



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

AREA DEL TERRITORIO

SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Via Milano, 13 - 25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it - Tel 030/37494011-567-568

AVVISO

## **ADOZIONE DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP**

AVVISO DI AVVENUTA ADOZIONE E DEPOSITO DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP, CONSEGUENTE A PROPOSTA DI MODIFICA FORMULATA DAL COMUNE DI TRAVAGLIATO, A SEGUITO DI PRESENTAZIONE AL SUAP DI UN PROGETTO INERENTE L'ATTIVITA' COMMERCIALE ESISTENTE IN COMUNE DI TRAVAGLIATO (BS) PRESSO LA CASCINA GAMBARA IN VIA CHIARI N. 15, DA PARTE DELLA DITTA ACQUAVIVA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

Vista la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", in particolare gli articoli 15-18 riguardanti il piano territoriale di coordinamento provinciale;

Visto l'art. 6 della Normativa del vigente PTCP, in particolare i commi 2 e 3 relativi alle varianti semplificate;

Premesso che:

- Il Comune di Travagliato, a seguito della presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) da parte della ditta Acquaviva Società Agricola s.r.l. di un progetto di connesso all'attività commerciale svolta presso la Cascina Gambarà in Via Chiari n. 15 a Travagliato (Bs), con deliberazione della Giunta n. 77 del 01/07/2019 ha avviato il procedimento per l'approvazione del progetto presentato allo sportello unico ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160 e dell'articolo 97 della legge regionale 12/2005, comportante variante al proprio Piano di Governo del Territorio (PGT) e al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), secondo il quale l'area interessata dall'ampliamento rientra negli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS);
- Con decisione assunta dall'Autorità Competente con atto prot. n. 15146 del 30/07/2020, relativa a verifica di assoggettabilità alla VAS del predetto progetto SUAP assorbente la verifica di assoggettabilità a VAS della variante al PGT e della variante al PTCP - condotta congiuntamente con questa Provincia a seguito del provvedimento del Direttore del Settore della Pianificazione Territoriale n. 1052 del 12/05/2020, è stato escluso che il progetto in questione e relative varianti al PGT ed al PTCP debba essere assoggettato a VAS, alle condizioni e indicazioni, emergenti dalla Conferenza di Verifica svoltasi il 15/07/2020, espresse nei pareri, parte integrale e sostanziale dello stesso decreto;
- La conferenza dei servizi ai sensi dell'articolo 8 del decreto del Presidente della Repubblica n. 160/2010, si è conclusa con determinazione positiva del Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Travagliato in data 17/06/2021, dando atto della impossibilità di procedere all'approvazione della variante al PGT in questione, in quanto l'area

da destinare all'ampliamento dell'azienda ricade negli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, come previsti dal vigente PTCP;

- Il predetto Comune, con deliberazione della Giunta n. 80 del 28/06/2021, a seguito della citata Conferenza di Servizi, ha chiesto a questa Provincia la modifica del PTCP, laddove esso prevede che l'area in questione rientri negli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico;
- Il Presidente della Provincia, con decreto n. 207 del 22/07/2021, ha espresso assenso alla predetta proposta di variante al PTCP ai sensi dell'art. 13, comma 5, terzo periodo, della l.r. 12/2005, dando altresì avvio al procedimento per l'approvazione della medesima;

si rende noto

- Che la suddetta variante semplificata al PTCP conseguente a richiesta del Comune di Travagliato, adottata con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 36 del 29/07/2021, è pubblicata per un periodo di 15 giorni consecutivi tramite deposito presso la Segreteria Generale della Provincia – Palazzo Broletto, Piazza Paolo VI, 29.
- Che il provvedimento di adozione e gli elaborati della variante sono pubblicati per un periodo di 15 giorni alla sezione albo pretorio online, nonché nella sezione Amministrazione Trasparente e nella sezione Ente locale/Territorio del sito istituzionale della Provincia di Brescia.
- Che la sede presso la quale chiunque può prendere visione dei relativi elaborati è il Settore della Pianificazione Territoriale della Provincia di Brescia, Via Milano 13, Brescia.
- Che le osservazioni alla variante al PTCP possono essere presentate da chiunque abbia interesse, in carta semplice, entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del provvedimento di adozione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL).

Si precisa che del giorno di avvenuta pubblicazione sul BURL verrà data pubblicità attraverso il sito web istituzionale e che le osservazioni alla variante dovranno essere trasmesse all'indirizzo di posta elettronica [protocollo@pec.provincia.bs.it](mailto:protocollo@pec.provincia.bs.it) (precisando che fa fede la data di ricezione a tale indirizzo), oppure consegnate a mani all'Ufficio Protocollo della Provincia di Brescia, Palazzo Broletto, indicando come oggetto "Osservazioni alla variante semplificata al Piano di Coordinamento Provinciale conseguente a proposta di modifica del Comune di Travagliato".

Si avvisa altresì che la documentazione relativa alla variante è disponibile sul sito internet della Provincia di Brescia all'indirizzo [www.provincia.brescia.it](http://www.provincia.brescia.it), Sezione enti locali e territorio.

Il Direttore del Settore  
Dott. Riccardo Maria Davini