



AREA INNOVAZIONE E TERRITORIO
SETTORE TERRITORIO

Avviso di avvio del procedimento per variante automatica al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale a seguito di accordo di programma finalizzato al rilancio del comprensorio sciistico del monte Maniva.

Il Direttore del Settore Territorio

Premesso che con deliberazione della giunta regionale 28 settembre 2011, n. IX/2250, pubblicata in B.U.R.L. - S.O. n. 40 del 03/10/2011:

- è stato promosso l'Accordo di Programma (A.d.P.) finalizzato al rilancio del comprensorio sciistico del monte Maniva;
- sono stati individuati, quali soggetti interessati all'A.d.P., la Regione Lombardia, la Provincia di Brescia, le Comunità Montane di Valle Sabbia e di Valle Trompia, i Comuni di Bagolino e di Collio, con l'adesione di Maniva Ski s.r.l.;
- è stata avviata la procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) relativa all'A.d.P. in variante ai vigenti piani urbanistici comunali di Bagolino e Collio, individuando quale autorità procedente la D.G. Presidenza – Sede territoriale di Brescia della Regione Lombardia e, quale autorità competente, la D.G. Territorio ed Urbanistica della Regione medesima;
- è stato rimesso al Comitato per l'accordo di programma, all'uopo coadiuvato da apposita Segreteria Tecnica, la definizione dell'A.d.P.;

Dato atto:

- che con decreto del dirigente della U.O. Sede Territoriale di Brescia – Direzione Generale Presidenza – D.C. Programmazione integrata e finanza di Regione Lombardia n. 7765 del 12/08/2013 sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e altri soggetti interessati all'iter decisionale, da invitare alla conferenza di valutazione;
- che in data 10/10/2013 si è svolta la prima conferenza di valutazione e forum aperto al pubblico, il cui verbale è pubblicato in SIVAS;
- che il Comune di Bagolino, con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 05/06/2015, nel premettere che le aree oggetto dell'A.d.P. sono già individuate come "Progetto strategico sovracomunale finalizzato alla valorizzazione delle potenzialità turistiche afferenti alle peculiarità ambientali e sportiva del comprensorio del Maniva e del collegamento infrastrutturale fra Valle Trompia e Valle Sabbia" nel vigente PGT, e visto il Master Plan aggiornato al febbraio 2015, specificante le opere realizzate dalla componente privata fino al 2014 e il piano degli interventi aggiornato al 2015, ha preso atto dei contenuti progettuali dell'A.d.P., come da elaborati aggiornati al febbraio 2015, dando atto che il Comune non si impegna per il finanziamento degli importi indicati nel Master Plan allegato all'A.d.P.;

- che il Comune di Collio, con atto del Consiglio comunale n. 6 del 25/02/2015, ha deliberato di approvare il progetto integrato strategico per il rilancio del comprensorio del monte Maniva, composto dalla Relazione di inquadramento delle tematiche paesaggio e biodiversità, dal Master Plan e dalla planimetria di progetto demanio sciabile;
- che la Comunità Montana di Valle Sabbia, con deliberazione della giunta esecutiva n. 33 del 21 aprile 2015, visto il Master Plan aggiornato al 2015 specificante le opere realizzate dalla componente privata fino al 2014 e il piano degli interventi aggiornato al 2015, ha preso favorevolmente atto dei contenuti progettuali dell'A.d.P. per lo sviluppo strategico del monte Maniva come da elaborati aggiornati al febbraio 2015, riservandosi di valutare in successiva e più specifica sede gli aspetti economici delle previsioni di investimento contenute nel Master Plan allegato all'Accordo di Programma;
- che la Comunità Montana di Valle Trompia, con deliberazione dell'Assemblea n. 17 del 29 aprile 2015, visto il Master Plan aggiornato al 2015 specificante le opere realizzate dalla componente privata fino al 2014 e il piano degli interventi aggiornato al 2015, ha preso favorevolmente atto dei contenuti progettuali dell'A.d.P. per lo sviluppo strategico del monte Maniva come da elaborati aggiornati al febbraio 2015, riservandosi di valutare in successiva e più specifica sede gli aspetti economici delle previsioni di investimento contenute nel Master Plan allegato all'Accordo di Programma;

