

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:547867-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Brescia: Lavori di costruzione di edifici scolastici
2020/S 223-547867**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

- I.1) **Denominazione e indirizzi**
Denominazione ufficiale: Provincia di Brescia — Settore della stazione appaltante, centrale unica di committenza Area Vasta Brescia
Indirizzo postale: via Musei 32
Città: Brescia
Codice NUTS: ITC47 Brescia
Codice postale: 25121
Paese: Italia
E-mail: cucbrescia.bs@provincia.brescia.it
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: <http://www.provincia.brescia.it>

- I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**
Autorità regionale o locale

- I.5) **Principali settori di attività**
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

- II.1) **Entità dell'appalto**
- II.1.1) **Denominazione:**
Ristrutturazione e ampliamento polo scolastico di via Roccafranca, demolizione scuola in via Maffoni, messa in sicurezza area — lotto 4b e realizzazione padiglione laboratoriale Comune di Chiari (BS).
- II.1.2) **Codice CPV principale**
45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici
- II.1.3) **Tipo di appalto**
Lavori
- II.1.4) **Breve descrizione:**
La presente procedura ha ad oggetto l'affidamento dei lavori afferenti all'esecuzione delle «opere di ristrutturazione e ampliamento del polo scolastico di via Roccafranca» con demolizione della scuola in via Maffoni e messa in sicurezza dell'area, e il lotto 4B relativo al completamento delle «opere di potenziamento del polo scolastico di via Mellini» con realizzazione di un nuovo padiglione laboratoriale. La procedura in oggetto è un appalto integrato ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del codice in quanto trattasi di lavori ad alta componente

tecnologica/impiantistica, finalizzata al raggiungimento delle caratteristiche NZEB — (ossia ad energia quasi zero — Near Zero Energy Building) dell'intero edificio di progetto e di quello esistente.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore, IVA esclusa: 10 983 677.78 EUR

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC47 Brescia

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lotti denominati 1a, 1b, 2a riguardanti le opere di «ristrutturazione e ampliamento del polo scolastico di via Roccafranca con demolizione della scuola in via Maffoni e messa in sicurezza area — lotto 4b riguardante il completamento del polo scolastico di viale Mellini con realizzazione nuovo padiglione laboratoriale» nel comune di Chiari (BS).

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: miglioramento per pregio tecnico/funzionale/ambientale / Ponderazione: 40

Criterio di qualità - Nome: sistemazioni esterne ed attrezzature sportive/culturali per l'uso extrascolastico / Ponderazione: 12

Criterio di qualità - Nome: riqualificazione dell'edilizia scolastica esistente per la quale non è prevista la sostituzione / Ponderazione: 6

Criterio di qualità - Nome: misure organizzative del cantiere e know-how realizzativo per ottimizzare l'esecuzione degli interventi definiti da progetto / Ponderazione: 4

Criterio di qualità - Nome: opere di completamento del progetto / Ponderazione: 18

Prezzo - Ponderazione: 20

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

CIG: 8180372088. CUP: D41E15000090006. CUP: D42H18000110005. CUP: D46B15000010004. CUP: D42H18000100006

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero dell'avviso nella GU S: [2020/S 017-035280](#)

IV.2.8) Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: 10575

Denominazione:

Ristrutturazione e ampliamento polo scolastico di via Roccafranca, demolizione scuola in via Maffoni, messa in sicurezza area — lotto 4b e realizzazione padiglione laboratoriale Comune di Chiari (BS)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

22/10/2020

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 3

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: ITI Impresa Generale SpA

Città: Modena

Codice NUTS: ITH54 Modena

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 10 983 677.78 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 8 581 994.24 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Tribunale amministrativo regionale della Lombardia — Sezione di Brescia

Città: Brescia

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

11/11/2020