



Determinazione Dirigenziale n° 633/2021

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 314/2021

OGGETTO: LICEO "DE ANDRÉ" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA. CUP: H87B16000030003 CIG: 8396839ABD MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II. APPROVAZIONE RELAZIONE DI MODIFICA CONTRATTUALE, ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1.

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 29/03/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2021/2023 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 29/03/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023 e relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 112 del 26/05/2020, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2020/2022;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Progetto P.E.G. n. 021 "Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore" Obiettivo n. 00257 "Costruzione e ampliamento di alcuni plessi scolastici";

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 1039/20 del 06/08/2020 è stato approvato il progetto esecutivo ed indetta la gara per la realizzazione di nuova palestra presso il Liceo "De André" in comune di Brescia, per un ammontare complessivo di € 1.250.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1260/20 del 18/09/2020 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla società "Consorzio Stabile Lucania Appalti società consortile a r.l." con sede legale in Via Messina, 210 a Potenza Codice Fiscale/Partita Iva: 01844170769, per un importo contrattuale di € 763.920,00, di cui € 738.920,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza, oltre ad Iva 10%;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data in data 28/10/2020, Repertorio Particolare n. 99 del 29/10/2020;
- le opere prevedono l'ampliamento della palestra scolastica a servizio del Liceo "F. De André" in comune di Brescia, mediante l'adeguamento sismico del fabbricato esistente e la realizzazione di una nuova porzione di fabbricato adiacente al preesistente;
- durante le operazioni iniziali di scavo si sono riscontrati una serie di imprevisti causati dalla

presenza di impianti elettrici ed idraulici preesistenti, interferenti con l'esecuzione delle fondazioni del nuovo fabbricato;

- al fine di consentire la corretta realizzazione delle opere previste in progetto, si rende necessario spostare gli impianti interferenti e posizionarli nella zona laterale al futuro nuovo ampliamento;
- si è valutata inoltre la necessità di introdurre alcune modifiche migliorative al progetto esecutivo consistenti essenzialmente:

1. nella realizzazione di un nuovo manto di copertura sul corpo di fabbrica della palestra preesistente, come da suggerimento della Soprintendenza, contenuto nel parere rilasciato in data 03-11-2020, n. 93/2020, che recita *“Si valuti l’opportunità di uniformare, sia in ambito formale che cromatico, la tipologia della copertura della palestra in ampliamento a quella della palestra esistente”*;
2. nel recupero di spazi per palestra di attrezzistica e deposito in luogo delle tribune inutilizzate, come da richiesta del Dirigente scolastico, registrata al Nostro P.G. n. 46716/2021 del 23-03-2021.

- in relazione a quanto sopra si è verificata quindi la necessità di introdurre alcuni nuovi prezzi e delle varianti al progetto esecutivo, consistenti nella realizzazione delle opere sinteticamente sopradescritte;
- le suddette modifiche sono inoltre ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che recitano testualmente: *“(…) 2) I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'art. 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni;*
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di modifiche contrattuali in corso d'opera;
- è stata predisposta dal Direttore dei Lavori la relazione tecnica di modifica contrattuale, corredata del relativo atto di sottomissione e del verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 1, per l'importo di € 113.500,00, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 27,20%, di cui € 110.000,00 per lavori ed € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, elevando l'importo contrattuale da € 763.920,00 ad € 877.420,00 di cui € 848.920,00 per lavori ed € 28.500,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10%, con previsione di n. 60 gg. di proroga dei termini contrattuali ed il concordamento di nuovi prezzi;
- il citato atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 19/04/2021 dal Rappresentante legale della società “Consorzio Stabile Lucania Appalti società consortile a r.l.” con sede legale in Via Messina, 210 a Potenza Codice Fiscale/Partita Iva: 01844170769, Signora Oriana Milito, che si impegna ad eseguire le prestazioni in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale pari ad € 113.500,00, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 27,20 %, di cui € 110.000,00 per lavori ed € 3.500,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%, con previsione di n. 60 gg. di proroga dei termini contrattuali ed il concordamento di nuovi prezzi;

Visti:

Documento firmato digitalmente

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Determina

1. di approvare la relazione tecnica di modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 2, Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., corredata del relativo atto di sottomissione e del verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 1, relativa ai lavori "Liceo "De André" in comune di Brescia. lavori di ampliamento e realizzazione nuova palestra. CUP: H87B16000030003 CIG: 8396839ABD" per l'importo di € 113.500,00, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 27,20 %, di cui € 110.000,00 per lavori ed € 3.500,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, elevando l'importo contrattuale da € 763.920,00 ad € 877.420,00 di cui € 848.920,00 per lavori ed € 28.500,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10%, con previsione di n. 60 gg. di proroga dei termini contrattuali ed il concordamento di nuovi prezzi;
2. di affidare a "Consorzio Stabile Lucania Appalti società consortile a r.l." con sede legale in Via Messina, 210 a Potenza Codice Fiscale/Partita Iva: 01844170769, l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 113.500,00, di cui € 110.000,00 per lavori ed € 3.500,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 10% pari ad € 11.350,00 per complessivi € 124.850,00, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, concordando nuovi prezzi e concedendo la proroga di gg. 60 al termine contrattuale di ultimazione dei lavori;
3. di approvare il nuovo quadro economico, a seguito dell'affidamento dei lavori suppletivi:

A) Lavori	€ 738.920,00
Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00
<u>Totale Lavori</u>	<u>€ 763.920,00</u>
Lavori suppletivi	€ 110.000,00
Oneri sicurezza lavori suppletivi	€ 3.500,00
	<u>€ 113.500,00</u>
Totale lavori e lavori suppletivi	€ 877.420,00
B) Iva lavori 10%	€ 76.392,00
Iva lavori suppletivi 10%	€ 11.350,00
Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	€ 92.268,37
Accantonamento 2% Fondo incentivante	€ 23.892,00
Imprevisti ed economie di gara	€ 168.677,63
Totale somme a disposizione	<u>€ 372.580,00</u>
Costo totale intervento	€ 1.250.000,00

4. di dare atto che la spesa complessiva di € 1.250.000,00 trova copertura finanziaria con imputazione alla Missione 04 Programma 02 come segue:
- € 945.006,16 al Capitolo 90001057 Impegno 2021/1078
 - € 266.268,25 somme già liquidate al Capitolo 90001057
 - € 10.833,22 spese tecniche già liquidate al Capitolo 9000904 Impegno 2020/859
 - € 27.892,37 spese tecniche già liquidate al Capitolo 9000848
5. di dare, altresì, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta aggiudicataria ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP: H87B16000030003 ed il Codice Identificativo Gara CIG: 8396839ABD.

Brescia, li 23-04-2021

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI