



Determinazione Dirigenziale n° 2049/2021

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 927/2021

OGGETTO: LICEO SCIENTIFICO "A. CALINI" IN COMUNE DI BRESCIA. OPERE DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA. CUP H87B15000010002 CIG 79382470A9 AGGIUDICATARIO LAVORI: "IMPRETECH S.R.L." CON SEDE LEGALE IN ARAGONA (AG). MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II. APPROVAZIONE ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 2 E VERBALI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1, 3 E 4.

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 29/03/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2021/2023 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 29/03/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023, corredato dei relativi allegati, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 186/2021 del 15/06/2021, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021/2023, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia, fatti salvi eventuali successivi provvedimenti adottati sulla base di ulteriori esigenze organizzative;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Obiettivo Operativo OBO.21 "Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore" Obiettivo Gestionale OBG.21.002 "Costruzione ed ampliamento di alcuni plessi scolastici";

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 893/2019 del 19/06/2019 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori mediante indizione di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante applicazione del criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 e dell'art. 97, comma 8, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando lo strumento del mercato elettronico di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A, tramite la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, del capitolato e tutti gli altri allegati tecnici;
- con determinazione dirigenziale n. 1249/2019 del 27/08/2019 è stato disposto di provvedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione, ancorchè non efficace, dell'appalto dei lavori di realizzazione di una nuova palestra scolastica a servizio del Liceo "A. Calini" in comune di Brescia, all'operatore economico "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847, per un importo contrattuale, determinato, a seguito di offerta di ribasso del 25,489%, in € 1.569.926,60, di cui € 1.534.926,60 per lavori ed € 35.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva 10% esclusa;

Documento firmato digitalmente

- il relativo Contratto è stato stipulato in data 15/10/2019 e registrato al Repertorio Particolare n. 83 del 18/10/2019;

Considerato che:

- le opere prevedono la realizzazione di una nuova palestra su due livelli, in sostituzione dell'attuale palestra geodetica a servizio del Liceo Scolastico "A. Calini" in comune di Brescia;
- con determinazione dirigenziale n. 1996 del 29-12-2020 è stato approvato l'atto di sottomissione n. 1 e verbale N.P. 2, per un importo di € 155.000,00 + I.V.A., al fine di apportare alcune modifiche strutturali scaturite dall'esigenza di eliminare il cavedio posto in aderenza al muro del cortile ed alla necessità di inserire già in questa fase esecutiva, alcuni elementi acustici all'interno delle due palestre ed i corpi illuminanti. Venivano inoltre integrati gli oneri della sicurezza alla luce della sopravvenuta emergenza Covid-19, elevando l'importo contrattuale da € 1.569.926,60, ad € 1.724.926,60 di cui € 1.673.966,60 per lavori (inclusi € 12.960,00 oneri covid-19 da contabilizzarsi a misura in funzione dell'andamento pandemico) ed € 50.960,00 per oneri della sicurezza D.Lgs. 81/2008, oltre Iva al 10%, con previsione di n. 70 gg. di proroga dei termini contrattuali;
- data la necessità della scuola di poter usufruire il prima possibile della palestra di attrezzistica situata al piano seminterrato, in attesa dell'appalto delle opere di completamento dell'intera struttura e dell'area pertinenziale, si è resa necessaria l'esecuzione di alcune opere di finitura della stessa per consentirne l'accesso e l'utilizzo. Tali lavorazioni riguardano principalmente la fornitura e posa delle porte interne, del controsoffitto dei corridoi e della pavimentazione della palestra, nonché alcune opere di sistemazione dell'area esterna d'accesso;
- in relazione a quanto sopra si è verificata quindi la necessità di introdurre alcuni nuovi prezzi e delle varianti al progetto esecutivo, consistenti nella realizzazione delle opere sinteticamente sopradescritte;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di modifiche contrattuali in corso d'opera;
- sono stati predisposti in data 11/11/2021 l'atto di sottomissione n. 2 e verbali concordamento nuovi prezzi n. 1, 3 e 4, sottoscritti dall'aggiudicatario "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847, che si impegna ad eseguire le prestazioni in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 25,489%, pari ad € 72.000,00 Iva esclusa, di cui € 71.000,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, elevando l'importo contrattuale da € 1.724.926,60, di cui € 1.673.966,60 per lavori ed € 50.960,00 per oneri della sicurezza D.Lgs. 81/2008 (inclusi € 12.960,00 oneri covid-19 da contabilizzarsi a misura in funzione dell'andamento pandemico), ad € 1.796.926,60, di cui € 1.744.996,60 per lavori ed € 51.960,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso (inclusi € 12.960,00 oneri covid-19 da contabilizzarsi a misura in funzione dell'andamento pandemico), Iva esclusa;
- le suddette modifiche sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., che recita testualmente: "*(...) 2) I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'art. 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni;*"

Dato atto che:

- ricorrono le condizioni previste all'art. 106, comma 2, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo l'importo complessivo delle prestazioni aggiuntive pari al 4,59% dell'importo contrattuale principale;
- ricorrono, altresì, le condizioni previste all'art. 106, comma 12, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016, rendendosi necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, consentendo in tal modo alla Stazione Appaltante di imporre

all'affidatario, al quale non viene riconosciuto il diritto alla risoluzione del contratto, l'esecuzione di dette prestazioni alle stesse condizioni pattuite originariamente;

Ritenuto, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare i lavori resisi necessari all'aggiudicatario "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito ora con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di approvare l'atto di sottomissione n. 2 e verbali concordamento nuovi prezzi n. 1, 3 e 4 predisposti in data 11/11/2021, afferenti alla modifica contrattuale disposta nell'ambito dei lavori "Liceo scientifico "A. Calini" in comune di Brescia. Opere di realizzazione nuova palestra. CUP H87B15000010002 CIG 79382470A9" ai sensi dell'art. 106, comma 2, del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., sottoscritti dall'aggiudicatario "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847, che si impegna ad eseguire le prestazioni in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 25,489%, pari ad € 72.000,00 Iva esclusa, di cui € 71.000,00 per lavori ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, elevando l'importo contrattuale da € 1.724.926,60, di cui € 1.673.966,60 per lavori ed € 50.960,00 per oneri della sicurezza D.Lgs. 81/2008 (inclusi € 12.960,00 oneri covid-19 da contabilizzarsi a misura in funzione dell'andamento pandemico), ad € 1.796.926,60, di cui € 1.744.996,60 per lavori ed € 51.960,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa (inclusi € 12.960,00 oneri covid-19 da contabilizzarsi a misura in funzione dell'andamento pandemico);
2. di affidare all'aggiudicatario società "Impretech s.r.l.", con sede legale in Aragona (AG), Via Gramsci n. 19, Codice fiscale/Partita Iva: 02609990847, le lavorazioni suppletive, per un importo pari ad € 72.000,00, comprensivo di oneri per la sicurezza nella misura di € 1.000,00, oltre ad Iva 10% pari ad € 7.200,00, per complessivi € 79.200,00;
3. di approvare il nuovo quadro economico d'appalto:

A)	
Lavori	€ 1.534.926,60
Oneri per la sicurezza	€ 35.000,00
Totale Lavori	€1.569.926,60
Lavori suppletivi	€ 139.040,00
Oneri sicurezza lavori suppletivi	€ 15.960,00
Totale lavori suppletivi 1	€ 155.000,00
Totale lavori	€ 1.724.926,60
Lavori suppletivi 2	€ 71.000,00

Documento firmato digitalmente

Oneri sicurezza	€ 1.000,00
Totale lavori suppletivi 2	€ 72.000,00
Lavori + lavori suppletivi	€ 1.744.966,60
Oneri sicurezza + Oneri sicurezza suppletivi	€ 39.000,00
Oneri sicurezza Covid	€ 12.960,00
Totale lavori	€ 1.796.926,60
B)	
Iva 10%	€ 156.992,66
Iva 10% lavori suppletivi 1	€ 15.500,00
Iva 10% lavori suppletivi 2	€ 7.200,00
Spese tecniche	€180.000,00
Incentivo 2%	€ 33.520,00
Lavori in economia	€ 78.493,80
Economie di gara quota MIUR	€ 444.988,56
Imprevisti ed economie di gara quota Provincia	€ 26.378,38
Totale somme a disposizione	€ 943.073,40
Costo totale intervento	€ 2.740.000,00

4. di impegnare la somma di € 80.000,00 alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 90001116 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità, associando l'impegno all'obiettivo OBO.21/OBG.21.002;
5. di dare atto che la somma di € 2.660.000,00 trova copertura finanziaria alla Missione 04 Programma 02 come segue:
 - per € 345.383,85 Capitolo 9000876 Impegno 2019/1321 (spese già liquidate)
 - per € 190.803,05 Capitolo 9000876 Impegno 2020/836 (spese già liquidate)
 - per € 76.755,80 Capitolo 90001116 Impegno 2019/1322 (spese già liquidate)
 - per € 10.639,46 Capitolo 9000904 Impegno 2020/856 (spese già liquidate)
 - per € 944,79 Capitolo 9000904 Impegno 2020/855 (spese già liquidate)
 - per € 23.274,89 Capitolo 9000904 Impegno 2018/860 (spese già liquidate)
 - per € 5.424,62 Capitolo 9000904 Impegno 2018/861 (spese già liquidate)
 - per € 54.651,52 Capitolo 9000904 Impegno 2019/984 (spese già liquidate)
 - per € 1.000,00 Capitolo 9000904 Residuo 2017/1885
 - per € 64.064,72 Capitolo 9000849 Impegno 2021/977
 - per € 1.463.813,10 Capitolo 9000876 Impegno 2021/1012
 - per € 423.244,20 Capitolo 90001116 Impegno 2021/1138
6. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'aggiudicatario ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H87B15000010002 ed il Codice Identificativo Gara CIG 79382470A9.

Brescia, li 20-12-2021

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI