



Città di Gardone Val Trompia

UFFICIO TECNICO AREA MANUTENZIONI

**PROGETTO PRELIMINARE-DEFINITIVO-ESECUTIVO
Adeguamento e messa in sicurezza della**

SCUOLA PRIMARIA DON MILANI - MAGNO (FG. 9 PARTICELLA 126)

attraverso la

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DELLA COPERTURA**

CODICE C.U.P. D99E20000320001

**06.1 – COMPUTO METRICO
ESTIMATIVO
LAVORI OPZIONALI**

Gardone Val Trompia, 03/02/2020

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Michele Pelamatti

Il Progettista
Ing. Ottorino Braga

Il Responsabile Area Lavori Pubblici
Ing. Michele Pelamatti

Il verificatore

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I			Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						
	<u>LAVORI A MISURA</u>						
	LAVORI IN ECONOMIA (SpCat 5)						
1 / 7 18.1	Operaio edile 4° livello. I prezzi della mano d'opera sono comprensivi di Spese Generali (13,50%) ed Utili d'Impresa (10,00%). sistemazione area giochi				9,00		
	SOMMANO all'ora				9,00	39,00	351,00
2 / 8 18.2	Operaio specializzato edile 3° livello. I prezzi della mano d'opera sono comprensivi di Spese Generali (13,50%) ed Utili d'Impresa (10,00%). sistemazione area giochi				9,00		
	SOMMANO all'ora				9,00	37,08	333,72
3 / 9 18.3	Operaio qualificato edile 2° livello. I prezzi della mano d'opera sono comprensivi di Spese Generali (13,50%) ed Utili d'Impresa (10,00%). sistemazione area giochi				9,00		
	SOMMANO all'ora				9,00	34,51	310,59
4 / 10 18.4	Operaio comune edile 1° livello. I prezzi della mano d'opera sono comprensivi di Spese Generali (13,50%) ed Utili d'Impresa (10,00%). sistemazione area giochi				9,00		
	SOMMANO all'ora				9,00	31,23	281,07
	Parziale LAVORI IN ECONOMIA (SpCat 5) euro						1'276,38
	Parziale LAVORI A MISURA euro						1'276,38
	A R I P O R T A R E						1'276,38

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						1'276,38
	<u>LAVORI A CORPO</u>						
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SpCat 1)						
5 / 11 1.100	RIMOZIONE dal sottotetto del materassino isolante, presente nelle zone sprovviste di isolamento in polistirene. E' compreso l'abbassamento del materiale di risulta al piano di carico, il carico e trasporto del materiale non riutilizzabile o di risulta alle pubbliche discariche, l'accesso alle stesse ed ogni altro onere.				1,00		
	SOMMANO a corpo				1,00	230,00	230,00
	Parziale DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SpCat 1) euro						230,00
	RIPRISTINI E MANUTENZIONI (SpCat 2)						
6 / 1 23.101	NOLO DI PONTEGGIO TUBOLARE CON CARATTERISTICHE COME VOCE E.P. 23.100 MA DI DURATA LIMITATA alle sole operazioni di sigillatura dei vetri in policarbonato di alcune finestre della palestra e di sostituzione lattonerie della copertura della palestra.						
	per vetri-lattonerie lato nord		4,00	9,000	36,00		
	per vetri-lattonerie lato sud		4,00	9,000	36,00		
	per lattonerie lato nord		17,00	9,000	153,00		
	per lattonerie lato sud		17,00	9,000	153,00		
	SOMMANO m2				378,00	9,00	3'402,00
7 / 2 13.100	Sigillatura lungo tutto il perimetro di vetri, cristalli, elementi in policarbonato, consistente nella manutenzione di vetrature esistenti. Con fornitura e posa di: mastice sintetico al silicone. Valutazione in base all'area vetrata sigillata. L'uso di eventuali ponteggi è valutata a parte.						
	finestre lato nord				8,50		
	finestre lato sud				8,50		
	SOMMANO m2				17,00	2,67	45,39
8 / 3 3.105	COME LA VOCE E.P. 3.100, per ogni intervento di ripristino (dim. media 100x50x8) necessario in più. Valutazione per ogni zona di intervento.						
	zone da ripristinare ipotesi				10,00		
	SOMMANO cad.				10,00	50,00	500,00
9 / 4 13.110	Fornitura e posa di pellicola di sicurezza per applicazione interna od esterna su vetri, otticamente trasparente e priva di aberrazioni ottiche, conforme alla norma EN 12600 per le prove di tenuta all'impatto, lavabile, con protezione superficiale antigraffio. - spessore da 151 a 300 micron per sopraluce porte scuola Don Milani						
	A R I P O R T A R E						5'453,77

