



Determinazione Dirigenziale n° 1266/2021

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 566/2021

OGGETTO: APPALTO PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI SCOLASTICI E FABBRICATI PROVINCIALI 2019/2022. CIG PADRE 7956186463 AGGIUDICATARIO LAVORI: "CN COSTRUZIONI GENERALI S.P.A." CON SEDE LEGALE IN MODUGNO (BA) ADESIONE AD ACCORDO QUADRO MEDIANTE STIPULA DI CONTRATTO ESECUTIVO. ZONA GEOGRAFICA 2"CITTÀ OVEST LAGO DI GARDA" CIG DERIVATO 8855599F76

Il Dirigente
Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 29/03/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2021/2023 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 29/03/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023 e relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 186/2021 del 15/06/2021, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021/2023;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia, fatti salvi eventuali successivi provvedimenti adottati sulla base di ulteriori esigenze organizzative;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.22 "Sicurezza e gestione edile e dei servizi di sicurezza dei fabbricati scolastici di istruzione superiore" SER.22.001 "Lavori da affidarsi in economia per urgenze ed attività varie";

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 976 del 03/07/2019, rettificata con determinazione n. 1157 del 02/08/2019, è stato disposto di conferire l'appalto "Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali 2019/2022. CIG: 7956186463" mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del citato Decreto 50/2016, da aggiudicarsi a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo decreto, sino alla concorrenza dell'importo complessivo preventivato, pari ad € 18.000.000,00 Iva esclusa, di cui € 17.730.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 270.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, a prescindere dal ribasso percentuale offerto, dando atto che il ribasso stesso sarà applicato, all'atto della stipula dei singoli contratti applicativi, su tutti i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi di cui agli elaborati progettuali;
- con determinazione dirigenziale n. 615/2020 del 27/05/2020 è stato disposto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione degli immobili scolastici e dei fabbricati provinciali periodo 2019-2022 CIG: 7956186463" in favore dell'operatore economico "C.N. Costruzioni Generali S.p.A." con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 92,07, offrendo un ribasso percentuale applicato sull'elenco prezzi del 53,728%;

- il contratto d'accordo quadro è stato stipulato in data 30/07/2020, Repertorio Provinciale n. 37244;

Considerato che:

- le parti si impegnano a stipulare contratti applicativi, esecutivi del contratto principale in adesione all'accordo quadro, a seguito di offerta di preventivi predisposti dall'aggiudicatario sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione della procedura, al netto del ribasso offerto, presa visione della relativa Documentazione Tecnica e dello stato dei luoghi, alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dell'esecuzione del contratto;
- si rende ora necessario provvedere alla programmazione di interventi di manutenzione ordinaria da realizzare nell'ambito della Zona geografica 2 “*Città Ovest Lago di Garda*”;
- è stata a tal fine predisposta dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale la Documentazione tecnica, corredata di elenco prezzi, per una spesa preventivata in € 168.826,77, comprensiva di oneri per la sicurezza nella misura di € 3.500,00, Iva 22% esclusa;
- l'aggiudicatario, presa visione della citata documentazione, ha comunicato la propria disponibilità all'assunzione delle prestazioni preventivate, con nota acquisita al Protocollo Generale n. 2021/00127002 del 27/07/2021, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 53,728%, in € 80.000,00, di cui € 76.500,00 per i lavori ed € 3.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 22% pari ad € 17.600,00 per complessivi € 97.600,00;

Ritenuto:

- di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, all'accordo quadro “Lavori di manutenzione degli immobili scolastici e dei fabbricati provinciali periodo 2019-2022, nell'ambito della Zona geografica 2 “*Città Ovest Lago di Garda*”, previa accettazione dell'offerta economica proposta dall'aggiudicatario, “C.N. Costruzioni generali S.p.A.” con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, acquisita al Protocollo Generale n. 2021/00127002 del 27/07/2021, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato 8855599F76, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara, in € 80.000,00, di cui € 76.500,00 per i lavori ed € 3.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 22% pari ad € 17.600,00 per complessivi € 97.600,00;
- di disporre che il contratto sia stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ai sensi di quanto stabilito dal citato art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, all'accordo quadro “Lavori di manutenzione degli immobili scolastici e dei fabbricati provinciali periodo 2019-2022 nell'ambito della Zona geografica 2 “*Città Ovest Lago di Garda*”, previa accettazione dell'offerta economica proposta

dall'aggiudicatario, "C.N. Costruzioni generali S.p.A." con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, acquisita al Protocollo Generale n. 2021/00127002 del 27/07/2021, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato 8855599F76, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara, in € 80.000,00, di cui € 76.500,00 per i lavori ed € 3.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 22% pari ad € 17.600,00 per complessivi € 97.600,00;

2. di approvare lo schema di contratto, regolante i rapporti tra la Provincia di Brescia e l'affidatario, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 97.600,00 alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000377 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità, associando l'impegno all'obiettivo OBO.22/SER.22.001;
4. di impegnare altresì la somma di € 3.306,56, destinata all'incentivo per funzioni tecniche, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000377 del bilancio in corso, associando l'impegno all'obiettivo OBO.22/SER.22.001;
5. di nominare, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. Enrico Mosca, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
6. di dare atto che il Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., è il Geom. Riccardo Maspero, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
7. di dare, infine, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta aggiudicataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG derivato 8855599F76.

Brescia, li 17-08-2021

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI