AVVISO PUBBLICO

PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI DA CONSULTARE, PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 11/09/2020, N. 120, DI UN SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP E AL DEC, FINALIZZATO ALLA PREPARAZIONE ED AL SUPPORTO ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA DI GARA EUROPEA IN FORMA AGGREGATA, INDETTA DALLA PROVINCIA DI BRESCIA IN QUALITA' DI SOGGETTO AGGREGATORE NONCHE' AL SUPPORTO ALLA GESTIONE DELLA RELATIVA CONVENZIONE PER IL SERVIZIO ENERGIA E GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E SEDI ISTITUZIONALI DI AMMINISTRAZIONI/ENTI PUBBLICI NON SANITARI, AVENTI SEDE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE LOMBARDIA

La Provincia di Brescia, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii. (d'ora innanzi "Codice"), nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una raccolta di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati per l'affidamento di un servizio di supporto al Responsabile Unico del Procedimento ("RUP") e del Direttore dell'esecuzione del contratto ("DEC"), finalizzato alla preparazione ed al supporto all'espletamento di una procedura di gara in forma aggregata a livello regionale, indetta da questa Provincia, in qualità di Soggetto Aggregatore ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 66/2014 (conv. in L. n. 89/2014), avente ad oggetto l'aggiudicazione di un appalto del SERVIZIO ENERGIA (erogazione dei beni e servizi necessari a mantenere le condizioni di comfort degli edifici nel rispetto delle vigenti leggi in materia di uso razionale dell'energia, di sicurezza e di salvaguardia dell'ambiente, provvedendo nel contempo al miglioramento del processo di trasformazione e di utilizzo dell'energia) E GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E SEDI ISTITUZIONALI DI AMMINISTRAZIONI/ENTI PUBBLICI NON SANITARI, AVENTI SEDE NEL TERRITORIO REGIONALE. Il servizio comprende anche il supporto alla gestione della convenzione attivata ai sensi all'art. 26 comma 1 della legge 23 dicembre 1999 n. 488 e ss.mm.ii e degli eventuali contratti derivanti dall'adesione della Provincia di Brescia.

L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connessa al presente avviso non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in nessun modo la Provincia di Brescia, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

La procedura è espletata esclusivamente mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione messa a disposizione da A.R.I.A. S.p.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) della Regione Lombardia.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

ore 12.00 del giorno 05/02/2021

Documento firmato digitalmente

ID SINTEL 134505482

CPV 79411000-8

1.COMMITTENTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Provincia di Brescia, Piazza Paolo VI, 29 – Brescia

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Michela Pierani, Funzionario Amministrativo P.O. del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta;

3. CARATTERISTICHE GENERALI DEI SERVIZI RICHIESTI

Il servizio consiste nel fornire un supporto tecnico-amministrativo al RUP e al DEC, per quanto di rispettiva competenza, nella fase di programmazione, di affidamento e di esecuzione della convenzione (e dell'eventuale contratto derivante dall'adesione della Provincia di Brescia) avente per oggetto l'affidamento di servizi rientranti nella categoria del Facility Management immobili: servizio energia e gestione e manutenzione di impianti termici (invernali ed estivi) degli edifici scolastici e sedi istituzionali appartenenti ad Amministrazioni/enti pubblici non sanitari siti nel territorio della regione Lombardia.

Le macro-attività previste sono di seguito sintetizzate:

PRIMO STEP (durata 40 giorni)

1. Raccolta fabbisogni ed esigenze degli Enti locali appartenenti alla regione Lombardia;

2. Analisi ed aggregazione dei dati raccolti e presentazione risultati;

SECONDO STEP (durata 25 giorni)

3. Preparazione della documentazione di gara suddivisa in eventuali lotti (capitolato descrittivo e prestazionale, schede tecniche, computi, bando, disciplinare, formulario, schema convenzione, etc.);

TERZO STEP (durata 4 mesi)

4. Supporto alla Stazione Appaltante e al RUP nella gestione della procedura di gara e nelle fasi successive all'affidamento ivi compresi l'eventuale pre/contenzioso nonché la sottoscrizione della/e convenzione/i;

QUARTO STEP (fino a scadenza del contratto)

5. Supporto al RUP e al DEC, per quanto di competenza, nella gestione della convenzione e dell'eventuale/i contratto/i derivante/i dall'adesione della Provincia di Brescia alla convenzione stessa, ivi compresi:

Documento firmato digitalmente

- l'analisi e il monitoraggio dei dati di erosione del contatore;
- gestione degli ordinativi;
- gestione degli eventuali reclami e applicazione penali.

Le prestazioni saranno svolte prevalentemente presso la propria sede e solo occasionalmente presso la sede della Provincia di Brescia, Via Musei n. 32 (Brescia).

4. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo massimo presunto del contratto ammonta complessivamente a € 41.500,00 al netto di IVA di legge.

La Stazione appaltante si riserva le facoltà di dividere l'appalto in lotti opzionali corrispondenti agli step indicati al § 3.

La Stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di apportare modifiche contrattuali di cui all'articolo 106, comma 1, lett. a), fino ad un massimo del 50% dell'importo iniziale.

Il contratto viene affidato a corpo.

5. DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà una durata temporale di 42 (quarantadue) mesi decorrenti dalla data di invio dell'ordinativo della prestazione. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di prorogare il rapporto contrattuale fino ad un massimo di ulteriori 6 mesi.

6. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà affidato mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020, n. 120 all'operatore economico che avrà presentato, a seguito di invito ("RDO"), la proposta valutata complessivamente migliore secondo i principi di congruità, attendibilità e convenienza dal punto di vista:

- **qualitativo**, in termini di professionalità dedicata/e all'appalto con particolare riferimento all'esperienza maturata nell'affidamento e/o nell'esecuzione di contratti aventi ad oggetto servizi di supporto al RUP, supporto al DEC e committenza ausiliaria espletati a favore di enti pubblici/società pubbliche, anche in forma aggregata, nel settore energetico, del facility management immobili, della gestione e manutenzione di impianti termini di edifici pubblici;

- **economico,** in termini di valutazione del preventivo offerto, tenendo in considerazione anche la media dei prezzi proposti nell'ambito della procedura in oggetto.

7. REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ED ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 45 del Codice, che possiedono i seguenti requisiti:

a) requisiti di carattere generale:

- non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 80 del D.Lgs. 50/2016 e 53, co. 16 ter, del D.Lgs. n. 165/01

b) **requisiti di idoneità professionale**:

- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura o, in alternativa, iscrizione ad albi e/o ordini professionali, in ogni caso per attività coerenti con il servizio in oggetto;

c) requisiti di capacità tecnica e professionale:

- n. 3 servizi analoghi svolti con buon esito nel periodo compreso nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso a favore di committenti pubblici o privati per un importo complessivo non inferiore a € 75.000,00 (al netto dell'IVA di legge) di cui almeno uno di importo pari o superiore a € 30.000 per servizi di supporto al RUP o al DEC o di committenza ausiliaria a favore di un committente pubblico;

- **d) possesso da parte dell'operatore economico della certificazione in Esperto in Gestione dell'Energia (EGE).**

Altri Requisiti:

- iscrizione e qualificazione per la **Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - Provincia di Brescia sulla piattaforma SINTEL di ARIA S.p.A.** (per qualificarsi è necessario, una volta registrati sulla piattaforma Sintel, accedere a "Avvio percorso di qualificazione).

8. MODALITA' E TERMINI DI ADESIONE – COMUNICAZIONI E RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Gli operatori economici che intendono essere successivamente invitati a presentare la propria proposta dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, utilizzando l'allegato **MODELLO RICHIESTA**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura allegando la predetta procura). Nella richiesta dovranno indicare la forma di partecipazione alla procedura, precisando altresì quanto segue:

- in caso di raggruppamento (costituito o costituendo), la/le mandante/i, nel rispetto dell'art. 48 del Codice;
- in caso di avvalimento, la/le ausiliarie nel rispetto dell'art. 89 del Codice.

La manifestazione d'interesse deve pervenire **esclusivamente** tramite **Piattaforma Sintel entro e non oltre il termine indicato nella prima pagina del presente avviso.**

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre detto termine.

Non verranno prese in considerazione richieste in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi modello allegato) e/o non presentate tramite Piattaforma Sintel.

Eventuali comunicazioni inerenti la procedura ed eventuale documentazione saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "**Documentazione di gara**", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Le eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti inerenti la procedura dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità **"Comunicazioni procedura"**, presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Giova rammentare che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, **il dichiarante si assume ogni responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni o dichiarazioni mendaci o nel caso formi atti falsi o ne faccia uso.**

Documento firmato digitalmente

9. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CONSULTAZIONE

Costituiranno motivo di esclusione:

- la mancata presentazione della proposta entro i termini e/o con le modalità diverse da quelle sopra indicate;
- la mancanza della sottoscrizione digitale in caso di presentazione dell'istanza;
- la carenza dei requisiti richiesti;
- la mancata iscrizione e qualificazione per la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - Provincia di Brescia sulla piattaforma SINTEL di ARIA S.p.A. (per qualificarsi è necessario, una volta registrati sulla piattaforma Sintel, accedere a "Avvio percorso di qualificazione).

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo).

10. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

La Provincia di Brescia intende selezionare l'operatore economico, che presenterà, in sede di consultazione ("RDO"), la miglior offerta nei termini indicati al § 6 del presente avviso.

Procedura di selezione

Gli operatori economici, da invitare alla successiva eventuale procedura di richiesta di offerta "RDO", saranno inseriti in apposito elenco del RUP, a seguito della verifica della correttezza e completezza della richiesta di partecipazione nonché della verifica, sulla base delle relative dichiarazioni sostitutive, dei requisiti di ammissione degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse a partecipare.

Il RUP, per il tramite della Stazione Appaltante, provvederà, utilizzando la piattaforma SINTEL, alle singole comunicazioni di ammissione e non ammissione alla successiva RDO.

11. INVITO ALLA RICHIESTA DI OFFERTA

La RDO sarà trasmessa dalla Stazione Appaltante agli operatori economici candidati secondo le modalità di cui al precedente § 10 esclusivamente tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Aria S.p.A.

È fatta salva la facoltà della Provincia di Brescia di non dar seguito all'affidamento del servizio in oggetto, ovvero di procedere anche in presenza di una sola adesione e/o successivamente in presenza di una sola offerta valida.

12. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine di mercato saranno oggetto di trattamento, da parte della Provincia di Brescia (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi del citato regolamento riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono all'eventuale affidamento del servizio in oggetto;

- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;

- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell'affidatario.

13. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet istituzionale della Provincia di Brescia nella Sezione Bandi e Contratti.

Brescia, 26/01/2021

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CUC DI AREA VASTA
(Dott. Fabio De Marco)

Firmato digitalmente da: Fabio De Marco
Data: 26/01/2021 13:51:09

Documento firmato digitalmente