



Determinazione Dirigenziale n° 492/2020

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 207/2020

OGGETTO: LICEO LEONARDO IN COMUNE DI BRESCIA. REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA. CUP: H87B16000020003 CIG: 7392378F4B AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DEL COSTITUENDO RTI FRA "SOCIETÀ GENERALI COSTRUZIONI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN TOSCOLANO MADERNO (BS), MANDATARIO, E "MULTI MANUTENZIONE S.R.L." CON SEDE LEGALE IN CUSANO MILANINO (MI), MANDANTE.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 14/03/2019, di approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021, del Documento Unico di Programmazione e del Piano degli Indicatori del bilancio 2019/2021 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 101 del 17/04/2019, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2019/2021 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 31/2019 del 01/02/2019, di conferimento dell'incarico di direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale con decorrenza dal 1° maggio 2019 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 “Manutenzione Straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici” Obiettivo n. 0257 “Costruzione e ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 248/2019, in seguito a risoluzione del contratto con il primo aggiudicatario, l'appalto in oggetto, per la realizzazione di nuova palestra presso il Liceo Leonardo in comune di Brescia, è stato aggiudicato al secondo operatore in graduatoria, ovvero al RTI costituito fra “Serrantoni s.r.l.” con sede legale in Corso Monforte n. 39 a Milano Codice fiscale/Partita Iva: 05894850154 (Mandatario), e Arca Land Soc. Coop.”, con sede legale in Via Anna Frank n. 94 a Reggio Emilia, Codice Fiscale/Partita Iva: 02450660358 (Mandante), agli stessi patti e condizioni del contratto risolto con il primo operatore, per un importo contrattuale determinato, pertanto, in € 788.192,00, di cui € 768.192,00 per lavori, ed € 20.000,00, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 10% pari ad € 78.819,20, per complessivi € 867.011,20;
- in data 03/05/2019, Rep. Prov. n. 37223, è stato sottoscritto il relativo contratto;

Considerato che:

- i lavori sono stati consegnati in data 13/05/2019, con termine contrattuale per l'ultimazione previsto per il giorno 11/05/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 925/2019 si è preso atto della nota del 07/06/2019, acquisita al Protocollo Generale n. 2019/00081826 del 07/06/2019, con cui la Società “Arca Land Soc. Coop”, con sede legale in con sede legale in Via Anna Frank n. 94 a Reggio Emilia, (Mandante),

- ha comunicato l'affitto del ramo d'azienda comprensivo, tra l'altro, del contratto d'appalto in oggetto, alla società "Zennaro Legnami s.r.l." con sede legale in Porto Viro (RO), Strada Statale Romea n. 24, Codice fiscale/Partita Iva: 03347220273;
- con atto di contestazione del 11.10.2019 prot. 137036/2019 la Stazione appaltante ha contestato a "Serrantoni s.r.l." con sede legale in Milano il grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed ai sensi dell'art. 54 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - con determinazione dirigenziale n. 1568/2019 del 28/10/2019 è stata disposta la risoluzione del contratto di appalto Repertorio Provinciale n. 37223, stipulato in data 03/05/2019;
 - con determinazione dirigenziale n. 273/2020 del 27/02/2020 è stato disposto di procedere all'approvazione dello stato di consistenza dei lavori già eseguiti alla data del 05/11/2019, dell'inventario di materiali, macchine e mezzi d'opera e relativa contabilità finale relativi ai lavori "Liceo Leonardo in comune di Brescia. Realizzazione nuova palestra. CUP: H87B16000020003 CIG: 7392378F4B", redatti dal direttore lavori, Arch. Daniela Massarelli, da cui emerge un importo pari ad € 61.629,70 per lavori già contabilizzati, oltre ad € 574,00, per oneri per la sicurezza, a cui va sottratta la somma di € 19.747,40, per la sola componente lavori, per il ripristino delle lavorazioni non eseguite correttamente, per un totale complessivo pari a netti € 42.456,30, di cui € 41.882,30 per lavori ed € 574,00 per oneri sicurezza;
 - è stata corrisposta all'aggiudicatario RTI costituito fra "Serrantoni s.r.l." con sede legale in Corso Monforte n. 39 a Milano Codice fiscale/Partita Iva: 05894850154 (Mandataria), e "Zennaro Legnami s.r.l." con sede legale in Porto Viro (RO), Strada Statale Romea n. 24, Codice fiscale/Partita Iva: 03347220273 (Mandante) la somma di € 173.402,24, Iva 10% inclusa, a titolo di Anticipazione contrattuale ex art. 35, comma 18, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., imputata alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000904 Impegno 2019/991;
 - con la citata determinazione dirigenziale di approvazione dello stato di consistenza n. 273/2020 è stata riconosciuta al RTI "Serrantoni S.r.l." e "Zennaro Legnami Srl" la somma di € 42.456,30 oltre iva per complessivi € 46.701,93;
 - con nota in data 27/02/2020, Protocollo Generale n. 2020/00031632 in data 27/02/2020, è stata chiesta la restituzione della somma di € 126.700,31;

