di gara, l'incidenza presunta del costo del personale	
	impegnato ed il costo della sicurezza aziendale. .	
	<input type="checkbox"/> <b>[solo nel caso di offerta economicamente più vantaggiosa]</b> L'incaricato dovrà	

redigere un'apposita relazione indicante:

a) gli ambiti progettuali potenzialmente assogettabili a miglioramento e/o varianti ed entro quali limiti ciò si renda auspicabile e/o ammissibile; l'incaricato dovrà inoltre specificare il valore potenziale di ogni proposta ritenuta ammissibile al fine di consentire al RUP di determinare, nel bando di gara, i criteri metodologici per la valutazione delle offerte nel rispetto dell'art. 95, comma 14-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

b) gli aspetti progettuali che non possono in alcun caso essere oggetto di variante (anche migliorativa) da parte delle ditte candidate;

☐ **[solo nel caso di offerta economicamente più vantaggiosa]** L'incaricato, se richiesto, dovrà supportare il RUP nella valutazione del progetto presentato dal miglior offerente prima dell'aggiudicazione definitiva e/o verifica propedeutica all'approvazione.

☐ Sarà compito dell'incaricato acquisire, prima della consegna del progetto esecutivo, tutti i pareri, od autorizzazioni che si rendessero necessarie per l'esecuzione dei lavori (es. Parere AUSL-VVFF-ANAS-FS-SOPRINTENDENZA-TELECOM-ecc.) Tale onere sarà ☐ reso gratuitamente ☐ retribuito a ☐vacazione ☐ discrezione nella misura di € ..... già ridotto del .....% come offerto in sede di gara.

N.B. Le prestazioni indicate nel presente articolo si intendono ricoprese e compensate nella prestazione principale e, pertanto, non comporteranno costi aggiuntivi in capo al Comune.

#### **Articolo 6 - Termine di consegna e penale**

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come segue:

☐ A) PROGETTO DI FATTIBILITA' ..... gg. dalla stipulazione della presente convenzione di incarico;

☐ B) PROGETTO DEFINITIVO ..... gg. dalla comunicazione dell'accettazione

o dell'avvenuta verifica positiva o comunque dall'approvazione del progetto

preliminare;

☐ C) PROGETTO ESECUTIVO ..... gg. dalla comunicazione

dell'accettazione o dell'avvenuta verifica positiva o comunque dall'approvazione del

progetto definitivo;

Si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata

una penale del 0,.....% pari a ..... euro/giorno.

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto

grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 12)

della presente convenzione oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

#### **Articolo 7 - Compenso professionale - Ammontare presunto dello stesso**

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si fa riferimento

al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo titolo "Approvazione

delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di

progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del

2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).

In allegato alla presente convenzione, quale parte ed integrante e sostanziale della

stessa (All. 1), si unisce lo schema di calcolo della prestazione base con l'individuazione

delle attività, desunte dalla Tav. Z-2 di cui all'allegato al DM GIUSTIZIA 17 giugno 2016,

parametrate al fine della individuazione delle prestazioni da svolgere e remunerare.

Si conviene di applicare, sugli onorari tabellari, la riduzione del .....% così come

offerto dall'incaricato.

Le spese da rimborsare di cui agli artt. 4 e 6 della citata tariffa saranno conglobate, ai

sensi dell'art. 13 della medesima, nella misura del .....% dell'onorario a percentuale

(anch'esse verranno ridotte del .....% come offerto dall'incaricato).

A detti compensi si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 4%, ai sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, e s.m.i. oltre all'I.V.A. in vigore.

Con riferimento all'allegato 2), i compensi, in via presuntiva, sono determinati in complessive € ..... (oltre IVA e CNPAIA).

Il compenso di cui sopra resterà immutato anche nel caso di sopravvenienza di nuove tariffe Professionali salvo diverse disposizioni di legge.

#### **Articolo 8 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

#### **Articolo 9 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari**

La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **Articolo 10 - Modalità di pagamento del compenso professionale**

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 7 relativo alla progettazione avverrà dietro presentazione di regolari fatture secondo le seguenti modalità:

I compensi relativi alla progettazione verranno ricalcolati sugli importi del preventivo particolareggiato e saranno corrisposti entro 30 giorni dai seguenti termini:

☐ 1) .....% dalla data di approvazione del progetto preliminare;

☐ 2) .....% dalla data di approvazione del progetto definitivo;

☐ 3) .....% dalla data di approvazione del progetto esecutivo;

☐ 4) .....% dalla data di approvazione del Collaudo provvisorio.

I compensi relativi alla Direzione e Contabilità dei lavori verranno corrisposti, entro 60 giorni, proporzionalmente e congiuntamente agli stati di avanzamento liquidati all'impresa esecutrice.

I compensi relativi *[specificare le modalità di pagamento delle altre eventuali prestazioni]*

.....

#### **Articolo 11 - Oneri vari**

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Sono a carico dei professionisti le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A..

#### **Articolo 12 - Coperture assicurative**

Ai sensi dell'art. 24, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il progettista incaricato della progettazione dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto posto a base di gara, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista deve coprire oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che il Comune potrebbe sopportare per le varianti, di cui all'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 resesi necessarie in corso di esecuzione dovute ad errore progettuale. La garanzia dovrà prevedere un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati (con il limite di un milione di euro), per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, IVA esclusa, e per un massimale non

inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati, (con il limite di 2,5 milioni di euro), per lavori di importo pari o superiore alla stessa soglia, I.V.A. esclusa. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte dell'incaricato, esonera il Comune dal pagamento della parcella professionale.

Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori a proprie cure e spese senza oneri o costi di sorta a carico della Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 106, commi 2 , 9 e 10, del D.Lgs. n. 50/2016. La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 6, ridotti proporzionalmente all'importo dei lavori residui.

### **Articolo 13 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa**

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art. 6;
- 2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione lavori;
- 3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;
- 4) ..... **[aggiungere]**

*eventuali ipotesi risolutorie in rapporto alla specificità dell'incarico e dell'opera*

*da realizzare]*

#### **Articolo 14 - Controversie**

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

☐ Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti di discussione, si conviene sin d'ora di demandare la risoluzione a tre arbitri rituali amichevoli compositori di cui due scelti dalle parti autonomamente ed il terzo nominato in maniera congiunta oppure, in mancanza d'intesa, dal Presidente del Tribunale di .....

Il collegio arbitrale giudicherà secondo diritto. La presente clausola compromissoria, immediatamente operativa, non suscettibile di declinatoria, comporta l'applicazione delle norme dettate in tema di arbitrato dal Codice di Procedura Civile.

Le spese per la costituzione ed il funzionamento del collegio arbitrale sono anticipate dalla parte che ne richiede l'intervento e graveranno sulla parte soccombente.

☐ È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di .....

#### **Articolo 15 - Riferimento alle modalità di compenso professionale per ingegneri ed architetti**

Per quanto non espressamente stabilito sotto il profilo del compenso professionale dalla presente convenzione, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24,



comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).

Eventuali prestazioni aggiuntive e/o modificative saranno assoggettate allo stesso ribasso offerto in sede di gara (o di offerta).

#### **Articolo 16 - Richiamo alle norme generali**

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

#### ☐ **Articolo 17 – Contratto in Forma elettronica**

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.n. 50/2016, in modalità elettronica con il programma "Open Office ....."; le parti lo sottoscrivono con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82, valida alla data odierna.

.....

.....

Per il COMUNE

l'INCARICATO

.....