

**Determinazione Dirigenziale n° 1129/2020****SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DI AREA VASTA
Proposta n° 1106/2020**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE LIMITROFO A VILLA SGROY DEL COMUNE DI CAPRIOLO (BS) - CIG 839411854E. - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 23/04/2020 di approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022 e del Documento Unico di Programmazione;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 112 del 26/05/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2020-2022;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 218 del 10/09/2019 di ri-definizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con l'affidamento al medesimo della Direzione del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza, a decorrere dal 16 settembre 2019 e fino alla scadenza del mandato;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 39 in data 14/11/2019 di approvazione dello Schema di Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane del Sebino Bresciano e della Valle Trompia in data 06/04/2020 e con la Comunità Montana della Valle Camonica in data 27/05/2020, valida fino al 31/12/2022;
- la deliberazione n. 27 in data 31/07/2017 di approvazione del Regolamento della Centrale di Committenza Area Vasta Brescia (“Regolamento CUC”);
- l'articolo 4, comma 1 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana ed elencati nella nota del Responsabile della CUC del 10 gennaio 2018 (Protocollo n. 4018/2018);

Verificata la coerenza del presente provvedimento con:

- il progetto n. 20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di stazione appaltante” Obiettivo n. 00641 “Gestione operativa delle procedure di gara nonché governance della CUC Area Vasta Brescia” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2020-2022;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 13 del 30/01/2020;

Rilevato che il dott. Fabio De Marco, Dirigente del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta, è in congedo ordinario e ha indicato quale suo sostituto la dott.ssa Simona Zambelli, Direttore dell'Area delle Risorse e dello Sviluppo dell'Area Vasta, del Settore della Programmazione e dei Servizi Finanziari, del Settore della Cultura e dei Servizi alla Persona - della Istruzione e della Formazione, del Settore dell’Innovazione, del Turismo e dei Servizi ai Comuni, del Settore delle Politiche Attive del Lavoro;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 19/02/18;
- la determinazione a contrarre n. 107 del 27/07/2020 adottata dal Comune di Capriolo (Prov. BS) per l’indizione di una procedura di gara negoziata sotto soglia di rilevanza comunitaria ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del DL 76/2020, e successive modificazioni ed integrazioni, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 1, comma 3 del medesimo decreto;
- la nota del 28/07/2020 (P.G. n. 00110168 /2020) - con la quale il Comune di Capriolo (Prov. BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la lettera d’invito (Procedura ID 127595086) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA in data 05/08/2020;
- la determinazione dirigenziale n. 1119/2020 di approvazione del verbale di gara e di esclusione e ammissione degli operatori economici;

Dato atto che l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 467 414,67= IVA esclusa; l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 18.000,00= IVA esclusa, per un totale di € 485.414,67= IVA esclusa;

Visto il verbale (in allegato) del giorno 24/08/2020, dal quale si evince che l’Autorità di gara propone l’aggiudicazione all’operatore economico concorrente **I.M.E.SRL** con sede legale in Viale L. A. Muratori 201 a Modena - CF. / P.IVA n. 02483170367 che ha offerto un ribasso del 14,40% per un

importo contrattuale pari ad € 418.106,96 al netto dell'IVA (importo complessivo offerta € 400.106,96 di cui € 170.400,00 quali costi della manodopera ed € 4.200,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, più € 18.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 24/08//2020 relativo alla procedura di appalto per l'**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE LIMITROFO A VILLA SGROY DEL COMUNE DI CAPRIOLO (BS) - CIG 839411854E**, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente **I.M.E.SRL** con sede legale in Viale L. A. Muratori 201 a Modena - CF. / P.IVA n. 02483170367 che ha offerto un ribasso del 14,40% per un importo contrattuale pari ad € 418.106,96 al netto dell'IVA (importo complessivo offerta € 400.106,96 di cui € 170.400,00 quali costi della manodopera ed € 4.200,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, più € 18.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni - e degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto.

Brescia, li 25-08-2020

II DIRIGENTE
SIMONA ZAMBELLI



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

Proposta di Determinazione Dirigenziale

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DI AREA VASTA
Proposta n° 1106/2020**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE LIMITROFO A VILLA SGROY DEL COMUNE DI
CAPRIOLO (BS) - CIG 839411854E. - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA
DI AGGIUDICAZIONE.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Favorevole

Contrario

Brescia, li 25-08-2020

Il Responsabile del Servizio
VIRGILIO PELLICCIA



Determinazione Dirigenziale n° 1129/2020

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DI AREA VASTA**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE LIMITROFO A VILLA SGROY DEL COMUNE DI
CAPRIOLO (BS) - CIG 839411854E. - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA
DI AGGIUDICAZIONE.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 25-08-2020 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 25-08-2020

Il Responsabile
VIRGILIO PELLICCIA

	 <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DEL 24 AGOSTO 2020 AUTORITÀ DI GARA (SEDUTA ECONOMICA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 05 29.01.20</p> <p>Aggiornato 8/04/2020</p>
---	---	--

PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE LIMITROFO A VILLA SGROY DEL COMUNE DI CAPRIOLO (BS) - CIG 839411854E.

Il giorno **24/08/2020 alle ore 15.18** nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32, in pubblica seduta si è insediata l’Autorità di gara e segretario verbalizzante rag. Virgilio Pelliccia.

E’ presente il Sig. Pacchiana Osvaldo delegato da MAR.SAL SRL.

Dichiarata aperta la seduta, l’Autorità di gara procede all'apertura delle offerte economiche e dà evidenza dei ribassi in percentuale presentati dalle ditte concorrenti:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
	BENIS COSTRUZIONI SRL 02622020168	25,33 %
	MAR.SAL. RESTAURI 05748201216	24,869 %
	GUERINONI COSTRUZIONI SRL 02746850169	19,71 %
1	I.M.E.SRL 02483170367	14,40 %
2	PIRAMIDE SRL 01061250161	6,50 %
3	IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL 00989900162	4,80 %
4	VIOLASRL 03337050235	2,00 %

Ai sensi dell’art. 97 comma 2 bis del D. lgs. 50/2016 la soglia di anomalia risulta essere pari a **19,65967%** e, come indicato al paragrafo 18 della lettera d’invito, ai sensi dell’art. 1 comma 3 del D. lgs. 76/2020, si procede all’esclusione automatica delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia stessa.



	 <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DEL 24 AGOSTO 2020 AUTORITÀ DI GARA (SEDUTA ECONOMICA)</p>	<p>IDC_88_CUC Rev. 05 29.01.20</p> <p>Aggiornato 8/04/2020</p>
---	---	--

Primo classificato risulta essere l'operatore economico **I.M.E.SRL** con sede legale in Viale L. A. Muratori 201 a Modena - CF. / P.IVA n. 02483170367 che ha offerto un ribasso del 14,40% per un importo contrattuale pari ad € 418.106,96 al netto dell'IVA (importo complessivo offerta € 400.106,96 di cui € 170.400,00 quali costi della manodopera ed € 4.200,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, più € 18.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

I costi della manodopera indicati dall'operatore economico, pari ad € 170.400,00, sono inferiori a quelli stimati dall'Amministrazione (€ 212.712,06). L'Autorità di gara demanda pertanto al RUP, Geom. Cesare Agosti, la valutazione della loro congruità.

L'Autorità di gara termina la seduta alle ore 15,30.

Letto confermato e sottoscritto.

Autorità di Gara (Rag. Virgilio Pelliccia)