Ritenuto di procedere allo scorrimento della graduatoria di gara, ai sensi dell'art. 110 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., provvedendo a verificare la disponibilità all'assunzione delle prestazioni in oggetto da parte del terzo operatore economico, il costituendo RTI fra "Società Generali Costruzioni s.r.l." con sede legale in Toscolano Maderno (BS), Capogruppo/Mandatario, "Multi Manutenzione s.r.l." con sede legale in Cusano Milanino (MI) e "Tecno Pref s.r.l." con sede legale in Flero (BS), Mandanti;

Considerato altresì che:

- con nota in data 26/03/2020, acquisita al protocollo generale n. 2020/00049032 del 30/03/2020, il Sig. Ferruccio Benetelli, in qualità di Legale Rappresentante della citata "Società Generali Costruzioni s.r.l." con sede legale in Toscolano Maderno (BS) Via Aquilani n. 8 Codice fiscale/Partita Iva: 02283220982, Mandataria del citato costituendo RTI, ha comunicato la propria disponibilità all'assunzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, agli stessi patti e condizioni contrattuali di cui all'atto oggetto di risoluzione, accettando il medesimo ribasso offerto in sede di gara dal primo operatore economico, per un importo contrattuale determinato, pertanto, a seguito di applicazione del medesimo ribasso di prima aggiudicazione, pari al 19,98%, in € 788.192,00, di cui € 768.192,00 per lavori ed € 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 10% pari ad € 78.819,20 per complessivi € 867.011,20;
- con la medesima nota ha altresì dato comunicazione del diverso assetto delle quote di partecipazione fra gli operatori in RTI, rispetto a quello concordato in fase di gara e riportato nell'atto di impegno alla costituzione futura del raggruppamento in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 48, comma 19, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., assumendo la quota della Mandante "Tecno Pref s.r.l." con sede legale in Flero (BS) ed i relativi lavori da realizzare,

Documento firmato digitalmente

dichiarando a tal fine di possedere i requisiti di qualificazione adeguati;

Ritenuto pertanto, per le ragioni sopra enunciate, preso atto di quanto sopra, ai sensi dell'art. 110 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., di procedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di nuova palestra presso il Liceo Leonardo in comune di Brescia al terzo operatore in graduatoria, al costituendo RTI, così come ridefinito a seguito del riassetto delle quote, fra "Società Generali Costruzioni s.r.l." con sede legale in Toscolano Maderno (BS), Capogruppo/Mandatario e "Multi Manutenzione s.r.l." con sede legale in Cusano Milanino (MI), Mandante, agli stessi patti e condizioni del contratto oggetto di risoluzione, per un importo contrattuale determinato, pertanto, a seguito di applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di prima aggiudicazione pari al 19,98%, in € 788.192,00, di cui € 768.192,00 per lavori ed € 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 10% pari ad € 78.819,20 per complessivi € 867.011,20, dando atto delle evidenze della contabilità finale relativa ai lavori in oggetto alla data del 05/11/2019, redatta dal direttore lavori, Arch. Daniela Massarelli, da cui emerge un importo pari ad € 61.629,70 per lavori già contabilizzati, oltre ad € 574,00, per oneri per la sicurezza, a cui va sottratta la somma di € 19.747,40, per la sola componente lavori, per il ripristino delle lavorazioni non eseguite correttamente, per un totale complessivo pari a netti € 42.456,30, di cui € 41.882,30 per lavori ed € 574,00 per oneri sicurezza;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2020-2022, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 13/2020 del 30/01/2020;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. per le motivazioni sopra enunciate che integralmente si richiamano ed accolgono, sussistendo i presupposti di legge, a seguito di risoluzione del contratto d'appalto relativo ai lavori "Liceo "Leonardo" in comune di Brescia. Realizzazione nuova palestra", Repertorio Provinciale n. 37223 stipulato in data 03/05/2019 con l'operatore economico "Serrantoni s.r.l." con sede legale in Milano, Mandataria, e la società "Zennaro Legnami s.r.l." con sede legale in Porto Viro (RO), subentrata alla società "Arca Land Soc. Coop." con sede legale in Reggio Emilia, Mandante, disposta con determinazione dirigenziale n. 1568/2019 del 28/10/2019, di procedere, ai sensi dell'art. 110 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione del citato appalto al terzo operatore in graduatoria, al costituendo RTI, così come ridefinito a seguito del riassetto delle quote, fra "Società Generali Costruzioni s.r.l." con sede legale in Toscolano Maderno (BS), Capogruppo/Mandatario e "Multi Manutenzione s.r.l." con sede legale in Cusano Milanino (MI), Mandante, agli stessi patti e condizioni del contratto oggetto di risoluzione, per un importo contrattuale determinato, a seguito di applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di prima aggiudicazione pari al 19,98%, in € 788.192,00, di cui € 768.192,00 per lavori ed € 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e dedotte le lavorazioni eseguite dal RTI Serrantoni Srl (mandataria) e Zennaro Legnami Srl (Mandante) per un importo di € 42.456,30 (di cui 41.882,30 per lavori ed € 574,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) in € 745.735,70 (di cui 726.309,70 per lavori ed € 19.426,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad Iva 10% di € 74.573,57 per complessivi € 820.309,27;
2. di approvare il nuovo il quadro economico d'appalto sulla base delle risultanze della gara e di

quanto in premessa:

A. Lavori:

Realizzati da RTI Serrantoni:

lavori 41.882,30

oneri 574,00

Totale 42.456,30

Da realizzare:

lavori 726.309,70

oneri 19.426,00

Totale Lavori 745.735,70

B. Somme a disposizione

Iva 10% su lavori realizzati 4.245,63

Iva 10% su lavori da realizzare 74.573,57

Spese Tecniche 103.029,00

Incentivo 2% 9.800,00

Imprevisti ed economie di gara 164.159,80

Totale somme a disposizione 355.808,00

C. Arredi 80.000,00

Iva 22% arredi 17.600,00

97.600,00

TOTALE INTERVENTO 1.241.600,00

3. di demandare alla Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia l'incombenza di provvedere alla stipula del relativo contratto d'appalto e di ogni altro adempimento alla stessa propedeutico o conseguente;
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 1.241.600,00 è imputata alla Missione 04 Programma 02 come segue:
 - € 1.006.729,55 Capitolo 9000904 Impegno 2020/861
 - € 183.933,62 Capitolo 9000904 Impegno 2019/991 (Somme già liquidate per spese tecniche ed anticipazione RTI Serrantoni)
 - € 3.191,89 al Capitolo 9000848 Impegno 2016/1094 (Spese tecniche già liquidate)
 - € 24.741,60 al Capitolo 90001098 Impegno 2016/1093 (Spese tecniche già liquidate)
 - € 23.003,34 al Capitolo 90001098 Impegno 2017/1132 (Spese tecniche già liquidate);
5. di dare atto che è stata richiesta al RTI costituito fra "Serrantoni s.r.l." e "Zennaro Legnami s.r.l." la restituzione della somma di € 126.700,31 quale differenza tra l'anticipazione corrisposta e lo stato di consistenza;
6. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta aggiudicataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP:H87B16000020003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: 7392378F4B;
7. di dare infine atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.
Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR competente entro i termini di legge.

Brescia, li 22-04-2020

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI