VERBALE SEDUTA DEL 31/07/2020
(seduta economica)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE PROJECT FINANCING, DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI CON CONVERSIONE A LED DI TUTTI I CENTRI LUMINOSI DEL COMUNE DI ERBUSCO (BS) - CIG 821500221C.

Il giorno 31 luglio 2020, alle ore 09.30, nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, Via Musei, n. 32, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice composta da:

- **Ingegner Luca SENECI**, libero professionista incaricato dal Comune di Erbusco, in qualità di Presidente della Commissione;
- **Perito Industriale Luca GERVASONI**, libero professionista incaricato dal Comune di Erbusco, in qualità di Componente la Commissione;
- **Istruttore Tecnico, Geometra Simone BERTOLDI**, dipendente del Comune di Erbusco, in qualità di Componente la Commissione;
- **Dottor Carlo CAROMANI**, Funzionario amministrativo con incarico di Posizione Organizzativa del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza, in qualità di segretario verbalizzante.

Si dà atto che i Commissari BERTOLDI e GERVASONI sono collegati da remoto via Skype a seguito di link inviato dal segretario verbalizzante, mentre il Presidente, per problemi contingenti di posta elettronica, è collegato in vivavoce a mezzo di cellulare.
Viene dichiarata aperta la seduta facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera del segretario verbalizzante.
Sono presenti la signorina Donatella RONCHI ed il signor Enrico TOSINI per l'operatore economico STEA S.r.l..
L'unica offerta ha superato la soglia minima di 40 punti per accedere all'apertura dell'offerta economica, così come specificato nel disciplinare di gara.
Si procede quindi a scaricare la documentazione dell'offerta economica presente sulla piattaforma SINTEL ed a leggerne il contenuto.
Il modello IDC 97 contenente la dichiarazione dell'offerta economica viene poi inviato via e-mail ai due Commissari.
La Commissione giudicatrice assegna i seguenti punteggi:

concorrente	offerta economica risparmio %	punteggio economico	offerta economica ribasso %	punteggio economico
STEA SRL	0,25%	15	10,15%	5

L'unico operatore partecipante ottiene pertanto il seguente punteggio complessivo:

Concorrente	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
STEA SRL	67,39	20	87,39

Pertanto, la Commissione giudicatrice:

- *rileva* che trattandosi di unica offerta non deve essere valutata l'anomalia e che i costi della manodopera, indicati dal medesimo operatore economico, risultano pari a **€ 263.606,00** (IVA esclusa), demandando al RUP la valutazione della loro congruità;
- *propone l'aggiudicazione* alla società **S.T.E.A. S.r.l.**, con sede legale in Brescia, via Roncadelle n. 8 – C.F. e PIVA 02210730988, che ha proposto una riduzione del canone annuo pari al **0,25%**, corrispondente a **€ 530,02**, quindi un canone complessivo annuo di **€ 211.477,98** oltre IVA di legge (di cui oneri della sicurezza aziendali pari a **€ 5.286,95** ed i costi della manodopera pari a **€ 263.606,00**), oltre ad un ribasso del **10,15%** sul prezziario "DEI" o i listini previsti per interventi di manutenzione straordinaria ed estensione, non compresi negli obblighi contrattuali.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 10.20.
Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE (Seneci)
I COMMISSARI (Bertoldi e Gervasoni)
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Caromani)