PROVINCIA DI BRESCIA

Determinazione Dirigenziale n° 1315/2021

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 601/2021

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA PER LA DURATA DI 24 MESI. BIENNIO 2019-2020. CIG: 7870413644 AGGIUDICATARIO SERVIZIO "IL FARO SOC. COOPERATIVA PER AZIONI" CON SEDE LEGALE IN COMO. PROROGA TECNICA CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 11, DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II.

Il Dirigente
Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 29/03/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2021/2023 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 29/03/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023, corredato di relativi allegati, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 186/2021 del 15/06/2021, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021/2023;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Gestionale OBO.10 "Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale" SER.10.002 "Servizi ausiliari di pulizia e facchinaggio";

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 532/2019 del 15/04/2019 è stato disposto di approvare il Capitolato descrittivo-prestazionale, corredato di allegati tecnici e quadro economico, del servizio di pulizia degli uffici della Provincia di Brescia per la durata di 24 mesi, biennio 2019-2020, preventivando un importo pari ad € 899.024,00, di cui € 862.022,00 per il servizio soggetti a ribasso, € 17.002,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.000,00 per interventi straordinari, oltre ad € 218.355,28 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 1.117.379,28;

- con determinazione dirigenziale n. 1070/2019 del 18/07/2019 è stato disposto di provvedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., di procedere all'aggiudicazione definitiva, ancorché non efficace, dell'appalto per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici della Provincia di Brescia per la durata di 24 mesi all'operatore economico "Il Faro Soc. Cooperativa per Azioni" con sede legale in Como, Via Parini n. 6 Codice fiscale/Partita Iva: 03135750135, per un importo contrattuale di € 493.873,66, di cui € 17.002,00 per oneri della sicurezza ed € 20.000,00 per interventi straordinari, oltre Iva 22% pari ad € 108.652,21 per complessivi € 602.525,87;
- il Contratto è stato stipulato in data 19/09/2019, registrato al Repertorio Provinciale n. 37230;

Dato atto che:

- il Capitolato prevede all'art. 4, recante "Durata e importo del contratto", la facoltà per la stazione appaltante, previa comunicazione scritta, di richiedere all'Appaltatore una proroga tecnica del contratto in corso, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016, finalizzata all'espletamento o al completamento delle procedure di selezione del nuovo contraente, subordinata ad atti autorizzativi emessi dalla Stazione Appaltante, fatto salvo eventuali norme che potrebbero essere emanate successivamente in materia, alle stesse condizioni contrattuali e agli stessi prezzi previsti in sede di gara, fatto salvo quanto previsto al successivo art. 32, in ordine alla revisione dei prezzi;

- stante la natura necessaria, indifferibile ed urgente del servizio nonché la rilevanza del ruolo del settore al fine di garantire con continuità, efficienza e tempestività l'esecuzione del servizio stesso, si pone la necessità di avvalersi dell'istituto della proroga tecnica del contratto, prevista nei documenti di gara, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che testualmente recita: "*La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente e' tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.";*
- l'affidatario ha dimostrato affidabilità ed efficienza nell'espletamento delle prestazioni convenute, in relazione al rispetto di tempi e modalità di esecuzione, come da prescrizioni contrattuali;
- le condizioni economiche del contratto permangono, ad oggi, convenienti;
- è stata formalizzata la proposta di proroga tecnica del contratto in oggetto, per mesi n. 6, verificando la disponibilità dell'affidatario, alle medesime condizioni contrattuali, con differimento del termine finale del rapporto obbligatorio convenuto nella misura strettamente necessaria alla conclusione di una nuova procedura di gara, volta alla selezione del nuovo contraente per il servizio, per un periodo massimo di 6 (sei) mesi, prevedendo una spesa massima pari a € 123.468,00, di cui € 114.217,50 per il servizio, € 4.250,50 per oneri sicurezza ed € 5.000,00 per interventi straordinari extra canone, oltre ad Iva al 22% pari ad € 27.162,96 per complessivi € 150.630,96;
- la proposta di proroga è stata sottoscritta per accettazione dall'aggiudicatario "Il Faro Soc. Cooperativa per Azioni" con sede legale in Como, Via Parini n. 6 Codice fiscale/Partita Iva: 03135750135, nella persona del legale rappresentante Sig. Francesco Furiato, ed acclarata al Protocollo Generale n. 2021/00134019 del 06/08/2021;

Ritenuto:

- pertanto, opportuno, disporre, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., la proroga tecnica del citato contratto d'appalto stipulato in data 19/09/2019, registrato al Repertorio Provinciale n. 37230, prevista nei documenti gara all'art. 4 del CSA, afferente al " Servizio di pulizia degli uffici della Provincia di Brescia per la durata di 24 mesi. Biennio 2019-2020. CIG: 7870413644", di cui alla citata determinazione dirigenziale n. 1070/2019 del 18/07/2019, disponendo pertanto la prosecuzione del rapporto contrattuale in atto con l'aggiudicatario "Il Faro Soc. Cooperativa per Azioni" con sede legale in Como, Via Parini n. 6 Codice fiscale/Partita Iva: 03135750135, nella persona del legale rappresentante Sig. Francesco Furiato, alle medesime condizioni già pattuite in sede di gara, ed il differimento del termine finale del rapporto obbligatorio convenuto nella misura strettamente necessaria alla conclusione di nuova procedura di gara, volta alla selezione del nuovo contraente per il servizio, per un periodo massimo di 6 (sei) mesi, prevedendo una spesa massima pari ad € 123.468,00, di cui € 114.217,50 per il servizio, € 4.250,50 per oneri sicurezza ed € 5.000,00 per interventi straordinari extra canone, oltre ad Iva al 22% pari ad € 27.162,96 per complessivi € 150.630,96;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;

- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- Il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;
Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Determina

per i motivi esposti in premessa che integralmente si confermano ed accolgono

1. di disporre, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., la proroga del contratto d'appalto stipulato in data 19/09/2019, registrato al Repertorio Provinciale n. 37230, prevista nei documenti gara all'art. 4 del CSA, afferente al "Servizio di pulizia degli uffici della Provincia di Brescia per la durata di 24 mesi. Biennio 2019-2020. CIG: 7870413644", di cui alla determinazione dirigenziale n. 1070/2019 del 18/07/2019, disponendo pertanto la prosecuzione del rapporto contrattuale in atto con l'aggiudicatario "Il Faro Soc. Cooperativa per Azioni" con sede legale in Como, Via Parini n. 6 Codice fiscale/Partita Iva: 03135750135, nella persona del legale rappresentante Sig. Francesco Furiato, alle medesime condizioni già pattuite in sede di gara, ed il differimento del termine finale del rapporto obbligatorio convenuto nella misura strettamente necessaria alla conclusione di nuova procedura di gara, volta alla selezione del nuovo contraente per il servizio, per un periodo massimo di 6 (sei) mesi, prevedendo una spesa massima pari a € 123.468,00, di cui € 114.217,50 per il servizio, € 4.250,50 per oneri sicurezza ed € 5.000,00 per interventi straordinari extra canone, oltre ad Iva al 22% pari ad € 27.162,96 per complessivi € 150.630,96;
2. di approvare il nuovo quadro economico:

A) Importo servizio	€ 456.871,66 per il servizio soggetti a ribasso
Oneri sicurezza	€ 17.002,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso
Interventi straordinari	€ 20.000,00 per interventi straordinari non soggetti a ribasso
Importo appalto	€ **493.873,66**
Proroga	
A) Importo servizio	€ 114.217,50 per il servizio soggetti a ribasso
Oneri sicurezza	€ 4.250,50 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso
Interventi straordinari	€ 5.000,00 per interventi straordinari non soggetti a ribasso
Totale importo proroga	€ **123.468,00**
Totale importo appalto	€ **617.341,66**
B) Somme a disposizione	
Iva 22%	€ 108.652,21

Iva 22% proroga	€ 27.162,96
Spese pubblicità	€ 1.989,52
Quota S.A. contributo ANAC	€ 600,00
Incentivo 2% art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 17.980,48
Totale somme a disposizione	€ **160.880,29**
Totale	€ **778.221,95**

3. di impegnare la somma di € 150.630,96 alla Missione 01 Programma 05 Capitolo 1000954 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità, associando l'Impegno all'Obiettivo OBO.10/SER.10.001, come segue:
    - € 75.315,48 annualità 2021
    - € 75.315,48 annualità 2022;
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), è l'Ing. Anna Rita Zecca, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
5. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'affidatario ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG 7870413644.

Brescia, lì 01-09-2021

Il IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI