COMUNE DI BREMBATE - c_b137 - 0004482 - Uscita - 30/04/2020 - 09:55

***COMUNE DI BREMBATE***

*(Provincia di Bergamo)*

Repertorio n.

**ATTO PUBBLICO**

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI OPERE EDILI, IDRAULICHE, FALEGNAME, SGOMBERO NEVE 01.07.2020-01.06.2022 - CIG "…… ".**

***Repubblica Italiana***

L'anno duemilaventi, addì' …… del mese di ……, in Brembate (Bg) e nella Residenza Municipale.

Avanti a me, Dott.ssa Annalisa Di Piazza, Segretario Generale del Comune di Brembate (Bg), sono comparsi i signori:

a) Il Responsabile del Settore Territorio ed Ambiente, ing. Claudia Del Prato, domiciliato per la carica presso la Sede comunale, p.zza don Todeschini n. 2, Cap. 24041, Brembate (BG), il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta - Comune di Brembate (BG), Codice Fiscale e P. Iva 00298890161 -, come da decreto sindacale n. 83/2018, in atti;

b) Il sig.…….., nato a …… il ……., residente a …… in via …… n. ……, Titolare, dell'impresa "……", con sede in …… (  ), via …… n……. , P.IVA e CF. ……..;

comparenti della cui identità io Segretario Generale sono certo;

premesso che

-con determinazione del Responsabile del Settore Territorio ed Ambiente n.

……./2020 sono stati affidati all'impresa "……" i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali opere edili, idrauliche, falegname, sgombero neve 01.07.2020-01.06.2020;

-essendo il contratto di valore complessivo inferiore a € 150.000,00 (iva esclusa) non si è proceduto a richiedere la certificazione antimafia prevista dal D.Lgs. 159/2011 s.m.i. - Codice Antimafia -.

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di cui trattasi, i predetti comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto appresso.

Art. 1) Affidamento e corrispettivo

Il Responsabile del Settore Territorio ed Ambiente, in nome e per conto del Comune di Brembate (BG), appalta all'impresa "……" che, a mezzo del titolare …….., accetta l'appalto relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali opere edili, idrauliche, falegname, sgombero neve 01.07.2020-01.06.2020, per un importo complessivo determinato in € …… oltre Iva di legge.

Art. 2) Condizioni dell'appalto

L'esecuzione dell'appalto è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza delle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, della citata determinazione del Responsabile del Settore sopra richiamata, del capitolato speciale d'appalto e dell'offerta dell'impresa aggiudicataria, atti e documenti che le parti dichiarano a loro noti e ben conosciuti per averne preso diretta ed integrale visione.

Tutti i predetti documenti, agli atti del Comune, formano parte integrante e sostanziale del presente contratto e qui si intendono integralmente riportati e

trascritti anche se, con il consenso delle parti, non vengono materialmente allegati.

Art. 3) Cauzione definitiva

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, l'Impresa aggiudicataria ha presentato cauzione definitiva pari ad € …… (Euro ……), mediante polizza fideiussoria n. , rilasciata da …… in data ……, in atti.

Art. 4) Polizza Assicurativa

Ai sensi del Capitolato speciale d'Appalto, l'Appaltatore è responsabile dei danni che dovessero essere causati a terzi nell'esecuzione dei lavori ed imputabili a colpa dei propri operatori o derivanti da gravi irregolarità o carenze nelle prestazioni. A tale scopo l'appaltatore ha stipulato polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi n. …….. con la compagnia ……. agenzia di …….. (……). La relativa documentazione è agli atti dell'ufficio tecnico.

Art. 5) Contratti collettivi di lavoro

L'impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle aziende del settore e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti ed ancora a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

L'appaltatore risulta regolare nei confronti degli obblighi INPS, INAIL e CNCE (DURC), validità fino al ……...

Art. 6) Piano di Sicurezza

L'appaltatore è obbligato durante i lavori al rispetto di tutte le norme vigenti in

materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro, nel rispetto altresì del piano per la sicurezza di cui agli artt. 100 e 101 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.

Art. 7) Obblighi del datore di lavoro dell'impresa affidataria

1) Il datore di lavoro dell'impresa affidataria vigila sulla sicurezza dei lavori affidati e sull'applicazione delle disposizioni e delle prescrizioni del P.S.C., ai sensi dell'art. 97, comma 1, D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

2) Gli obblighi derivanti dall'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., fatte salve le disposizioni di cui all'art. 96, comma 2, sono riferiti anche al datore di lavoro dell'impresa affidataria;

3) Il datore dell'impresa affidataria deve, inoltre:

a) coordinare gli interventi di cui agli artt. 95 e 96 del D.Lgs. 81/2008;

b) verificare la congruenza dei piani operativi di sicurezza (POS) delle imprese esecutrici rispetto al proprio, prima della trasmissione dei suddetti piani operativi di sicurezza al coordinatore dell'esecuzione.

Art. 8) Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art. 9) Subappalto

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati nel rispetto delle disposizioni di legge in materia (art. 105 D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

Art. 10) Tracciabilità dei flussi finanziari.

Per il pagamento del corrispettivo afferente al presente appalto l'appaltatore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari previsto dall'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i.

L'appaltatore si impegna a prevedere tale obbligo anche in capo ai propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessate ai presenti lavori, mediante clausola espressa da inserirsi nei relativi contratti.

Il presente contratto si risolverà automaticamente nel caso in cui l'appaltatore, a fronte di transazioni attinenti a lavori, servizi e forniture, non adempia a quanto previsto dal comma 1 del citato art. 3 della L. n.136/2010 e s.m.i.

L'appaltatore o il subappaltatore che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al citato art. 3, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Bergamo.

Art. 11) Registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che il presente contratto riguarda lavori soggetti ad Iva e, pertanto, se ne richiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986 e s.m.i.

Art. 12) Spese contrattuali

Tutte le spese relative all'appalto ed al presente contratto, inerenti e conseguenti *(imposte, diritti di segreteria, etc., Iva esclusa)*, sono a carico dell'appaltatore.

Art. 13) Richiamo a norme disciplinanti il contratto

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto, alle norme legislative, che prevalgono su quest'ultimo ed alle altre disposizioni vigenti in materia, comprese le norme relative alla sicurezza fisica dei lavoratori, agli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Art. 14) Privacy

Ai sensi del Reg. (EU) 2016/679 e del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196), il titolare del trattamento informa il legale rappresentante che:

- ✓ il titolare del trattamento è il Comune di Brembate, con sede in piazza Don Todeschini n. 2 a Brembate, nella persona dell'ing. Claudia Del Prato (Decreto del Sindaco n. 68 del 26 ottobre 2018);
- ✓ i dati di contatto del DPO sono: mail: dpo-brembate@cloudassistance.it; pec: luigi.mangili@pec.it; numero telefono: 034621671;
- ✓ le finalità del trattamento attengono all'instaurazione del rapporto contrattuale con l'operatore economico; la base giuridica è da ravvisarsi:
- ✓ nell'articolo 6 lettera b) del Reg. (EU) 2016/679, ovvero l'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o l'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;
- ✓ nell'articolo 6 lettera e) del Reg. (EU) 2016/679, ovvero l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;
- ✓ il trattamento dei dati personali avverrà da parte di personale autorizzato, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità di trattamento;
- ✓ non sono previste comunicazioni a terzi se non per ottemperare ad eventuali richieste degli organi giudiziari e di controllo; i dati non saranno soggetti a diffusione (con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati), salvo che per l'eventuale pubblicazione obbligatoria prevista per legge di alcuni di essi, da inserire nella sezione "Albo on line" e "Amministrazione Trasparente" del sito web

istituzionale del titolare del trattamento;

- ✓ i dati saranno conservati in conformità alla norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; in ogni caso, i dati personali oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare gli obblighi di legge correlati al piano di conservazione dei documenti del titolare del trattamento;
- ✓ l'interessato ha il diritto di chiedere al titolare del trattamento, nei casi previsti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (articoli 15 e successivi del Regolamento). L'apposita istanza è presentata al titolare del trattamento;
- ✓ l'interessato che ritenga che il trattamento dei dati personali a lui riferito avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento ha il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'articolo 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (articolo 79 del Regolamento);
- ✓ il conferimento e il trattamento dei dati personali oggetto della presente informativa risultano essere necessari per l'instaurazione del rapporto.

E, richiesto, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su sette facciate intere e tredici righe della ottava, a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà.

I contraenti, come sopra identificati, dopo avermi dispensato dalla lettura dei documenti richiamati, avendo essi affermato di conoscerne i contenuti, con me lo sottoscrivono con firma digitale, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7 marzo 2005, n.

82 [Codice dell'Amministrazione Digitale], di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO ED AMBIENTE**

Ing. Claudia Del Prato

**L'APPALTATORE**

…….

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dr.ssa Annalisa Di Piazza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale

Imposta di bollo assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, c. 1/bis del DPR 642/1972 come modificato dal DM 22.2.2007.-