PROVINCIA DI BRESCIA

Determinazione Dirigenziale n° 1605/2020

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 607/2020

OGGETTO: I.I.S. "C. MARZOLI" IN COMUNE DI PALAZZOLO SULL'OGLIO. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PALESTRA SU STRUTTURA A PALLONE. CUP: H47B17000420003 CIG: 79149485B6 AGGIUDICATARIO: "HB COSTRUZIONI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN ROMA. MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II. APPROVAZIONE ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 23/04/2020, di approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022, del Documento Unico di Programmazione e del Piano degli Indicatori del bilancio 2020/2022 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 112 del 26/05/2020, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2020/2022;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 "Manutenzione Straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore" Obiettivo n. 00257 "Costruzione e ampliamento di alcuni plessi scolastici";

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 939/2019 del 27/06/2019 è stato approvato il progetto esecutivo ed indetta la gara dei lavori di realizzazione della palestra su struttura a pallone presso l'I.I.S. "C. Marzoli" in comune di Palazzolo sull'Oglio (BS) per una spesa complessiva di € 488.000,00, di cui 477.995,11 per lavori ed € 10.004,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 112.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1546/2019 del 25/10/2019, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'operatore economico "HB Costruzioni s.r.l." con sede legale in Via Luca Gaurico n. 9/11 a Roma Codice fiscale/Partita Iva: 01892000769, che ha offerto un ribasso pari al 24,87319%, per un importo contrattuale pari ad € 369.107,36, Iva esclusa, di cui € 359.102,47 per i lavori ed € 10.004,89 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto è stato stipulato in data 20/12/2019 e registrato al Repertorio Particolare n. 98 del 31/12/2019;

Considerato che:

- le opere prevedono la realizzazione di una palestra con struttura a pallone in legno lamellare e copertura con telo in pvc, da realizzarsi sull'area sportiva del parco comunale Life, in adiacenza al volume spogliatoi già esistente;
- durante i lavori di rimozione della pavimentazione in erba sintetica presente sulla piattaforma sportive preesistente è stato ritrovato un ulteriore manto di conglomerato bituminoso non previsto da rimuovere;

- si è verificata inoltre la necessità di introdurre alcune modifiche migliorative e di dettaglio al progetto esecutivo ;
- in relazione a quanto sopra si rende necessario introdurre delle opere aggiuntive rispetto al progetto iniziale e concordare alcuni nuovi prezzi;
- è stato predisposto dal Direttore dei Lavori l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi N. 1 per l'importo complessivo di € 36.720,00, al netto del medesimo ribasso applicato in sede di affidamento dei lavori principali pari al 24,87319%, di cui € 35.220, 00 per lavori ed € 1.500,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso , elevando l'importo contrattuale da € 369.107,36 ad € 405.827,36, di cui € 394.322,47 per lavori ed € 11.504,89 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 22%, con previsione di n. 60 gg. di proroga dei termini contrattuali;
- le suddette modifiche sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che recitano testualmente: *"(...) 2) I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a)le soglie fissate all'art. 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni;*
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di modifiche contrattuali in corso d'opera;
- il citato atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 05/10/2020 dal Rappresentante legale della società affidataria dei lavori, "HB Costruzioni s.r.l." con sede legale in Via Luca Gaurico n. 9/11 a Roma Codice fiscale/Partita Iva: 01892000769, Sig. Ruben Gallo**,** che si impegna ad eseguire le prestazioni in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 24,87319%, pari ad € 36.720,00, di cui € 35.220,00 per lavori ed € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, elevando l'importo contrattuale da € 369.107,36 ad € 405.827,36, di cui € 394.322,47 per lavori ed € 11.504,89 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 22%, con previsione di n. 60 gg. di proroga dei termini contrattuali;

Dato atto che:

- ricorrono le condizioni previste all'art. 106, comma 2, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo l'importo complessivo delle prestazioni aggiuntive pari al 9,95% dell'importo contrattuale principale;
- ricorrono, altresì, le condizioni previste all'art. 106, comma 12, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016, rendendosi necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, consentendo in tal modo alla Stazione Appaltante di imporre all'affidatario, al quale non viene riconosciuto il diritto alla risoluzione del contratto, l'esecuzione di dette prestazioni alle stesse condizioni pattuite originariamente;

Ritenuto, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare i lavori resisi necessari all'aggiudicataria "HB Costruzioni s.r.l." con sede legale in Via Luca Gaurico n. 9/11 a Roma Codice fiscale/Partita Iva: 01892000769;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2020-2022, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 13/2020 del 30 gennaio 2020;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di approvare l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi N. 1, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, nell'ambito dei lavori di realizzazione della palestra su struttura a pallone presso l'I.I.S. "C. Marzoli" in comune di Palazzolo sull'Oglio (BS), per l'importo complessivo di € 36.720,00, al netto del medesimo ribasso applicato in sede di affidamento dei lavori principali pari al 24,87319%, di cui € 35.220, 00 per lavori ed € 1.500,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, elevando l'importo contrattuale da € € 369.107,36 ad € 405.827,36, di cui € 394.322,47 per lavori ed € 11.504,89 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 22%, con previsione di n. 60 gg. di proroga dei termini contrattuali;
2. di affidare a **"**HB Costruzioni s.r.l." con sede legale in Via Luca Gaurico n. 9/11 a Roma Codice fiscale/Partita Iva: 01892000769, l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 36.720,00, al netto del medesimo ribasso applicato in sede di affidamento dei lavori principali pari al 24,87319%, di cui € 35.220,00 per lavori ed € 1.500,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso , elevando l'importo contrattuale da € € 369.107,36 ad € 405.827,36, di cui € 394.322,47 per lavori ed € 11.504,89 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 22%, con previsione di n. 60 gg. di proroga dei termini contrattuali;
3. di approvare il nuovo quadro economico d'appalto:

A) Lavori	€ 359.102,47
Oneri per la sicurezza	€ 10.004,89
Totale Lavori	€ **369.107,36**
Lavori suppletivi	€ 35.220,00
Oneri sicurezza lavori suppletivi	€ 1.500,00
Totale lavori suppletivi	€ **36.720,00**
Totale lavori	€ **405.827,36**
B) Iva Lavori 10%	€ 36.910,74
Iva lavori suppletivi	€ 3.672,00
Spese tecniche	€ 70.188,54
Incentivo 2%	€ 10.727,62
Imprevisti ed economie di gara	€ 72.673,74
Totale somme a disposizione	€ **194.172,64**
Costo totale intervento	€ **600.000,00**

4. di dare atto che la spesa complessiva di € 600.000,00 troverà copertura finanziaria con imputazione alla Missione 04 Programma 02 come segue:

   - per € 548.448,58 al Capitolo 9000872 Impegno 2020/815 (ex Impegno 2019/971 2018/2056)
   - per € 2.771,84 al Capitolo 9000872 Impegno 2019/971 (spese già liquidate)
   - per € 5.219,41 al Capitolo 9000904 Impegno 2020/858
   - per € 1.107,58 al Capitolo 9000904 Impegno 2020/857
   - per € 30.307,00 al Capitolo 9000904 Impegno 2019/988, (spese tecniche già liquidate)
   - per € 12.145,59 al Capitolo 9000904 - Impegno 2017/1916 € 3.263,99 e Impegno 2018/864 € 8.881,60 (spese tecniche già liquidate);

5. di dare, infine, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto,

con l'affidamento la ditta aggiudicataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H47B17000420003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: 79149485B6;

6. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, lì 13-11-2020

Il IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI