



**Determinazione Dirigenziale n° 1169/2021**

**SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE**  
**Proposta n° 501/2021**

**OGGETTO: APPALTO PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI SCOLASTICI E FABBRICATI PROVINCIALI 2019/2022. CIG PADRE 7956186463 AGGIUDICATARIO LAVORI: "CN COSTRUZIONI GENERALI S.P.A." CON SEDE LEGALE IN MODUGNO (BA) ZONA GEOGRAFICA 5 "FABBRICATI PROVINCIALI" ADESIONE AD ACCORDO QUADRO MEDIANTE STIPULA DI CONTRATTO ESECUTIVO PERIODO LUGLIO-SETTEMBRE 2021 CIG DERIVATO 8840938CD3**

**Il Dirigente**

**Arch. Giovan Maria Mazzoli**

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 29/03/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2021/2023 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 29/03/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023 e relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 186/2021 del 15/06/2021, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021/2023;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia, fatti salvi eventuali successivi provvedimenti adottati sulla base di ulteriori esigenze organizzative;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.10 "Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale" SER.10.001 "Manutenzione ordinaria";

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 976 del 03/07/2019, rettificata con determinazione n. 1157 del 02/08/2019, è stato disposto di conferire l'appalto "Lavori di manutenzione immobili scolastici e fabbricati provinciali 2019/2022. CIG padre 7956186463" mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del citato Decreto 50/2016, da aggiudicarsi a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo decreto, sino alla concorrenza dell'importo complessivo preventivato, pari ad € 18.000.000,00 Iva esclusa, di cui € 17.730.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 270.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, a prescindere dal ribasso percentuale offerto, dando atto che il ribasso stesso sarà applicato, all'atto della stipula dei singoli contratti esecutivi, su tutti i prezzi unitari dell'Elenco Prezzi di cui agli elaborati progettuali;
- con determinazione dirigenziale n. 615/2020 del 27/05/2020 è stato disposto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione degli immobili scolastici e dei fabbricati provinciali periodo 2019-2022 CIG padre 7956186463" in favore dell'operatore economico "C.N. Costruzioni Generali S.p.A." con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 92,07, offrendo un ribasso percentuale applicato sull'elenco prezzi del 53,728%;

- il contratto d'accordo quadro è stato stipulato in data 30/07/2020, Repertorio Provinciale n. 37244;

**Considerato che:**

- le parti si impegnano a stipulare contratti esecutivi del contratto principale in adesione all'accordo quadro, a seguito di offerta di preventivi predisposti dall'aggiudicatario sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione della procedura, al netto del ribasso offerto, presa visione della relativa Documentazione Tecnica e dello stato dei luoghi, alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dell'esecuzione del contratto;
- si rende ora necessario provvedere alla programmazione di interventi di manutenzione ordinaria da realizzare nel periodo luglio-settembre 2021 nell'ambito della Zona geografica 5 “*Fabbricati Provinciali*”;
- è stata a tal fine predisposta dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale la Documentazione tecnica, corredata di elenco prezzi, relativa agli interventi programmati per il periodo luglio-settembre 2021, per una spesa preventivata in € 221.113,42, comprensiva di oneri per la sicurezza nella misura di € 5.000,00, Iva 22% esclusa;
- l'aggiudicatario, presa visione della citata documentazione, ha comunicato la propria disponibilità all'assunzione delle prestazioni preventivate, con nota acquisita al Protocollo Generale n. 2021/00120624 del 19/07/2021, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 53,728%, in € 105.000,00, di cui € 100.000,00 per lavori ed € 5.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 22% pari ad € 23.100,00 per complessivi € 128.100,00;

**Ritenuto:**

- di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, all'accordo quadro “Lavori di manutenzione degli immobili scolastici e dei fabbricati provinciali periodo 2019-2022, nell'ambito della Zona geografica 5 “*Fabbricati Provinciali*” per il periodo luglio-settembre 2021, previa accettazione dell'offerta economica proposta dall'aggiudicatario, “C.N. Costruzioni Generali S.p.A.” con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, acquisita al Protocollo Generale n. 2021/00120624 del 19/07/2021, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato 8840938CD3, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara, in € 105.000,00, di cui € 100.000,00 per lavori ed € 5.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 22% pari ad € 23.100,00 per complessivi € 128.100,00;
- di disporre che il contratto sia stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ai sensi di quanto stabilito dal citato art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- Il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato** il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**DETERMINA**

1. di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, all'accordo quadro “Lavori di manutenzione degli immobili scolastici e dei fabbricati provinciali periodo 2019-2022 CIG padre 7956186463,

- nell'ambito della Zona geografica 5 “*Fabbricati Provinciali*” per il periodo luglio-settembre 2021, previa accettazione dell'offerta economica proposta dall'aggiudicatario, “C.N. Costruzioni generali S.p.A.” con sede legale in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio, 10 a Modugno (BA) Codice fiscale/Partita Iva: 05931780729, acquisita al Protocollo Generale n. 2021/00120624 del 19/07/2021, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo CIG derivato 8840938CD3, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara, in € 105.000,00, di cui € 100.000,00 per lavori ed € 5.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva al 22% pari ad € 23.100,00 per complessivi € 128.100,00;
2. di approvare lo schema di contratto, regolante i rapporti tra la Provincia di Brescia e l'affidatario, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
  3. di impegnare la spesa complessiva di € 128.100,00 alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000341 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità, associando l'impegno all'obiettivo OBO.22/SER.22.001;
  4. di impegnare altresì la somma di € 4.422,27, destinata all'incentivo per funzioni tecniche, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000341 del bilancio in corso, associando l'impegno all'obiettivo OBO.10/SER.10.001;
  5. di nominare, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Arch. Paola Faroni, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
  6. di dare atto che il Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., è il Geom. Salvatore Quaranta, Istruttore Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
  7. di dare, infine, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta aggiudicataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG derivato: 8840938CD3.

Brescia, li 03-08-2021

II IL DIRIGENTE  
GIOVAN MARIA MAZZOLI