Visto il documento denominato “Master Plan. Progetto integrato strategico per il rilancio del comprensorio del monte Maniva (aggiornamento febbraio 2015)”, e dato atto che gli interventi in esso previsti, la cui realizzazione presuppone la conclusione del procedimento di accordo di programma con effetto di variante automatica agli strumenti di governo del territorio provinciale e comunali, sono in sintesi:

1. sostituzione della scivovia esistente “Zocchi” con nuova seggiovia quadriposto;
2. realizzazione nuova seggiovia quadriposto “Bonardi”;
3. realizzazione nuovo centro turistico – residenziale – sportivo in zona “Bonardi”;
4. realizzazione nuovo complesso turistico – residenziale – commerciale in zona “Chalet Maniva”;
5. realizzazione nuovo parcheggio in zona “Bonardi”;
6. riqualificazione e ridestinazione ex base Nato località Dosso dei Galli;
7. opere di messa in sicurezza, sistemazione e collegamento invernale della strada intervalliva comunale Bagolino – Passo Maniva;
8. opere di messa in sicurezza della strada provinciale Collio – Maniva e realizzazione di paravalanghe;
9. sistemazione e asfaltatura della strada provinciale Passo Crocedomini;
10. installazione di n. 4 impianti eolici per la produzione di energia;

Dato atto che gli interventi di cui sopra sono indicati nel Documento di scoping della “Valutazione ambientale strategica dell'A.d.P. *Progetto integrato strategico per il rilancio del comprensorio del Monte Maniva – MANIVA SKI*” pubblicato su SIVAS e oggetto della 1^ Conferenza di VAS svoltasi in data 10.10.2013;

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 17, comma 12, della legge regionale n. 12/2005, l'approvazione, con la partecipazione e l'assenso della Provincia interessata, di strumenti di programmazione negoziata previsti dalla vigente legislazione comporta automatica variante al PTCP;
- che il PTCP, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 13 giugno 2014 e pubblicato sul BURL il 5 novembre 2014, contempla fra i progetti strategici - quali azioni di progettazione e programmazione promosse dagli enti pubblici finalizzate al perseguimento di obiettivi del PTCP stesso - il progetto strategico di interesse regionale

- relativo all'accordo di programma per il rilancio del comprensorio sciistico del Monte Maniva;
- che l'art. 17 "Tutela paesaggistica degli ambiti di elevata naturalità" del vigente Piano Territoriale Regionale (PTR) prevede al comma 6 che in tali ambiti la realizzazione di nuove grandi attrezzature relative allo sviluppo ricettivo, sportivo e turistico è possibile solo se prevista nel PTCP;
 - che l'art. 5 (Norma transitoria) della legge regionale n. 31/2014 consente ai Comuni di approvare varianti ai PGT comportanti nuovo consumo di suolo finalizzate all'attuazione degli accordi di programma a valenza regionale;

Preso atto che il PGT del Comune di Bagolino è stato pubblicato sul BURL – Serie Avvisi e Concorsi – n. 32 del 08.08.2012 e che il PGT del Comune di Collio è stato pubblicato sul BURL – Serie Avvisi e Concorsi n. 40 del 30.07.2015;

Ritenuto, alla luce dell'assetto normativo come sopra delineato, di dare avviso dell'avvio del procedimento di variante automatica del vigente PTCP, ai sensi dell'art. 17, comma 12, della l.r. 12/2005 e dell'art. 6, comma 5, della Normativa del PTCP, dandosi atto che, allo stato, gli interventi previsti dall'accordo di programma in fieri sono quelli di cui al master plan aggiornato al febbraio 2015, depositato agli atti di questa Provincia e degli Enti locali di cui sopra;

avvisa

che è avviato il procedimento per la modifica automatica del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), conseguente all'approvazione dell'Accordo di Programma finalizzato al rilancio del comprensorio sciistico del monte Maniva di cui in premessa;

Il presente avviso viene pubblicato nella sezione albo pretorio on line del sito web di questa Provincia, sul sito regionale SIVAS nonché sui siti web istituzionali delle Comunità Montane di Valle Sabbia e di Valle Trompia e dei Comuni di Bagolino e di Collio.

Brescia, lì 29 ottobre 2015.

F.to Il Direttore del Settore Territorio
Dr. Riccardo M. Davini