



Determinazione Dirigenziale n° 1996/2020

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 760/2020

OGGETTO: LICEO SCIENTIFICO "CALINI" IN COMUNE DI BRESCIA. REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA. AGGIUDICATARIO LAVORI "IMPRETECH S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN ARAGONA (AG). CUP: H87B15000010002 CIG: 79382470A9 MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II. APPROVAZIONE ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 2.

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 23/04/2020 di approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022, del Documento Unico di Programmazione e del Piano degli Indicatori del bilancio 2020/2022;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 112 del 26/05/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2020/2022 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici” Obiettivo n. 00257 “Costruzione ed ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

Premesso che:

- a servizio del Liceo “A. Calini” in comune di Brescia (56 classi per un totale di n. 1257 alunni),vi sono attualmente due piccole palestre, insufficienti a coprire tutte le ore di attività fisica;
- con decreto del Presidente n. 84/2015 è stato approvato il progetto preliminare ed avviata l'istanza di finanziamento alla Regione Lombardia per il reperimento del 100% delle risorse necessarie alla realizzazione dell'intervento sopra specificato ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale n. X/3293 del 16/03/2015: “*Bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di Edilizia Scolastica, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104 e nuove determinazioni in merito al bando per la realizzazione di interventi di edilizia scolastica (D.G.R. N. X/2373 del 19/09/2014)*”;
- con Decreto del Presidente n. 158 del 29/06/2018 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione della nuova palestra presso il Liceo A. Calini in comune di Brescia per una spesa complessiva di € 2.000.000 di cui euro 1.680.000,00 per lavori ed euro per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 893/2019 del 19/06/2019 è stato disposto di procedere

- all'affidamento dei lavori mediante indizione di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante applicazione del criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 e dell'art. 97, comma 8, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando lo strumento del mercato elettronico di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, tramite la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, del capitolato e tutti gli altri allegati tecnici;
- con determinazione dirigenziale n. 1231/2019 del 21/08/2019 del Settore della Stazione Appaltante Centrale Unica di Committenza di Area Vasta è stato disposto di approvare i verbali di gara del 9 e del 19 agosto 2019 proponendo, per l'effetto, l'aggiudicazione al concorrente "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847, per un importo contrattuale, determinato, a seguito di offerta di ribasso del 25,489%, in € 1.569.926,60, di cui € 1.534.926,60 per lavori ed € 35.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva 10% esclusa;
 - con determinazione dirigenziale n. 1249/2019 del 27/08/2019 è stato disposto di provvedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione, ancorché non efficace, dell'appalto dei lavori di realizzazione di una nuova palestra scolastica a servizio del Liceo "A. Calini" in comune di Brescia, all'operatore economico "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847, per un importo contrattuale, determinato, a seguito di offerta di ribasso del 25,489%, in € 1.569.926,60, di cui € 1.534.926,60 per lavori ed € 35.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva 10% esclusa;
 - il relativo Contratto è stato stipulato in data 15/10/2019 e registrato al Repertorio Particolare n. 83 del 18/10/2019;
 - le opere prevedono la realizzazione di una nuova palestra su due livelli, in sostituzione dell'attuale palestra geodetica a servizio del Liceo Scientifico "A. Calini" in comune di Brescia;
 - durante le operazioni di realizzazione della struttura della nuova palestra si è riscontrata la necessità di apportare alcune modifiche non sostanziali al solaio del primo livello, inizialmente previsto in appoggio ad un muro preesistente che, in corso d'opera, è risultato inadeguato in quanto privo di fondazioni;
 - si è valutata la necessità di introdurre alcune modifiche migliorative al progetto esecutivo consistenti essenzialmente nella realizzazione di elementi acustici e corpi illuminanti;
 - sono stati quantificati inoltre gli oneri per il rispetto delle misure anti-COVID 19 atte a garantire la sicurezza degli operatori in cantiere come da prescrizioni vigenti;
 - in relazione a quanto sopra si è verificata quindi la necessità di introdurre alcuni nuovi prezzi e delle varianti al progetto esecutivo, consistenti nella realizzazione delle opere sinteticamente sopra descritte;
 - le suddette modifiche sono inoltre ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che recitano testualmente: *"(...) 2) I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'art. 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni;*

- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di modifiche contrattuali in corso d'opera;
- è stato predisposto l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n. 1, sottoscritto in data 14/12/2020 dal Rappresentante legale della società aggiudicataria dei lavori "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847, Geom. Gerlando Lorenzano, che si impegna ad eseguire le prestazioni in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 25,489%, pari ad € 155.000,00, di cui € 139.040,00 per lavori ed € 15.960,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, elevando l'importo contrattuale da € 1.569.926,60 ad € 1.724.926,60 di cui € 1.673.966,60 per lavori (inclusi € 12.960,00 oneri covid-19 da contabilizzarsi a misura in funzione dell'andamento pandemico) ed € 50.960,00 per oneri della sicurezza D.Lgs. 81/2008, oltre Iva al 10%, con previsione di n. 70 gg. di proroga dei termini contrattuali;

Dato atto che:

- ricorrono le condizioni previste all'art. 106, comma 2, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo l'importo complessivo delle prestazioni aggiuntive pari al 5,20% dell'importo contrattuale principale;
- ricorrono, altresì, le condizioni previste all'art. 106, comma 12, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016, rendendosi necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, consentendo in tal modo alla Stazione Appaltante di imporre all'affidatario, al quale non viene riconosciuto il diritto alla risoluzione del contratto, l'esecuzione di dette prestazioni alle stesse condizioni pattuite originariamente;

Ritenuto, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare i lavori resisi necessari all'aggiudicatario "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2020-2022, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 13/2020 del 30 gennaio 2020;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di approvare l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n. 1, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, sottoscritto in data 26/10/2020 dal Rappresentante legale della società aggiudicataria dei lavori "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847, Geom. Gerlando Lorenzano, che si impegna ad eseguire le prestazioni in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 25,489%, pari ad € 155.000,00, di cui € 139.040,00 per lavori ed € 15.960,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, elevando l'importo contrattuale da € 1.569.926,60 ad €

1.724.926,60 di cui € 1.673.966,60 per lavori (inclusi € 12.960,00 oneri covid-19 da contabilizzarsi a misura in funzione dell'andamento pandemico) ed € 50.960,00 per oneri della sicurezza D.Lgs. 81/2008, oltre Iva al 10%, con previsione di n. 70 gg. di proroga dei termini contrattuali;

2. di affidare all'aggiudicatario società aggiudicataria dei lavori "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847, nella persona del legale rappresentante Geom. Gerlando Lorenzano le prestazioni resesi necessarie per un importo stima, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 25,489%, in € 155.000,00, di cui € 139.040,00 per lavori ed € 15.960,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 10% pari ad € 15.500,00, per complessivi € 170.500,00;
3. di approvare il nuovo quadro economico d'appalto:

A) Lavori	€1.534.926,60
Oneri per la sicurezza	€35.000,00
Totale Lavori	€1.569.926,60
Lavori suppletivi	€ 139.040,00
Oneri sicurezza lavori suppletivi	€ 15.960,00
Totale lavori suppletivi	€ 155.000,00
Totale lavori	€ 1.724.926,60
Iva 10%	€156.992,66
Iva 10% lavori suppletivi	€ 15.500,00
Spese tecniche	€180.000,00
Incentivo 2%	€ 33.520,00
Lavori in economia	€ 78.493,80
Economie di gara quota MIUR	€ 444.988,56
Imprevisto d economie di gara quota Provincia	€ 25.578,38
Totale somme a disposizione	€ 935.073,40
Costo totale intervento	€2.660.000,00

4. di impegnare la spesa di € 64.064,72 alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000849 associando l'impegno all'obiettivo 021/0257;
5. di dare atto che la spesa complessiva di € 2.595.935,28 trova copertura finanziaria con imputazione alla Missione 04 Programma 02 come segue:

per € 345.383,85 al Capitolo 9000876 Impegno 2019/1321 (spese già liquidate) per € 1.654.616,15 al Capitolo 9000876 Impegno 2020/836 (di cui € 84.982,75 già liquidate per € 423.244,20 al capitolo 90001116 Impegno 2020/926 per € 76.755,80 al capitolo 90001116 Impegno 1322/2019 (somme già liquidate) per € 10.639,46 al Capitolo 9000904 Impegno 856/2020 per € 944,79 al Capitolo 9000904 Impegni 855/2020 per € 84.351,03 al Capitolo 9000904 (spese tecniche in parte già liquidate)

6. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP:

H87B15000010002 ed il Codice Identificativo Gara CIG: 79382470A9;

7. di dare, infine, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

Brescia, li 29-12-2020

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI