



COMUNE DI BREMBATE

PROVINCIA DI BERGAMO

Progetto definitivo / esecutivo

Intervento di :

SISTEMAZIONE DEL TRATTO "B" DI VIA CANONICA

Oggetto :

SCHEMA DI CONTRATTO

Elaborato n° **08**

Data: 22 luglio 2020

Dott. Arch.
VALERIO VALVASSORI

Ordine degli Architetti
di Bergamo n° 1080

Studio di Architettura VALVASSORI

Piazza Papa Giovanni XXIII, 11/A - 24030 - MEDOLAGO (BG) Tel. 035/4948156
e-mail: arch.valvassori@gmail.com – p.e.c.: valerio.valvassori@archiworldpec.it

COMUNE DI BREMBATE

Provincia di BERGAMO

Rep. n. ____

SISTEMAZIONE DEL TRATTO “B” DI VIA CANONICA

L'anno duemilaventi addì del mese di nella sede comunale, avanti a me Dott., Segretario Generale del Comune di BREMBATE, abilitato per legge a rogare gli atti e contratti nell'esclusivo interesse del Comune, sono personalmente comparsi i Signori:

1) Il Responsabile del Settore Territorio ed Ambiente, ing. Claudia Del Prato, domiciliato per la carica presso la Sede comunale, p.zza don Todeschini n. 2, Cap. 24041, Brembate (BG), il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta - Comune di Brembate (BG), Codice Fiscale e P. Iva 00298890161 -, come da decreto sindacale n. 83/2018, in atti;

E

2), nato il, a (.....) residente in via n., che interviene a questo atto, nella sua qualità di Amministratore e Legale Rappresentante dell'” (C.F. n.) con sede legale in (.....), via n. (C.A.P.), indirizzo pec, iscritta alla C.C.I.A.A. di (R.E.A. n.), che legalmente rappresenta, in nome, per conto ed esclusivo interesse della quale agisce (di seguito denominato appaltatore);

Detti comparenti della cui identità personale io Segretario rogante sono certo,

mi chiedono di far constare con il presente atto quanto segue:

P R E M E S S O

che a seguito della gara d'appalto per lavori di **“SISTEMAZIONE DEL TRATTO “B” DI VIA CANONICA”** regolarmente esperita, il cui verbale è stato approvato con determinazione dirigenziale numero/2020, i lavori di cui sopra, sono stati aggiudicati alla ditta con sede in
(.....) – via n., P.I.;

visto il Certificato di iscrizione della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di, relativamente all'impresa aggiudicataria;

Tanto premesso, tra le parti come sopra costituite

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1- Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2 - Oggetto dell'appalto e obblighi dell'Appaltatore

I lavori di **“SISTEMAZIONE DEL TRATTO “B” DI VIA CANONICA”** vengono affidati dal Comune di Brembate all'impresa con sede in (.....) – via n., P.I., che, a mezzo del proprio legale rappresentante come sopra generalizzato, accetta, obbligandosi all'osservanza piena, assoluta ed inscindibile, di tutte le norme, condizioni, patti e modalità contenuti:

☐ nel Capitolato Generale dei lavori pubblici, approvato con Decreto Ministero dei Lavori Pubblici numero 145 del 19 aprile 2000, che qui si intende integralmente riportato;

☐ nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'Elenco prezzi unitari relativi alle opere di cui trattasi, nell'offerta presentata in sede di gara, documenti che qui si intendono integralmente richiamati seppur non allegati al presente contratto;

☐ in tutti gli elaborati progettuali relativi alle opere di cui trattasi, costituenti il progetto definitivo-esecutivo dell'opera, approvato con deliberazione di GC n./2020, documenti progettuali che qui si intendono tutti integralmente richiamati, quali facenti parte del contratto, nonché di tutte le norme di legge relative alle opere pubbliche, vigenti o di successiva emanazione, disposizioni tutte che l'Impresa aggiudicataria, per mezzo del proprio legale rappresentante come sopra generalizzato, dichiara di accettare.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

- a. termini di esecuzione e penali per il ritardo;
- b. programma di esecuzione dei lavori;
- c. sospensioni e riprese dei lavori;
- d. liquidazione dei corrispettivi;
- e. responsabilità e obblighi dell'appaltatore per difetti di costruzione;
- f. danni di forza maggiore;

Articolo 3 – Ultimazione dei lavori

L'Appaltatore si impegna ad ultimare i lavori entro **240 (duecentoquaranta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data della consegna dei lavori.

Articolo 4 – Subappalto

Le parti precisano che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato in fase di gara

di avvalersi del subappalto nelle modalità di legge.

Articolo 5 – Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Brembate alla ditta Impresa
per la piena e perfetta esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, specificati
nel Capitolato Speciale d'Appalto, è fissato in complessivi €=
(diconsi Euro:/.....) Euro, I.V.A. esclusa,
corrispondente al ribasso del % sull'importo a base di gara, compresi gli
oneri di sicurezza pari ad € **13.500,00** (diconsi Euro: **tredicimilacinquecento/00**)

I pagamenti verranno erogati come da capitolato speciale d'appalto.

Articolo 6 –Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della L. 136/2010 smi, l'Appaltatore assume
l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal presente contratto.

A tal fine l'Appaltatore si impegna a segnalare, entro **7 giorni** dalla loro accensione,
gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice
fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Costituisce clausola risolutiva espressa del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456
Codice civile, l'aver eseguito da parte dell'Appaltatore una transazione inerente il
presente contratto senza avvalersi dei suddetti conti correnti.

Articolo 7 – Cauzione definitiva

A garanzia di un perfetto e puntuale adempimento delle obbligazioni assunte con la
sottoscrizione del presente atto, l'Impresa aggiudicataria ha prestato cauzione
definitiva di €, mediante polizza fidejussoria n.,
rilasciata da in data

Tale cauzione verrà svincolata a norma di legge; il Comune avrà diritto di valersi di detta cauzione, qualora si verificano a carico dell'appaltatore le fattispecie di cui al secondo comma dell'art. 103 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Articolo 8 – Polizza assicurativa

L'Appaltatore ha prestato, ai sensi dell'art. 93 D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010, apposita polizza di assicurazione n., rilasciata da in data, depositata agli atti del Comune, per massimale per sinistro di almeno € 500.000,00.

Articolo 9 – Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro, in vigore per il settore e per la zona in cui si svolgono i lavori.

L'Appaltatore è tenuto inoltre ad agire, nei confronti dei propri lavoratori dipendenti, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i lavoratori dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 105, comma 9 D. Lgs. 50/2016.

Articolo 10 – Piani di sicurezza

L'Appaltatore si obbliga durante l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, ad osservare tutte le norme antinfortunistiche vigenti, nel rispetto del piano di sicurezza e coordinamento predisposto dalla Stazione appaltante

e del piano operativo di sicurezza redatto dalla stessa impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 105 comma 17 D. Lgs. 50/2016, che si intendono parte integrante del presente contratto, seppur materialmente non allegati.

Articolo 11 – Risoluzione e recesso

Per la risoluzione del contratto e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

Articolo 12 – Clausola arbitrale – esclusione

E' esclusa la clausola arbitrale.

Per la definizione delle controversie tra il Comune e l'appaltatore derivanti dall'esecuzione del presente contratto, è pertanto competente il Foro di Bergamo, ai sensi dell'articolo 20 Codice di procedura civile.

Articolo 13 – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105, comma 1 D. Lgs. 50/2016.

Articolo 14 – Spese contrattuali e registrazione

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 139 del decreto del Presidente della Repubblica numero 207/2010 e dell'articolo 8 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici numero 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione dell'IVA che rimane a carico del Comune.

Ai fini fiscali, si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA nella misura di legge, per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Articolo 15 – Protezione dei dati personali

Ai sensi del Reg. (EU) 2016/679 e del Codice in materia di protezione dei dati

personali (Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196), il titolare del trattamento informa il legale rappresentante che:

- ☐ il titolare del trattamento è il Comune di Brembate, con sede in piazza Don Todeschini n. 2 a Brembate, nella persona dell'ing. Claudia Del Prato (Decreto del Sindaco n. 68 del 26 ottobre 2018);
- ☐ i dati di contatto del DPO sono: mail: dpo-brembate@cloudassistance.it; pec: luigi.mangili@pec.it; numero telefono: 034621671;
- ☐ le finalità del trattamento attengono all'instaurazione del rapporto contrattuale con l'operatore economico;
- ☐ la base giuridica è da ravvisarsi:
 - ☐ nell'articolo 6 lettera b) del Reg. (EU) 2016/679, ovvero l'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o l'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;
 - ☐ nell'articolo 6 lettera e) del Reg. (EU) 2016/679, ovvero l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;
- ☐ il trattamento dei dati personali avverrà da parte di personale autorizzato, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità di trattamento;
- ☐ non sono previste comunicazioni a terzi se non per ottemperare ad eventuali richieste degli organi giudiziari e di controllo; i dati non saranno soggetti a diffusione (con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati), salvo che per l'eventuale pubblicazione obbligatoria prevista per legge di alcuni di essi, da inserire nella sezione "Albo on line" e "Amministrazione Trasparente" del sito web

istituzionale del titolare del trattamento;

☐ i dati saranno conservati in conformità alla norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; in ogni caso, i dati personali oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare gli obblighi di legge correlati al piano di conservazione dei documenti del titolare del trattamento;

☐ l'interessato ha il diritto di chiedere al titolare del trattamento, nei casi previsti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (articoli 15 e successivi del Regolamento). L'apposita istanza è presentata al titolare del trattamento;

☐ l'interessato che ritenga che il trattamento dei dati personali a lui riferito avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento ha il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'articolo 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (articolo 79 del Regolamento);

☐ il conferimento e il trattamento dei dati personali oggetto della presente informativa risultano essere necessari per l'instaurazione del rapporto.

E, richiesto, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su otto facciate intere e dodici righe della nona, a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà.

I contraenti, come sopra identificati, dopo avermi dispensato dalla lettura dei documenti richiamati, avendo essi affermato di conoscerne i contenuti, con me lo sottoscrivono con firma digitale, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 [Codice dell'Amministrazione Digitale], di seguito verificata a mia cura ai sensi

dell'art. 14 del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO ED AMBIENTE

ing. Claudia Del Prato

L'APPALTATORE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale

Imposta di bollo assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, c. 1/bis del DPR 642/1972 come modificato dal DM 22.2.2007.-