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I			Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						5'453,77
10 / 13 7.100	piano terra	3,00	1,10	0,500	1,65		
	piano primo	3,00	1,10	0,500	1,65		
	SOMMANO m2				3,30	35,88	118,40
	VERIFICA DI STABILITA', SCROSTAMENTO e RIFACIMENTO INTONACO (circa 13 mq, vedere Pianta della copertura Tav. 2E). La voce comprende: - la verifica di stabilità degli intonaci con battitura e delimitazione con segno colorato della zona da rimuovere su pareti esterne di facciata; - lo scrostamento dell'intonaco da rimuovere, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica e gli oneri di smaltimento; - il ripristino dell'intonaco civile costituito da rinzafo idoneo ove opportuno, con rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento; - la disponibilità di ponteggio, conteggiato a parte; - ogni onere, fornitura e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte; zona facciata sud del fabbricato. circa 13 mq				1,00		
	SOMMANO a corpo				1,00	450,00	450,00
	Parziale RIPRISTINI E MANUTENZIONI (SpCat 2) euro						4'515,79
11 / 12 9.100	ISOLAMENTI TERMICI (SpCat 3)						
	Isolamento termico di sottotetti praticabili, realizzato a tetto freddo, con applicazione all'estradosso della soletta di calpestio del sottotetto di lastre di polistirene espanso estruso a superficie liscia con pelle, bordo battentato, prodotte con gas senza CFC e HCFC; conduttività termica W/mK 0,033, resistenza alla compressione kPa 100, reazione al fuoco Euroclasse E; conformi alla norma UNI EN 13164, con marcatura CE. Compresi: tagli e relative sigillature, adattamenti, fissaggi di qualsiasi tipo a qualsiasi struttura, raccordi, posa sfalsata e sovrapposta, assistenza muraria, piani di lavoro. Esclusi altri lavori di finitura superficiale. Negli spessori:50mm						
	isolamento sottotetto doppio strato	2,00	6,20	2,900	35,96		
		2,00	6,20	1,700	21,08		
		2,00	3,70	10,000	74,00		
	sostituzione di elementi danneggiati presenti nel sottotetto	2,00	3,40	2,200	14,96		
		2,00	12,00	1,000	24,00		
	SOMMANO m2				170,00	10,50	1'785,00
	Parziale ISOLAMENTI TERMICI (SpCat 3) euro						1'785,00
	LATTONIERE (SpCat 4)						
12 / 5 12.100	Fornitura e posa in opera di canali di gronda, converse e scossaline a sagoma corrente in LAMIERA PREVERNICIATA spessore 8/10 mm, chiodati con rivetti in rame, compresi bracciali interni (1 ogni						
	A R I P O R T A R E						7'807,17

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						7'807,17
13 / 6 12.110	metro), colore testa di moro, compresa assistenza muraria. - Sviluppo fino a cm 50 compreso.						
	scossalina nord palestra				29,00		
	scossalina sud palestra				29,00		
	SOMMANO m				58,00	28,00	1'624,00
	Fornitura e posa in opera di canali di gronda, converse e scossaline a sagoma corrente in LAMIERA PREVERNICIATA spessore 8/10 mm, chiodati con rivetti in rame, compresi bracciali interni (1 ogni metro), colore testa di moro, compresa assistenza muraria. - Sviluppo fino a cm 100 e comunque non inferiore allo sviluppo delle lattonerie esistenti per displuvi e nella zona compresa fra i tetti alto e basso.						
	scossalina nord palestra				29,00		
	SOMMANO m				29,00	43,00	1'247,00
	Parziale LATTONIERE (SpCat 4) euro						2'871,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro						9'401,79
	T O T A L E euro						10'678,17
	A R I P O R T A R E						

COMMITTENTE:

