



## Determinazione Dirigenziale n° 133/2022

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA  
Proposta n° 149/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI E DEI FABBRICATI PROVINCIALI PERIODO 2019-2022 MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UN UNICO FORNITORE - CIG 7956186463. REVOCA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 568/2020 E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE, A SEGUITO DI SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA, A FAVORE DI MULTIMANUTENZIONE SRL**

IL DIRIGENTE

### Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 9/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 186 del 15/06/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021-2023;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 211 del 13/10/2020 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con l'affidamento al medesimo dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta, del Settore della Innovazione e dei Servizi ai Comuni e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza, a decorrere dal 14 ottobre 2020 e fino alla scadenza del mandato;

### Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo operativo OBO.20 "Gestione dell'attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante" SER.20.006 "Gestione della fase post gara" del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021-23;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129 del 26/03/2021;

**Richiamato** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante "Codice dei Contratti Pubblici";

Documento firmato digitalmente

**Richiamate:**

- la determinazione a contrarre n. 976 del 03/07/2019, rettificata con determinazione n. 1157 del 02/08/2019 del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale con la quale si è proceduto all'indizione di una procedura di gara di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 54 del decreto legislativo n. 50/2016, per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI E DEI FABBRICATI PROVINCIALI PERIODO 2019-2022 MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UN UNICO FORNITORE da aggiudicare mediante l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del medesimo decreto;
- la nota del 12/07/2019, asseverata al Protocollo Generale n.99743/2019 con la quale il menzionato Settore ha richiesto al Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 1194/2019, rettificata con determinazione dirigenziale n. 1224/2019 del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta di approvazione del disciplinare di gara, pubblicato in data 09/08/19 ai sensi di legge
- la determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1430/2019 di approvazione dei verbali di gara e di esclusione e ammissione degli operatori economici;
- la determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1471/2019 di nomina della Commissione giudicatrice;
- la determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 568/2020 di approvazione del verbale di gara e proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore concorrente CN COSTRUZIONI GENERALI S.P.A - CF/P. Iva: 05931780729 - con sede legale in Modugno (BA);
- la determinazione dirigenziale del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale della Provincia di Brescia n. 615/2020 di aggiudicazione della procedura all'operatore economico concorrente CN COSTRUZIONI GENERALI S.P.A - CF/P. Iva: 05931780729 - con sede legale in Modugno (BA);

**Vista** altresì la determinazione dirigenziale del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale della Provincia di Brescia n. 113/2022 con la quale:

- si prende atto dell'annullamento dell'aggiudicazione di cui alla determinazione dirigenziale n. 615/2020 per effetto della sentenza n. 199/2022 dell'11/01/2022, resa dal Consiglio di Stato, Sezione V, di conferma della precedente sentenza TAR Lombardia, Sezione staccata di Brescia, n. 903/2020 del 21/12/2020, e della conseguente inefficacia del contratto per accordo quadro e dei singoli contratti applicativi, stipulati alla data dell'11/01/2022;
- si demanda al Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza Area Vasta - della Provincia di Brescia l'espletamento dei conseguenti adempimenti, volti all'individuazione del nuovo operatore economico aggiudicatario;

**Ritenuto** pertanto di annullare la proposta di aggiudicazione a favore di CN COSTRUZIONI GENERALI S.P.A - CF/P. IVA 05931780729 disposta con determinazione la determinazione N.

568/2020 e di individuare il nuovo operatore economico aggiudicatario tramite scorrimento della graduatoria a favore del secondo operatore economico classificato;

**Dato atto** che il secondo operatore economico classificato risulta essere MULTI MANUTENZIONE S.r.l. con sede legale in Via Merli n. 10 a Cusano Milanino (MI) - PIVA e CF 10786530153 - che, in qualità di mandataria del costituendo RTI con le mandanti MA. MI. S.r.l. con sede legale in Via Mantova n. 2 a Lainate (MI) - PIVA e CF 08029180968 e GRUPPO MILLEPIANI S.p.a. con sede legale in Via della Longura n 21 a Misinto (MB) PIVA e CF 02731550121 ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 88,244 offrendo un ribasso del 41,270%, dichiarando che i propri oneri della sicurezza aziendali sono pari ad € 157.000,00 e che i propri costi della manodopera sono pari a € 7.021.080,00;

**Dato atto** altresì che sono stati avviati i controlli per la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione del secondo operatore economico classificato;

**Atteso che**, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del decreto legislativo n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Settore proponente la gara;

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

#### DETERMINA

per le motivazioni suesposte:

1. di prendere atto, a seguito dell'adozione da parte del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale di questa Provincia della determinazione dirigenziale n. 113/2022:
  - dell'annullamento dell'aggiudicazione di cui alla determinazione dirigenziale n. 615/2020 per effetto della sentenza n. 199/2022 dell'11/01/2022, resa dal Consiglio di Stato, Sezione V, di conferma della precedente sentenza TAR Lombardia, Sezione staccata di Brescia, n. 903/2020 del 21/12/2020, e della conseguente inefficacia del contratto per accordo quadro e dei singoli contratti applicativi, stipulati alla data dell'11/01/2022;
  - della richiesta rivolta a questo Settore di espletare i conseguenti adempimenti, volti all'individuazione del nuovo operatore economico aggiudicatario;
2. di revocare la proposta di aggiudicazione della procedura per l'affidamento dell'appalto dei LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI E DEI FABBRICATI PROVINCIALI PERIODO 2019-2022 MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UN UNICO FORNITORE - CIG 7956186463, assunta con determinazione dirigenziale n. 568/2020 a favore di CN COSTRUZIONI GENERALI S.P.A - CF/P. IVA 05931780729;
3. di scorrere la graduatoria a favore dell'operatore economico secondo classificato proponendo l'aggiudicazione della citata procedura a favore della Società MULTI MANUTENZIONE S.r.l. con sede legale in Via Merli n. 10 a Cusano Milanino (MI) - PIVA e CF 10786530153 - che, in qualità di mandataria del costituendo RTI con le mandanti MA. MI.

S.r.l. con sede legale in Via Mantova n. 2 a Lainate (MI) - PIVA e CF 08029180968- e GRUPPO MILLEPIANI S.p.a. con sede legale in Via della Longura n 21 a Misinto (MB) - PIVA e CF 02731550121 - ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 88,244 offrendo un ribasso del 41,270%, dichiarando che i propri oneri della sicurezza aziendali sono pari ad € 157.000,00 e che i propri costi della manodopera sono pari a € 7.021.080,00;

4. di dare atto che sono stati avviati i controlli per la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione del secondo operatore economico classificato;

5. di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 3, al Settore aggiudicatore, ai fini della valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni - e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto, ivi comprensivi degli aspetti finanziari;

6. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, sezione di Brescia, nei termini previsti dalla legge.

Brescia, li 04-02-2022

II DIRIGENTE  
FABIO DE MARCO